



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Superintendencia Nacional
de Bienes Estatales

III SUBASTA PÚBLICA - 2016

COMUNICADO N° 8

Se comunica a los interesados, el resultado obtenido del Acto Público de la subasta en referencia, siendo estos los contenidos en el siguiente cuadro:

LOTE	UBICACION	ESTADO ACTUAL
1	Ubicado entre las Manzanas I2 y IIB del A.H. Asociación de Pobladores de Ventanilla Alta, altura de la Avenida C y Centro de Formación Deportiva "Freddy Temero Corrales", a 3 265 m aproximadamente de la Av. Néstor Gambetta (altura de Plaza Veá y Cine Planet de Ventanilla), VENTANILLA, CALLAO, LIMA.	SUSPENDIDO Debido a la transferencia de funciones específicas del artículo 62 de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales en materia de administración y adjudicación de terrenos de propiedad del Estado, efectuada por la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales al Gobierno Regional del Callao, mediante Acta de entrega recepción de fecha 28 de noviembre de 2016, según consta en el Acta N° 020-2016/SBN-DGPE-SDDI del 1 de diciembre de 2016
2	A la altura del km.43 de la Panamericana Norte, al suroeste del Balneario Santa Rosa, a 400 m. aprox. de la intersección formada por la Av. Bertello y la Vía Colectora C-18, SANTA ROSA, LIMA, LIMA.	DESIERTO
3	PARCELA 1 , ubicado al sur del Asentamiento Humano Asociación Vivienda Productiva La Arboleda y al Norte de la Parcela "H" del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, SANTA ROSA, LIMA, LIMA.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Álvaro Ernesto Tello Del Carpio, Walter Centeno Arce, Diane Karel Cotrina Falera y Joel Eugenio Jara Trujillo (en etapa de cumplimiento de pago)
4	PARCELA 3 , ubicado al sur del Asentamiento Humano Asociación Vivienda Productiva La Arboleda y al Norte de la Parcela "H" del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, SANTA ROSA, LIMA, LIMA.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Álvaro Ernesto Tello Del Carpio, Walter Centeno Arce, Diane Karel Cotrina Falera y Joel Eugenio Jara Trujillo (en etapa de cumplimiento de pago)
5	PARCELA 4 , ubicado al sur del Asentamiento Humano Asociación Vivienda Productiva La Arboleda y al Norte de la Parcela "H" del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, SANTA ROSA, LIMA, LIMA.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Álvaro Ernesto Tello Del Carpio, Walter Centeno Arce, Diane Karel Cotrina Falera y Joel Eugenio Jara Trujillo (en etapa de cumplimiento de pago)
6	Parcela N° 5 , ubicada al norte de la A.P.V. Profam Perú y al este del Proyecto Integral Panamericana Norte, distrito de SANTA ROSA, LIMA, LIMA	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Álvaro Ernesto Tello Del Carpio, Walter Centeno Arce, Diane Karel Cotrina Falera y Joel Eugenio Jara Trujillo (en etapa de cumplimiento de pago)
7	PARCELA 9 , ubicado al sur del Lote 27 (Parque) de la Manzana "S" y al Este del Lote 29 (parque) de la Manzana "J" del Asentamiento Humano La Arboleda, SANTA ROSA, LIMA, LIMA	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Dalendy Estela Zuñiga Tamayo (en etapa de cumplimiento de pago)





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Superintendencia Nacional
de Bienes Estatales

8	Parcela N° 01, ubicada al Noroeste del Asentamiento Humano "Virgen de la Candelaria", colindante al distrito de La Molina, distrito de VILLA MARIA DEL TRIUNFO, LIMA, LIMA.	SUSPENDIDO Por estar superpuesto con la propuesta de Área de Conservación Regional "Sistema de Lomas de Lima", de conformidad con la documentación enviada por SERNANP.
9	PARCELA 1, ubicado a la altura del Km 160+500 de la carretera Panamericana Sur, SAN VICENTE DE CAÑETE, CAÑETE, LIMA.	DESIERTO
10	PARCELA 2, ubicado a la altura del Km 169 de la carretera Panamericana Sur, SAN VICENTE DE CAÑETE, CAÑETE, LIMA.	DESIERTO
11	PARCELA 3, ubicado a la altura del Km 171 de la carretera Panamericana Sur, SAN VICENTE DE CAÑETE, CAÑETE, LIMA.	DESIERTO
12	Parcela 02-A-1, ubicado frente a la vía de acceso al Balneario de Tuquillo, a 274,30 metros aproximadamente de la playa de Tuquillo, altura del kilómetro 303 + 300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
13	Parcela 02-A-2, ubicado frente a la Vía de Acceso al Balneario de Tuquillo, a 200 metros aproximadamente a la Playa Tuquillo, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Elvis Edilberto Galarza León (en etapa de cumplimiento de pago)
14	Parcela 02-A-4, ubicado al Noreste del Balneario de Tuquillo, altura del kilómetro 303 + 300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Jean Paul Mejía Giraldo (en etapa de cumplimiento de pago)
15	PARCELA 01-A, Ubicado al Este de la denominada Punta La Cocinita y al Norte de la Playa La Pocita, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
16	PARCELA 01-B, Ubicado al Este de la denominada Punta La Cocinita y al Norte de la Playa La Pocita, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH..	DESIERTO
17	PARCELA 01-C, Ubicado al Este de la denominada Punta La Cocinita y al Norte de la Playa La Pocita, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH..	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de José Cristobal Marin San Yen Man y Yesika Magali Marin San Yen Man (en etapa de cumplimiento de pago)
18	PARCELA 01-D, Ubicado al Noreste de la denominada Punta La Cocinita y al Norte de la Playa La Pocita, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Rolando Raúl Noriega Brandon (en etapa de cumplimiento de pago)





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Superintendencia Nacional
de Bienes Estatales

19	PARCELA 01-E, Ubicado al Este de la denominada Punta La Cocinita, Noreste de la Playa La Pocita y al Sur de la Playa Médano, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
20	Parcela 01-F, ubicado al Este de la denominada Punta La Cocinita, Noreste de la Playa La Pocita, y al Sur de la Playa Medano, altura del kilómetro 303 + 300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
21	PARCELA 01-G, ubicado al Este de la denominada Punta La Cocinita, Noreste de la Playa La Pocita y al Sur de la Playa Médano, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
22	PARCELA 01-H, ubicado al Noreste de la denominada Punta La Cocinita, Noreste de la Playa La Pocita y al Sur de la Playa Médano, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
23	PARCELA 01-I, ubicado al Noreste de la denominada Punta La Cocinita, y al Sur de la Playa Médano a una distancia aproximada de 700 metros, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
24	PARCELA 01-J, ubicado al Noreste de la denominada Punta La Cocinita, y al Sur de la Playa Médano a una distancia aproximada de 590 metros, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH..	DESIERTO
25	PARCELA 01-K, ubicado al Noreste de la denominada Punta La Cocinita, y al Sur de la Playa Médano a una distancia aproximada de 430 metros, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
26	PARCELA 01-L, ubicado al Sur de la Playa Médano a una distancia aproximada de 310 metros, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	DESIERTO
27	PARCELA 01-M, ubicado al Sur de la Playa Médano a una distancia aproximada de 160 metros, altura del kilómetro 303+300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de Jean Paul Mejía Giraldo (en etapa de cumplimiento de pago)





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Superintendencia Nacional
de Bienes Estatales

28	Parcela 01-N, ubicado al Sur de la Playa Médano, altura del kilómetro 303 + 300 de la Carretera Panamericana Norte, margen izquierda, siguiendo la dirección Norte, HUARMEY, HUARMEY, ANCASH.	ADJUDICADA LA BUENA PRO A favor de César Marino Casas Herrera (en etapa de cumplimiento de pago)
----	--	---

San Isidro, 14 de diciembre de 2016



Grupo de Trabajo
III Subasta Pública - 2016