|  |
| --- |
| **FORMATO N° 1****MODELO DE DECLARACIÓN JURADA CORRESPONDIENTE A** **PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL SUSTENTADO EN UN TÍTULO DE PROPIEDAD QUE CONSTE EN DOCUMENTO DE FECHA CIERTA** |
| 1. **INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE Y ENTIDAD**
 |
| Número de Expediente, Legajo u otro que haga sus veces:Nombre de la entidad:Nombre de la unidad de organización a cargo del trámite:Domicilio legal de la entidad: |
| 1. **DATOS DEL DECLARANTE**
 |
| Nombres y apellidos completos:Número de DNI:Cargo[[1]](#footnote-1): |
| 1. **ACTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**
 |
| ***Consignar alguna de las siguientes alternativas:***a) Primera inscripción de dominiob) Inscripción de dominioc) Independización con cambio de titularidad |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DEL BIEN Y SUSTENTO DEL ACTO DE SANEAMIENTO**
 |
| El/la [*nombre de la entidad*] es propietario/a del predio/inmueble de [*área en m2 o ha*], ubicado en [*dirección o, en su defecto, sector*], [*distrito*], [*provincia*], [*departamento*], [*de encontrase inscrito o formar parte de un predio inscrito, indicar el número de la Partida Registral y la Oficina Registral*]**,** por haberlo adquirido en mérito a [*indicar tipo[[2]](#footnote-2) y fecha de título de propiedad que consta en documento de fecha cierta, precisando el otorgante del derecho y otros datos relevantes pertinentes; o, de corresponder, la norma legal que sustente el derecho*]. |
| 1. **INEXISTENCIA DE PROCESOS JUDICIALES**
 |
| El predio/inmueble no es materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad, conforme a la información proporcionada por [*la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad*].***En caso se pretenda una primera inscripción de dominio, consignar lo siguiente:***El predio/inmueble no es materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad hasta un día antes de la publicación del procedimiento de saneamiento, conforme a la información proporcionada por [*la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad*]. |
| 1. **NOTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO[[3]](#footnote-3)**
 |
| ***En el caso de inscripción de dominio e independización con cambio de titularidad, consignar lo siguiente:***Con fecha [*fecha de notificación*], se ha cumplido con efectuar la notificación personal a [*titular registral*], mediante [*tipo, número y fecha de documento*].***En el caso de primera inscripción de dominio, consignar lo siguiente:***Se ha cumplido con efectuar la publicación del procedimiento en el diario [*precisar si “diario oficial El Peruano” u otro diario de mayor circulación del lugar donde se ubica el predio/inmueble*] con fecha […], y en la página web de la entidad que represento con fecha […]. [*En caso de no contar con página web, precisar dicha situación*].***En el caso de primera inscripción de dominio, en el supuesto en que además de la publicación haya correspondido la notificación personal a aquel sujeto identificado que pudiera ser afectado, consignar lo siguiente:***Se ha cumplido con efectuar la publicación del procedimiento en el diario [*precisar si “diario oficial El Peruano” u otro diario de mayor circulación del lugar donde se ubica el predio/inmueble*] con fecha […], y en la página web de la entidad que represento con fecha […]. [*En caso de no contar con página web, precisar dicha situación*]. Asimismo, con fecha [*fecha de notificación*], se ha cumplido con efectuar la notificación personal a [*…*], mediante [*tipo, número y fecha de documento*]. |
| La presente Declaración Jurada se formula en el marco del procedimiento especial de saneamiento físico legal, regulado en los artículos 21 al 23 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA, y los artículos 242 al 262 de su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA.[*Lugar y fecha*].[*Firma*]\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_***Nombres y apellidos completos******Cargo******Entidad*** |
| **En caso se detecte falsedad en la información consignada en la presente Declaración Jurada, el declarante quedará sometido a las consecuencias y sanciones penales, administrativas y/o civiles que correspondan.** |

|  |
| --- |
| **FORMATO N° 2****MODELO DE DECLARACIÓN JURADA CORRESPONDIENTE A** **PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL SUSTENTADO EN LA POSESIÓN DE UN PREDIO O INMUEBLE ESTATAL** |
| 1. **INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE Y ENTIDAD**
 |
| Número de Expediente, Legajo u otro que haga sus veces:Nombre de la entidad:Nombre de la unidad de organización a cargo del trámite:Domicilio legal de la entidad: |
| 1. **DATOS DEL DECLARANTE**
 |
| Nombres y apellidos completos:Número de DNI:Cargo[[4]](#footnote-4): |
| 1. **ACTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**
 |
| ***Consignar alguna de las siguientes alternativas:***a) Primera inscripción de dominio a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la entidad que ejerce posesión sobre un predio/inmueble estatalb) Asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la entidad que ejerce posesión sobre un predio/inmueble estatalc) Independización a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la entidad que ejerce posesión sobre un predio/inmueble estatal |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DEL BIEN Y SUSTENTO DEL ACTO DE SANEAMIENTO**
 |
| El/la [*nombre de la entidad*] viene ejerciendo posesión, para el cumplimiento de sus funciones, sobre el predio/inmueble de [*área en m2 o ha*], ubicado en [*dirección o, en su defecto, sector*], [*distrito*], [*provincia*], [*departamento*], [*de encontrase inscrito o formar parte de un predio inscrito, indicar el número de la Partida Registral y la Oficina Registral*]**,** destinándolo al uso de [*detallar el uso que se viene dando*]. |
| 1. **INEXISTENCIA DE PROCESOS JUDICIALES**
 |
| El predio/inmueble no es materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad, conforme a la información proporcionada por [*la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad*].***En caso se pretenda una primera inscripción de dominio a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la entidad que ejerce posesión, consignar lo siguiente:***El predio/inmueble no es materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad hasta un día antes de la publicación del procedimiento de saneamiento, conforme a la información proporcionada por [*la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad*]. |
| 1. **NOTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO[[5]](#footnote-5)**
 |
| ***En el caso de asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso, así como en el caso de independización a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso, consignar lo siguiente:***Con fecha [*fecha de notificación*], se ha cumplido con efectuar la notificación personal a [*titular registral*], mediante [*tipo, número y fecha de documento*].***En el caso de primera inscripción de dominio a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso, consignar lo siguiente:***Se ha cumplido con efectuar la publicación del procedimiento en el diario [*precisar si “diario oficial El Peruano” u otro diario de mayor circulación del lugar donde se ubica el predio/inmueble*] con fecha […], y en la página web de la entidad que represento con fecha […]. [*En caso de no contar con página web, precisar dicha situación*].***En el caso de primera inscripción de dominio a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso, en el supuesto en que además de la publicación haya correspondido la notificación personal a aquel sujeto identificado que pudiera ser afectado, consignar lo siguiente:***Se ha cumplido con efectuar la publicación del procedimiento en el diario [*precisar si “diario oficial El Peruano” u otro diario de mayor circulación del lugar donde se ubica el predio/inmueble*] con fecha […], y en la página web de la entidad que represento con fecha […]. [*En caso de no contar con página web, precisar dicha situación*]. Asimismo, con fecha [*fecha de notificación*], se ha cumplido con efectuar la notificación personal a [*…*], mediante [*tipo, número y fecha de documento*]. |
| La presente Declaración Jurada se formula en el marco del procedimiento especial de saneamiento físico legal, regulado en los artículos 21 al 23 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA, y los artículos 242 al 262 de su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA.[*Lugar y fecha*].[*Firma*]\_\_\_\_\_\_\_ \_***Nombres y apellidos completos******Cargo******Entidad*** |
| **En caso se detecte falsedad en la información consignada en la presente Declaración Jurada, el declarante quedará sometido a las consecuencias y sanciones penales, administrativas y/o civiles que correspondan.** |

|  |
| --- |
| **FORMATO N° 3****MODELO DE DECLARACIÓN JURADA CORRESPONDIENTE A PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL SUSTENTADO EN LA IDENTIFICACIÓN Y DELIMITACIÓN DE PREDIOS O INMUEBLES ESTATALES DE DOMINIO PÚBLICO DENTRO DE ÁREAS INSCRITAS A NOMBRE DE COMUNIDADES CAMPESINAS Y NATIVAS** |
| 1. **INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE Y ENTIDAD**
 |
| Número de Expediente, Legajo u otro que haga sus veces:Nombre de la entidad:Nombre de la unidad de organización a cargo del trámite:Domicilio legal de la entidad: |
| 1. **DATOS DEL DECLARANTE**
 |
| Nombres y apellidos completos:Número de DNI:Cargo[[6]](#footnote-6): |
| 1. **ACTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**
 |
| ***Consignar alguna de las siguientes alternativas:***a) Independización a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la entidad que ejerce posesión, en mérito a la identificación y delimitación de predio o inmueble estatal que sirve de soporte para la prestación de un servicio público dentro de área de Comunidad Campesina o Nativa.b) Independización a favor del Estado representado por la entidad competente, en mérito a la identificación y delimitación de predio o inmueble estatal de uso público dentro de área de Comunidad Campesina o Nativa. |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DEL BIEN Y SUSTENTO DEL ACTO DE SANEAMIENTO**
 |
| ***En el caso de independización de predios o inmuebles estatales que sirven de soporte para la prestación de servicios públicos, consignar lo siguiente:***El/la [*nombre de la entidad*] viene ejerciendo posesión, para el cumplimiento de sus funciones, sobre el predio/inmueble de [*área en m2 o ha*], ubicado en [*dirección o, en su defecto, sector*], [*distrito*], [*provincia*], [*departamento*], que forma parte del predio inscrito en la Partida Registral N° […] de la Oficina Registral de […]**,** destinándolo a [*detallar el servicio público que se viene brindando*]. El indicado servicio público inició el [*indicar el día y/o mes y/o año aproximado*], es decir, de forma anterior a la fecha de titulación de la Comunidad Campesina/Nativa, lo cual ocurrió el [*indicar el día, mes y año*].***En el caso de independización de predios o inmuebles estatales de uso público, consignar lo siguiente:***El/la [*nombre de la entidad*] cuenta con la competencia legal sobre el predio/inmueble de [*área en m2 o ha*], ubicado en [*dirección o, en su defecto, sector*], [*distrito*], [*provincia*], [*departamento*], que forma parte del predio inscrito en la Partida Registral N° […] de la Oficina Registral de […], el cual se encuentra destinado a [*detallar el uso público*]. El indicado uso público inició el [*indicar el día y/o mes y/o año aproximado*], es decir, de forma anterior a la fecha de titulación de la Comunidad Campesina/Nativa, lo cual ocurrió el [*indicar el día, mes y año*]. |
| 1. **INEXISTENCIA DE PROCESOS JUDICIALES**
 |
| El predio/inmueble no es materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad, conforme a la información proporcionada por [*la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad*]. |
| 1. **NOTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO[[7]](#footnote-7)**
 |
| Con fecha [*fecha de notificación*], se ha cumplido con efectuar la notificación personal a [*nombre de la Comunidad Campesina o Nativa*], mediante [*tipo, número y fecha de documento*]. |
| La presente Declaración Jurada se formula en el marco del procedimiento especial de saneamiento físico legal, regulado en los artículos 21 al 23 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA, y los artículos 242 al 262 de su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA.[*Lugar y fecha*].[*Firma*]\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_***Nombres y apellidos completos******Cargo******Entidad*** |
| **En caso se detecte falsedad en la información consignada en la presente Declaración Jurada, el declarante quedará sometido a las consecuencias y sanciones penales, administrativas y/o civiles que correspondan.** |

|  |
| --- |
| **FORMATO N° 4****MODELO DE DECLARACIÓN JURADA CORRESPONDIENTE A PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL QUE COMPRENDE UNO O MÁS ACTOS DE SANEAMIENTO** |
| 1. **INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE Y ENTIDAD**
 |
| Número de Expediente, Legajo u otro que haga sus veces:Nombre de la entidad:Nombre de la unidad de organización a cargo del trámite:Domicilio legal de la entidad: |
| 1. **DATOS DEL DECLARANTE**
 |
| Nombres y apellidos completos:Número de DNI:Cargo[[8]](#footnote-8): |
| 1. **IDENTIFICACIÓN DEL BIEN Y ACTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**
 |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Predio / Inmueble / Área en m2 / Ubicación [[9]](#footnote-9)** | **Partida Registral[[10]](#footnote-10)** | **Uso[[11]](#footnote-11)** | **Acto(s) de saneamiento***Consignar el/los acto/s de saneamiento que corresponda, conforme al listado previsto en el artículo 243 del Reglamento de la Ley N° 29151, o cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal de los predios o inmuebles estatales.* |
| ***xxx*** |  |  | *[Ejemplo: Primera inscripción de dominio y asunción de titularidad]* |
| ***xxx*** |  |  | *[Ejemplo: Asunción de titularidad y acumulación]* |
| ***xxx*** |  |  | *[Ejemplo: Primera inscripción de dominio]* |
| ***xxx*** |  |  | *[Ejemplo: Independización]* |

 |
| 1. **SUSTENTO DEL ACTO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**
 |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Predio / inmueble/ Área en m2/ Ubicación** | **Acto de saneamiento físico legal** | **Sustento del acto de saneamiento físico legal*****Respecto del cada predio/inmueble materia de saneamiento físico legal, corresponde precisar la información física y/o legal que sustenta el trámite en función al tipo de acto de saneamiento que se pretende.*** |
| *xxx* | *[Ejemplo: Primera inscripción de dominio – Formato N° 1]* | *El/la [nombre de la entidad] es propietario/a del predio/ inmueble***,** *por haberlo adquirido en mérito a [indicar tipo y fecha de título de propiedad que consta en documento de fecha cierta, precisando el otorgante del derecho y otros datos relevantes pertinentes; o, de corresponder, la norma legal que sustente el derecho*]. |
| *xxx* | *[Ejemplo: Asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la entidad que ejerce posesión sobre un predio/inmueble estatal – Formato N° 2]* | *El/la [nombre de la entidad] viene ejerciendo posesión, para el cumplimiento de sus funciones, sobre el predio/inmueble, destinándolo al uso de [detallar el uso que se viene dando].* |
| *xxx* | *[Ejemplo: Independización a favor del Estado representado por la entidad competente, en mérito a la identificación y delimitación de predio o inmueble estatal de uso público dentro de área de Comunidad Campesina o Nativa- Formato N° 3]* | *El/la [nombre de la entidad] cuenta con la competencia legal sobre el predio/inmueble, el cual se encuentra destinado a [detallar el uso público]. El indicado uso público inició el [indicar el día y/o mes y/o año aproximado], es decir, de forma anterior a la fecha de titulación de la Comunidad Campesina/Nativa, lo cual ocurrió el [indicar el día, mes y año].* |
|  |  |  |

***NOTA:*** ***Ver el detalle del sustento del saneamiento de los Formatos N° 1, N° 2, N° 3 y N° 4, o consignar el sustento que corresponda en función al tipo de acto de saneamiento que se pretende, por cada acto de saneamiento.*** |
| 1. **INEXISTENCIA DE PROCESOS JUDICIALES**
 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| *xxx**(Predio / inmueble/ Área en m2/ Ubicación)* | *El predio/inmueble xxx no es materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad, conforme a la información proporcionada por [la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad].* |
| *Xxx**(Predio / inmueble/ Área en m2/ Ubicación)* | *El predio/inmueble xxx no es materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad hasta un día antes de la publicación del procedimiento de saneamiento, conforme a la información proporcionada por [la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad].* ***(En caso de notificación mediante publicación)*** |
|  |  |

*Los predios/inmuebles consignados en la presente Declaración Jurada no son materia de proceso judicial que cuestione el derecho de propiedad, conforme a la información proporcionada por [la Procuraduría Pública u otra unidad de organización competente de la entidad].* |
| 1. **NOTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO[[12]](#footnote-12)**
 |
| **En caso se hubiere efectuado una o más formas de notificación, consignar lo siguiente:**

|  |  |
| --- | --- |
| *xxx**(Predio / inmueble/ Área en m2/ Ubicación)* | *Con fecha [fecha de notificación], se ha cumplido con efectuar la notificación personal a […], mediante [tipo, número y fecha de documento].* ***(En el caso se hubiere efectuado una notificación personal)*** |
| *Xxx**(Predio / inmueble/ Área en m2/ Ubicación)* | *Se ha cumplido con efectuar la publicación del procedimiento en el diario [precisar si “diario oficial El Peruano” u otro diario de mayor circulación del lugar donde se ubica el predio/inmueble] con fecha […], y en la página web de la entidad que represento con fecha […]. [En caso de no contar con página web, precisar dicha situación].* ***(En caso de notificación mediante publicación)*** |
|  |  |

 |
| La presente Declaración Jurada se formula en el marco del procedimiento especial de saneamiento físico legal, regulado en los artículos 21 al 23 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA, y los artículos 242 al 262 de su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA.[*Lugar y fecha*].[*Firma*]\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_***Nombres y apellidos completos******Cargo******Entidad*** |
| **En caso se detecte falsedad en la información consignada en la presente Declaración Jurada, el declarante quedará sometido a las consecuencias y sanciones penales, administrativas y/o civiles que correspondan.** |

**FORMATO N° 5**

**MODELO DE SOLICITUD (OFICIO) DE CONVERSIÓN DE ANOTACIÓN PREVENTIVA DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL EN INSCRIPCIÓN REGISTRAL DEFINITIVA**

[Ciudad], [fecha]

**OFICIO N° […]**

Señor (a)

**REGISTRADOR (A) PÚBLICO (A)**

Oficina Registral de […]

[Dirección]

[Distrito / Provincia / Departamento]

Asunto : Solicitud de conversión de anotación preventiva de saneamiento físico legal en inscripción registral definitiva

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al procedimiento especial de saneamiento físico legal que viene tramitando la entidad que represento, respecto del predio/inmueble de [*área en m2 o ha*], ubicado en [*dirección o, en su defecto, sector*], [*distrito*], [*provincia*], [*departamento*], [*inscrito / que forma parte del predio inscrito*] en la Partida Registral N° […] de la Oficina Registral de […]**.**

Al respecto, en cumplimiento de lo establecido en el párrafo 257.1 del artículo 257 del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA, habiendo transcurrido el plazo de 30 días hábiles de efectuada la [*notificación personal / publicación*][[13]](#footnote-13), sin haber recibido oposición alguna, solicito se sirva efectuar la inscripción registral definitiva de la anotación preventiva inscrita en el asiento […] de la partida registral antes indicada.

Para tal efecto, preciso que el predio/inmueble materia de saneamiento físico legal se encuentra registrado con Código CUS N° (…) en el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP). Asimismo, cumplo con adjuntar al presente el cargo de la [*notificación personal / publicación en el diario*] efectuada[[14]](#footnote-14).

Sin otro particular, es propicia la ocasión para expresarle mi aprecio y consideración.

Atentamente,

[*Firma*]

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_

***Nombres y apellidos completos***

***Cargo***

***Entidad***

Adjunto:

Cargo de la [*notificación personal / publicación en el diario*]

1. La declaración jurada debe estar suscrita por el jefe o especialista del órgano competente de la entidad para gestionar los bienes estatales, en base a la afinidad de funciones y la eficiencia en la gestión, y conforme a las especificaciones previstas en el artículo 58 en concordancia con el artículo 249 del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-1)
2. En caso se trate de una donación, debe precisarse que el documento es una escritura pública, en concordancia con el artículo 1625 del Código Civil. [↑](#footnote-ref-2)
3. Artículo 251 del Reglamento de la Ley N° 29151, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-3)
4. La declaración jurada debe estar suscrita por el jefe o especialista del órgano competente de la entidad para gestionar los bienes estatales, en base a la afinidad de funciones y la eficiencia en la gestión, y conforme a las especificaciones previstas en el artículo 58 en concordancia con el artículo 249 del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-4)
5. Artículo 251 del Reglamento de la Ley N° 29151, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-5)
6. La declaración jurada debe estar suscrita por el jefe o especialista del órgano competente de la entidad para gestionar los bienes estatales, en base a la afinidad de funciones y la eficiencia en la gestión, y conforme a las especificaciones previstas en el artículo 58 en concordancia con el artículo 249 del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-6)
7. Artículo 251 del Reglamento de la Ley N° 29151, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-7)
8. La declaración jurada debe estar suscrita por el jefe o especialista del órgano competente de la entidad para gestionar los bienes estatales, en base a la afinidad de funciones y la eficiencia en la gestión, y conforme a las especificaciones previstas en el artículo 58 en concordancia con el artículo 249 del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-8)
9. Precisar área, dirección, distrito, provincia y departamento. [↑](#footnote-ref-9)
10. Indicar el número de la partida registral y precisar la oficina registral, o “no inscrito”, según sea el caso. [↑](#footnote-ref-10)
11. Indicar el uso actual. [↑](#footnote-ref-11)
12. Artículo 251 del Reglamento de la Ley N° 29151, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA. [↑](#footnote-ref-12)
13. Párrafos 251.1 y 251.2 del artículo 251 del Reglamento de la Ley N° 29151, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA.- Notificación o publicación

251.1 En los actos de saneamiento físico legal especificados en los numerales 1, 2, 4, 5, 6, 8, 11, 12, 13, 14, 15 y 16 del artículo 243 del Reglamento se debe notificar a quien se considere que pudiera ser afectado con el mismo, siempre que se encuentre identificado; en caso contrario, se procede a efectuar una publicación por única vez, en el diario oficial El Peruano o en otro de mayor circulación del lugar donde se ubica el bien y en la página web de la entidad; en caso que la entidad no cuente con este último medio, se indica tal situación en la declaración jurada referida en el literal a) del artículo 249 del Reglamento.

251.2. De igual forma, cuando el proceso de saneamiento de un predio estatal comprende varios actos y uno de ellos requiere de notificación o publicación, previamente se procede por este mecanismo.

(…) [↑](#footnote-ref-13)
14. Mediante Resolución N° 048-2021/SBN del 09 de junio de 2021, se aprobó el formato para la publicación. [↑](#footnote-ref-14)