

**REPORTE DE ENTREGABLE  
SEGUIMIENTO DEL PLAN DE ACCIÓN ANUAL - 2**

**4413 - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES**

**LIMA - LIMA - SAN ISIDRO**

**AÑO 2022**

**1. SECCIÓN MEDIDAS DE REMEDIACIÓN**

EJE	DEFICIENCIAS DEL SCI	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE REMEDIACIÓN				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE REMEDIACIÓN	
		MEDIDA DE REMEDIACION	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
GESTIÓN DE RIESGOS	DURANTE LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS DE CADA PRODUCTO PRIORIZADO, NO SE HA ANALIZADO SI ES POSIBLE QUE ACTORES O CONSULTORES EXTERNOS INFLUENCIEN SOBRE LAS DECISIONES DE LOS FUNCIONARIOS PARA REALIZAR SUS REQUERIMIENTOS DE SERVICIOS.	ESTABLECER UNA METODOLOGÍA QUE CONTENGA CRITERIOS REQUERIDOS POR LA ENTIDAD AL MOMENTO DE REALIZAR IDENTIFICACIÓN DE LOS RIESGOS.	GERENCIA GENERAL	02/02/2021	14/05/2021	CUESTIONARIO APROBADO QUE CONTIENE LAS PREGUNTAS A SER EMPLEADAS EN LA IDENTIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y DETERMINACIÓN DE RIESGOS DE LOS PRODUCTOS PRIORIZADOS.	IMPLEMENTADA	
SUPERVISIÓN	LA ENTIDAD/DEPENDENCIA CUMPLE PARCIALMENTE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS MEDIDAS DE REMEDIACIÓN Y MEDIDAS DE CONTROL, CONTENIDAS EN EL PLAN DE ACCIÓN ANUAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SCI.	DOCUMENTO INTERNO EN DONDE SE SUPERVISA LOS ÓRGANOS O UNIDADES ORGÁNICAS ENCARGADAS, CUMPLAN CON LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN EL PLAN DE ACCIÓN ANUAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SCI.	GERENCIA GENERAL	02/02/2021	31/12/2021	MEMORÁNDUMS QUE PONEN EN CONOCIMIENTO LAS RESPONSABILIDADES Y ACCIONES QUE DEBEN REALIZAR LAS UNIDADES DE ORGANIZACIÓN DE LA SBN PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SCI  MEMORANDUMS EFECTUANDO LOS SEGUIMIENTOS Y MONITOREOS CORRESPONDIENTES.	IMPLEMENTADA	

## 2. SECCIÓN MEDIDAS DE CONTROL

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA	PODRÍA EXISTIR INFORMACIÓN DE PREDIOS ESTATALES REQUERIDA A MUNICIPALIDADES Y ENTIDADES, NO ATENDIDAS, IMPRECISA Y/O NO PERTINENTE	SOLICITAR LA INTERVENCIÓN DE ÓRGANOS DE CONTROL DE LAS ENTIDADES PÚBLICAS E IMPLEMENTAR COORDINADORES QUE FACILITEN UNA ATENCIÓN PREFERENCIAL A SOLICITUDES SBN, EN EL MARCO DE LA COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL EN LOS CASOS DE MAYOR DEMANDA	SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO - SDDI	01/06/2021	14/09/2021	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 10/06/2021 CON EL QUE SE CONVOCA A REUNIÓN DE SUBDIRECTORA, ADJUNTO TÉCNICO LEGAL Y COORDINADORES PARA LA EVALUACIÓN DE LA INTERVENCIÓN DE LOS OCI EN LOS CASOS DE REITERACIÓN DE REQUERIMIENTOS Y LA IMPLEMENTACIÓN DE COORDINADORES EN LOS CASOS DE MAYOR DEMANDA	IMPLEMENTADA	
						ACTA Y MEMORÁNDUM EFECTUANDO LOS REQUERIMIENTOS CORRESPONDIENTES.		
PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA	PODRÍA EXISTIR PERSONAL DEL SNBE QUE NO TENGA CONOCIMIENTOS NI EXPERIENCIA EN GESTIÓN DE PREDIOS ESTATALES	CONSOLIDAR EL MECANISMO DE FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN EL ESPACIO INTERNO GENERADO EN LA SDDI QUE CONTRIBUYA A RESOLVER DE MANERA EFICAZ Y EFICIENTE LOS CASOS PRESENTADOS	SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO - SDDI	01/06/2021	14/09/2021	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 15/06/2021 EN EL QUE CONVOCA A REUNIÓN DE SUBDIRECTORA, ADJUNTO TÉCNICO LEGAL Y COORDINADORES DE EQUIPOS PARA LA EVALUACIÓN DE LA CREACIÓN DE ESPACIOS INTERNOS DE FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES	IMPLEMENTADA	

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
						ACTA Y MEMORÁNDUM EN LOS QUE SE EVIDENCIAN EL ESTABLECIMIENTO DEL MECANISMO DE FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES.		
PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA	PODRÍA EXISTIR EXCESIVA DEMORA EN LA INSCRIPCIÓN DE INDEPENDIZACIONES REGISTRALES PRESENTADOS ANTE LA SUNARP, LO QUE GENERARÍA LA EXTENSIÓN DEL PERÍODO DE ATENCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE VENTA DE PREDIOS DEL ESTADO	IMPLEMENTAR COORDINADORES QUE FACILITEN UNA ATENCIÓN PREFERENCIAL A SOLICITUDES SBN DE INDEPENDIZACIÓN REGISTRAL, EN EL MARCO DE LA COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL CON LA SUNARP	SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO - SDII	01/06/2021	14/09/2021	CORREOS ELECTRÓNICOS DE FECHAS 3-06-2021 Y 7-6-2021 EN EL QUE SE CONVOCA A REUNIÓN PARA EL ACOPIO Y ANÁLISIS CORRESPONDIENTE A LA ATENCIÓN PREFERENCIAL RESPECTO A LAS SOLICITUDES DE INDEPENDIZACIÓN REGISTRAL SUNARP  CONVENIO N° 013-2019/SBN DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE LA SBN Y SUNARP	SE HA AMPLIADO LA VIGENCIA DEL CONVENIO A TRAVÉS DE ADDENDA N° 5 HASTA DEL 12 DE AGOSTO 2021 AL 11 DE AGOSTO 2023	IMPLEMENTADA

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA	PODRÍA SER QUE LOS USUARIOS PRESENTEN SOLICITUDES INCOMPLETAS (FALTA DE REQUISITOS) O SE CONFUNDAN EN LA IDENTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO	IDENTIFICAR AL PERSONAL QUE REQUIERE CAPACITACIÓN Y COORDINAR LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROGRAMAS REQUERIDOS	SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL - SDAPE	15/06/2021	07/10/2021	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 16 DE JUNIO DE 2021, SE EFECTUÓ LA SOLICITUD PERTINENTE A LAS COORDINADORAS A FIN QUE PROPORCIONEN LOS NOMBRES DE LOS PROFESIONALES DE OTRAS ENTIDADES QUE FRECUENTEMENTE PRESENTAN SUS SOLICITUDES INCOMPLETAS PARA EL ENVÍO DE LAS INVITACIONES. SE REITERÓ CON CORREO ELECTRÓNICO DEL 28 DE JUNIO DE 2021	IMPLEMENTADA	
						ACTA CON LOS ACUERDOS CORRESPONDIENTES Y CORREO CONFIRMA LA CAPACITACIÓN EFECTUADA.		
PREDIOS ESTATALES A CARGO DE LA SBN ENTREGADOS MEDIANTE MECANISMOS PREDICTIBLES A LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA	PODRÍA EXISTIR EXCESIVA DEMORA EN LA ATENCIÓN DE PEDIDOS DE INFORMACIÓN SOBRE SUPUESTOS DE EXCLUSIÓN EN PROCEDIMIENTOS DE SERVIDUMBRE (LEY 30327)	EFECTUAR REITERATIVOS, SEGUIMIENTO Y COORDINAR CON LOS RESPONSABLES DIRECTOS DE PROPORCIONAR INFORMACIÓN Y PROPORCIONAR ASISTENCIA TÉCNICA DIRECTA AL PERSONAL RESPONSABLE DE PROPORCIONAR INFORMACIÓN.	SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL - SDAPE	15/06/2021	15/10/2021	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 16 DE JUNIO EN EL QUE SE SOLICITA INFORMACIÓN SOBRE LAS ENTIDADES CON LAS QUE SE TIENE INCONVENIENTES RESPECTO A LOS PEDIDOS DE INFORMACIÓN	IMPLEMENTADA	
						ACTA N° 004-2021 QUE DESCRIBE LAS PROBLEMÁTICAS DE LAS ENTIDADES Y LA ACCIONES ADOPTADAS		

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
PREDIOS ESTATALES SANEADOS PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA	PODRÍA SER QUE EL SANEAMIENTO DEL PREDIO DE DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO, NO SE REALICE DENTRO DEL PLAZO OPORTUNO O NO SE LLEVE A CABO	EFECTUAR GESTIONES QUE PROMUEVAN COORDINACIONES ENTRE EL GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Y LA ANA, PARA LA DETERMINACIÓN DE LA FAJA MARGINAL EN LOS CASOS REQUERIDOS	SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL - SDAPE	15/06/2021	31/08/2021	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHAS 9 Y 10 DE JUNIO DE 2021 EN EL QUE SE SOLICITA INFORMACIÓN SOBRE COMO SE ABORDARÍA LAS ACCIONES PARA LA DETERMINACIÓN DE LA FAJA MARGINAL ENTRE EL GORE AREQUIPA Y LA ANA.	IMPLEMENTADA	
						ACTA 3-2021 Y OFICIO, LOS QUE DESCRIBEN LOS ACUERDOS Y LA NECESIDAD DE DETERMINACIÓN DE LA FAJA MARGINAL PARA HACER VIABLES LAS SERVIDUMBRES.		
PREDIOS ESTATALES SANEADOS PARA LOS PROMOTORES DE INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA	PODRÍA SER QUE LAS SUBSANACIONES PRESENTADAS NO SEAN PROCESADAS POR LA SUNARP, POR LO QUE NO CAMBIA ESTADO DE TÍTULO OBSERVADO	EFECTUAR SEGUIMIENTOS DIARIOS A LOS TÍTULOS Y COMUNICAR LOS INCONVENIENTES A LA SUNARP	SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL - SDAPE	15/06/2021	14/10/2021	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 17 DE JUNIO DE 2021, EN EL QUE SE SOLICITA INFORMACIÓN SOBRE LOS SEGUIMIENTOS DIARIOS A LOS TÍTULOS SUNARP. ADEMÁS SE ELABORÓ Y REMITIÓ EL MEMORÁNDUM N° 02385-2021/SBN-DGPE-SDAPE DE FECHA 21 DE JUNIO DE 2021 EN EL QUE SE DISPUSO SE INFORME EL PRIMER DÍA HÁBIL DE CADA MES SIGUIENTE.	IMPLEMENTADA	

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
						INFORMES DE BRIGADA, ESQUELAS, CORREOS, ACTA, A TRAVÉS DE LOS CUALES SE MATERIALIZARON LOS SEGUIMIENTOS. Y COORDINACIONES.		
SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES, ACTOS Y PROCEDIMIENTOS DE MANERA PERMANENTE A FAVOR DE LAS ENTIDADES DEL SNBE	PODRÍAN REALIZARSE ACTUACIONES DE SUPERVISIÓN DE PREDIOS ESTATALES, RESPECTO DE LOS CUALES NO SE HA TOMADO CONOCIMIENTO QUE COFOPRI HAYA INICIADO ACCIONES DE FORMALIZACIÓN	ESTABLECER REUNIONES, VISITAS Y/O COMUNICACIONES ESCRITAS Y/O TELEFÓNICAS, CON COFOPRI Y SUS OFICINAS ZONALES A NIVEL NACIONAL; QUE PERMITAN OBTENER INFORMACIÓN ACTUALIZADA DE LOS PREDIOS DEL ESTADO COMPRENDIDOS EN LOS PUEBLOS EN LOS QUE SE HAYA INICIADO ACCIONES DE FORMALIZACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY 31056 Y SU REGLAMENTO	SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN - SDS	01/06/2021	31/08/2021	CORREOS ELECTRÓNICOS DE FECHAS, 15 Y 16/06/2021 , EN LOS QUE SE REMITE LA PROPUESTA DE INFORME QUE SUSTENTA EL INICIO DE COORDINACIONES CON COFOPRI RESPECTO A ACCIONES DE FORMALIZACIÓN Y REUNIONES VIRTUALES DE FECHA 23 Y 29 DE JUNIO DE 2021, PARA SIMILAR FIN.  INFORMES, OFICIOS, MEMORÁNDUMS, CON LOS QUE SE GESTIONA LA DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTE COFOPRI PARA LAS COORDINACIONES PERTINENTES.	IMPLEMENTADA	

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
DEFENSA JURÍDICA DE LOS PREDIOS ESTATALES DE MANERA INTEGRAL EN FAVOR DEL ESTADO	PODRÍA SER QUE LA EJECUCIÓN DE DILIGENCIAS PRESENCIALES EN PROCESOS JUDICIALES DE RECUPERACIÓN DE PREDIOS NO SE REALICEN DENTRO DE LOS PLAZOS DE LEY	EFECTUAR COORDINACIONES CADA TRES MESES ANTE LOS JUZGADOS PARA EL IMPULSO DE LOS PROCESOS, BAJO LAS DIFERENTES PLATAFORMAS VIRTUALES DISPUESTAS POR EL PODER JUDICIAL	PROCURADURÍA PÚBLICA - PP	01/06/2021	30/11/2021	GESTORÍA 2786-2021 DE FECHA 16 DE JUNIO DE 2021, ANTE EL PRIMER JUZGADO CIVIL SEDE ANEXO 1 DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE PUENTE PIEDRA VENTANILLA	IMPLEMENTADA	
						GESTORÍA N° 3222-2021/SBN-PP, GESTORÍA N° 4098-2021/SBN-PP, GESTORÍA N° 5698-2021/SBN-PP, ANTE LOS JUZGADOS CIVILES, RESPECTO A PROCESOS CIVILES		
DEFENSA JURÍDICA DE LOS PREDIOS ESTATALES DE MANERA INTEGRAL EN FAVOR DEL ESTADO	PODRÍA SER QUE LA EJECUCIÓN DE SENTENCIAS JUDICIALES DE RECUPERACIÓN DE PREDIOS NO SE REALICEN DENTRO DE LOS PLAZOS DE LEY	ESTABLECER COORDINACIONES PREVIAS CON LOS JUZGADOS QUE CONTRIBUYAN CON LA EJECUCIÓN DE LAS SENTENCIAS DE RECUPERACIÓN DE PREDIOS, MEDIANTE EL APOYO LOGÍSTICO Y DE BIOSEGURIDAD	PROCURADURÍA PÚBLICA - PP	01/06/2021	30/11/2021	GESTORÍA N° 3040-2021/SBN-PP DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2021, EN EL JUZGADO CIVIL DE LA MOLINA A FIN DE CONTRIBUIR CON LA EJECUCIÓN DE LAS SENTENCIAS DE RECUPERACIÓN DE PREDIOS	IMPLEMENTADA	
						GESTORÍA N° 3302-2021/SBN-PP Y GESTORÍA N° 5478-2021/SBN-PP		

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
DEFENSA JURÍDICA DE LOS PREDIOS ESTATALES DE MANERA INTEGRAL EN FAVOR DEL ESTADO	PODRÍA SER QUE LAS RECUPERACIONES EXTRAJUDICIALES DE PREDIOS NO SE REALICEN OPORTUNAMENTE	INCREMENTAR LA COORDINACIONES PERMANENTES COMO MÍNIMO CADA TRES MESES CON LAS ÁREAS TÉCNICAS Y LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ	PROCURADURÍA PÚBLICA - PP	28/05/2021	30/11/2021	OFICIO N° 307-2021/SBN-PP DEL 28 DE MAYO DE 2021, EN EL QUE SE EFECTÚA COORDINACIONES CON LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ, RESPECTO A LA REPROGRAMACIÓN DE RECUPERACIÓN EXTRAJUDICIAL DEL PREDIO UBICADO A 320 METROS AL NORTE DE LA AV. BOLOGNESI DISTRITO EL ALTO PROVINCIA TALARA DPTO PIURA	IMPLEMENTADA	
					OFICIO N° 499-2021/SBN-PP, OFICIO N° 517-2021/SBN-PP Y OFICIO N° 734-2021/SBN-PP, EN LOS QUE SE COORDINAN LAS PROGRAMACIONES Y REQUERIMIENTO DE RECUPERACIONES EXTRAJUDICIALES DE PREDIOS DE LIMA Y MOQUEGUA.			
CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE	PODRÍA SER QUE LAS ENTIDADES DEL SNBE Y LAS UNIDADES ORGÁNICAS DE LÍNEA DE LA SBN, NO REGISTREN Y/O NO REMITAN OPORTUNAMENTE, INFORMACIÓN DE SUS PREDIOS, PARA SU ACTUALIZACIÓN O INCORPORACIÓN EN EL SINABIP	DIFUNDIR Y CAPACITAR AL PERSONAL DE LAS ENTIDADES DEL ESTADO PARA ACTUALIZAR LA INFORMACIÓN DE LOS PREDIOS MEDIANTE EL SINABIP WEB	SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO - SDRC	01/06/2021	29/10/2021	OFICIOS VARIOS DE INVITACIÓN A CAPACITACIÓN A ENTIDADES DEL SNBE, SOBRE USO DEL APLICATIVO SINABIP WEB PARA LA ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN DE PREDIOS.	IMPLEMENTADA	

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
						INFORME ESPECIAL N° 0181-2021/SBN-DNR-SDRC, QUE INTEGRA LA DOCUMENTACIÓN DE LO EJECUTADO RESPECTO A LA CAPACITACIÓN DEL PERSONAL DEL SNBE, COMO CONSECUENCIA DE LA ENTRADA EN VIGENCIA DEL APLICATIVO SINABIP WEB		
CATASTRO DE PREDIOS ESTATALES SISTEMATIZADO Y ACTUALIZADO PARA LAS ENTIDADES DEL SNBE	PODRÍA SER QUE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA BÁSICA, TEMÁTICA Y CATASTRAL SE ENCUENTRE EN VARIAS PLATAFORMAS.	ESTANDARIZAR Y DESARROLLAR UN VISOR GEOGRÁFICO QUE INTEGRE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA EN UNA SOLA PLATAFORMA	SUBDIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO - SDRC	01/06/2021	29/10/2021	OFICIO N° 00761-2021/SBN-DNR-SDRC DE FECHA 9 DE JUNIO DE 2021, DIRIGIDO A PRONATEL, OFICIO N° 00828-2021/SBN-DNR-SDRC DE FECHA 14 DE JUNIO DIRIGIDAO A LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR, OFICIO N° 00974-2021/SBN-DNR-SDRC, DIRIGIDO A LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUANCAYO, OFICIO N° 00995-2021/SBN-DNR-SDRC, DIRIGIDO A LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARA	IMPLEMENTADA	

PRODUCTOS PRIORIZADOS	RIESGO IDENTIFICADO	DETERMINACIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL				COMENTARIOS U OBSERVACIONES	ESTADO DE LA MEDIDA DE CONTROL	
		MEDIDA DE CONTROL	ÓRGANO O UNIDAD ORGÁNICA RESPONSABLE	PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN				MEDIOS DE VERIFICACIÓN
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO			
						INFORME ESPECIAL N° 0180-2021/SBN-DNR-SDRC, QUE INTEGRA MEMORÁNDUMS E INFORMES, QUE DAN CUENTA DE LOS AVANCES EN EL DESARROLLO Y ESTANDARIZACIÓN DEL VISOR GEOGRÁFICO.		

### 3. PROBLEMÁTICA Y RECOMENDACIONES DE MEJORA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SCI

PROBLEMÁTICA	RECOMENDACIONES DE MEJORA
LA GESTIÓN DE LOS ACTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LOS PREDIOS ESTATALES EN SU MAYORÍA DEPENDE DE FACTORES EXTERNOS (VOLUNTAD DE LAS ENTIDADES) PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS MEDIDAS DE CONTROL	CAPACITACION CONTINUA Y PERMANENTE, ASISTENCIA TECNICA PERMANENTE Y MEJORAR LOS MECANISMOS DE COORDINACION
EN ALGUNOS CASOS, EL TIEMPO DESTINADO A LA REVISIÓN DE DOCUMENTOS QUE GENERAN LOS RESPONSABLES LEGALES, TALES COMO INFORMES, PROYECTOS DE RESOLUCIÓN, ES EXCESIVO, DEBIDO A SUCESIVAS CORRECCIONES DE FORMA Y DE FONDO POR PARTE DEL COORDINADOR DE EQUIPO Y ADJUNTO LEGAL, DILATANDO LA EMISIÓN DE LOS MISMOS Y POR ENDE DEL TIEMPO DE ATENCIÓN DE LA SOLICITUD DE INGRESO Y/O PROCEDIMIENTO.	CAAPACITACION CONTINUA Y PERMANENTE, ASISTENCIA TECNICA PERMANENTE Y MEJORAR LOS MECANISMOS DE COORDINACION
LA PANDEMIA OCASIONA POR EL COVID-19, HA OCASIONADO LA RESTRICCIÓN DE ACTIVIDADES PRESENCIALES LO QUE LIMITA EL AVANCE DE LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL	MEJORAR LOS MECANISMOS DE COORDINACION CON LAS AUTORIDADES POLICIALES Y JUDICIALES PARA LA PROGRAMACION DE DILIGENCIAS
LOS AVANCES TECNOLÓGICOS Y LAS REGULACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA REQUIERE QUE EL PERSONAL SE CAPACITE PERMANENTE EN LAS NUEVAS TECNOLOGÍAS Y NORMATIVA.	EN EL PLAN DE DESARROLLO DE PERSONAS DE LA ENTIDAD , PARTIENDO DE UN DIAGNÓSTICO INSTITUCIONAL, DEBEN CONSIDERARSE CAPACITACIONES EN GOBIERNO Y TRANSFORMACION DIGITAL Y NUEVAS TECNOLOGIAS DEBIDO A LOS NUEVOS CAMBIOS EN LANORMATIVA, QUE MANTENGAN ACTUALIZADOS AL PERSONAL.
DESDE MARZO DEL 2020 A LA FECHA, SE HA INCREMENTADO LA FALTA DE ATENCIÓN O DEMORA EXCESIVA EN LA ATENCIÓN DE SOLICITUDES DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE ALGUNAS MUNICIPALIDADES, OCASIONANDO LA DEMORA EN LA CALIFICACIÓN DE LAS SOLICITUDES PRESENTADAS PARA EL OTORGAMIENTO DE ALGUN ACTO DE DISPOSICIÓN.	EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO REITERAR EL REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN A UNA ENTIDAD, Y DERIVAR EL OFICIO CON COPIA AL ÓRGANO DE CONTROL DE LA ENTIDAD, DE NO SER EFICAZ SE EVALUARÁ LA IMPLEMENTACIÓN DE COORDINADORES PARA UNA ATENCIÓN PREFERENCIAL DE LAS SOLICITUDES SBN EN LAS ENTIDADES QUE CORRESPONDA

---

**Firma del Titular de la Entidad**

**Cargo: SUPERINTENDENTA NACIONAL DE BIENES ESTATALES**

**Nombre y Apellidos: CYNTIA RAQUEL RUDAS MURGA**

**DNI: 43489604**

---

**V°B° del Funcionario a Cargo de la UO responsable de implementar el SCI**

**Cargo: GERENTE GENERAL**

**Nombre y Apellidos: GINO ALEJANDRO TREJO MAGUIÑA**

**DNI: 07636479**