PERÚ | Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento | Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

INFORME DE EVALUACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016 REFORMULADO, AL PRIMER SEMESTRE

Herramienta de gestión transversal con una visión global y comprehensiva

OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

PERÚ | Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento | Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

SUPERINTENDENTE

DR. JOSE LUIS PARAIZAMÁN TORRES

SECRETARIO GENERAL

CPC. LUIS ARTURO GARCÍA COSSIO

PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

ING. PAUL ALEX LLAMOJA CABANILLAS

Somos garantía del mejor uso de los bienes estatales

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

ÍNDICE

PRESENTACIÓN 4

I. GENERALIDADES 5

1.1. ORGANIZACIÓN DE LA SBN 5

1.2. MARCO ESTRATÉGICO 6

II. EVALUACIÓN DE METAS FINANCIERAS 6

2.1 METAS PRESUPUESTALES - MEF 6

2.2 MARCO PRESUPUESTAL PIA - PIM 6

3.3 EVALUACIÓN SEGÚN EJECUCIÓN PRESUPUESTAL 7

IV. RESULTADOS DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL 8

V. RESULTADOS/LOGROS PRIMER SEMSTRE 2016 9

ALTA DIRECCIÓN 9

SECRETARÍA GENERAL 9

UNIDAD DE TRÁMITE DOCUMENTARIO 9

OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA 9

OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO 9

OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS 10

ORGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL.....10

PROCURADURÍA PÚBLICA.....10

DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL.....11

SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO.....11

SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL 11

SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN.....11

SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO.....12

DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTROS.....12

SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN.....12

VI. LIMITACIONES Y MEDIDAS CORRECTIVAS.....12

6.1 LIMITACIONES..... 13

6.2 MEDIDAS CORRECTIVAS.....13

VI. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....13

7.1 CONCLUSIONES.....14

7.2 RECOMENDACIONES.....14

VII. ANEXOS 14

PRESENTACIÓN

La Oficina de Planeamiento y Presupuesto - OPP, responsable de la formulación y evaluación del Plan Operativo Institucional, ha elaborado el presente instrumento de gestión denominado "Informe de Evaluación del Primer Semestre del Plan Operativo Institucional - POI 2016" de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales - SBN, que muestra el análisis cualitativo y cuantitativo de los avances realizados, en el marco de la Resolución de Superintendencia Nº 046-2016/SBN del 20 de junio de 2016, que aprueba su reformulación.

La evaluación muestra los resultados alcanzados por la SBN durante el primer semestre del ejercicio 2016, los mismos que han sido alineados a los objetivos estratégicos institucionales del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento en función de las prioridades institucionales y a los objetivos de las «Políticas Nacionales».

Asimismo, resume las principales dificultades que incidieron en los resultados, así como las medidas asumidas y el análisis de la ejecución presupuestal de la información reportada en el módulo del SIAF - MEF. Es así como, la Alta Dirección podrá contar con un instrumento de gestión que facilite la toma de decisiones oportuna y su accionar institucional a corto plazo.

Oficina de Planeamiento y Presupuesto

I. GENERALIDADES

El Plan Operativo Institucional POI 2016, ha incorporado en el primer semestre la programación de acciones definidas hacia una Gestión por Resultados - GpR; y la importancia de una articulación estratégica en el marco de los Convenios de Cooperación Interinstitucional; así como, en la sensibilización sobre temas relacionados al fortalecimiento de la gestión por procesos.

El Plan Operativo Institucional 2016 se alinea con el Plan Estratégico Sectorial Multianual en los siguientes aspectos:

- ✓ La ocupación racional, ordenada y sostenible del territorio nacional, evitando el uso inadecuado de los Bienes Estatales como es el caso de las invasiones, sobreposiciones, entre otros;
- ✓ Promover el acceso de la población a una vivienda adecuada, en especial en los sectores medios y bajos; para tal es necesario contar con información actualizada del registro de predios, que se conseguirá con una gestión de calidad.
- ✓ Fortalecer las capacidades del sector y su articulación con las demás entidades dentro de su ámbito con los Gobiernos sub nacional.

1.2 MARCO ESTRATÉGICO

La evaluación semestral del POI 2016, toma en consideración objetivos institucionales enmarcados en el Plan Estratégico Institucional reformulado - PEI 2012 - 2016 modificado de la SBN, que plantea objetivos generales y específicos según se cita a continuación

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	OBJETIVOS ESPECÍFICOS
O.E.1.Desarrollar una culttura Institucional con valores, basada en personal altamente capacitado.	**R.1.1**. Contar con un personal capacitado/comprometido con los objetivos institucionales. R.1.2. Gestionar una cultura interna basada en los valores institucionales.
O.E.2. Fortalecer las funciones de la SBN para posicionarla como Ente Rector sólido y confiable.	**R.2.1**. Desarrollar y difundir el marco normativo del Sistema Nacional de Bienes Estatales y los procesos de gestion correspondientes. **R.1.2**. Promover el uso eficiente y racional de los bienes estatales. **R.2.3**. Consolidar el Registro Único Obligatorio con información completa y actualizada de los bienes estatales. **R.2.4**. Posicionar positivamente a la SBN, en la sociedad y en los grupos de interés.
O.E.3.Desarrollar una gestión transparente de calidad y descentralizada.	**R.3.1**. Gestionar de manera eficiente los bienes estatales maximizando su rendimiento económico y social. **R.3.2**. Proponer Políticas de Planes Nacionales en Bienes Estatales y fortalecimiento de los procedimientos internos e instrumento de gestión institucionales.

II. EVALUACIÓN DE METAS FINANCIERAS

Para la evaluación presupuestal del Plan Operativo Institucional 2016, se han evaluado las metas presupuestales a través del registro procedente del Sistema Integrado de Administración Financiera - SIAF.

2.1 METAS PRESUPUESTALES - MEF

Cuadro Nº 01 : Metas Presupuestales - SBN POI 2016

ACTIVIDAD PRESUPUESTAL	META	ÓRGANOS Y UNIDADES ORGÁNICAS
Conducción y Orientación Superior	1	Alta Dirección Secretaría General Unidad de trámite Documentario Órgano de Revisión de la Propiedad Estatal Oficina de Asesoría Jurídica Oficina de Planeamiento y Presupuesto
Gestión Administrativa	2	Oficina de Administración y Finanzas y Sistemas Administrativos Sistema Administrativo de Contabilidad Sistema Administrativo de Contabilidad Sistema Administrativo de Abastecimiento Sistema Administrativo de Abastecimiento
Acciones de Control y Auditoría	3	Órgano de Control Institucional
Defensa Judicial del Estado	4	Procuraduría Pública
Gestión de la Propiedad del Estado	5	Dirección de Gestión de Patrimonio Estatal Subdirección de Administración de Patrimonio Estatal Subdirección de Desarrollo Inmobiliario
	6	Desarrollo Económico y Social - Zona de Playa
	7	Subdirección de Supervisión
Obligaciones Previsionales	8	Pensiones y Otras Obligaciones
Legislación, Capacitación y Registro	9	Subdirección de Registro y Catastro
	10	Dirección de Normas y Registro Subdirección de Normas y Capacitación

2.2. MARCO PRESUPUESTAL - PIA - PIM

A continuación se presenta el presupuesto institucional modificado – PIM, distribuido por genérica de gasto:

Cuadro Nº 02: Presupuesto Institucional Modificado SBN - Año Fiscal 2016 PIA - PIM al 30 de junio - Toda Fuente (Soles)

	PARTIDA GENERICA DEL GASTO	PIA 2016		MODIFICACIONES PRESUPUESTALES JUNIO	PIM 2016	
		Monto en Soles	Estructura Porcentual		Monto en Soles	Estructura Porcentual
2,1	Personal y Obligaciones Sociales	6 903 311	27,63%	480 988	7 384 299	21,17%
2,2	Pensiones y otras Prestaciones Sociales	58 950	0,24%	1 368	60 318	0,17%
2,3	Bienes y Servicios	17 333 744	69,38%	7 718 389	25 052 133	71,84%
2,5	Otros Gastos	318 000	1,27%		318 000	0,91%
2,6	Adquisición de Activos No Finanacieros.	370 000	1,48%	1 687 985	2 057 985	5,90%
	TOTAL	**24 984 005**	**100,00%**	**9 888 730**	**34 872 735**	**100,00%**

Fuente: SIAF **Elaboración: OPP**

2.3 EVALUACIÓN SEGÚN EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Al 30 de junio de 2016, la ejecución presupuestal asciende a S/ 12 642 991,40 Soles, que representan el 36,25% del Presupuesto Insituacional Modificado aprobado.

Cuadro Nº 03: Ejecución presupuestal de gastos - Ejercicio 2016 (Soles)

GENERICA DE GASTO	PIA	Modificación Presupuestal	PIM (a)	EJECUCION (c)	%AVANCE PIM (c)/(a)
		TODA FUENTE			
2.1 PERSONAL Y O.S.	6 903 311	480 988	7 384 299	2 840 094	38,46%
2.2 PENSIONES	58 950	1 368	60 318	16 874	27,97%
2.3 BB Y SS	17 333 744	7 718 389	25 052 133	9 521 562	38,01%
2.5 OTROS GASTOS	318 000	0	318 000	165 302	51,98%
2.6 ACTIVOS NO F.	370 000	1 687 985	2 057 985	99 160	4,82%
TOTAL TODA FUENTE	**24 984 005**	**9 888 730**	**34 872 735**	**12 642 991,40**	**36,25%**

Fuente: Base de Datos Pliego al mes de junio 2016 del MPP- SIAF (30.06.2016)
Elaboración: Presupuestos (OPP 20-07-2016)

IV. RESULTADOS DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

A nivel institucional, la SBN ejecutó el 40,19% de Metas Físicas reformuladas y el 36,25% de Metas Financieras, con una diferencia de - 3,94 pp (brecha) de la meta física frente a la meta financiera.

Los resultados de eficacia y eficiencia se muestran en el siguiente cuadro:

Cuadro Nº 04: Ejecución de Metas Físicas y Metas Financieras (% de avance)

Meta Presupuestal	EJECUCION METAS FISICAS			EJECUCION METAS FINANCIERAS		
	Programado	Ejecutado	% Avance	Programado	Ejecutado	% Avance
META 01	148 634	43 883	29,52%	4 278 613	1 485 232	34,71%
META 02	30 565	8 824	28,87%	3 688 143	1 532 043	41,54%
META 03	41	21	51,22%	587 521	167 158	28,45%
META 04	5 926	1 817	30,67%	2 577 554	897 690	34,83%
META 05	3 349	1 637	48,88%	12 281 116	4 625 215	37,66%
META 06	635	289	45,47%	1 524 871	538 605	35,32%
META 07	5 488	2 272	41,39%	4 755 618	1 717 767	36,12%
META 08	12	6	50,00%	60 318	16 874	27,97%
META 09	50 909	18 549	36,43%	2 188 076	870 898	39,80%
META 10	3 128	1 232	39,39%	2 930 905	791 510	27,01%
TOTAL	**248 687**	**78 529**	**40,19%**	**34 872 735**	**12 642 991**	**36,25%**

Fuente: Órganos y Unidades Orgánicas - MEF **Elaboración: OPP**

V. RESULTADOS/ LOGROS PRIMER SEMESTRE - POI 2016

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
1 AD	113	227	141	124,78%	62,11%	Se ha impulsado a nivel internacional, la gestión de la propiedad estatal con el desarrollo de la Conferencia Internacional "Gestión de la Propiedad Pública para Proyectos de Inversión" y las ponencias de profesionales de Perú, Honduras, Canadá, Colombia, Chile y México. Opiniones y aportes en relación a disposiciones normativas, aprobación de instrumentos de gestión como la "Reformulación del POI 2016" y las Directivas vinculadas a los procedimientos de los Actos de Afectación en Uso y de la venta en la modalidad de Subasta Pública. Es importante indicar, que en el marco de las alianzas estratégicas, se ha logrado la suscripción de Convenios de Cooperación Interinstitucional con las Municipalidades del litoral peruano, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, el Organismo de la Formalización de la Propiedad Informal y el Registro Nacional de Identificación y Estado Civil.
2 SG	1 205	2 525	807	66,97%	31,96%	Se ha logrado el diagnóstico de las brechas del ejercicio 2015 en materia de Control Interno, se ha impulsado la implementación de las recomendaciones de Auditoría. Se han conducido los Comités Técnicos en atención a las normas aplicables de la SBN. Cabe destacar, las acciones en la Comisión de Transferencia de Funciones a los GORES, el Grupo de Trabajo para la Transferencia de Gestión de la SBN y el Comité de Elaboración del PDP -2016 .
3 UTD	69 413	141 352	41 347	59,57%	29,25%	Se han atendido satisfactoriamente 1 561 Solicitudes de Servicios Documentales e Informativos en el plazo legal. Como valor público, se han distribuido 2 100 «cartillas informativas» de los procedimientos TUPA y procedimientos exclusivos de la SBN a los administrados. Es importante señalar, que de veinte reclamos presentados por los usuarios, diecinueve han sido atendidos. Se debe resaltar, que se han realizado 565 encuestas a los administrados en la mesa de partes. Se logró la formulación del **Plan del Órgano de Administración de Archivos** de la SBN para el ejercicio fiscal 2016 y la organización y clasificación de expedientes en el Archivo Central - SBN.

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
4 ORPE	3	5	2	66,67%	40,00%	Se han aperturado tres expedientes (6° Brigada Blindada del Ejército del Perú GORE - Tacna, Dirección Regional de Salud Junín y Municipalidad Distrital de Tacna); en virtud de los cuales, se emitieron dos Resoluciones respecto de las controversias; evidenciandose, las acciones de la SBN como ente revisor con competencia nacional en última instancia administrativa.
5 OAJ	913	1 810	574	62,90%	31,73%	Mediante la comunicación interna, se ha logrado disminuir los riesgos en el procedimiento de los requerimientos de las áreas. Asimismo, es importante mencionar la participación activa de los profesionales en el marco de su competencia respecto a la actualización del TUPA y el seguimiento al cumplimiento de las recomendaciones del Órgano de Control - OCI.
6 OPP	1 386	2 715	1 012	73,00%	37,27%	Se logró cumplir con el informe de evaluación de las Politicas Nacionales del ejercicio 2015 y la evaluación de los indicadores y metas para el año 2016. Se cuenta con el Proyecto del Plan Estratégico Institucional - PEI 2017-2019. En el mismo órden, se ha cumplido con la Reformulación del POI 2016; con la evaluación de la ejecución de 04 Planes Nacionales, de 04 Planes Rectores, el Plan de Capacitación del ejercicio 2015 y de 02 Planes especializados; de la misma forma, se cumplió con la evaluación para la implementación de los Planes Rectores de la SBN - 2016. Por otro lado, se han evaluado los Convenios de Cooperación Insterinstitucional, con las Municipalidades del litoral peruano en defensa de la áreas de playa protegida. En la dimensión presupuestal, se han ejecutado 1 338 acciones en la aprobación, ejecución y evaluación de la ejecución presupuestaria concentradas en las «certificaciones presupuestarias» y con respecto al TUPA vigente, se vienen desarrollando procedimientos de actualización; asimsimo, se ha emitido opinión favorable de Directivas en el aspecto normativo. En otro órden de acciones, se han emitido Boletines Estadisticos Institucionales e información gerencial estadística. Asimismo, se ha logrado la evaluación anual del POI 2015; de la misma forma, el informe mensual de monitoreo e informe de evaluación del Primer Trimestre del POI 2016. Finalmente, en la actividad de «fortalecimiento del área», tres trabajadores se han capacitado en la "Nueva Ley de Contrataciones del Estado".

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
0 OAF	52	132	45	86,06%	33,90%	Se han emitido 33 Resoluciones con el propósito de fortalecer la operatividad de la SBN. Se han evaluado Directivas internas y lineamientos para fortalecer los Sistemas Administrativos de la SBN.
1 SAA	5 234	11 307	3 679	70,30%	32,54%	De 18 procesos programados en el PAC 2016, se han convocado 12; tales como, Adjudicación de Menor Cuantía, Selección Directa y Subasta Inversa Electrónica por un monto adjudicado de S/ 1 77 501,81;importe, que representa un avance del 29,98% del PAC (S/ 3 594 328,96).
2 SAC	3 755	12 106	3 363	89,55%	27,78%	Se ha logrado la presentación de los Estados Financieros y Presupuestarios del ejercicio 2015; de la misma manera, del primer trimestre del año 2016. Cabe mencionar, la presentación del PDT 621 - IGV y la Certificación de Operaciones Auto Declaradas - COA.
3 SAPE	894	2 513	395	44,18%	15,72%	Se han reportado veinte Declaraciones Juradas de Ingresos, Bienes y Rentas de los funcionarios de la SBN. Se ha desarrollado el Proceso de Selección CAP N° 001-2016/SBN y el Proceso de Selección CAS N° 023-2016/SBN. Se ha implementado el **Plan de Seguridad en el Trabajo;** entre las acciones que se han destacado, tenemos las orientadas a brindar equipos de seguridad al personal vinculado a las Recuperaciones Extrajudiciales y las evaluaciones médico ocupacional con 57 participantes. 10 miembros del Comité de Seguridad en el Trabajo participaron de las charlas en Ergonomía, Nutrición y Estado de la Salud. En lo que se refiere al **Plan de Bienestar Social,** 150 trabajadores participaron de la interacción interisntitucional (Campeonato Deportivo), 25 en el curso de Etiqueta Laboral, 40 en el Taller de Liderazgo, 229 participaron en la campaña Antiestrés y 254 en Salud Laboral, además de la participación de 56 trabajadores en la Escuela de Padres y la premiación de Talentos a 25 trabajadores. En lo que se refiere al **Plan de Desarrollo de Personas,** 60 trabajadores participaron en el curso de Contrataciones del Estado y 51 en la Charla de Mapeo de Procesos.

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
4 SAT	1 492	4 369	1 290	86,43%	29,51%	Las recaudaciones al 30 de junio ascienden a S/ 35 467 983,62 millones, donde el mayor ingreso se ha concentrado en el rubro de "Derecho de Servidumbre" (34,24% de distribución porcentual respecto de la recaudación) .
5 TI	68	138	53	77,94%	38,41%	En el ámbito del **Plan Informático,** en cumplimiento de los objetivos emitidos opr el ONGEI se ha cumplido con el mantenimiento y actualización de los módulos web de "Bienes Muebles e Inmuebles", de igual manera se han destacado las acciones de las demas actividades vinculadas al diagnóstico de Módulos web de Pagos de Tesorería, desarrollo del Módulo de Procesos Judiciales, del Módulo de Recursos Humanos, mantenimiento del Módulo del Sistema Integrado Documentario y desarrollo del Módulo Informático de Control Vehicular.

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
0 OCI	19	41	21	110,53%	51,22%	Se ha cumplido, con remitir el informe de seguimiiento de medidas correctivas de los informes de Auditoría al segundo semestre del año 2015, mediante los documentos N° 003-2016-2-4413 y el documento N° 004-2016-2-4413. Se ha emitido el informe concerniente al "Seguimiento y evaluación de correctivos, adoptados para mitigar los riesgos determinados en Acciones Simultáneas"- 2016, emitiéndose el Documento N° 006-2016-2-4413, el documento N° 007-2016-2-4413 y el documento N° 011-2016-2-4413. Asimsimo, se cumplió con la "Verificación del cumplimiento de la normativa relacionada al TUPA y a la Ley del Silencio Administrativo mediante el documuento N°010-2016-2-4413.

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
0 PP	2 689	5 926	1 817	67,58%	30,67%	Se ha puesto énfasis, en las «recuperaciones extrajudiciales» en el ámito de la Ley N° 30230; las acciones se han ejecutado en los departamentos de Ancash, Ica, Lima y Piura. En ese sentido, se han logrado recuperar **26** predios que representan una **superficie de 373 100.95 m².**

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
0 DGPE	261	454	187	71,65%	41,19%	En el primer semestre, han destacado las acciones correspondientes al "Monitoreo y seguimiento a la gestión eficiente de la propiedad estatal", y a las acciones de "Monitoreo e impulso de convenios con aliados estratégicos".
1 SDAPE	1 139	2 330	1 159	101,76%	49,74%	En el primer semestre, se ha logrado la ejecución de los siguientes rubros: **Actos de Administración** - 10 Resoluciones de Afectación en Uso, con un área de 58 250,40 m² y un valor referencial de S/ 172 198 400,32. - 16 Resoluciones de Reasignación en Uso,con un área de 29 722,84 m² y un valor refrencial de S/ 24 187 893,39. - 01 Resolución de Asignación en Uso con un área de 439 018,48 m² y un valor referencial de S/ 3 537 909,44. - 02 Resoluciones de Cesión en Uso, con un área de 6 368,90 m² y un valor referencial de S/ 5 380 349,52. **Actos de Incorporación** - 75 Resoluciones de Primera de Dominio, en zona de playa protegida con un área de 20 085 400,98 m² y un valor referencial de 766 949 753,90. - 95 Resoluciones de Primera de Dominio Convencionales, con un área de 181 254 741,77 m² y un valor referencial de 426 437 962,86 m². **Servidumbres en el marco de la Ley N°30327.** - 53 predios, actas de entrega provisional, con un área de 82 203 648,45 m². - 03 Resoluciones emitidas como resultados de las actas provisionales, las cuales representan un área de 59 588 866,55 m². **Sector favorecido (Ley N°30327).** - Minera VICUS, con un valor anual de S/ 18 645 25, por 10 años (valor comercial por derecho de servidumbre). - Sociedad Minera Cerro Verde. SAA, con un valor anual de S/ 5 788 581,09 por 10 años (valor comercial por derecho de servidumbre). - Sociedad Minera de Responsabilidad Limitada ESCORPIO - I, con un valor anual de S/ 27 084,86 por 11 años (valor comercial por derecho de servidumbre).

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
2 SDDI	339	565	291	85,84%	51,50%	Se ha aprobado la **Venta Directa** de 04 predios, por un área de 1 856 756,72 m² y un valor referencial de S/ 6 715 495,62. Se ha dispuesto la **Transferencia** por un área de 4 055 244,46 m² y un valor refrencial de S/ 427 567 257,71. (Proyectos de infraestructura en virtud del Decreto Legislativo N° 11928 que deroga la Ley N°30025, de la Ley N° 28703 y de la Ley N° 29151). **Sector favorecido** - Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento - MVCS. - Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Lima - SEDAPAL. - Mnisterio de Transporte y Comunicaciones - MTC - PROVIAS NACIONAL - Autoridad Autónoma del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao - AATE. - Gobierno Regional de Moquegua. - Gobierno Regional de Piura. - Centro de Formación en Turismo - CENFOTUR. - Municipalidad Distrital de Nuevo chimbotr (Ancash). - Municipalidad Distrital de Chincha (Ica). - Municipalidad Distrital de Santa María del Mar (Lima). Se han adjudicado por la modalidad de **Subasta Pública,** 04 predios con área de 1 066 848,00 m², por un monto de S/ 4 416 134,89. Se han incorporado al **Portafolio Inmobiliario** 50 predios evaluados por su potencialidad y oportunidad de mercado.

Meta Presupuestal 2	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
0 Playas	385	635	289	75,00%	45,47%	Se han supervisado 120 predios, que representan 195 909,42 m² de área en el departamento de Piura.

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
						69 entidades supervisadas del Sistema Nacional de Bienes Estatales en las que se ha llegado a supervisar 548 109 bienes muebles. **750 actos supervisados (total)**
0 SDS	2 560	5 488	2 272	88,74%	41,39%	374 actos de bienes muebles supervisados. 376 actos de bienes inmuebles supervisados. **479 predios supervisados (total)** 202 predios supervisados que representan un área de 88 051 286,98 m². 277 predios que provienen de un acto, con un área de 386 582 870,93 m². **Demanda de Solicitudes de Ingreso por Bienes Muebles e Inmuebles** De 830 Solicitudes de Ingreso, el 20% están concluidas (no se consideran las S.I, para conocimiento). **Denuncias** A través del reporte de incidencias del portal de la SBN, se logró reportar 63 predios, que consolidan una superficie de 1 656 791,08 m² de área indebidamente ocupada en los departamentos de Ancash, Lima y Piura; con ésat acción estratégica se logró cautelar el uso y administración de los bienes estatales.

Meta Presupuestal 1	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
SDRC	31 073	50 909	18 549	59,69%	36,43%	**Incorporación de nuevos predios** - 3 649 nuevos predios con una superficie incorporada de 1 303 394 792,59 m² en el Sistema Nacional de Información de Bienes Estatales - SINABIP. **Actualización de predios** - 5 727 actualizaciones, que representan una área de 10 201 529 492,65 m² de actualización de predios en el SINABIP. **Atención de Búsqueda Catastral** - Se emitieron un total de 565 certificados de Búsqueda Catastral, valor que represenatn una recaudación estimada de S/ 34 077,60. **Información cartográfica a nivel distrital** - Se ha validado la información cartográfica de 351 distritos con la base gráfica de la SBN en los departamentos de Ancash, Amazonas, Arequipa, Cajamarca, Huánuco, Ica, Lima y Tacna.

Meta Presupuestal 2	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% de AVANCE		RESULTADOS/LOGROS
	I SEM	ANUAL	ACUM	I SEM	ANUAL	
0 DNR	176	331	123	70,14%	37,30%	Publicación en el Diario Oficial "El Peruano" de la Resolución N° 001-2016/SBN, por la cual se aprueba el Décimoséptimo Fascículo del Catágolo Nacional de Bienes Muebles del Estado. Por otro lado, se logró la supervisión de 10 proyectos normativos de la SBN, la difusión y sistematización del marco normativo (03 ponencias), para su publicación y la supervisión de la capacitación para profesionales y servidores públicos y acciones de difusión en materia normativa.
1 SDNC	1 342	2 797	1 109	82,62%	39,64%	**Propuestas normativas** - Reglamento de Ley N 26856 (las playas son bien de uso púnlico). - Proyecto de Decreto Supremo (tansferencias de predios). - Proyecto de modificación del Reglamento de la Ley N° 2870 (autorización al MVSC para las acciones administrativas de reversión a favor del Estado). - Lineamientos para la modificación de Directivas; tales como, las referidas a la Afectación en Uso,Subasta Pública, Inscripción y Transferencias. **Plan de Capacitación 2016 (**548 total), en cursos de la Gestión de la Propiedad Estatal** - 548 asistentes. - 359 profesionales técnicos aprobados. - 100 entidades capacitadas. **Conferencia Internacional de Gestión de la Propiedad Estatal (520 total)** - 124 entidades públicas participantes a nivel internacional (Perú, Honduras, Canadá, Colombia, Chile y México). - 520 participantes. ** Incluye el fortalecimiento institucional, asociado a la capacitación de 167 profesionales de la SBN. **Absolución de consultas en temas de propiedad estatal** - Se han absuelto 1 282 consultas via escrita y via correo electrónico.

VI. LIMITACIONES Y MEDIDAS CORRECTIVAS

En base a lo reportado por los diferentes órganos y unidades orgánicas se puede destacar las siguientes limitaciones.

6.1 LIMITACIONES

- ✓ La información de la Procuraduría Pública de la SBN con respecto de la Deudas por Sentencia Judicial, Laudos Arbitrales y otros; los cuales, se deben ingresar en el módulo web, ha originado que la elaboración y presentación de la información Financiera y Presupuestal del ejercicio 2015 ante la Dirección General de Contabilidad Pública, haya estado expuesta al riesgo de cumplimiento dentro de los plazos establecidos para tal fin. (SAPE).
- ✓ Demora en la firma de las conformidades de las áreas usuarias, demora de los proveedores en el envío de los comprobantes y la carta de CCI para las gestiones correspondientes.(SAA):
- ✓ Falta pluralidad de postores en determinados rubros de Bienes y Servicios. (SAA).
- ✓ Elaboración de los Términos de Referencia con errores. (SAA).
- ✓ Insuficiente personal para la ejecución de metas planteadas en el POI 2016. (SDDI, SDAPE y SDRC).
- ✓ Faltan diagramas de flujo para los procedimientos - MAPROS. (SDAPE).
- ✓ Información registral no actualizada de las bases gráficas del registro de predios de COFOPRI y de otras entidades del Estado. (SDAPE).
- ✓ Falta de uniformidad de criterio de los registradores en el momento de calificar los títulos presentados por la SDAPE, lo cual retrasa la etapa final de los

procedimientos. (SDAPE).

- ✓ El Sistema Integrado Documentario -SID, aún presenta inconvenientes para la obtención de información única, hecho que dificulta la generación de informes de seguimiento sustentados en información confiable. (SDDI y SDS).

6.2 MEDIDAS CORRECTIVAS

De lo expresado en los párrafos precedentes, se pueden resaltar las siguientes medidas correctivas:

- ✓ Sistematización de la información existente, en proceso. (SAPE).
- ✓ Gestión de una reformulación del Plan de Desarrollo de Personas - 2016, con el propósito de cumplir con las actividades priorizadas por cada área de la SBN, gestionado. (SAPE).
- ✓ Coordinación permanente de las áreas para la presentación oportuna de los requerimientos, en proceso (SAA).
- ✓ Difusión vía digital del POI a nivel del área, con sus códigos y actividades correspondientes, gestionado. (SDDI).
- ✓ Reprogramación de las comisiones de servicio y propuesta de una mayor comunicación, respecto de la disponibilidad de los equipos y movilidad, en proceso. (SDDI).
- ✓ Coordinaciones con Tecnologías de la Información, con el propósito de implantar opciones que permitan hacer seguimiento a las etapas de los expedientes, en proceso (SDDI).
- ✓ La SDAPE, de acuerdo a sus competencias viene participando en la elaboración de las tablas ASME y actualización del TUPA, en proceso. (SDAPE).
- ✓ Ante el insuficiente personal, se han realizado las gestiones de acción correspondiente (requerimiento de 32 profesionales), gestionado. (SDAPE).
- ✓ Apoyo técnico, en la modalidad de servicios de terceros, gestionado. (SDRC).

VII. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

7.1 CONCLUSIONES

- ✓ En el periodo comprendido de enero a junio del año 2016, la SBN ha ejecutado recursos presupuestales por la suma de S/ 12 642 991,40 Soles, que representan el 36,25% del Presupuesto Institucional Modificado – PIM.
- ✓ La SBN alcanzó un 40,19% de eficacia promedio en la ejecución de las metas físicas, debiendo destacar que los resultados obtenidos no alcanzaron el 50% esperado debido al incremento en la reformulación de las metas físicas y asignación coherente de recursos. En este sentido; se estima, que los próximos meses los resultados reflejarán un desempeño ascendente.

7.12 RECOMENDACIONES

- ✓ Promover la contratación de mayor personal con el propósito de cubrir los requerimientos de las áreas operativas.
- ✓ Es necesario seguir implementando procedimientos para mejorar la calidad de los datos registrados respecto de las metas programadas y avance de ejecución de los productos; en relación, a la consistencia y validación de la información reportada.
- ✓ Programar capacitaciones en temas de planificación en la fase estratégica institucional, dirigido a los profesionales y/o técnicos para reforzar sus capacidades y, por el motivo que se ha señalado, el fortalecimiento institucional.

VII. ANEXOS

Matriz de actividades y ejecución de metas por cada órgano y unidad orgánica.

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMSTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	ALTA DIRECCIÓN	Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	Actividad	5.000002 CONDUCCION Y ORIENTACION SUPERIOR
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	Función	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	División funcional	006 GESTION
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES	Grupo Funcional	0007 DIRECCION y SUPERVISION SUPERIOR
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
1.1.1	Proponer, evaluar y aprobar según corresponda, las disposiciones normativas que contribuyan a la optimización de la regulación respecto de la gestión de la propiedad estatal	Documento	2	5	8	400,00%	160,00%
1.1.2	Evaluar el cumplimiento de metas de la gestión operativa y administrativa de la Institución	Documento	3	6	3	100,00%	50,00%
1.1.3	Verificación del cumplimiento e implementación de recomendaciones formuladas por el Órgano de Control Institucional de la Contraloría General de la República	Documento	2	4	2	100,00%	50,00%
1.1.4	Proponer y/o aprobar la celebración de convenios, contratos y acuerdos de cooperación técnica y financiera con instituciones públicas y privadas, nacionales y extranjeras y/o sus modificaciones o addendas	Documento	7	14	8	114,29%	57,14%
1.1.5	Impulsar y consolidar la implementación del Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Documento	2	4	2	100,00%	50,00%
1.1.6	Fomentar eventos para una cultura organizacional dentro del marco de la Ética y la Función Pública	Evento	2	4	1	50,00%	25,00%
1.1.7	Audiencias y/o reuniones de trabajo con autoridades o administrados	Documento	90	180	109	121,11%	60,56%
1.1.8	Aprobación de instrumentos para la gestión administrativa y operativa de la SBN	Documento	5	10	8	160,00%	80,00%
TOTAL METAS			**113**	**227**	**141**	**124,78%**	**62,11%**

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SECRETARIA GENERAL	Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	Actividad	5.000002 CONDUCCION Y ORIENTACION SUPERIOR
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	Función	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	División funcional	006 GESTION
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES	Grupo Funcional	0007 DIRECCION y SUPERVISION SUPERIOR
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
1.2.1	Conducir y coordinar las acciones de los órganos de apoyo y de asesoramiento para contribuir con el desarrollo y eficiencia de la SBN	Acciones	21	37	16	100,00%	43,24%
1.2.2	Seguimiento al nivel de implementación de las recomendaciones OCI que correspondan a los órganos de apoyo y asesoramiento	Acciones	12	45	32	300,00%	71,11%
1.2.3	Revisar, coordinar y/o aprobar propuestas de documentos de gestión y otros remitidos por los órganos de apoyo y asesoramiento para posterior toma de decisiones.	Documentos emitidos	900	1800	1095	125,00%	60,83%
1.2.4	Proponer y/o promover la implementación y seguimiento de proyectos para el fortalecimiento institucional	Informes	13	19	9	75,00%	47,37%
1.2.5	Emitir resoluciones	Número de resoluciones	45	123	87	190,63%	70,73%
1.2.6	Conducir los Comités Técnicos conformados en atención a las normas aplicables para la SBN	Acciones	20	40	31	150,00%	77,50%

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
1.2.7	Promover actividades de comunicación interna	Actividad	50	208	30	41,67%	14,42%
1.2.8	Promover actividades de comunicación externa	Actividad	137	241	131	98,51%	54,36%
1.2.9	Fortalecimiento de las acciones de gestión de la Secretaría General	Acciones	2	4	1	100,00%	25,00%
1.2.10	Promover, coordinar y atender actividades protocolares	Actividad	5	8	8	166,67%	100,00%
Total			**1 205**	**2 525**	**807**	**97,71%**	**31,96%**

S.B.N
OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	UNIDAD DE TRÁMITE DOCUMENTARIO	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000002 CONDUCCION Y ORIENTACION SUPERIOR
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	006 GESTION
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES	**Grupo Funcional**	0007 DIRECCION y SUPERVISION SUPERIOR
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
1.3.1	Atención de solicitudes de servicios documentales e informativos	Documento	1 361	2 806	1561	114,70%	55,63%
1.3.2	Atención a las consultas e información de los administrados	Acción	2 400	4 800	2400	100,00%	50,00%
1.3.3	Encargos de ADIR, SG u otras unidades orgánicas	Documento	2 420	4 840	2420	100,00%	50,00%
1.3.4	Registro dedocumentos en la mesa de partes	Documento	14 880	30 080	16298	109,53%	54,18%
1.3.5	Digitalización de documentos custodiados por la SBN	Documentos escaneado	28 410	59 030	29 049	102,25%	49,21%
1.3.6	Gestionar la correspondencia de documentos	Documento	15 782	31 424	18 051	114,38%	57,44%
1.3.7	Notificación de actos administrativos	Documento	2 600	5 110	2434	93,62%	47,63%
1.3.8	Reporte mensual de encuestas del servicio al ciudadano	Documento	366	852	570	155,74%	66,90%
1.3.9	Ejecución del Plan anual del Órgano de administración de archivos	Documento	1 194	2 410	1145	95,90%	47,51%
Total			**69 413**	**141 352**	**41 347**	**59,57%**	**29,25%**

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL	Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	Actividad	5.000002 CONDUCCION Y ORIENTACION SUPERIOR
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	Función	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	División funcional	006 GESTION
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES	Grupo Funcional	0007 DIRECCION y SUPERVISION SUPERIOR
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	% AVANCE (EFICACIA)		
			I SEM	META ANUAL	I SEM	JUN	I SEM	ANUAL
1.4.1	Resolver conflictos sobre bienes de propiedad estatal	Resolución	3	5	2	100,00%	66,67%	40,00%
TOTAL METAS/VALOR			3	5	2	100,00%	66,67%	40,00%

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000003 GESTION ADMINISTRATIVA
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	006 GESTION
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES	**Grupo Funcional**	0008 ASESORAMIENTO Y APOYO
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
1.5.1	Asesoramiento jurídico a la Alta Dirección y demás órganos que lo requieran, en materia de administración y gestión institucional	Número	129	253	123	95,35%	48,62%
1.5.2	Evaluar la adecuación normativa de los proyectos de documentos de gestión o de sus propuestas de modificación	Número	43	82	31	72,09%	37,80%
1.5.3	Compilación, sistematización, difusión de la legislación y normatividad de interés institucional	Número	120	252	122	101,67%	48,41%
1.5.4	Evaluar la legalidad de las propuestas normativas que presenten los órganos de la SBN	Número	10	18	10	100,00%	55,56%
1.5.5	Elaboración y conformidad de proyectos de resoluciones que emita la Alta Dirección y/o la Oficina de Administración y Finanzas	Número	137	280	138	100,73%	49,29%
1.5.6	Elaboración y conformidad de proyectos de convenios y contratos que deba emitir o suscribir la SBN	Número	441	875	335	75,96%	38,29%
1.5.7	Participación en Comités vinculados a la gestión institucional	Número	33	50	30	90,91%	60,00%
Total			**913**	**1810**	**574**	**62,90%**	**31,73%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(EJECUCIÓN MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	**OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO**
Sector	**37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO**
Pliego	**056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES**
Unidad Ejecutora	**001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)**
Categoria	**02 ACCIONES CENTRALES**
Programa	**9001 ACCIONES CENTRALES**

Producto/Proyecto	**3.999999 SIN PRODUCTO**
Actividad	**5.000003 GESTION ADMINISTRATIVA**
Función	**19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO**
División funcional	**006 GESTION**
Grupo Funcional	**0008 ASESORAMIENTO Y APOYO**

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
1.6.1	Implementación de la Fase II de la gestión por procesos.	Fase II implementada	3	5	2	66,67%	40,00%
1.6.2	Elaboración/Formulación/Reprogramación de los documentos de Gestión como PEI, Presupuesto Multianual, Presupuesto Anual y POI de la SBN	Plan / Documento	6	12	4	66,67%	33,33%
1.6.3	Seguimiento / Monitoreo y Evaluación del Plan Estratégico Institucional y Plan Operativo Institucional.	Acción	17	32	19	111,76%	59,38%
1.6.4	Aprobación, Ejecución y Evaluación Presupuestaria	Documento	1 296	2 538	1 338	103,24%	52,72%
1.6.5	Programación/monitoreo/evaluación de metas referidas a Políticas Nacionales y Planes Nacionales desarrollados por organismos rectores.	Documento	3	9	9	300,00%	100,00%
1.6.6	Analisis y emisión de Opiniones Técnicas	Documento	29	58	50	172,41%	86,21%
1.6.7	Acciones que contribuyen a la Transparencia Institucional	Documento/ Acción	15	27	13	86,67%	48,15%

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
1.6.8	**Elaboración/Formulación/Reprogramación de los documentos de Gestión y Gestión de Recursos Financieros**	Documento/ Acción	2	5	3	150,00%	60,00%
1.6.9	Promover acciones relacionados con los Sistemas Nacionales de Gestión de Riesgo y Calidad al interior de la SBN.	Documento/ Acción	2	4	0	0,00%	0,00%
1.6.10	Fortalecimiento del área	Documento	18	30	9	50,00%	30,00%
TOTAL META			**1 386**	**2 715**	**1 012**	**73,00%**	**37,27%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALAUCIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES

Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Actividad	5.000003 GESTION ADMINISTRATIVA
Función	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
División funcional	006 GESTION
Grupo Funcional	0008 ASESORAMIENTO Y APOYO

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
2.0.1	Fortalecer el Plan de Seguridad y Salud Ocupacional y el Clima Laboral Institucional	Documento	6	12	6	100,00%	50,00%
2.0.2	Gestion de Directiva y/o Linemaientos Internos para Fortalecer los Sitemas Administrativos	Documento	5	6	4	80,00%	66,67%
2.0.3	Control y Seguimiento de la Gestión y Planes de Trabajo de los Sistemas Administrativos	Documento	6	12	6	100,00%	50,00%
2.0.4	Emitir Resoluciones con temas Administrativos para Fortecer la Operatividad de la SBN	Documento	24	80	33	137,50%	41,25%
2.0.5	Conducción del Comité de Sentencias Judiciales	Documento	4	6	5	125,00%	83,33%
2.0.6	Gestión y Seguimiento de las Acciones de Control	Documento	6	12	5	83,33%	41,67%
2.0.7	Plan de Ecoeficiencia	Documento	1	4	0	0,00%	0,00%
TOTAL			**52**	**132**	**45**	**86,06%**	**33,90%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	**SISTEMA ADMINISTRATIVO DE ABASTECIMIENTO**	**Producto/Proyecto**	**3.999999 SIN PRODUCTO**
Sector	**37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO**	**Actividad**	**5.000003 GESTION ADMINISTRATIVA**
Pliego	**056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES**	**Función**	**19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO**
Unidad Ejecutora	**001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)**	**División funcional**	**006 GESTION**
Categoria	**02 ACCIONES CENTRALES**	**Grupo Funcional**	**0008 ASESORAMIENTO Y APOYO**
Programa	**9001 ACCIONES CENTRALES**		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
2.1.1	Elaboración/Modificación y Ejecución del Plan Anual de Contrataciones de la SBN para el 2016	Informe	11	11	13	118,18%	118,18%
2.1.2	Ejecución de Cuadro de Necesidades cuyos procesos se encuentran fuera del ámbito de la Ley de Contrataciones del Estado (Adquisición sin proceso de selección)	Documento	742	1 539	571	76,95%	37,10%
2.1.3	Elaboración de documentos administrativos	Documento	2 720	5 810	3 273	120,33%	56,33%
2.1.4	Realización de Inventario Físico del SAA	Informe	0	2	0	0,00%	0,00%
2.1.5	Gestionar la atención de Servicios Generales	Formatos	1 398	3 088	1 867	133,55%	60,46%
2.1.6	Llevar el control y registro de los bienes patrimoniales de la SBN.	Documento	350	829	431	123,14%	51,99%
2.1.7	Ejecuciòn de gastos de bienes y servicios vinculados al Plan de Ecoeficiencia	Documento	6	12	6	100,00%	50,00%
2.1.8	Gestión de las contrataciones - PAC	Documento	7	16	6	85,71%	37,50%
TOTAL			**5 234**	**11 307**	**3 679**	**70,30%**	**32,54%**

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica SISTEMA ADMINISTRATIVO DE CONTABILIDAD
Sector 37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
Pliego 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Ejecutora 001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)
Categoria 02 ACCIONES CENTRALES
Programa 9001 ACCIONES CENTRALES

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
2.2.1	Formular los estados financieros presupuestarios	Número	6	12	6	100,00%	50,00%
2.2.2	Formular declaraciones a la SUNAT	Número	13	25	13	100,00%	52,00%
2.2.3	Gestión de la ejecución del gasto - SIAF	Número	3 736	12 069	5 223	139,80%	43,28%
Total			**3 755**	**12 106**	**3 363**	**89,55%**	**27,78%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	**SISTEMA ADMINISTRATIVO DE PERSONAL**	**Producto/Proyecto**	**3.999999 SIN PRODUCTO**
Sector	**37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO**	**Actividad**	**5.000003 GESTION ADMINISTRATIVA**
Pliego	**056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES**	**Función**	**19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO**
Unidad Ejecutora	**001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (**	**División funcional**	**006 GESTION**
Categoria	**02 ACCIONES CENTRALES**	**Grupo Funcional**	**0008 ADMINISTRATIVO DE PERSONAL**
Programa	**9001 ACCIONES CENTRALES**		

Código	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
2.3.1	Generar compensaciones integrales como soporte de la atractividad laboral de la SBN	Acciones	408	582	256	62,75%	43,99%
2.3.2	Fortalecer relaciones laborales	Documentos	4	6	6	150,00%	100,00%
2.3.3	Implementar el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo	Acciones	15	32	19	126,67%	59,38%
2.3.4	Implementar el Plan de bienestar social	Acciones	297	908	27	9,09%	2,97%
2.3.5	Plan de Desarrollo de Personas	Nº de Programas	40	728	5	12,50%	0,69%
2.3.6	Gestión del Desempeño	Evaluación	100	200	0	0,00%	0,00%
2.3.7	Gestión Disciplinaria	Acciones	21	42	79	376,19%	188,10%
2.3.8	Comunicación Interna	Acciones	9	15	3	33,33%	20,00%
Total			**894**	**2 513**	**395**	**44,18%**	**15,72%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SISTEMA ADMINISTRATIVO DE TESORERÍA	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000003 GESTION ADMINISTRATIVA
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	006 GESTION
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES	**Grupo Funcional**	0008 ASESORAMIENTO Y APOYO
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
2.4.1	Gestión de cobranzas de actos de administración y disposición	Número	633	1833	764	120,70%	41,68%
2.4.2	Gestión de fondo para pago en efectivo	Número	11	23	9	81,82%	39,13%
2.4.3	Gestión del proceso de pagos	Número	848	2 513	859	101,30%	34,18%
TOTAL			**1 492**	**4 369**	**1 290**	**86,43%**	**29,51%**

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL DEL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
2.5.1.	Desarrollo y mantenimiento de módulos web para la integración de la plataforma tecnológica de la SBN	Aplicativo web	18	58	38	211,11%	65,52%
		Documento	19	19	0	0,00%	0,00%
2.5.2.	Soporte técnico de la infraestructura tecnológica de redes y equipamiento informático de la SBN	Documento	8	15	6	75,00%	40,00%
2.5.3.	Servicio de Backup y diagnóstico de la infraestructura tecnológica de comunicaciones y centro de datos de la SBN	Documento	15	28	13	86,67%	46,43%

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
2.5.4.	Fortalecimiento de las capacidades tecnológicas del personal de la SBN	Servicio	4	9	2	50,00%	22,22%
2.5.5.	Desarrollo de Gobierno Electrónico: Sistema de Gestión de Seguridad de la Información y Protección de Datos Personales	Servicio	4	9	4	100,00%	44,44%
Total			**68**	**138**	**53**	**77,94%**	**38,41%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000006 ACCIONES DE CONTROL Y AUDITOF
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	006 GESTION
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES		0012 CONTROL INTERNO
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
3.0.1	Servicio de Control Nº 2-4413-2016-001	Informe	0	1	0	0,00%	0,00%
3.0.2	Servicio de Control Nº 2-4413-2016-002	Informe	0	1	0	0,00%	0,00%
3.0.3	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-001	Informe	1	2	2	200,00%	100,00%
3.0.4	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-002	Informe	1	1	1	100,00%	100,00%
3.0.5	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-003	Informe	0	1	0	0,00%	0,00%
3.0.6	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-004	Informe	0	1	0	0,00%	0,00%
3.0.7	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-005	Informe	2	4	1	50,00%	25,00%
3.0.8	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-006	Informe	1	2	2	200,00%	100,00%

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
3.0.9	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-007	Informe	1	2	1	100,00%	50,00%
3.0.10	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-008	Atención de Encargos de la CGR	6	12	6	100,00%	50,00%
3.0.11	Servicio Relacionado Nº 2-4413-2016-009	Gestión Administrativa del OCI	6	12	6	100,00%	50,00%
3.0.12	Servicio de Control Simultáneo Nº 2-4413-2016-010	Informe	1	2	2	200,00%	100,00%
TOTAL			**19**	**41**	**21**	**110,53%**	**51,22%**

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	PROCURADURÍA PÚBLICA	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000007 DEFENSA JUDICIAL DEL ESTADO
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	019 VIVIENDA Y DESARROLLO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	018 SEGURIDAD JURÍDICA
Categoria	02 ACCIONES CENTRALES	**Grupo Funcional**	0039 DEFENSA DE LOS DERECHOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES
Programa	9001 ACCIONES CENTRALES		

código	Actividad POI	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
4.0.1	Realizar el seguimiento de los procesos judiciales	Documento	1 675	3 528	1 534	91,58%	43,48%
4.0.2	Ejecutar actuaciones administrativas	Documento	592	1 349	619	104,56%	45,89%
4.0.3	Tomar acciones para la recuperación de predios extrajudicialmente	Documento	352	874	465	132,10%	53,20%
4.0.4	Fortalecimiento del área	Oficio	70	175	85	121,43%	48,57%
TOTAL			**2 689**	**5 926**	**1 817**	**67,58%**	**30,67%**

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000827 GESTIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO	**Grupo Funcional**	0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
5.0.1	Monitoreo y seguimiento de la incorporación de predios al portafolio inmobiliario	Informe	12	24	12	100,00%	50,00%
5.0.2	Monitoreo y seguimiento a la gestión eficiente de la propiedad estatal,	Documentos	59	123	68	115,25%	55,28%
5.0.3	Evaluación de apelaciones de actos de administración generados por la subdirección.	Número	60	120	74	123,33%	61,67%
5.0.4	Monitoreo y seguimiento del servicio de atención al usuario	Número	99	127	156	157,58%	122,83%
5.0.5	Seguimiento del PAD en atención a usuarios.	Documento	25	49	28	112,00%	57,14%
5.0.6	Monitoreo e impulso de convenios con aliados estratégicos	Número	6	11	5	83,33%	45,45%
Total			**261**	**454**	**187**	**71,65%**	**41,19%**

S.B.N
OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000827 GESTIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO	**Grupo Funcional**	0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO		

Código	Actividad POI	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
5.1.1	Primera Inscripción de Dominio	Resolución (PROCEDENTE)	100	251	95	95,00%	37,85%
		Predios	100	251	95	95,00%	37,85%
		ITL (PROCEDENTE)	100	251	95	95,00%	37,85%
5.1.2	Donación	Resolución (PROCEDENTE)	0	1	0	0,00%	0,00%
		Predio	0	1	0	0,00%	0,00%
		ITL (PROCEDENTE)	0	1	0	0,00%	0,00%
5.1.3	Reversión de dominio	Resolución (PROCEDENTE)	24	46	22	91,67%	47,83%
		Predios	200	289	110	55,00%	38,06%
		ITL (PROCEDENTE)	114	289	110	96,49%	38,06%
5.1.4	Asunción de Titularidad	Resolución (PROCEDENTE)	3	4	3	100,00%	75,00%
		Predios	3	4	3	100,00%	75,00%
		ITL (PROCEDENTE)	3	4	3	100,00%	75,00%
5.1.5	Extinciones de cesión en uso, afectación en usoy reasignación(por incumplimiento, por norma expresa, por renuncia)	Resolución (PROCEDENTE)	62	145	39	62,90%	26,90%
		Predio	62	145	39	62,90%	26,90%
		ITL (PROCEDENTE)	62	145	39	62,90%	26,90%
5.1.6	Afectación en uso	Resolución (PROCEDENTE)	12	23	10	83,33%	43,48%
		Predios	12	23	10	83,33%	43,48%
		ITL (PROCEDENTE)	14	25	14	100,00%	56,00%

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

Código	Actividad POI	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
5.1.7	Cesión en uso	Resolución (PROCEDENTE)	3	10	0	0,00%	0,00%
		Predios	3	10	3	100,00%	30,00%
		ITL (PROCEDENTE)	3	10	2	66,67%	20,00%
5.1.8	Reasignación en uso	Resolución (PROCEDENTE)	18	36	16	88,89%	44,44%
		Predios	18	36	16	88,89%	44,44%
		ITL (PROCEDENTE)	19	37	17	89,47%	45,95%
5.1.9	Asignación en uso	Resolución (PROCEDENTE)	1	2	1	100,00%	50,00%
		Predios	1	2	1	100,00%	50,00%
		ITL (PROCEDENTE)	1	2	1	100,00%	50,00%
5.1.10	Arrendamiento	Resolución (PROCEDENTE)	1	2	0	0,00%	0,00%
		Predios	1	2	0	0,00%	0,00%
		ITL (PROCEDENTE)	1	2	0	0,00%	0,00%
5.1.11	Usufructo	Resolución (PROCEDENTE)	1	2	0	0,00%	0,00%
		Predios	1	2	0	0,00%	0,00%
		ITL (PROCEDENTE)	1	2	0	0,00%	0,00%
5.1.12	Servidumbre Convencional	Resolución (PROCEDENTE)	0	1	0	0,00%	0,00%
		Predios	0	1	0	0,00%	0,00%
		ITL (PROCEDENTE)	0	1	0	0,00%	0,00%

Código	Actividad POI	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
5.1.13	Saneamiento (aclaración de dominio, rectificación de áreas y linderos, independización) y inscripción de dominio	Resolución (PROCEDENTE)	150	320	146	97,33%	45,63%
		Predio	197	367	197	100,00%	53,68%
		ITL (PROCEDENTE)	241	471	228	94,61%	48,41%
5.1.14	Demolición	Resolución (PROCEDENTE)	10	18	10	100,00%	55,56%
		Predios	10	18	12	120,00%	66,67%
		ITL (PROCEDENTE)	10	18	10	100,00%	55,56%
5.1.15	Requerimiento de servidumbre Ley N° 30327	Resolución	3	5	3	100,00%	60,00%
		Predio	3	5	3	100,00%	60,00%
		ITL	3	5	3	100,00%	60,00%
5.1.16	Opiniones técnicas a cualquier entidad del Sistema Nacional de Bienes Estatales en actos de administración y adquisicón	Informe	4	4	0	0,00%	0,00%
5.1.17	Atención y resultados de gestión relacionados a los actos de administración (internos y externos)	Informe	40	79	34	85,00%	43,04%
5.1.18	Requerimientos de PP y UTD	Documento	108	197	96	88,89%	48,73%
5.1.19	Recuperación de predios Judicial y extrajudicial	Informe	18	36	24	133,33%	66,67%
5.1.20	Gestión de arbitrios	Informe	6	12	4	66,67%	33,33%
5.1.21	Monitoreo y asistencia técnica a los Gobiernos Regionales	Informe	6	6	3	50,00%	50,00%
5.1.22	Perfeccionar el servicio de atención al usuario.	Número de atenciones	377	733	443	117,51%	60,44%
Total			**1139**	**2 330**	**1 159**	**101,76%**	**49,74%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Org SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO
Sector 37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
Pliego 056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Eje 001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)
Categoria 02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO
Programa 9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO

Producto/Proyecto 3.999999 SIN PRODUCTO
Actividad 5.000827 GESTIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL
Función 19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
División funcional 004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Grupo Funcional 0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL

ACTIVIDAD		UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
5.2.1	Compraventa Directa	Predios	9	21	5	55,56%	23,81%
		ITL (DISPONE)	9	21	5	55,56%	23,81%
		Resolución (DISPONE)	9	20	3	33,33%	15,00%
5.2.2	Transferencia predial a favor de Entidades del Sistema	Predios	43	85	57	132,56%	67,06%
		ITL (DISPONE)	43	85	57	132,56%	67,06%
		Resolución (DISPONE)	43	85	51	118,60%	60,00%
5.2.3	Opiniones técnicas a cualquier entidad del Sistema Nacional de Bienes Estatales en actos de disposición	Predios	8	18	12	150,00%	66,67%
		Informe	8	18	12	150,00%	66,67%
5.2.4	Otros actos de disposición y de saneamiento	Predios	2	5	2	100,00%	40,00%
		ITL (DISPONE)	2	5	2	100,00%	40,00%
		Resolución (DISPONE)	2	5	1	50,00%	20,00%
5.2.5	Asesoramiento a las entidades del Estado y resultados de gestión, con respecto a la gestión de la disposición de los bienes estatales (internos y externos)	Informe	117	206	156	133,33%	75,73%
5.2.6	Incorporación de predios al Portafolio Inmobiliario	Predios	40	100	50	125,00%	50,00%

ACTIVIDAD		UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
5.2.7	Subasta Pública	Predios	12	18	3	25,00%	16,67%
		ITL (DISPONE)	20	30	9	45,00%	30,00%
		Resolución (DISPONE)	20	30	9	45,00%	30,00%
5.2.8	Fortalecimiento del área	Numero	100	100	26	26,00%	26,00%
TOTAL			**339**	**565**	**291**	**85,84%**	**51,50%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SDS - DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE LA ZONA DE PLAYA PROTEGIDA Y ÁREAS ADYACENTES	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000827 GESTIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO	**Grupo Funcional**	0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
				I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
6.0.1	Supervisión de areas ocupadas en zona de playa protegida	Predio Supervisado	Número	120	321	120	100,00%	37,38%
		Playa Supervisada	Número	200	200	202	101,00%	101,00%
6.0.2	Protección y cautela de playas	Resolución (Procedente)	Número	65	114	75	115,38%	65,79%
		Predios	Número	65	114	75	115,38%	65,79%
		ITL (Procedente)	Número	65	114	75	115,38%	65,79%
TOTAL				**385**	**635**	**289**	**75,00%**	**45,47%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN	**Producto/Proyecto**	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	**Actividad**	5.000827 GESTIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	**Función**	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	**División funcional**	004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO	**Grupo Funcional**	0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
7.0.1	Supervisión de cumplimiento de la finalidad asignada al predio (bienes de dominio publico)	Predio Supervisado	96	266	99	103,13%	37,22%
7.0.2	Cautelar el uso y administración de los bienes estatales atendiendo denuncias relacionadas al uso indebido de los mismos	Predio Supervisado	160	340	103	64,38%	30,29%
7.0.3	Verificar el uso de los bienes inmuebles estatales bajo competencia de la SBN sobre los cuales no recaiga acto o contrato alguno	Predio Verificado	660	1 300	580	87,88%	44,62%
7.0.4	Supervisar actos y/o procedimientos de administración y disposición sobre bienes muebles del Estado.	Acto Supervisado	380	760	374	98,42%	49,21%
7.0.5	Supervisar cumpliento de actos, contratos y procedimientos emitidos por la SBN, Gobiernos Regionales, y demas entidades conformantes del SNBE.	Acto Supervisado	268	516	316	117,91%	61,24%
7.0.6	Verificar los inventarios recepcionados	Inventario Supervisado	90	200	69	76,67%	34,50%
7.0.7	Fiscalizar la gestion de los bienes muebles e inmuebles de las entidades del SNBE	Entidades Supervisadas	16	17	4	25,00%	23,53%
7.0.8	Ampliar y fortalecer las alianzas estrategicas para una mejor gestion de la supervision.	Proyectos	16	40	7	43,75%	17,50%
7.0.9	Atender Solicitudes de Ingreso	Solicitud de Ingreso	580	1 180	594	102,41%	50,34%
7.0.10	Asesorar a los administrados	Reporte de cita atendida	150	300	156	104,00%	52,00%
7.0.11	Desarrollar espacios y programas de capacitacion para elevar las habilidades y capacidades del personal de la SDS.	Profesionales Cualificados	4	9	0	0,00%	0,00%
7.0.12	Cierre de expedientes de gestión y/o administración	Expedinmetes concluidos	140	560	215	153,57%	38,39%
TOTAL			**2 560**	**5 488**	**2 272**	**88,74%**	**41,39%**

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO

EVALUACION DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SISTEMA ADMINISTRATIVO DE PERSONAL	Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	Actividad	5.000991 OBLIGACIONES PREVISIONALES
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	Función	24 PREVISION SOCIAL
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	División funcional	052 PREVISIÓN SOCIAL
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO	Grupo Funcional	0116 SISTEMA DE PENSIONES
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO		

OBJETIVOS / ESTRATEGIA / ACTIVIDAD		UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
7.0.1	Formulación de planillas de pago de pensiones	Documento	6	12	6	100,00%	50,00%
METAS/VALOR			**6**	**12**	**6**	**100,00%**	**50,00%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO	Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	Actividad	5.003676 LEGISLACIÓN, CAPACITACIÓN Y REGISTRO
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	Función	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	División funcional	004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO	Grupo Funcional	0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	AVANCE	
			I SEM	META ANUAL	I SEM ACUM	I SEM	ANUAL
9.0.1	Registro y actualización de predios en el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Predio	3 574	10 000	3 649	102,10%	36,49%
		Actualizaciones	5 400	6 750	5 727	106,06%	84,84%
9.0.2	Gestión de legajos físicos vinculados al SINABIP	Legajo SINABIP	18 800	27 926	16 720	88,94%	59,87%
9.0.3	Registro de entidades y migración de inventarios de bienes muebles en el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Entidade	850	910	849	99,88%	93,30%
		Inventario migrado	360	900	216	60,00%	24,00%
9.0.4	Promoción y difusión del Registro Único Obligatorio a las entidades públicas en el SINABIP	Oficios	0	350	0	0,00%	0,00%
9.0.5	Coordinación y gestión de Documentos de respuestas de la Subdirección	Oficio	18	24	12	66,67%	50,00%
		Memorando	195	315	221	113,33%	70,16%

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	AVANCE	
			I SEM	META ANUAL	I SEM ACUM	I SEM	ANUAL
9.0.6	Atención de Consultas de Búsqueda Catastral en la Base de Datos del Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales	Certificado	575	1 000	565	98,26%	56,50%
		Constancia	73	109	82	112,33%	75,23%
		Oficio	740	1 330	889	120,14%	66,84%
		Memorando	143	217	162	113,29%	74,65%
9.0.7	Actualización de la Cartografía Catastral del Sistema Nacional de Propiedades del Estado	Distrito	345	1 078	351	101,74%	32,56%
9.0.8	Fortalecimiento de la Subdirección de Registro y Catastro	capacitado	0	0	0	0,00%	0,00%
Total			**31 073**	**50 909**	**18 549**	**59,69%**	**36,43%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI 2016
(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO	Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	Actividad	5.000991 LEGISLACIÓN, CAPACITACIÓN Y REGISTRO
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	Función	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)	División funcional	004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO	Grupo Funcional	0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO		

Código	Actividad POI	Unidad de Medida	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
10.0.1	Supervisión de proyectos normativos del SNBE	Proyecto normativo	10	15	4	40,00%	26,67%
10.0.2	Opinión sobre proyectos normativos y otros temas puestos a consideración de la SBN	Opiniones escritas / Absolución de consultas	82	148	71	86,59%	47,97%
10.0.3	Sistematización y Difusión del marco normativo del SNBE para su publicación	Memorando	3	6	3	100,00%	50,00%
10.0.4	Supervisar las capacitaciones para profesionales y servidores públicos de las entidades que conforman el SNBE	Informe	2	4	3	150,00%	75,00%
10.0.5	Monitoreo y evaluación de actividades de la SDNC y la SDRC	Informes	4	8	5	125,00%	62,50%
10.0.6	Actividades de difusión en materia normativa sobre propiedad estatal	Reporte	75	150	97	129,33%	64,67%
TOTAL			**176**	**331**	**123**	**70,14%**	**37,30%**

S.B.N. OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

EVALUACIÓN DEL PRIMER SEMESTRE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2016

(PROGRAMACION MENSUAL DE METAS FISICAS)

Unidad Orgánica	SUBDIRECCION DE NORMAS Y CAPACITACIÓN
Sector	37 VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
Pliego	056 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Unidad Ejecutora	001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES (204)
Categoria	02 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO
Programa	9002 ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO

Producto/Proyecto	3.999999 SIN PRODUCTO
Actividad	5.003676 LEGISLACIÓN, CAPACITACIÓN Y REGISTRO
Función	19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
División funcional	004 PLANEAMIENTO GUBERNAMENTAL
Grupo Funcional	0005 PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL

Código	Actividad POI	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN	%AVANCE (EFICACIA)	
			I SEM	META ANUAL	I SEM	I SEM	ANUAL
10.1.1	Elaboración y modificación de proyectos normativos del SNBE a ser aprobados por la SBN	Proyecto normativo y/o resolución	10	15	4	40,00%	26,67%
10.1.2	Sistematización y difusión del marco normativo de SNBE	Informe	4	11	3	75,00%	27,27%
10.1.3	Absolver consultas con carácter orientador y opinar sobre temas de propiedad estatal	Opiniones escritas / absolución de consultas	153	359	221	144,44%	61,56%
10.1.4	Actividades de difusión en materia normativa sobre propiedad estatal	Actividades o reuniones	5	12	4	80,00%	33,33%
10.1.5	Ejecutar capacitaciones para profesionales y técnicos de las entidades que conforman el SNBE	Profesionales y técnicos capacitados aprobados	330	1200	359	108,79%	29,92%
10.1.6	Certifficar a profesionales y ténicos de las entidades del SNBE	Códigos de certificación generados a los profesionales y técnicos acreditados	240	600	0	0,00%	0,00%
10.1.7	Otros eventos de Capacitación - Conferencia Internacional	Profesionales y técnicos capacitados aprobados	600	600	520	86,67%	86,67%
TOTAL			**1 342**	**2797**	**1 109**	**82,62%**	**39,64%**

S.B.N. REPÚBLICA DEL PERÚ OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO