



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



**SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES - SBN**  
**COMPRVENTA DIRECTA POR CAUSAL DE INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL ESTADO**

De conformidad con el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151 aprobado por el D.S. N° 019-2019-VIVIENDA, su Reglamento aprobado por el D.S. N° 008-2021-VIVIENDA y sus modificatorias, y la Directiva N° 006-2014/SBN, aprobada por Resolución N° 064-2014/SBN, se hace de conocimiento público el procedimiento de compraventa directa por causal, del predio de propiedad del Estado, con la finalidad de que cualquier tercero que se considere afectado en algún derecho real que tuviera sobre el mismo, pueda formular su oposición debidamente sustentada, en el plazo de diez (10) días hábiles, contabilizados a partir del día siguiente de efectuada la publicación del presente aviso:

| EXP.              | ADMINISTRADO                                   | PARTIDA REGISTRAL                                                                     | UBICACIÓN                                                                                                                                                                          | DPTO. | ÁREA        | PRECIO TOTAL (US\$) | OBSERVACIONES                                                                                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 695-2020/SBN SDDI | MARIBEL LUCY TAIPE RAMOS Y PERCI VARGAS ACOSTA | Partida Registral N° 14370191 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima | "Parcela - 2", situado detrás de la Mz. T1 de la "Asociación Pro Vivienda Compradores de Terrenos de Campoy", distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima | LIMA  | 1 199,94 m2 | US\$ 48 821,09      | causal 1) del Artículo 222° del Reglamento de la Ley N° 29151, área cercada y ocupada por el administrado.<br>CUS n.° 136479 |

La oposición debidamente sustentada, deberá ser presentada en el local de la SBN, sito en Calle Chinchón N° 890, distrito San Isidro, provincia y departamento Lima.

**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO**