FORMATO DE SOLICITUD

**Asunto: Solicito transferencia interestatal a título gratuito de terreno de propiedad del Estado**

Señor(a)

Subdirector(a) de Desarrollo Inmobiliario

Superintendencia Nacional de Bienes Estatales Calle Chinchón N° 890 San Isidro

|  |  |
| --- | --- |
| **Entidad solicitante.** |  |
| **Dirección de la entidad.** |  |
| **Nombres y apellidos completos del representante legal.** |  |
| **Número de DNI o de carné de extranjería del representante legal.** |  |
| **Correo electrónico del representante legal.** |  |
| **Acto solicitado.** | Transferencia interestatal |
| **Nombre del proyecto** |  |
| **En atención a lo establecido en el artículo 100°, el inciso 153.4 del artículo N° 153° y articulo 212° del Decreto Supremo N° 008- 2021-VIVIENDA y DIRECTIVA Nº DIR-00006-**  **2022-SBN “Disposiciones para la transferencia interestatal y para la reversión de dominio de predios estatales”, se adjunta lo siguiente:** | * Si el predio colinda con un río, laguna, lago u otra fuente de agua, se acompaña el documento emitido por la Autoridad Nacional del Agua que defina la faja marginal del cuerpo de agua (…). * Si la solicitud está referida a un predio no inscrito en el Registro de Predios o a un predio que encontrándose inscrito no cuenta con plano perimétrico - ubicación, o a parte de un predio, se adjunta lo siguiente:  1. Plano perimétrico - ubicación, con las especificaciones técnicas que se detallan a continuación: Georreferenciado a la Red Geodésica Horizontal Oficial, en coordenadas UTM, a escala apropiada, con indicación de su zona geográfica, en Datum oficial vigente, autorizado por ingeniero, arquitecto o geógrafo habilitado, adjuntando también el soporte digital bajo formato CAD o GIS editable (…). 2. Memoria Descriptiva, con los nombres de los colindantes de ser posible, en donde se indique la descripción y el uso del predio, autorizada por ingeniero o arquitecto habilitado (…). 3. Certificado de búsqueda catastral expedido por la SUNARP, con una antigüedad no mayor a tres   (3) meses, en caso de predios no inscritos (…).  - La Declaración Jurada de no tener impedimento para adquirir derechos reales del Estado, cuando |

|  |  |
| --- | --- |
|  | el solicitante no es una entidad (…).   * Si el predio colinda con la Zona de Playa Protegida y el ente rector del SNBE no cuenta con la información sobre la LAM, se acompaña la Resolución emitida por la DICAPI que aprueba la LAM (…). * Acuerdo de Concejo (…) * Plan Conceptual (…) * Expediente del proyecto (…) |

Lugar y fecha: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del representante legal