

**SUPERINTENDENCIA  
NACIONAL DE  
BIENES ESTATALES**



## **RESOLUCIÓN N° 0098-2021/SBN**

San Isidro, 3 de noviembre de 2021

**VISTOS:**

El Acta N° 006-2021/SBN-CPE de fecha 21 de octubre de 2021, de la Comisión de Planeamiento Estratégico de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales-SBN; el Informe N° 00922-2021/SBN-OPP de fecha 27 de octubre de 2021, emitido por la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante el Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Consistente con el PIA, aprobado por la Resolución N° 0084-2020/SBN de fecha 29 de diciembre de 2020, se dispuso la programación de actividades, metas físicas y financieras mensuales de las unidades de organización de la entidad, con la finalidad de planificar adecuadamente el desarrollo de los objetivos de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, el mismo que fue modificado a través de la Resolución N° 0031-2021/SBN, que aprueba el "Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado Versión 1" y de la Resolución N° 056-2021/SBN, que aprueba el "Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado Versión 2";

Que, de conformidad con el literal d) del numeral 7.2 de la Directiva N° 001-2017-CEPLAN/PCD, Directiva para la Actualización del Plan Estratégico de Desarrollo Nacional, aprobada mediante Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 026-2017/CEPLAN/PCD, las políticas institucionales se concretan en los planes estratégicos institucionales (PEI) y los planes operativos institucionales (POI);

Que, por su parte en el numeral 4.2 de la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 033-2017/CEPLAN/PCD, modificada por la Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 062-2017/CEPLAN/PCD, N° 013-2018/CEPLAN/PCD, N° 053-2018-CEPLAN/PCD y N° 00016-2019/CEPLAN/PCD, se precisa que la Comisión de Planeamiento Estratégico

valida el documento del POI, mientras que el titular del Pliego debe promover, a nivel de cada una de sus Unidades Ejecutoras, una articulación del POI con los Sistemas Administrativos Transversales (e integración con sus Aplicativos Informáticos), que haga posible la ejecución oportuna y adecuada de las actividades programadas del POI; mientras que, el órgano de planeamiento de cada Pliego (en coordinación estrecha con su similar a nivel de cada Unidad Ejecutora) es responsable de brindar el soporte y asistencia técnica en la aplicación metodológica del planeamiento institucional en el marco del ciclo de planeamiento estratégico para la mejora continua;

Que, asimismo en el numeral 6.2 de la mencionada Guía se señala que el POI Anual comprenderá la programación física y financiera de las actividades operativas e inversiones priorizadas en forma mensual. Asimismo en el numeral 6.3 se indica que el POI Anual en ejecución se modifica, cuando se presentan las siguientes circunstancias: a) Cambios en la programación de metas físicas de las Actividades Operativas e Inversiones, que estén relacionados al mejoramiento continuo de los procesos y/o su priorización y b) Incorporación de nuevas Actividades Operativas e Inversiones por cambios en el entorno, cumplimiento de nuevas disposiciones normativas dictadas por el Ejecutivo o el Legislativo, entre otros que contribuyan con la implementación y cumplimiento de la estrategia del PEI; así también, en el punto 7 de la Guía, se indica que la Comisión de Planeamiento Estratégico de la entidad, interviene en la fase de seguimiento y evaluación de políticas y planes para la mejora continua y recibe el apoyo metodológico del órgano de planeamiento de la entidad para, entre otras cosas, coordinar el registro del seguimiento en el aplicativo CEPLAN V.01 y la elaboración de los informes de evaluación;

Que, de otro lado, en el artículo 5 de la Directiva N° 001-2017-PCM-SGP, Lineamientos para la implementación del Portal de Transparencia Estándar en las entidades de la Administración Pública, aprobada por la Resolución Ministerial N° 035-2017-PCM, se dispone que el Portal de Transparencia Estándar - PTE, es una herramienta informática integrada al Portal del Estado Peruano, que contiene información de gestión clasificada en rubros temáticos y presentada en formatos estándares por las Entidades de la Administración Pública, que están en la obligación de publicar y actualizar, conforme a los plazos que establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, pudiendo publicar información adicional que consideren en cada rubro temático;

Que, asimismo, se aprecia la iconografía del rubro temático de Planeamiento y Organización prevista en el artículo 12 de la citada Directiva, por lo que se colige que el Plan Operativo Institucional y sus modificaciones deben publicarse en el Portal de Transparencia Estándar – PTE, en dicho rubro, además en el artículo 13 de dicha Directiva se indica que todos los actos administrativos, actos de administración interna y documentos que deban publicarse en el Portal de Transparencia de la entidad respectiva, deberán consignar un artículo, cláusula o nota en la que se señala expresamente que existe la obligación de publicar el acto o documento en dicho Portal y el plazo para realizar dicha acción;

Que, mediante la Resolución N° 009-2018/SBN de fecha 26 de enero de 2018, se constituyó la Comisión de Planeamiento Estratégico de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), que ejerce las funciones señaladas en la Guía para el Planeamiento Institucional;

Que, conforme al Acta N° 006-2021/SBN-CPE de fecha 21 de octubre de 2021, la Comisión de Planeamiento Estratégico de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales-SBN ha revisado y validado las modificaciones del documento de gestión denominado “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado Versión 3”, elaborado por la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, a quien a su vez encargó que elabore y remita el informe técnico correspondiente a la Oficina de Asesoría Jurídica, para que se gestione el acto resolutorio de aprobación, que será formalizado por el Titular de la entidad;

Que, en los literales e) y j) del numeral 6.1.1 y el literal c) del numeral 6.1.2 de las Disposiciones Específicas de la Directiva N° 001-2019-SBN/OPP, denominada “Disposiciones para la elaboración, aprobación, ejecución, seguimiento, evaluación y modificación de los planes institucionales de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales”, aprobada por la Resolución N° 0084-2019/SBN-GG, se precisa que la estructura del POI se rige por la normativa del CEPLAN, que la Oficina de Planeamiento y Presupuesto elabora el informe técnico previo a la aprobación de los planes regulados en materias de planeamiento y presupuesto, y el POI es aprobado por resolución del Superintendente Nacional de Bienes Estatales. Asimismo, en el literal b) del numeral 6.2.2, entre las “Condiciones para la modificación del POI”, se menciona cuando se presentan cambios en la programación de metas físicas de las actividades operativas e inversiones, que estén relacionados al mejoramiento continuo de los procesos y/o su priorización;

Que, a través del Informe N° 00922-2021/SBN-OPP de fecha 27 de octubre de 2021, la Oficina de Planeamiento y Presupuesto sustenta técnicamente el documento denominado “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado Versión 3” y señala que las metas físicas de las actividades operativas del POI Anual 2021, han sido priorizadas por las unidades de organización, las cuales se encuentran vinculadas a los objetivos y acciones estratégicas del PEI, disponiendo de los recursos financieros previstos en el Presupuesto Institucional de la SBN; asimismo, señala que las metas físicas y financieras han sido actualizadas en los meses correspondientes y registradas para su aprobación en el aplicativo CEPLAN V.01. Dicha información fue validada por la Comisión de Planeamiento Estratégico y por la OPP; finalmente, indica que el POI 2021 Modificado versión 3 de la SBN, ha sido elaborado de acuerdo a las pautas establecidas en la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por el CEPLAN; cuya formalización será autorizada por el Titular de la Entidad, de acuerdo a lo establecido en la mencionada Guía;

Que, conforme a las consideraciones antes expuestas, el “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado Versión 3” de esta Superintendencia ha sido formulado cumpliendo las disposiciones previstas en la Guía para el Planeamiento Institucional aprobada por Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 033-2017/CEPLAN/PCD y modificatorias y la Directiva N° 001-2019-SBN/OPP aprobada por

la Resolución N° 0084-2019/SBN-GG, por lo que corresponde emitir el acto resolutivo correspondiente;

Con los visados de la Oficina de Asesoría Jurídica, la Oficina de Planeamiento y Presupuesto y la Gerencia General;

De conformidad con la Directiva N° 001-2017-CEPLAN/PCD, aprobada por la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 026-2017-CEPLAN/PCD; la Guía para el Planeamiento Institucional aprobada por la Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 033-2017-CEPLAN/PCD y modificaciones; la Directiva N° 001-2017-PCMSGP aprobada por la Resolución Ministerial N° 035-2017-PCM; y, con las facultades previstas en los literales h) y r) del artículo 11 del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales – SBN, aprobado por el Decreto Supremo N° 016-2010-VIVIENDA;

### SE RESUELVE:

**Artículo 1.-** Aprobar el “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado Versión 3”, conforme al anexo que forma parte integrante de la presente Resolución.

**Artículo 2.-** Comunicar la presente Resolución y su anexo a las unidades de organización de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, a fin de que den estricto cumplimiento, bajo responsabilidad, al contenido del “Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado Versión 3”.

**Artículo 3.-** Publicar la presente Resolución y su anexo en el Portal Institucional ([www.sbn.gob.pe](http://www.sbn.gob.pe)), el Portal del Estado Peruano ([www.peru.gob.pe](http://www.peru.gob.pe)) y en el Portal de Transparencia Estándar de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, en el rubro temático de Planeamiento y Organización, conforme se desprende del artículo 5 y 12 de la Directiva N° 001-2017-PCM-SGP, al día siguiente de su emisión.

**Regístrese y comuníquese.**

**Visado por:**

 Firmado digitalmente por:  
GARAYAR SANTIBÁÑEZ Milagritos  
Marcela FAU 20131057823 hard  
Fecha: 03/11/2021 10:47:08-0500

 Firmado digitalmente por:  
ALFARO CONDE Jorge Antonio FAU  
20131057823 hard  
Fecha: 03/11/2021 10:54:57-0500

 Firmado digitalmente por:  
PERALES OLANO Jacqueline Guadalupe  
FAU 20131057823 hard  
Fecha: 03/11/2021 14:35:48-0500

**OAJ**

**OPP**

**GG**

**Firmado por:**

 Firmado digitalmente por:  
RUDAS MURGA Cynthia Raquel FAU  
20131057823 hard  
Fecha: 03/11/2021 14:50:25-0500

**Superintendente Nacional de Bienes Estatales**



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



**SBN**

Bienes del Estado para el desarrollo del país

# PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL (POI) ANUAL 2021 MODIFICADO VERSIÓN 3

Firmado digitalmente por:  
LLAMOJA CABANILLAS Paul Alex FAU  
20131057823 hard  
Fecha: 27/10/2021 12:18:43-0500



OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO  
OCTUBRE 2021

**Cyntia Raquel Rudas Murga**  
Superintendente Nacional de Bienes Estatales

**Jaqueline Guadalupe Perales Olano**  
Gerente General

**Paul Alex Llamoja Cabanillas**  
Jefe de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto

**Equipo Técnico de la OPP**  
Esteban Quispe Obregón  
Sandi Barrientos Zamora  
Kledy Lavado Soto

---

SBN - Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

Sede Central: Calle Chinchón 890 San Isidro, Lima - Perú

Central Telefónica: (511) 317-4400

Página web: [www.sbn.gob.pe](http://www.sbn.gob.pe)

**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL ANUAL 2021  
MODIFICADO VERSIÓN 3**

---

**CONTENIDO**

<b>PRESENTACIÓN .....</b>	<b>4</b>
<b>1. DECLARACIÓN DE POLÍTICA INSTITUCIONAL.....</b>	<b>5</b>
<b>2. MISIÓN INSTITUCIONAL .....</b>	<b>5</b>
<b>3. ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI) PRIORIZADAS POR OBJETIVO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (OEI).....</b>	<b>6</b>
<b>4. UNIDADES DE ORGANIZACIÓN VINCULADAS A LOS CENTROS DE COSTOS .....</b>	<b>7</b>
<b>5. ACTIVIDADES OPERATIVAS, METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS POR CENTRO DE COSTOS .....</b>	<b>8</b>
<b>6. REPORTE DEL POI ANUAL MODIFICADO VERSION 3, OBTENIDOS DEL APLICATIVO CEPLAN V.01 (ANEXO B-5).....</b>	<b>9</b>

## **PRESENTACIÓN**

La Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), es un organismo público ejecutor y constituye pliego presupuestal, siendo el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE), encargada de normar y supervisar los actos de adquisición, disposición, administración y registro de los predios estatales, que realicen las entidades, a efectos de lograr una administración ordenada y eficiente. Asimismo, la SBN es la responsable de aprobar y ejecutar los actos vinculados a los predios de propiedad del Estado que se encuentran a su cargo, y bajo su competencia, de conformidad con lo dispuesto en el TUO de la Ley, el Reglamento y demás normas complementarias y conexas

La SBN como Pliego Presupuestal 056, establece la programación mensual de sus actividades operativas a nivel de la Unidad Ejecutora 000204, la cual se encuentra en el Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 consistente con el Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) de la SBN, aprobado por Resolución 084-2020/SBN de fecha 29 de diciembre de 2020.

El Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021, puede ser modificado durante el año de ejecución con la finalidad de asegurar el cumplimiento de las estrategias institucionales y el logro de los resultados. En este sentido, las unidades de organización remitieron las propuestas de modificación relacionadas a sus actividades operativas, cuyos cambios propuestos con respecto a su programación considera el incremento de las metas físicas; así como, el ajuste por el cumplimiento de nuevas disposiciones normativas, y por la gestión de las actividades operativas, lo que está orientado a la implementación y cumplimiento de las acciones estratégicas y objetivos estratégicos establecidos en el Plan Estratégico Institucional (PEI) 2021 - 2024 de la SBN, en el marco de las políticas del Sector y de la Política General de Gobierno.

Como resultado, el Plan Operativo Institucional (POI) Anual 2021 Modificado versión 3, contempla la programación de las metas físicas de las unidades de organización, registradas en los meses a ejecutar y aprobadas en el aplicativo CEPLAN V.01, las mismas que han sido validadas por la Comisión de Planeamiento, y la Oficina de Planeamiento y Presupuesto de la SBN, de acuerdo a las pautas establecidas en la Guía para el Planeamiento Institucional, aprobada por Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 033-2017-CEPLAN/PCD, modificada por Resolución de Presidencia de Consejo Directivo N° 00053-2018/CEPLAN/PCD y N° 016-2019/CEPLAN/PCD.

## 1. DECLARACIÓN DE POLÍTICA INSTITUCIONAL

Promover y priorizar el saneamiento y la defensa de predios estatales para su entrega a los proyectos de inversión pública e inversión privada, bajo un enfoque de servicios públicos digitalizados.

### Lineamientos de Política

1. Fomentar el saneamiento físico legal de predios estatales, para su entrega a la inversión pública privada.
2. Desarrollar e implementar el Sistema de Información, tanto para la operatividad de la entidad y del SNBE, promoviendo la transformación digital.
3. Ejercer y promover la supervisión y la defensa integral de los predios estatales.
4. Impulsar la simplificación normativa vinculada a la gestión de los predios estatales.
5. Fomentar y consolidar el catastro de predios estatales, asegurando la transparencia, predictibilidad, integridad, disponibilidad y seguridad de la información (alfanumérica y gráfica).

## 2. MISIÓN INSTITUCIONAL

La misión institucional de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), representa su razón de ser, en el marco de sus competencias y funciones establecidas en la Ley y el Reglamento de Organización y Funciones de la SBN, la misma que se expresa de la manera siguiente:

**“Gestionar y supervisar los predios estatales en beneficio de las entidades públicas, privadas y ciudadanía, de manera transparente y eficiente”.**

### 3. ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI) PRIORIZADAS POR OBJETIVO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL (OEI)

Las acciones estratégicas institucionales permiten la implementación de la estrategia, establecida por los objetivos estratégicos aprobados en el PEI de la SBN, en el marco de las políticas del Sector y de la Política General de Gobierno. Las acciones estratégicas priorizadas por objetivos estratégicos institucionales, se muestran a continuación:

Prioridad	OEI		Prioridad	AEI		UO Responsable
	Código	Descripción		Código	Descripción	
1	OEI.03	Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad	1	AEI.03.03	Predios estatales saneados para los promotores de inversión pública y privada	SDAPE
			2	AEI.03.05	Defensa jurídica de los predios estatales de manera integral en favor del Estado	PP
			3	AEI.03.02	Predios estatales con potencialidad identificada para los promotores de inversión pública y privada	SDDI
			4	AEI.03.01	Predios estatales a cargo de la SBN entregados mediante mecanismos predictibles a los promotores de inversión pública y privada	DGPE SDAPE - SDDI
			5	AEI.03.04	Supervisión de predios estatales, actos y procedimientos de manera permanente a favor de las entidades del SNBE	SDS
			6	AEI.03.06	Desarrollo de capacidades de manera permanente de los servidores de las entidades que conforman el SNBE	SDNC
			7	AEI.03.07	Solución de conflictos de manera oportuna para las entidades del SNBE	ORPE
			8	AEI.03.08	Zonas de dominio restringido determinadas para los promotores de inversión pública y privada	SDAPE
2	OEI.01	Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP) a favor de las entidades del	1	AEI.01.01	Catastro de predios estatales sistematizado y actualizado para las entidades del SNBE	SDRC

Prioridad	OEI		Prioridad	AEI		UO Responsable
	Código	Descripción		Código	Descripción	
		Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)				
3	OEI.02	Fomentar un marco jurídico apropiado en beneficio de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)	1	AEI.02.01	Normativa propuesta de manera integral y coherente para las entidades del SNBE	SDNC
			2	AEI.02.02	Orientación rectora fundamentada para las entidades del SNBE	SDNC
4	OEI.04	Mejorar la gestión institucional	1	AEI.04.02	Sistemas de información implementados bajo un enfoque de procesos y digital, para la gestión institucional	TI
			2	AEI.04.04	Capacidades fortalecidas del personal de la SBN	SAPE
			3	AEI.04.03	Gestión por procesos implementado en el marco de PNMGP	OPP
			4	AEI.04.01	Imagen institucional posicionada de la SBN	GG DNR - DGPE OAF- OPP
			5	AEI.04.05	Gestión de Gobierno Digital desplegado en el marco de Transformación Digital en la SBN	TI
5	OEI.05	Promover las acciones de Gestión del Riesgo de Desastres (GRD)	1	AEI.05.01	Gestión de la continuidad operativa adecuada para la SBN	OPP
			2	AEI.05.02	Asistencia técnica en GRD de manera integral en la SBN	OPP SAPE

#### 4. UNIDADES DE ORGANIZACIÓN VINCULADAS A LOS CENTROS DE COSTOS

En el marco de la estructura organizacional establecida en el Reglamento de Organización y Funciones de la SBN, se ha establecido los centros de costos encargados de implementar las actividades operativas que se encuentran vinculadas al desarrollo de las estrategias formuladas en el PEI de la SBN. Los centros de costos identificados son:

Órgano	Centro de Costo	UO Responsables	Sigla
01. Alta Dirección	01.01	Superintendente	ADIR
	01.02	Gerencia General	GG

Órgano	Centro de Costo	UO Responsables	Sigla
	01.02.01	Unidad de Trámite Documentario	UTD
	01.03	Órgano de Revisión de la Propiedad Estatal	ORPE
02. Control	02.01	Órgano de Control Institucional	OCI
03. Defensa Jurídica	03.01	Procuraduría Pública	PP
04. Asesoramiento	04.01	Oficina de Asesoría Jurídica	OAJ
	04.02	Oficina de Planeamiento y Presupuesto	OPP
05. Apoyo	05.01	Oficina de Administración y Finanzas	OAF
	05.01.01	Sistema Administrativo de Abastecimientos	SAA
	05.01.02	Sistema Administrativo de Contabilidad	SAC
	05.01.03	Sistema Administrativo de Personal	SAPE
	05.01.04	Sistema Administrativo de Tesorería	SAT
	05.01.05	Tecnología de la Información	TI
06. Línea	06.01	Dirección de Normas y Registro	DNR
	06.01.01	Subdirección de Normas y Capacitación	SDNC
	06.01.02	Subdirección de Registro y Catastro	SDRC
	06.02	Dirección de Gestión del Patrimonio Estatal	DGPE
	06.02.01	Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal	SDAPE
	06.02.02	Subdirección de Supervisión	SDS
	06.02.03	Subdirección de Desarrollo Inmobiliario	SDDI

## 5. ACTIVIDADES OPERATIVAS, METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS POR CENTRO DE COSTOS

La programación mensual de las metas físicas y financieras de las actividades operativas, se encuentra registrada y aprobada en el aplicativo CEPLAN V.01 para el Plan Operativo Institucional (POI) 2021 Modificado versión 3 de la SBN. La programación anual se detalla por centro de costo en el consolidado siguiente:

Centro de costo	UO	OEI	AEI	Actividad Operativa	Meta Física	Meta Financiera
01.01	ADIR	04	01	9	1,914	612,293
01.02	GG	04	01	7	3,673	1,188,370
01.02.01	UTD	04	01	8	410	809,983
01.03	ORPE	03	07	6	396	171,694
02.01	OCI	04	01	2	14	424,392
03.01	PP	03	05	7	13,014	2,471,129
04.01	OAJ	04	01	6	3,144	665,473
04.02	OPP	04	01	5	1,090	1,169,069
05.01	OAF	04	01	6	71	794,742
05.01.01	SAA	04	01	10	3,429	2,958,583
		05	01	1	3	

Centro de costo	UO	OEI	AEI	Actividad Operativa	Meta Física	Meta Financiera
05.01.02	SAC	04	01	4	15,467	350,366
05.01.03	SAPE	04	04	9	1,030	1,649,560
05.01.04	SAT	01	04	3	6,552	353,862
05.01.05	TI	04	02	2	32	5,123,880
			05	3	47	
06.01	DNR	01	01	1	53	1,043,989
			02	1	86	
			02	3	613	
			03	1	7	
			04	2	253	
06.01.01	SDNC	02	01	1	53	1,130,327
			02	1	514	
			03	4	3,480	
06.01.02	SDRC	01	01	9	68,365	2,562,883
06.02	DGPE	03	01	4	466	2,195,714
			02	1	2	
			03	2	13	
			04	2	31	
06.02.01	SDAPE	03	01	11	3,037	5,913,847
			03	5	698	
06.02.02	SDS	03	04	9	1,501	3,549,759
06.02.03	SDDI	03	01	7	2,507	3,775,212
			02	1	110	
<b>TOTAL</b>				<b>153</b>	<b>132,075</b>	<b>38,878,927</b>

## 6. REPORTES DEL POI ANUAL MODIFICADO VERSION 3, OBTENIDOS DEL APLICATIVO CEPLAN V.01 (ANEXO B-5)

- Anexo B-5: POI Anual con Programación Física y Financiera (Modificado), por Centro de Costo. Periodo: Anual 2021.

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo:** 01.01 - SUPERINTENDENTE

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI00020400013	2.1.1 SUPERVISIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL GOBIERNO DIGITAL EN LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
AOI00020400014	2.1.2 SUPERVISIÓN DE LA GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRE EN LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	4
AOI00020400015	2.1.3 APROBACIÓN DE PROPUESTAS NORMATIVAS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	2	1	1	1	1	1	3	2	2	1	15	
AOI00020400016	2.1.4 SUSCRIPCIÓN DE CONVENIOS, ADENDAS, CONTRATOS Y/O ACUERDOS DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y/O FINANCIERA CON INSTITUCIONES PÚBLICAS O PRIVADAS, NACIONALES O EXTRANJERAS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	3	3	2	2	7	6	2	10	2	2	2	41	
AOI00020400017	2.1.5 EMISIÓN DE RESOLUCIONES EN MATERIA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	7	10	6	5	5	13	2	2	25	5	5	5	90	
AOI00020400018	2.1.6 REMISIÓN DE INFORMACIÓN SOLICITADA POR LAS DIFERENTES ENTIDADES DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	30	100	55	45	45	82	85	30	180	60	60	60	832	
AOI00020400019	2.1.7 CELEBRACIÓN DE AUDIENCIAS CON AUTORIDADES PÚBLICAS O ADMINISTRADOS EN GENERAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	30	36	33	30	30	55	25	25	30	30	30	25	379	
AOI00020400020	2.1.8 CELEBRACIÓN DE REUNIONES DE TRABAJO CON LAS UNIDADES ORGÁNICAS Y/O GRUPOS Y/O DE COMITÉS DE TRABAJO SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	40	33	45	40	40	45	40	40	40	40	40	40	483	
AOI00020400021	2.1.9 SUPERVISIÓN AL CUMPLIMIENTO DE TAREAS ENCOMENDADAS POR EL SUPERINTENDENTE A LAS DIFERENTES UNIDADES ORGÁNICAS DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	4	5	4	4	4	9	4	4	8	4	4	4	58	

**TOTAL FINANCIERO S/ . 612,293.00**

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
 Centro de Costo: 01.02 - GERENCIA GENERAL

OEI.04 Mejorar la gestión institucional

AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400067	3.1.1 SUPERVISIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LOS ÓRGANOS DE APOYO Y ASESORAMIENTO DE LA ENTIDAD	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	212 5,020.17	264 5,420.17	260 5,020.17	150 5,020.17	140 6,590.17	255 5,020.17	245 14,900.54	235 5,020.17	250 5,020.17	235 5,020.17	235 6,416.17	255 9,878.90	2736 78,347.14
AOI00020400068	3.1.2 APROBACIÓN DE LAS DISPOSICIONES TÉCNICAS ADMINISTRATIVAS NECESARIAS, EMITIENDO LAS RESPECTIVAS RESOLUCIONES PARA SU ADECUADO CUMPLIMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	7 15,992.00	7 16,392.00	9 16,987.09	9 24,505.00	9 15,992.00	8 15,992.00	10 31,923.35	9 15,992.00	9 15,992.00	10 15,992.00	7 24,697.46	10 31,899.26	104 242,356.16
AOI00020400071	3.1.3 PROMOCIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	3 16,036.78	2 16,436.78	2 16,052.00	3 16,036.78	3 19,007.78	2 16,036.77	3 21,888.14	3 16,036.77	3 16,036.77	2 16,036.77	2 19,007.77	3 21,887.10	31 210,500.21
AOI00020400072	3.1.4 SUPERVISIÓN EN LA ADECUADA ADMINISTRACIÓN DOCUMENTARIA Y DE LA ORGANIZACIÓN DEL ACERVO DOCUMENTAL INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 9,212.85	0 9,212.85	1 9,212.85	0 9,212.85	0 9,212.85	0 9,212.85	0 9,512.85	0 9,212.85	1 9,212.85	0 9,212.85	0 9,212.85	0 9,512.85	2 111,154.20
AOI00020400073	3.1.5 CONDUCCIÓN Y ORIENTACIÓN DE LA POLÍTICA DE COMUNICACIÓN EXTERNA PARA EL POSICIONAMIENTO INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	40 16,638.70	37 26,638.56	40 26,638.56	39 26,638.56	40 26,638.56	41 23,754.55	43 18,938.55	43 18,040.55	42 33,793.55	43 18,038.55	42 18,038.55	43 24,962.55	493 278,759.79
AOI00020400074	3.1.6 GESTIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE COMUNICACIÓN INTERNA	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	24 6,807.86	25 6,607.86	27 6,607.86	25 6,876.86	25 6,607.86	25 10,607.85	24 31,745.35	26 9,447.85	26 23,947.85	25 9,447.85	25 14,947.85	27 10,445.35	304 144,098.25
AOI00020400177	3.1.7 IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO - SCI EN LA ENTIDAD	150134 : SAN LUIS	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 10,212.86	0 10,212.86	1 10,212.86	0 10,212.86	0 10,212.86	0 10,212.85	0 10,512.85	1 10,212.85	0 10,212.85	0 10,212.85	0 10,212.85	0 10,512.85	3 123,154.25

TOTAL FINANCIERO S/ . 1,188,370.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
Centro de Costo: 01.02.01 - UNIDAD DE TRÁMITE DOCUMENTARIO

OEI.04 Mejorar la gestión institucional

AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI00020400110	5.1.1 ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS SOBRE REVISIÓN DE DOCUMENTOS, SOLICITUDES DE COPIAS, BÚSQIEDA DE INFORMACIÓN A LOS ADMINISTRADOS Y COLABORACIÓN ENTRE ENTIDADES.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
					Financiero S/.	14,919.85	15,877.85	61,255.67	16,865.85	14,519.85	18,867.85	43,126.85	3,148.35	3,364.85	15,274.85	14,520.00	17,829.00	239,570.82	
AOI00020400111	5.1.2 REGISTRO, CALIFICACIÓN Y DERIVACIÓN DE LAS SOLICITUDES DE INGRESO A LOS ÓRGANOS Y UNIDADES ORGÁNICAS DE LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
					Financiero S/.	9,309.00	9,309.00	9,310.00	9,310.00	9,310.00	9,310.00	10,210.00	9,310.00	9,310.00	9,310.00	9,310.00	10,210.00	113,518.00	
AOI00020400112	5.1.3 NOTIFICACIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS EMITIDOS POR LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
					Financiero S/.	6,436.00	6,437.00	6,439.00	6,439.00	6,439.00	6,439.00	339.00	439.00	1,081.00	12,439.00	12,439.00	13,339.00	78,705.00	
AOI00020400113	5.1.4 EJECUCIÓN DEL PLAN ANUAL DE TRABAJO DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	0	0	0	0	2	0	0	0	1	1	5	
					Financiero S/.	5,406.00	5,006.00	11,378.00	6,226.00	5,006.00	5,006.00	125,588.00	5,006.00	5,007.00	6,229.00	5,008.00	7,589.00	192,455.00	
AOI00020400114	5.1.5 DIGITALIZACIÓN DE LAS RESOLUCIONES EMITIDAS POR LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	155 : PORCENTAJE	1 : Muy Alta	Fisico	95	95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95	
					Financiero S/.	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.00	1,800.18	21,600.18	
AOI00020400115	5.1.6 MEJORA DE LA CALIDAD DEL SERVICIO AL CIUDADANO.	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	2	0	0	1	0	0	2	0	0	1	0	0	6	
					Financiero S/.	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,001.00	24,001.00		
AOI00020400116	5.1.7 PROPOSICIÓN DE DIRECTIVAS RELATIVAS A LA INFORMACIÓN, GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DOCUMENTARIA.	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	1	0	1	0	0	0	0	3		
					Financiero S/.	11,924.00	11,924.00	11,926.00	11,926.00	11,926.00	11,926.00	12,526.00	11,926.00	7,701.00	11,926.00	11,926.00	12,526.00	140,083.00	
AOI00020400178	5.1.8 SEGUIMIENTO DEL PROCESO DE DIGITALIZACIÓN DE DOCUMENTOS DE INGRESO, SEGÚN EL PLAN DE PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES DE LA SBN.	150131 : SAN ISIDRO	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11		
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00	50.00		
TOTAL FINANCIERO S/.																			809,983.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
 Centro de Costo: 01.03 - ÓRGANO DE REVISIÓN DE LA PROPIEDAD ESTATAL

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.07 Solución de conflictos de manera oportuna para las entidades del SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400152	4.1.1 RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS SOBRE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2	3	1	1	2	0	6	1	0	1	1	2	20
AOI00020400153	4.1.2 EMISIÓN DE ACUERDOS FUNCIONALES	150131 : SAN ISIDRO	599 : ACTA	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2	2	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	22
AOI00020400154	4.1.3 EMISIÓN DE PRECEDENTES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
AOI00020400155	4.1.4 DIFUSIÓN DE LAS COMPETENCIAS DEL ORPE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	20	20	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	340
AOI00020400156	4.1.5 ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS SOBRE OPOSICIONES AL SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
AOI00020400179	4.1.6 PARTICIPACIÓN EN LAS SESIONES ORDINARIAS DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL PROYECTO ESPECIAL CHINECAS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1	0	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
<b>TOTAL FINANCIERO S/ . 171,694.00</b>																		

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
 Centro de Costo : 02.01 - ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI00020400120	13.1.1 SERVICIO RELACIONADO Y SERVICIO DE CONTROL SIMULTÁNEO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Físico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	4,885.52	4,676.42	4,899.52	6,909.96	4,485.52	4,778.22	13,805.91	14,488.98	14,703.83	16,880.86	4,488.93	10,247.33	105,251.00	
AOI00020400121	13.1.2 SERVICIO DE CONTROL POSTERIOR	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Físico	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	2	
					Financiero S/.	27,712.83	27,712.83	29,412.83	27,712.83	27,712.83	33,412.83	83,072.83	27,712.83	12,532.83	8,419.83	6,712.83	7,012.87	319,141.00	

TOTAL FINANCIERO S/ . 424,392.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
Centro de Costo: 03.01 - PROCURADURÍA PÚBLICA

OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad

AEI.03.05 Defensa jurídica de los predios estatales de manera integral en favor del Estado

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400037	14.1.1 DEFENSA DEL ESTADO COMO DEMANDANTES	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	165	190	192	192	193	192	193	197	264	209	207	207	2401
AOI00020400038	14.1.2 DEFENSA DEL ESTADO COMO DEMANDADOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	161	66	197	197	197	197	197	197	314	210	210	210	2353
AOI00020400039	14.1.3 DEFENSA DEL ESTADO EN MATERIA CONSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	42	41	51	51	51	53	53	53	100	59	59	59	672
AOI00020400040	14.1.4 DEFENSA DEL ESTADO EN MATERIA PENAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	59	85	66	67	65	77	77	77	301	77	78	76	1105
AOI00020400042	14.1.5 DEFENSA DEL ESTADO EN ZONAS DE RIESGO A NIVEL NACIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	40	40	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	880
AOI00020400043	14.1.6 APOYO ADMINISTRATIVO PARA DEFENSA DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	260	314	282	321	321	351	351	351	1083	351	351	350	4686
AOI00020400166	19.1.1 FORTALECIMIENTO DE LA LUCHA CONTRA EL TRAFICO DE TERRENOS MEDIANTE ACCIONES DE RECUPERACION EXTRAJUDICIAL, EN EL MARCO DE LA LEY 30230	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	39	77	56	59	59	59	60	60	268	60	60	60	917

TOTAL FINANCIERO S/. 2,471,129.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
Centro de Costo : 04.01 - OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA

OEI.04 Mejorar la gestión institucional

AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI00020400129	11.1.1 ASESORAMIENTO JURÍDICO A LA ALTA DIRECCIÓN Y DEMÁS ÓRGANOS QUE LO REQUIERAN, EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	15 46,214.70	20 45,874.70	220 44,614.75	220 44,614.75	220 60,290.75	220 48,614.75	220 86,135.70	220 44,648.75	220 60,485.75	176 44,614.75	170 60,289.70	170 78,104.95	170 78,104.95	2041 664,504.00
AOI00020400130	11.1.2 EVALUACIÓN DE LA ADECUACIÓN NORMATIVA DE LOS PROYECTOS DE DOCUMENTOS DE GESTIÓN Y DE LAS PROPUESTAS NORMATIVAS QUE PRESENTEN LOS ÓRGANOS DE LA SBN, ASÍ COMO DE SUS MODIFICATORIAS.	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	5 0.00	5 0.00	5 0.00	4 0.00	5 0.00	4 0.00	5 0.00	5 0.00	8 0.00	8 0.00	10 0.00	8 0.00	72 0.00	
AOI00020400131	11.1.3 ELABORACIÓN Y/O REVISIÓN Y CONFORMIDAD DE PROYECTOS DE RESOLUCIONES QUE EMITA LA ALTA DIRECCIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	14 14.24	11 0.00	24 752.47	13 0.00	15 0.00	32 0.00	17 0.00	16 0.00	36 0.00	23 0.00	24 0.00	20 0.00	245 766.71	
AOI00020400132	11.1.4 ELABORACIÓN Y/O REVISIÓN Y CONFORMIDAD DE PROYECTOS DE CONVENIOS Y CONTRATOS QUE DEBA EMITIR O SUSCRIBIR LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	5 0.00	10 0.00	23 0.00	6 0.00	13 0.00	61 0.00	11 0.00	18 0.00	82 0.00	28 0.00	15 0.00	89 0.00	361 0.00	
AOI00020400133	11.1.5 MONITOREO DE LAS ACCIONES RELACIONADAS A LA IMPLEMENTACIÓN DE RECOMENDACIONES DERIVADAS DE INFORMES DE CONTROL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	3 0.00	5 0.00	3 168.08	2 0.00	5 0.00	3 0.00	2 0.00	5 0.00	10 0.00	3 0.00	4 0.00	4 0.00	49 168.08	
AOI00020400134	11.1.6 SISTEMATIZACIÓN Y DIFUSIÓN DE LA LEGISLACIÓN Y NORMATIVIDAD DE INTERÉS INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	32 0.00	29 0.00	31 0.00	31 34.21	32 0.00	31 0.00	32 0.00	32 0.00	31 0.00	32 0.00	31 0.00	32 0.00	376 34.21	

TOTAL FINANCIERO S/. 665,473.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo :** 04.02 - OFICINA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400138	1.1.1 FORMULACIÓN DE PLANES INSTITUCIONALES, CONVENIOS INSTITUCIONALES Y PROYECTOS DE INVERSIÓN	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	5	9	3	7	0	3	2	3	17	4	0	9	62
					Financiero S/.	32,683.71	42,041.17	42,149.56	55,369.84	36,113.21	38,878.84	77,371.19	27,335.71	26,667.93	39,920.43	28,667.93	57,375.23	504,574.75
AOI00020400139	1.1.2 SEGUIMIENTO Y EVALUACION DEL PLANEAMIENTO INSTITUCIONAL (PLANES INSTITUCIONALES, PLANES DE TRABAJO, CONVENIOS Y OTROS)	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	18	18	15	10	9	14	19	11	21	11	9	14	169
					Financiero S/.	19,208.58	19,143.74	19,138.55	19,138.55	19,138.55	19,138.55	20,038.55	19,138.55	19,138.55	19,138.55	19,138.55	20,041.15	231,540.42
AOI00020400140	1.1.3 GESTION DEL PROCESO PRESUPUESTARIO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	84	57	51	70	49	96	70	49	93	63	43	69	794
					Financiero S/.	13,063.05	12,319.01	12,298.27	15,386.27	12,298.27	12,298.27	18,367.64	12,298.27	12,298.27	15,386.27	12,298.27	18,366.82	166,678.68

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.03 Gestión por procesos implementado en el marco de la PNMGP**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400173	1.1.4 GESTION DE RACIONALIZACION Y MODERNIZACION INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	5	3	5	3	4	6	4	7	13	2	2	4	58
					Financiero S/.	20,754.70	20,354.70	20,354.70	23,908.70	20,354.70	20,354.70	27,596.07	20,354.70	20,354.70	23,908.70	20,354.70	27,596.07	266,247.14

**OEI.05 Promover las acciones de gestión del riesgo de desastres (GRD)**

**AEI.05.02 Asistencia técnica en GRD de manera integral en la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400172	1.1.5 GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES (GRD) EN LA SBN	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	2	1	1	7
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	28.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL FINANCIERO S/. 1,169,069.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
 Centro de Costo: 05.01 - OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400044	8.1.1 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO DE PERSONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	1	1	1	3	1	1	1	2	0	3	14
AOI00020400045	8.1.2 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO DE CONTABILIDAD Y TESORERÍA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	13,652.73	22,675.73	13,252.73	13,252.73	20,307.74	17,600.74	33,407.00	15,624.74	13,252.73	13,252.73	20,307.83	28,385.09	224,972.52
AOI00020400046	8.1.3 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL ÁMBITO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	13
AOI00020400047	8.1.4 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO DE ABASTECIMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	13,894.73	13,494.73	13,494.73	13,494.73	20,549.74	13,494.74	26,677.00	13,494.74	13,252.73	13,252.73	20,549.83	26,676.09	202,326.52
AOI00020400048	8.1.5 PROPOSICIÓN Y EMISIÓN DE RESOLUCIONES RELACIONADOS A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
AOI00020400170	8.1.6 GESTIÓN DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SENTENCIAS JUDICIALES CON CALIDAD DE COSA JUZGADA (LEY N° 30137)	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1	1	4	1	2	3	2	1	4	1	2	4	26
						12,187.27	11,787.27	11,787.27	11,787.27	12,891.27	11,787.27	13,255.64	11,787.27	11,787.37	11,787.37	12,891.37	33,901.43	167,638.07
						6,127.11	4,727.53	4,727.53	4,727.53	7,114.53	4,727.53	9,188.90	4,727.53	4,727.53	8,072.74	7,114.53	29,187.90	95,170.89
						0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2
						6,212.80	6,212.80	16,212.80	16,212.80	16,212.80	16,212.80	14,132.80	6,212.80	0.00	0.00	498.70	6,512.90	104,634.00
<b>TOTAL FINANCIERO S/ . 794,742.00</b>																		

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
Centro de Costo : 05.01.01 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE ABASTECIMIENTO

OEI.04 Mejorar la gestión institucional

AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400008	6.1.1 ELABORACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES, EN BASE AL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL APROBADO Y DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2
					Financiero S/.	29,506.83	32,442.83	28,065.87	27,442.83	24,417.83	14,962.83	110,626.83	38,182.83	712.83	11,712.83	11,712.83	36,732.86	366,520.03
AOI00020400009	6.1.2 SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES	150131 : SAN ISIDRO	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	10
					Financiero S/.	16,927.00	16,927.00	16,927.00	16,927.00	16,927.00	16,927.00	11,727.00	11,427.00	6,018.00	1,427.00	1,427.00	1,727.00	135,315.00
AOI00020400010	6.1.3 ATENCIÓN DE LAS CONTRATACIONES DE BIENES Y SERVICIOS MENORES O IGUALES A LAS 8 UITS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	105	40	140	50	50	140	40	100	20	80	80	80	925
					Financiero S/.	15,471.94	14,671.94	14,869.94	14,671.94	18,280.94	14,671.94	25,214.68	17,871.94	11,092.83	11,355.05	11,480.94	25,214.72	194,868.80
AOI00020400011	6.1.4 REGISTRO DE ÓRDENES DE COMPRA U ÓRDENES DE SERVICIO EMITIDAS AL MES ANTERIOR EN EL PORTAL DEL SEACE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	5,712.83	5,712.83	5,712.83	5,712.83	6,597.83	5,712.83	6,012.85	5,712.83	5,712.83	5,712.83	5,712.83	6,012.85	70,039.00
AOI00020400157	6.1.5 GESTIÓN DE LA FLOTA VEHICULAR PARA MEJORAR LA COBERTURA EN LA ATENCIÓN DE COMISIONES	150131 : SAN ISIDRO	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	38,114.40	44,809.60	85,809.60	35,809.60	50,909.60	47,580.90	32,665.02	37,365.00	32,065.00	42,665.00	32,165.00	35,319.98	515,278.70
AOI00020400158	6.1.6 ATENCIÓN OPORTUNA POR INCIDENCIAS DE LOS SERVICIOS GENERALES	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	30	40	50	40	50	40	90	145	120	90	145	120	960
					Financiero S/.	83,214.34	174,250.34	213,650.34	181,150.34	104,501.34	76,031.34	102,587.20	35,530.34	35,530.34	35,530.34	38,847.34	44,131.51	1,124,955.11
AOI00020400159	6.1.7 ATENCIÓN DE LA OBLIGACION DE PAGO DE LAS CONTRATACIONES REALIZADAS POR LA SBN, EN BASE A LA CONFORMIDAD OTORGADA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	90	120	130	100	120	130	193	172	100	120	120	100	1495
					Financiero S/.	13,463.80	13,063.80	13,063.80	22,563.80	6,783.80	5,563.80	8,445.20	5,563.80	5,563.80	5,563.80	6,784.80	8,445.20	114,869.40
AOI00020400160	6.1.8 REALIZACION DEL INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y ENVÍO DE RESULTADOS AL ENTE RECTOR	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
					Financiero S/.	6,712.83	125,927.83	6,739.38	6,712.83	6,712.83	3,712.83	4,012.85	33,712.83	3,712.83	3,712.83	3,712.83	4,012.85	209,395.55
AOI00020400162	6.1.10 IMPLEMENTACION DEL CERTIFICADO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES (ITSE) A NIVEL DE LA SEDE SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
					Financiero S/.	0.00	16,000.00	72,000.00	35,666.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	123,666.00
AOI00020400187	6.1.11 IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE ECOEFICIENCIA	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	2 : Alta	Fisico	0	0	0	0	1	0	1	1	1	1	1	1	7
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00	50.00

OEI.05 Promover las acciones de gestión del riesgo de desastres (GRD)

AEI.05.01 Gestión de la continuidad operativa adecuada para la SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400171	6.1.9 EJECUCION DEL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO INFORMÁTICOS DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	3	5
					Financiero S/.	5,600.00	44,684.00	12,891.39	2,800.00	13,050.00	2,800.00	2,800.00	7,800.00	2,800.00	2,800.00	2,800.00	2,800.02	103,625.41

TOTAL FINANCIERO S/. 2,958,583.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
 Centro de Costo: 05.01.02 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE CONTABILIDAD

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400057	7.1.1 FORMULAR ESTADOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTARIOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 10,877.43	1 12,691.40	2 19,924.40	0 9,633.40	2 6,371.40	1 10,371.40	0 17,116.03	2 6,371.40	1 10,848.40	0 9,633.40	2 6,371.40	1 13,768.05	12 133,978.11
AOI00020400058	7.1.2 FORMULACIÓN Y DE DECLARACIÓN ANTE LA SUNAT	150131 : SAN ISIDRO	592 : DECLARACION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2 5,505.60	2 4,212.83	3 4,212.83	2 4,212.83	2 4,212.83	2 4,212.83	2 4,512.83	2 4,212.83	2 4,212.83	2 4,212.83	2 4,212.83	2 4,512.87	25 52,446.77
AOI00020400059	7.1.3 GESTIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL GASTO - SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA - SIAF	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	315 11,333.56	614 9,835.26	1499 9,835.26	1486 12,223.26	2017 9,835.26	1405 10,533.26	1499 9,188.80	1405 4,727.43	1052 4,727.44	1194 11,946.27	1379 9,835.27	1563 15,293.66	15428 119,314.73
AOI00020400060	7.1.4 SEGUIMIENTO DE VIÁTICOS RENDIDOS (LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN)	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 4,276.90	0 4,000.00	0 4,000.00	0 4,000.00	0 4,000.00	1 4,000.00	0 349.49	0 4,000.00	0 4,000.00	0 4,000.00	0 4,000.00	1 4,000.00	2 44,626.39

TOTAL FINANCIERO S/. 350,366.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
Centro de Costo : 05.01.03 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE PERSONAL

OEI.04 Mejorar la gestión institucional

AEI.04.04 Capacidades fortalecidas del personal de la SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400122	12.1.1 GESTIÓN DE LA COMPENSACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	25	21	25	25	21	24	22	22	44	30	21	24	304
AOI00020400123	12.1.2 GESTIÓN DEL EMPLEO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	7	28	42	14	10	86	14	9	79	39	16	51	395
AOI00020400124	12.1.3 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	6	7	24	9	9	14	15	11	25	12	10	8	150
AOI00020400125	12.1.4 GESTIÓN DE DESARROLLO Y CAPACITACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	1	1	1	2	8	1	0	19	0	0	10	43
AOI00020400126	12.1.5 GESTIÓN DEL RENDIMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2	0	1	2	4	5	1	0	4	0	1	6	26
AOI00020400127	12.1.6 PLANIFICACIÓN DE POLÍTICAS DE RECURSOS HUMANOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0	2	5
AOI00020400128	21.1.1 ELABORACIÓN DE PLANILLAS DE PENSIONISTAS	150131 : SAN ISIDRO	137 : PLANILLA	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AOI00020400181	12.1.7 BIENESTAR SOCIAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2	11	8	7	7	7	4	6	8	8	7	8	83
AOI00020400189	12.1.8 IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE INTEGRIDAD Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0	0	0	0	1	3	4	3	5	3	3	2	24

TOTAL FINANCIERO S/. 1,649,560.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
 Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
 Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
 Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
 Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
 Centro de Costo: 05.01.04 - SISTEMA ADMINISTRATIVO DE TESORERÍA

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400054	10.1.1 GESTIÓN DE COBRANZA DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	96 9,803.20	205 10,260.00	95 9,778.00	145 11,210.00	161 9,498.00	141 13,748.00	141 17,772.00	136 9,313.00	184 10,198.00	128 11,709.00	141 10,197.00	171 14,987.55	1744 138,473.75
AOI00020400055	10.1.2 GESTIÓN DE FONDO PARA PAGO EN EFECTIVO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 18,180.00	0 2,180.00	0 2,905.80	1 2,180.00	1 2,180.00	1 2,180.00	0 2,480.00	1 2,180.00	0 2,180.00	1 2,180.00	0 2,180.00	1 2,547.00	7 43,552.80
AOI00020400056	10.1.3 GESTIÓN DEL PROCESO DE PAGOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	310 12,098.00	324 11,698.00	300 12,229.45	400 11,886.00	473 9,498.00	491 9,498.00	400 29,484.00	420 18,498.00	599 21,232.00	348 11,886.00	362 9,498.00	374 14,330.00	4801 171,835.45
<b>TOTAL FINANCIERO S/.</b>						<b>353,862.00</b>												

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo :** 05.01.05 - TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.02 Sistemas de información implementados bajo un enfoque de procesos y digital; para la gestión institucional**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400050	9.1.1 MANTENIMIENTO Y CONTINUIDAD OPERATIVA DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
					Financiero S/.	98,319.86	57,678.82	97,060.82	76,486.82	77,821.82	67,060.82	42,432.82	41,060.82	61,013.82	75,740.82	67,060.82	87,929.98	849,668.04
AOI00020400052	9.1.2 FORTALECIMIENTO DEL GOBIERNO DIGITAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico	1	2	3	2	2	3	2	2	2	3	2	4	28
					Financiero S/.	165,868.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**OEI.04 Mejorar la gestión institucional**

**AEI.04.05 Gestión de gobierno digital desplegado en el marco de transformación digital en la SBN**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400174	20.1.1 PROYECTOS DE DESARROLLO DE SISTEMAS CORE Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	2	1	0	1	0	1	1	0	0	6
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42,764.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	92,764.00
AOI00020400175	20.1.2 PROYECTOS DE IMPLEMENTACIÓN DE COMPONENTES TECNOLÓGICOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	3	1	1	1	1	2	1	1	1	15
					Financiero S/.	8.50	1,210.61	57.61	112.35	92.62	68.13	50,102.25	50,073.28	61.30	82.38	20,111.26	50.56	122,030.85
AOI00020400176	20.1.3 CONTINUIDAD OPERATIVA DE LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	3	1	2	5	1	1	3	1	2	5	26
					Financiero S/.	129,796.25	122,028.25	122,038.81	122,033.54	121,281.54	949,933.25	126,133.25	321,033.54	741,038.82	144,934.82	136,469.54	856,826.54	3,893,548.15

TOTAL FINANCIERO S/. 5,123,880.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo :** 06.01 - DIRECCIÓN DE NORMAS Y REGISTRO

**OEI.01 Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP); a favor de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)**

**AEI.01.01 Catastro de predios estatales sistematizado y actualizado para las entidades del SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400109	24.1.1 SUPERVISIÓN DE LAS ACCIONES A CARGO DE LA SDRC	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	3	4	3	3	3	6	3	3	15	3	4	3	53
					Financiero S/.	8,212.86	8,212.85	8,253.70	8,212.85	8,212.85	8,212.85	10,836.85	8,212.85	8,253.68	8,912.85	63,605.85	231,872.85	381,012.89

**OEI.02 Fomentar un marco jurídico apropiado en beneficio de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)**

**AEI.02.01 Normativa propuesta de manera integral y coherente para las entidades del SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400079	24.1.2 SUPERVISIÓN DE LAS PROPUESTAS NORMATIVAS DEL SNBE Y PROMOVER SU VALIDACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	5	5	2	2	12	4	3	30	12	4	7	86
					Financiero S/.	8,212.85	9,292.85	8,402.18	8,212.85	8,212.85	8,212.85	8,512.85	8,213.85	8,387.52	8,212.85	8,212.85	8,512.85	100,599.20

**OEI.02 Fomentar un marco jurídico apropiado en beneficio de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)**

**AEI.02.02 Orientación rectora fundamentada para las entidades del SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400099	24.1.3 EMISIÓN DE OPINIÓN SOBRE PROYECTOS NORMATIVOS Y OTROS TEMAS PUESTOS A CONSIDERACIÓN DE LA SBN SOBRE EL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	18	18	31	22	23	41	20	18	28	12	12	12	255
					Financiero S/.	8,212.85	14,212.85	14,925.96	14,212.85	14,212.85	21,522.85	27,112.85	15,212.85	15,869.78	15,212.85	15,212.85	58,932.85	234,854.24
AOI00020400100	24.1.4 SUPERVISIÓN DE LA OPINIÓN EMITIDA POR LA SDNC SOBRE LAS NORMAS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	6	10	6	7	6	14	9	10	30	2	3	3	106
					Financiero S/.	7,319.34	6,919.34	53,036.34	6,919.34	10,473.34	6,919.34	13,561.34	6,919.34	6,919.32	6,919.32	10,474.32	19,926.32	156,307.00
AOI00020400101	24.1.5 PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN NORMATIVA EN REPRESENTACIÓN DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	15	18	31	22	23	40	21	20	38	8	8	8	252
					Financiero S/.	12,212.85	12,212.85	12,212.85	12,212.85	12,212.85	12,212.85	12,512.85	16,492.85	6,442.85	7,689.85	14,841.85	12,512.85	143,770.20

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.06 Desarrollo de capacidades de manera permanente de los servidores de las entidades que conforman el SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400102	24.1.6 SUPERVISIÓN DE LA CAPACITACIÓN Y/O CERTIFICACIÓN EFECTUADA POR LA SDNC	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	0	4	0	0	2	0	0	0	7
					Financiero S/.	0.00	0.00	12.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	442.49	0.00	0.00	0.00

OEI.04 Mejorar la gestión institucional

AEI.04.01 Imagen institucional posicionada de la SBN

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400137	24.1.7 DESARROLLO DE ACCIONES RELACIONADAS AL FORTALECIMIENTO DEL CONTROL INTERNO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	1	0	2	0	0	1	0	0	1	6
	Financiero S/.				2,180.00	2,180.00	2,183.00	2,180.00	2,180.00	2,180.00	2,480.00	2,180.00	2,357.28	2,180.00	2,180.00	2,480.20	26,940.48	
AOI00020400180	24.1.8 PARTICIPACIÓN EN REUNIONES PRESENCIALES O VIRTUALES PARA OPTIMIZAR GESTIÓN INSTITUCIONAL	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	15	18	31	22	23	27	20	20	29	10	15	17	247
	Financiero S/.				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00
TOTAL FINANCIERO S/ . 1,043,989.00																		

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo:** 06.01.01 - SUBDIRECCIÓN DE NORMAS Y CAPACITACIÓN

**OEI.02 Fomentar un marco jurídico apropiado en beneficio de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)**

**AEI.02.01 Normativa propuesta de manera integral y coherente para las entidades del SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400103	23.1.1 FORMULACIÓN DE PROYECTOS NORMATIVOS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 17,425.71	2 17,159.71	8 18,056.01	2 30,141.82	3 17,425.72	3 17,425.72	2 25,397.72	2 17,141.72	9 17,394.72	10 17,425.72	6 17,425.72	6 19,975.72	53 232,396.01

**OEI.02 Fomentar un marco jurídico apropiado en beneficio de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)**

**AEI.02.02 Orientación rectora fundamentada para las entidades del SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400104	23.1.2 EMISIÓN DE OPINIÓN SOBRE LA INTERPRETACIÓN O APLICACIÓN DE LAS NORMAS DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	33 30,142.85	39 29,842.85	60 29,623.25	44 29,760.53	46 35,580.85	47 58,942.85	46 37,403.85	45 28,942.85	56 28,942.85	32 28,942.85	33 35,580.85	33 42,246.85	514 415,953.28

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.06 Desarrollo de capacidades de manera permanente de los servidores de las entidades que conforman el SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400105	23.1.4 CERTIFICACIÓN DE PROFESIONALES Y TÉCNICOS EN LA GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	086 : PERSONA	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 10,425.70	0 20,569.70	5 15,425.70	10 15,425.70	15 15,425.70	2 15,425.70	12 11,025.68	15 10,425.70	27 10,425.70	18 10,425.70	18 10,425.70	18 31,025.72	140 176,452.40
AOI00020400106	23.1.3 CAPACITACIÓN DE PROFESIONALES Y TÉCNICOS DE LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	088 : PERSONA CAPACITADA	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 12,944.25	140 12,938.55	150 13,082.65	230 13,174.93	240 17,588.55	189 17,588.55	255 26,808.55	264 32,908.55	554 33,641.55	220 23,088.55	459 13,088.55	501 25,258.82	3202 242,112.05
AOI00020400107	23.1.5 PARTICIPACIÓN O EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN EN MATERIA NORMATIVA SOBRE PROPIEDAD ESTATAL	150131 : SAN ISIDRO	001 : ACCION	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 0.00	0 0.00	1 33.56	2 0.00	0 0.00	1 6,000.00	62 6,000.00	1 0.00	0 0.00	2 0.00	2 0.00	2 0.00	73 12,033.56
AOI00020400108	23.1.6 ACCIONES ADMINISTRATIVAS VINCULADAS CON LA CAPACITACIÓN, CERTIFICACIÓN Y SCI	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	3 4,212.84	0 4,212.85	4 4,340.31	4 4,310.89	6 4,212.85	2 4,212.85	3 4,512.85	3 4,212.85	16 4,212.85	5 4,212.85	9 4,212.85	10 4,512.86	65 51,379.70

TOTAL FINANCIERO S/. 1,130,327.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo:** 06.01.02 - SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO

**OEI.01 Fortalecer el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP); a favor de las entidades del Sistema Nacional de Bienes Estatales (SNBE)**

**AEI.01.01 Catastro de predios estatales sistematizado y actualizado para las entidades del SNBE**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI00020400083	22.1.1 INCORPORACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN DE PREDIOS EN EL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 77,676.38	1520	1200	1800	2000	1800	1850	1900	1900	1900	1900	1800	1600	21170	1,470,983.12
AOI00020400084	22.1.2 MANTENIMIENTO, CUSTODIA Y DIGITALIZACIÓN DE LOS LEGAJOS DEL ARCHIVO DEL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 8,212.83	3920	4290	2300	3210	3210	3210	3830	3830	1595	755	755	755	31660	60,803.00
AOI00020400085	22.1.3 EXPEDICIÓN DE INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 50,091.30	163	220	205	171	171	171	216	216	944	281	297	207	3262	515,355.73
AOI00020400086	22.1.4 EJECUCIÓN DEL PROCESAMIENTO Y MIGRACIÓN DE POLÍGONOS DE LOS PREDIOS REGISTRADOS EN EL SINABIP A LA BASE CATASTRAL	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 24,639.45	320	1800	500	500	500	500	450	500	4525	620	730	450	11395	195,619.16
AOI00020400087	22.1.5 EJECUCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE PUNTOS DE CONTROL, LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN GEODÉSICA, TOPOGRÁFICA Y RPAS DE LOS PREDIOS REGISTRADOS EN EL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 0.00	10	0	0	0	150	150	20	20	4	20	20	7	401	1,239.00
AOI00020400088	22.1.6 ELABORACIÓN DE INFORMACIÓN SATELITAL Y RASTER GEOREFERENCIADA	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 16,212.85	11	16	16	35	115	16	16	16	80	30	30	29	410	132,154.02
AOI00020400089	22.1.7 EJECUCIÓN DEL PROCESAMIENTO DE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA Y CATASTRAL TEMÁTICA DE LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 0.00	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	34	0.00
AOI00020400090	22.1.8 EJECUCIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA, SEGUIMIENTO Y MONITOREO A LOS GOBIERNOS REGIONALES RESPECTO AL SINABIP	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 8,939.96	1	1	1	1	1	2	2	2	3	1	1	1	17	160,369.97
AOI00020400091	22.1.9 EJECUCIÓN DE ACCIONES DE MEJORA CONTINUA DE LOS PROCEDIMIENTOS DE LA SDRC	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/. 0.00	1	1	2	1	1	3	1	1	2	1	1	1	16	26,359.00
<b>TOTAL FINANCIERO S/. 2,562,883.00</b>																			

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo:** 06.02 - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.01 Predios estatales a cargo de la SBN entregados mediante mecanismos predictibles a los promotores de inversión pública y privada**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400075	15.1.1 SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN EFICIENTE DE LA PROPIEDAD ESTATAL (PROCEDIMIENTOS PREDICTIBLES)	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	7	11	13	9	8	14	9	9	13	9	8	15	125
					Financiero S/.	19,844.88	19,342.88	20,212.60	19,044.88	128,076.38	175,539.88	146,031.14	158,164.88	159,157.88	148,993.88	34,964.38	46,070.22	1,075,443.88
AOI00020400076	15.1.2 EVALUACIÓN DE RECURSOS IMPUGNATIVOS DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN GENERADOS POR LAS SUB-DIRECCIONES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	16	36	20	20	20	26	20	38	20	20	20	16	272
					Financiero S/.	15,425.70	15,425.70	43,855.70	48,425.70	53,450.70	54,425.70	55,025.70	54,425.70	54,425.70	54,425.70	54,425.70	137,155.70	640,893.40
AOI00020400077	15.1.3 SEGUIMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	5	6	5	5	5	8	5	5	6	5	5	6	66
					Financiero S/.	9,212.85	9,212.85	9,212.85	9,212.85	9,212.85	9,212.85	9,512.85	9,212.85	9,212.85	9,212.85	9,212.85	9,512.85	9,512.85
AOI00020400078	15.1.4 SEGUIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DISCIPLINARIO EN ATENCIÓN A LOS USUARIOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	1	3
					Financiero S/.	5,212.85	5,212.85	5,212.85	5,212.85	5,212.85	5,212.85	5,512.85	5,212.85	5,212.85	5,212.85	5,212.85	5,512.85	5,512.85

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.02 Predios estatales con potencialidad identificada para los promotores de inversión pública y privada**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400147	15.1.5 DESARROLLO DE ACCIONES RELACIONADAS A LA IMPLEMENTACIÓN Y FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	2
					Financiero S/.	4,106.44	3,706.44	3,706.44	3,706.44	5,510.69	3,706.44	7,077.81	3,706.44	3,706.44	3,706.44	5,510.69	7,077.81	55,228.52

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.03 Predios estatales saneados para los promotores de inversión pública y privada**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400148	15.1.6 SEGUIMIENTO DE LA INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PORTAFOLIO INMOBILIARIO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6
					Financiero S/.	7,712.85	7,712.85	7,712.85	7,712.85	7,712.85	7,712.85	8,012.85	7,712.85	7,712.85	7,712.85	7,712.85	8,013.05	93,154.40
AOI00020400149	15.1.7 SEGUIMIENTO, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS ACCIONES DE DIAGNÓSTICO, INCORPORACIÓN Y SANEAMIENTO DE PREDIOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	7
					Financiero S/.	4,106.49	3,706.49	3,706.49	3,706.49	5,510.74	3,706.49	7,077.86	3,706.49	3,706.49	3,706.49	5,510.74	7,078.14	55,229.40

OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad

AEI.03.04 Supervisión de predios estatales; actos y procedimientos de manera permanente a favor de las entidades del SNBE

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400150	15.1.8 MONITOREO Y PROMOCIÓN DE LA CELEBRACIÓN DE CONVENIOS CON ALIADOS ESTRATÉGICOS	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	15
					Financiero S/.	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00
AOI00020400151	15.1.9 SUPERVISIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA A LAS ENTIDADES DE LA SNBE A CARGO DE LAS SUBDIRECCIONES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	3	3	0	2	2	3	3	0	16
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,978.00	1,978.00	1,300.00	0.00	0.00	0.00	5,256.00
TOTAL FINANCIERO S/ . 2,159,514.00																		

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo:** 06.02.01 - SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.01 Predios estatales a cargo de la SBN entregados mediante mecanismos predictibles a los promotores de inversión pública y privada**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400024	17.1.6 ENTREGA DE PREDIOS ESTATALES MEDIANTE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN NO ONEROSOS	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	7	17	7	5	5	9	5	5	32	6	6	6	110
					Financiero S/.	54,138.20	53,738.28	53,738.28	53,738.28	57,346.78	55,133.28	54,588.02	48,738.28	48,738.28	48,738.28	52,346.78	55,983.06	636,965.80
AOI00020400027	17.1.7 ENTREGA DE PREDIOS ESTATALES MEDIANTE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN ONEROSOS	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	8	4	0	2	2	2	2	10	6	2	1	1	40
					Financiero S/.	35,605.44	36,205.44	38,205.44	38,205.44	44,901.54	39,367.94	38,531.55	31,205.44	31,205.44	30,205.44	36,401.54	35,718.09	435,758.74
AOI00020400028	17.1.8 DIAGNÓSTICO DE PROCEDIMIENTOS ESPECIALES VINCULADOS A SANEAMIENTO	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	39	88	113	26	26	43	43	43	504	28	28	28	1009
					Financiero S/.	0.00	1,080.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	333,122.04	334,202.04
AOI00020400029	17.1.9 RECEPCIÓN Y RESGUARDO DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO RECIBIDOS PARA CUSTODIA	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	4	8	13	5	5	5	5	7	20	13	10	4	99
					Financiero S/.	34,169.14	83,369.26	34,369.26	43,834.26	86,173.51	34,309.26	60,498.63	133,369.26	33,369.26	146,933.26	33,173.51	57,498.63	781,067.24
AOI00020400030	17.1.10 ASISTENCIA TÉCNICA A GOBIERNOS REGIONALES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	2	5	6	1	3	3	3	3	3	0	29
					Financiero S/.	0.00	3,983.33	4,083.33	4,083.33	2,000.00	3,733.33	4,083.33	3,953.33	1,900.00	3,983.33	2,600.00	210.00	34,613.31
AOI00020400031	17.1.11 REDUCCION DE PASIVO DE LA SDAPE (CIERRE DE EXPEDIENTES)	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico	150	120	80	80	150	180	150	150	53	100	100	100	1413
					Financiero S/.	19,680.85	19,680.85	19,680.85	19,680.85	19,680.85	19,680.85	18,280.85	8,380.85	8,380.85	8,380.85	8,380.85	9,580.85	179,470.20
AOI00020400032	17.1.12 ATENCIÓN DE CONSULTAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, CONGRESO DE LA REPÚBLICA, ENTRE OTROS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	8	11	4	3	5	3	4	5	21	3	4	3	74
					Financiero S/.	11,986.00	11,186.00	11,186.00	11,186.00	11,186.00	11,186.00	17,372.00	6,186.00	6,186.00	6,186.00	6,186.00	12,372.00	122,404.00
AOI00020400167	17.1.13 GESTION DEL PAGO DE ARBITRIOS	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	1	0	0	1	4	0	0	0	7
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	75,346.00	0.00	0.00	0.00	346.00	0.00	0.00	0.00	75,308.00	151,000.00
AOI00020400185	17.1.14 DETERMINACIÓN DE LA ZONA DE DOMINIO RESTRINGIDO - ZDR	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	37	53	56	56	0	0	0	0	0	202
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,020.00	30,000.00	180,020.00
AOI00020400186	17.1.15 APROBACIÓN DE LAS ZONAS DE DOMINIO RESTRINGIDO DETERMINADAS	150131 : SAN ISIDRO	105 : RESOLUCION	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	5
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.00	0.00	20.00
AOI00020400190	17.1.16 SUPERVISIÓN ALEATORIA EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS EN TRÁMITE	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7	7	7	49
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.00

OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad

AEI.03.03 Predios estatales saneados para los promotores de inversión pública y privada

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400093	17.1.1 INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL DOMINIO DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	10 81,925.87	30 60,333.87	25 92,517.87	15 80,333.87	15 90,117.62	15 81,961.37	12 662,996.43	12 98,099.87	20 106,124.87	12 100,833.87	12 60,617.62	7 74,876.49	185 1,590,739.62
AOI00020400094	17.1.2 DIAGNÓSTICO TERRITORIAL DE PROPIEDADES PARA LA INCORPORACION MASIVA DE ÁREAS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 42,267.89	0 49,107.63	0 50,733.59	0 100,059.30	0 100,859.30	0 103,849.30	1 143,495.00	0 92,542.63	0 85,559.30	0 65,559.30	1 85,309.30	0 88,987.71	2 1,008,330.25
AOI00020400097	17.1.3 INCORPORACIÓN DE PREDIOS DEL ESTADO MEDIANTE REVERSIÓN DE DOMINIO Y ASUNCIÓN DE TITULARIDAD	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	2 7,325.04	1 7,325.00	28 7,325.00	1 7,325.00	1 7,325.00	1 8,487.50	1 7,325.00	1 2,325.00	1 2,325.00	1 2,325.00	1 2,325.00	1 3,487.50	40 65,225.04
AOI00020400163	17.1.4 SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	52 31,656.88	51 31,256.44	51 31,256.44	11 31,256.44	11 44,648.84	11 32,883.94	13 38,215.66	13 26,256.44	124 26,256.44	8 26,256.44	8 39,648.84	7 34,377.96	360 393,970.76
AOI00020400165	17.1.5 SANEAMIENTO DE PREDIOS DEL ESTADO MEDIANTE EXTINCIÓN DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	10 0.00	13 0.00	10 0.00	8 0.00	8 0.00	8 0.00	8 0.00	10 0.00	15 0.00	7 0.00	7 0.00	7 0.00	111 0.00
TOTAL FINANCIERO S/ . 5,913,847.00																		

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

Anexo B-5  
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)  
Año : 2021

Periodo PEI : 2021 - 2024  
Nivel de Gobierno : E - GOBIERNO NACIONAL  
Sector : 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
Pliego : 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Unidad Ejecutora : 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
Centro de Costo: 06.02.02 - SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN

OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad

AEI.03.04 Supervisión de predios estatales; actos y procedimientos de manera permanente a favor de las entidades del SNBE

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400061	16.1.1 SUPERVISIÓN DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN SOBRE LOS PREDIOS ESTATALES, OTORGADOS POR LA SBN Y ENTIDADES DEL SNBE A FAVOR DE ESTAS O DE PARTICULARES.	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	8	16	10	33	33	31	8	33	16	19	10	5	222
					Financiero S/.	52,592.92	62,684.92	65,182.92	83,952.92	94,199.92	93,336.92	139,503.40	76,943.92	74,091.92	83,153.92	83,919.92	95,055.28	1,004,618.88
AOI00020400062	16.1.2 SUPERVISIÓN DE PROCEDIMIENTOS EJECUTADOS POR LAS ENTIDADES DEL SNBE	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	5	6	8	8	8	8	8	7	8	9	8	6	89
					Financiero S/.	38,635.13	38,375.13	38,887.13	38,235.13	43,497.73	38,200.13	43,757.24	37,695.13	32,735.13	32,735.13	42,722.73	36,842.24	462,317.98
AOI00020400063	16.1.3 SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico	11	0	10	45	45	30	30	45	18	18	16	13	281
					Financiero S/.	206,405.56	75,045.56	75,045.56	73,765.56	88,514.56	119,603.06	88,296.39	73,765.56	73,765.56	73,265.56	150,223.56	84,110.89	1,181,807.38
AOI00020400065	16.1.4 SUPERVISIÓN DE LA GESTIÓN A ENTIDADES DE LA SNBE	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	3	5	2	1	0	0	0	0	1	13
					Financiero S/.	49,258.35	53,853.35	54,721.91	48,013.35	59,511.75	48,013.35	68,912.56	51,853.35	48,013.35	40,013.35	44,671.75	58,910.64	625,747.06
AOI00020400066	16.1.5 DESARROLLO DE ACCIONES ESPECIALES PARA LOGRAR LA CAUTELA DE LOS PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	57	128	41	4	5	22	4	8	5	5	4	283
					Financiero S/.	11,438.71	11,538.71	13,758.71	10,638.71	12,092.71	10,638.71	22,269.08	10,638.71	10,638.71	10,638.71	12,092.71	19,150.52	155,534.70
AOI00020400168	16.1.6 INSPECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	460 : FICHA TECNICA	1 : Muy Alta	Fisico	2	4	1	5	5	3	2	3	18	60	20	20	143
					Financiero S/.	0.00	2,360.00	1,880.00	3,660.00	0.00	2,380.00	0.00	3,380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00	16,040.00
AOI00020400169	16.1.7 GESTIÓN PARA EL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS POR LA SBN Y/O POR LOS GOBIERNOS REGIONALES CON FUNCIONES TRANSFERIDAS, QUE CONTENGAN OBLIGACIONES ONEROSAS A FAVOR DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	2	0	0	1	0	0	1	0	0	1	5
					Financiero S/.	0.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,000.00
AOI00020400182	16.1.8 ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS DE CONSULTA SOLICITADOS POR LA PROCURADURÍA PÚBLICA Y OTRAS UNIDADES ORGÁNICAS DE LA SBN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	8	12	8	8	14	8	8	22	8	8	4	108
					Financiero S/.	100.00	3,100.00	0.00	0.00	33,540.00	116.00	11,687.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	50.00	68,593.00
AOI00020400184	16.1.9 CIERRE DE EXPEDIENTES	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico	0	45	48	20	20	20	20	20	56	35	37	36	357
					Financiero S/.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	100.00

TOTAL FINANCIERO S/. 3,549,759.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA

**Anexo B-5**  
**PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Modificado)**  
**Año : 2021**

**Periodo PEI :** 2021 - 2024  
**Nivel de Gobierno :** E - GOBIERNO NACIONAL  
**Sector :** 37 - VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO  
**Pliego :** 056 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

**Unidad Ejecutora :** 000204 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES -  
**Centro de Costo:** 06.02.03 - SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.01 Predios estatales a cargo de la SBN entregados mediante mecanismos predictibles a los promotores de inversión pública y privada**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400001	18.1.1 VENTA DIRECTA DE PREDIOS ESTATALES	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 49,847.80	2 67,200.80	1 49,847.80	1 49,847.80	1 49,847.80	3 48,847.80	2 125,008.80	3 49,847.80	1 49,847.80	1 49,847.80	2 49,847.80	3 63,623.80	20 703,463.60
AOI00020400002	18.1.2 TRANSFERENCIA PREDIAL ENTRE ENTIDADES PUBLICAS	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	20 35,215.62	25 35,215.62	35 35,215.62	35 35,215.62	35 35,215.62	46 35,215.62	40 37,915.62	40 35,215.62	58 35,215.62	45 35,215.62	40 35,215.62	35 37,915.58	454 427,987.40
AOI00020400003	18.1.3 ENTREGA DE PREDIOS EN DERECHO DE SUPERFICIE, PERMUTA, RESERVA DE PREDIOS, PARA UNA MEJOR DISPOSICIÓN	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 40,489.95	0 40,489.95	0 40,489.95	0 40,489.95	0 40,489.95	0 40,489.95	0 38,589.95	0 36,489.95	1 6,489.95	8 36,489.95	0 128,073.95	0 38,589.95	9 527,663.40
AOI00020400004	18.1.4 VENTA POR SUBASTA PÚBLICA DE PREDIOS DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 0.00	0 0.00	0 12,800.00	0 5,800.00	6 0.00	1 4,000.00	0 14,000.00	0 300.00	7 173.00	0 91,000.00	0 14,000.00	4 10,000.00	18 152,073.00
AOI00020400005	18.1.5 OPINIÓN TÉCNICA EN LOS ACTOS DE DISPOSICIÓN DE PREDIOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 5,900.00	2 5,000.00	2 5,000.00	3 7,332.00	2 5,000.00	2 5,000.00	2 0.00	2 0.00	4 0.00	2 0.00	2 0.00	1 0.13	24 33,232.13
AOI00020400006	18.1.6 ATENCIÓN A LAS SOLICITUDES DE ACTOS DE DISPOSICIÓN Y ASESORAMIENTO A LAS CONSULTAS EFECTUADAS POR LAS ENTIDADES DEL SNBE, PARTICULARES Y RESULTADOS DE GESTIÓN	150131 : SAN ISIDRO	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	81 50,860.03	87 47,660.03	74 47,660.03	79 42,660.03	89 59,837.03	121 42,660.03	83 84,172.20	85 47,660.03	112 37,660.03	86 42,660.03	89 59,837.03	86 78,850.48	1072 642,176.98
AOI00020400007	18.1.7 CIERRE DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS	150131 : SAN ISIDRO	051 : EXPEDIENTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	75 23,199.00	75 23,199.00	75 31,329.87	75 23,199.00	75 23,199.00	75 23,199.00	75 23,199.00	75 23,199.00	75 3,199.00	75 23,199.00	80 23,199.00	80 23,199.00	910 266,518.87

**OEI.03 Mejorar la gestión integral de los predios estatales a favor de la sociedad**

**AEI.03.02 Predios estatales con potencialidad identificada para los promotores de inversión pública y privada**

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI00020400146	18.1.8 INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PORTAFOLIO INMOBILIARIO DEL ESTADO	150131 : SAN ISIDRO	061 : INMUEBLE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	6 80,010.14	6 90,693.14	6 90,693.14	4 90,693.14	4 109,088.64	6 90,693.14	10 79,233.47	8 41,693.14	8 48,286.14	8 81,693.14	16 100,088.64	18 119,230.75	18 1,022,096.62

TOTAL FINANCIERO S/. 3,775,212.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA