

## **ADENDA N° 02 AL CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS Y LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES – SBN**

Conste por el presente documento, la Adenda N° 02 al Convenio de Cooperación Interinstitucional, que celebran de una parte **LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS**, con RUC N° 20267073580, con domicilio en Av. Primavera N° 1878, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, representada por su Superintendente Nacional, señor Armando Miguel Subauste Bracesco, identificado con DNI N° 10315608, designado mediante Resolución Suprema N° 045-2023-JUS, de fecha 22 de febrero de 2023, a quien en adelante se le denominará **LA SUNARP**; y de la otra parte, **LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES**, con RUC N° 20131057823, con domicilio en Calle Chinchón N° 890, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, representada por su Superintendente Nacional, señor Wilder Alejandro Sifuentes Quilcate, identificado con DNI N° 40520084, designado mediante Resolución Suprema N° 010-2023-VIVIENDA, de fecha 23 de marzo de 2023, a quien en adelante se le denominará **LA SBN**, en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha 09 de julio de 2019, **LA SUNARP** y **LA SBN**, suscribieron un Convenio de Cooperación Interinstitucional en adelante **EL CONVENIO**, que tiene por objeto la presentación electrónica de solicitudes de inscripción de los actos inscribibles en el Registro de Predios dispuestos por **LA SBN** mediante resolución administrativa, y de ser el caso, de documentos complementarios de acuerdo al marco normativo vigente.

Mediante Adenda N° 01 de fecha 25 de junio de 2021, **LA SUNARP** y **LA SBN**, renovaron **EL CONVENIO** por un período de **dos (02) años**, contados desde el 10 de julio de 2021 al 10 de julio de 2023.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DE LA ADENDA**

Por la presente Adenda N° 02, las partes acuerdan renovar **EL CONVENIO**, por el plazo de tres (03) años, el mismo que regirá a partir del 10 de julio de 2023 al 09 de julio de 2026.

Asimismo, es objeto de la presente adenda incorporar el numeral 4.2.5 en el numeral 4.2 de la cláusula cuarta de **EL CONVENIO**, el que tendrá el siguiente tenor:

### **CLÁUSULA CUARTA: COMPROMISOS DE ESPECÍFICOS DE LAS PARTES**

[..]

**4.2 LA SBN, se compromete a:**

[..]

**4.2.5 Realizar un uso responsable del servicio web en la presentación electrónica de las solicitudes de inscripción conforme a las disposiciones que emita LA SUNARP. LA SBN es responsable por las autorizaciones, asignación de roles, vigencia, contenido de la información presentada a LA SUNARP y alcance de las atribuciones o facultades de sus funcionarios que, mediante su firma digital, emiten la resolución administrativa o documento que contiene el acto o derecho inscribible para ser presentado a los registros a cargo de LA SUNARP.**

### **CLÁUSULA TERCERA: DE LA RATIFICACIÓN DEL CONVENIO**

**VºBº de GG - SBN**

Las partes precisan que la presente Adenda no altera ni modifica las demás cláusulas pactadas en **EL CONVENIO**, declarando que mantiene su validez y obligatoriedad y es de aplicación a la presente Adenda.

Estando ambas partes de acuerdo con todos y cada uno de los acuerdos contenidos en la presente Adenda, la suscriben en dos (02) ejemplares de un mismo tenor y validez, en la ciudad de Lima, a los diecinueve días del mes de setiembre de 2023.

**VºBº de OAJ - SBN**

\_\_\_\_\_  
**WILDER ALEJANDRO SIFUENTES QUILCATE**

Superintendente Nacional de  
Bienes Estatales

\_\_\_\_\_  
**ARMANDO MIGUEL SUBAUSTE BRACESCO**

Superintendente Nacional de los  
Registros Públicos

**VºBº de DGPE - SBN**

**VºBº de OAF - SBN**

**VºBº de OPP - SBN**