

**SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE
BIENES NACIONALES**



**SUBDIRECCIÓN DE
DESARROLLO
INMOBILIARIO**

RESOLUCIÓN N° 0401-2021/SBN-DGPE-SDDI

San Isidro, 13 de mayo del 2021

VISTO:

El Expediente N° 052-2021/SBNSDDI, que contiene la solicitud presentada por el **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL**, representado por el Subdirector de la Subdirección de Derecho de Vía, mediante la cual peticona la **INDEPENDIZACIÓN Y TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO EN MÉRITO AL TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192**, del área de 41 858,69 m² que forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de San Felipe, provincia de Jaén y departamento de Cajamarca, inscrita en la partida registral N° 02069746 del registro de predios de la Oficina Registral de Jaén, Zona Registral n° II – Sede Chiclayo, con CUS N° 152871 (en adelante, “el predio”); y,

CONSIDERANDO:

1. Que la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, “SBN”), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley n.° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo n.°019-2019-VIVIENDA¹ (en adelante, “TUO de la Ley n.°29151”), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA publicado en el diario oficial “El Peruano” el 11 de abril de 2021 (en adelante “el Reglamento”), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, siendo responsable, entre otros de ejecutar los actos de disposición sobre los predios bajo su administración; siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario (en adelante, “SDDI”), el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 47° y 48° del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante el Decreto Supremo n.° 016-2010-VIVIENDA (en adelante, “ROF de la SBN”).

2. Que, mediante Oficio N° 644-2021-MTC/20.11 presentado el 18 de enero de 2021 [S.I. 01013-2021) (fojas 01 y 02)], el Ministerio de Transportes y Comunicaciones – Provías Nacional representado por el Subdirector de la Subdirección de Derecho de Vía, Roller Edinson Rojas Floreano (en adelante “PROVIAS”), solicitó la Transferencia de Inmueble de Propiedad del Estado en mérito al artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, aprobado por el Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, requerido para la Franja del Derecho de Vía de lado Izquierdo-Derecho del Proyecto Vial de la Obra: Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de Acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana - IIRSA” – Tramo Corral Quemado – Olmos (en adelante “el Proyecto”). Para tal efecto presentó, entre otros, los siguientes documentos: **a)** plan de saneamiento físico legal (fojas 3 al 11); **b)** informe de inspección técnica (fojas 12 al 13); **c)** informe técnico legal (fojas 15 al 21); **d)** panel fotográfico (fojas 22); **e)** memoria descriptiva, plano perimétrico (fojas 23 y 38); y, **f)** copia informativa de la partida registral N° 02069746 de la Oficina Registral de Jaén (fojas 39 al 44).

3. Que, el numeral 41.1 del artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, aprobado por el Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, (en adelante “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”), dispone que para la aplicación de la citada norma, los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado, y de las empresas del Estado, de derecho público y de derecho privado, requeridos para la ejecución de Obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, son transferidos en propiedad u otorgados a través de otro derecho real, a título gratuito y automáticamente al sector, gobierno regional o gobierno local o titular del proyecto al cual pertenece el proyecto, en la oportunidad que estos lo señalan y por el solo mérito de la resolución administrativa que emita la “SBN”, en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles contados desde la fecha de presentación de la solicitud.

4. Que, asimismo, el citado procedimiento ha sido desarrollado en la Directiva N° 004-2015/SBN, “Directiva para la Inscripción y Transferencia de predios estatales requeridos para la ejecución de obras de infraestructura en el marco del Decreto Legislativo N° 1192”, aprobada mediante la Resolución N° 079-2015/SBN del 14 de diciembre de 2015 (en adelante, “Directiva N° 004-2015/SBN”), la misma que se encuentra vigente en todo lo que no contradiga a “el Reglamento”.

5. Que, el numeral 5.4 de la “Directiva N° 004-2015/SBN” establece que la información y documentación que el solicitante presente y la que consigne en el Plan de saneamiento físico y legal, adquieren la calidad de Declaración Jurada. Por su parte, el numeral 6.2 de la citada Directiva establece que el procedimiento de transferencia se efectúa sobre la base de la información brindada por el solicitante, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la “SBN”, tales como la inspección técnica del predio, obtención del Certificado de Parámetros Urbanísticos o de Zonificación y Vías.

6. Que, de las disposiciones legales anteriormente glosadas, se advierte que la finalidad del procedimiento es que este sea dinámico y simplificado, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituirá en lugar del titular registral a fin de efectivizar la transferencia del predio identificado por el titular del proyecto, con el sustento elaborado por este en el respectivo Plan de saneamiento físico y legal, bajo su plena responsabilidad.

7. Que, mediante Oficio N° 231-2021/SBN-DGPE-SDDI del 20 de enero de 2021 (fojas 45), se solicitó la anotación preventiva del inicio de procedimiento de transferencia a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (en adelante, “SUNARP”) en la partida registral N° 02069746 del registro de Predios de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, en atención al numeral 41.2 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

8. Que, evaluados los aspectos técnicos de los documentos presentados por “PROVIAS”, mediante el Informe Preliminar N° 00289-2021/SBN-DGPE-SDDI del 26 de febrero de 2021 (fojas 50 al 53) se concluyó, respecto de “el predio”, entre otros, lo siguiente: **i)** forma parte del área de mayor extensión, ubicado en el distrito de San Felipe, provincia de Jaén, departamento de Cajamarca, inscrito en la partida registral N° 02069746 de la Oficina Registral de Jaén - Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, a favor de la Dirección de Reforma Agraria y Asentamiento Humano Rural; **ii)** en su solicitud y Plan de Saneamiento Físico Legal, indica que el Derecho de Vía del Tramo Corral Quemado – Olmos que forma parte de la ruta R-1B, se encuentra inmerso dentro de la Obra Vial antes descrita, aprobada mediante Resolución Ministerial n° 815-2005-MTC/02 publicado el 11 de noviembre 2005; **iii)** requerido para la Franja del Derecho de Vía de lado Izquierdo-Derecho del Proyecto Vial de la Obra: Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de Acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana - IIRSA” – Tramo Corral Quemado - Olmos, la cual se encuentra identificada en el numeral 02) de la lista de proyectos incorporados a la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley 30025; **iv)** no tiene zonificación, no presenta ocupación, edificaciones, ni posesionarios, es un predio rústico; **v)** no se advierten procesos judiciales, ni solicitudes en trámite sobre su ámbito; asimismo, no presenta superposiciones con zonas arqueológicas, con comunidades campesinas, áreas reservadas concesiones mineras; **vi)** en relación al área remanente, no se ha presentado documentación técnica, ni se ha señalado acogerse a lo dispuesto en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones de SUNARP; y, **vii)** no presenta el archivo digital de la documentación técnica.

9. Que, en relación a lo expuesto, mediante Oficio N° 01065-2021/SBN-DGPE-SDDI del 11 de marzo de 2021, [en adelante “el Oficio” (fojas 56)], esta Subdirección comunicó a “PROVIAS” lo advertido en el punto vi) y vii) del informe antes citado, a fin que éstas sean aclaradas y/o subsanadas,

otorgándosele plazo de treinta (30) días hábiles; bajo apercibimiento de declararse el abandono del procedimiento, de conformidad con el artículo 202° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS (en adelante, “TUO de la Ley N° 27444”).

10. Que, habiendo tomado conocimiento del contenido de “el Oficio”, tal como se acredita con la respuesta al mismo mediante Oficio N° 9689-2021-MTC/20.11 presentado el 26 de abril de 2021 [S.I. n.° 10230-2021 (fojas 60 al 150)], “PROVIAS” presenta documentación técnico legal nueva: **a)** informe N° 002-2021-RCL/CLS n° 027-2020-MTC/20.11; **b)** plan de saneamiento físico legal; **c)** inspección técnica; **d)** informe técnico legal; **e)** panel fotográfico; **f)** memoria descriptiva y plano perimétrico; y, **h)** Partida N° 02069746 y señala que levanta las observaciones formuladas en “el Oficio”.

11. Que, de la revisión de los documentos presentados por “PROVIAS”, mediante Informe Técnico Legal N° 449-2021/SBN-DGPE-SDDI, se concluyó lo siguiente: i) respecto al área remanente se acogen a la cuarta disposición complementaria final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios; y, ii) presenta el archivo digital de la documentación técnica que sustenta el Plan de Saneamiento físico legal en formato ZIP. En tal sentido, “PROVIAS” cumplió con presentar los requisitos descritos en el numeral 5.3 de la “Directiva N° 004-2015/SBN”.

12. Que, la ejecución del “proyecto” ha sido declarada de necesidad pública e interés nacional en el ítem 2) de la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley N° 30025, “Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura”.

13. Que, en consecuencia, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para transferir el dominio a título gratuito de un predio estatal que ostenta la calidad de dominio privado del Estado para la ejecución de obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, en virtud del numeral 41.1 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

14. Que, el numeral 6.2.4 de la “Directiva N° 004-2015/SBN” establece que esta Subdirección, cuando lo considere pertinente, podrá aprobar la independización, rectificación de áreas y la transferencia de los predios requeridos para la ejecución de obras de infraestructura comprendidos en la Ley, en la misma resolución.

15. Que, en virtud de la normativa señalada en los considerandos precedentes, corresponde aprobar la transferencia de “el predio” a favor de “PROVIAS”, para Franja del Derecho de Vía de lado Izquierdo-Derecho del Proyecto Vial de la Obra: Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del “Plan de Acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana - IIRSA” – Tramo Corral Quemado – Olmos; debiendo “PROVIAS” tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123° de “el Reglamento”.

16. Que, de la revisión de los documentos técnicos presentados por “PROVIAS” y teniendo en cuenta que “el predio” se encuentra formando parte de otro predio de mayor extensión, resulta necesario independizar previamente el área de 41 858,69 m² de la partida registral N° 02069746 del registro de Predios de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II – Sede Chiclayo. Cabe señalar que “PROVIAS” se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de SUNARP aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registro Públicos N° 097-2013-SUNARP/SN.

17. Que, la “SUNARP”, queda obligada a registrar, libre de pago de derechos, los inmuebles y/o edificaciones a nombre del sector, gobierno regional o local al cual le pertenece el proyecto con la sola presentación de la solicitud correspondiente acompañada de la resolución de la SBN, esto de conformidad con el numeral 41.3 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

18. Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Uno con 00/100 Sol) el valor unitario del inmueble materia de transferencia.

19. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte

de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por "PROVIAS" y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>.

De conformidad con lo establecido en el TUO del Decreto Legislativo N° 1192, Quinta Disposición Complementaria de la Ley N° 30025, Texto Único Ordenado de la Ley n.° 27444, TUO de la Ley N° 29151, Reglamento de la Ley n° 29151, Directiva N° 004-2015/SBN, ROF de la SBN y el Informe Técnico Legal N° 449-2021/SBN-DGPE-SDDI de 13 de mayo de 2021.

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- DISPONER la INDEPENDIZACIÓN, del área de 41 858,69 m² que forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de San Felipe, provincia de Jaén, departamento de Cajamarca, inscrita en la partida registral N° 02069746 del registro de predios de la Oficina Registral de Jaén, Zona Registral n° II – Sede Chiclayo, con CUS N° 152871, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

Artículo 2°.- APROBAR la TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192, del área descrita en el artículo 1° de la presente resolución, a favor del **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL**, requerido para la Franja del Derecho de Vía de lado Izquierdo-Derecho del Proyecto Vial de la Obra: Tramos Viales del Eje Multimodal del Amazonas Norte del "Plan de Acción para la Integración de Infraestructura Regional Sudamericana - IIRSA" – Tramo Corral Quemado - Olmos.

Artículo 3°.- La Oficina Registral de Jaén de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral N° II - Sede Chiclayo procederá a inscribir lo resuelto en la presente resolución.

Regístrese, y comuníquese.
POI 18.1.2.11

VISADO POR:

Profesional de la SDDI

Profesional de la SDDI

FIRMADO POR:

Subdirectora de Desarrollo Inmobiliario

¹ Se sistematizaron las siguientes normas: Ley n.° 30047, Ley n.° 30230, Decreto Legislativo n.° 1358 y Decreto Legislativo n.° 1439.



Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL AREA EN TRANSFERENCIA INTERESTATAL DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LOS TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA – IIRSA" – TRAMO: CORRAL QUEMADO – OLMOS. EN EL DISTRITO DE SAN FELIPE, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA.

CQ-CC-T-211

PROGRESIVA	INICIO	69+363	FIN	71+037
	LADO	DERECHO/IZQUIERDO		

1. TITULARES

		RUC
NOMBRE TITULAR 1	DIRECCIÓN REGIONAL DE LA REFORMA AGRARIA Y ASENTAMIENTO RURAL	-
CONDICIÓN JURÍDICA	PROPIETARIO	
PARTIDA ELECTRÓNICA	02069746 DE LA OFICINA REGISTRAL JAEN N° II SEDE CHICLAYO.	
NATURALEZA DEL TITULAR	NO REGISTRA	

2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO

ZONIFICACIÓN	SIN ZONIFICACIÓN
TIPO	RÚSTICO
USO ACTUAL	CARRETERA CONSTRUIDA

3. UBICACION

UNIDAD CATASTRAL ACTUAL	NO REGISTRA
UNIDAD CATASTRAL ANTERIOR	NO REGISTRA
DENOMINACION	SIN DENOMINACIÓN
SECTOR	KM821
DISTRITO	SAN FELIPE
PROVINCIA	JAÉN
DEPARTAMENTO	CAJAMARCA
REFERENCIA	Km 69+363 al Km. 71+037 DE LA CARRETERA CORRAL QUEMADO – OLMOS

4. LINDEROS Y COLINDANCIAS DEL ÁREA A TRANSFERIR

	COLINDANTE	LONGITUD (m)
NORTE	CON PROPIEDAD DE TERCEROS (VÉRTICE 1 AL VÉRTICE 3)	25.42
ESTE	CON ÁREA REMANENTE DEL MISMO PREDIO (VÉRTICE 3 AL VÉRTICE 64)	1,670.31
SUR	CON ÁREA REMANENTE DEL MISMO PREDIO (VÉRTICE 64 AL VÉRTICE 66)	26.85
OESTE	CON ÁREA REMANENTE DEL MISMO PREDIO (VÉRTICE 66 AL VÉRTICE 1)	1,679.01

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 170720
CODIGO 012501VCP2R0X

www.proviasnac.gob.pe

Jirón Zorritos 1203
Lima, Lima 01 Perú
(511) 615-7800



Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

5. CUADRO DE COORDENADAS DE LA POLIGONAL DE ÁREA A TRANSFERIR

DATOS TECNICOS Y CUADROS DE COORDENADAS DEL ÁREA AFECTADA					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO	DATUM UTM WGS 84	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	14.93	77°33'7"	679989.5566	9358664.2333
2	2-3	10.48	186°20'25"	680004.3548	9358666.2330
3	3-4	6.50	96°6'28"	680014.5197	9358668.7742
4	4-5	14.21	174°30'3"	680016.7592	9358662.6691
5	5-6	11.63	176°14'10"	680020.3527	9358648.9180
6	6-7	17.24	174°18'7"	680022.5473	9358637.5010
7	7-8	13.79	174°40'4"	680024.1050	9358620.3285
8	8-9	21.13	176°10'52"	680024.0691	9358606.5418
9	9-10	117.50	179°50'59"	680022.6069	9358585.4623
10	10-11	29.59	177°15'13"	680014.1686	9358468.2624
11	11-12	14.77	174°6'20"	680010.6314	9358438.8799
12	12-13	18.66	170°54'49"	680007.3698	9358424.4763
13	13-14	8.64	176°12'10"	680000.4267	9358407.1572
14	14-15	9.00	178°11'43"	679996.6873	9358399.3674
15	15-16	74.61	175°6'49"	679992.5392	9358391.3809
16	16-17	12.37	182°19'50"	679952.6333	9358328.3383
17	17-18	9.38	187°41'56"	679946.4474	9358317.6253
18	18-19	10.90	180°13'27"	679942.8859	9358308.9434
19	19-20	10.70	183°5'19"	679938.7867	9358298.8384
20	20-21	14.39	182°33'12"	679935.3060	9358288.7246
21	21-22	13.88	183°53'41"	679931.2347	9358274.9253
22	22-23	19.46	180°46'29"	679928.2200	9358261.3754
23	23-24	122.79	179°43'54"	679924.2515	9358242.3277
24	24-25	12.09	180°33'43"	679898.6438	9358122.2367
25	25-26	11.73	182°16'29"	679896.2391	9358110.3907
26	26-27	11.11	183°26'16"	679894.3642	9358098.8154
27	27-28	10.73	183°17'36"	679893.2486	9358087.7601
28	28-29	12.25	183°30'0"	679892.7863	9358077.0387
29	29-30	12.78	182°56'21"	679893.0067	9358064.7894
30	30-31	183.49	181°31'23"	679893.8913	9358052.0427
31	31-32	28.20	179°50'39"	679911.4556	9357869.3930
32	32-33	19.11	181°36'19"	679914.0785	9357841.3178
33	33-34	23.70	183°0'35"	679916.3884	9357822.3476
34	34-35	122.70	183°22'15"	679920.4837	9357799.0079
35	35-36	57.59	179°27'11"	679948.7594	9357679.6073
36	36-37	22.78	174°14'37"	679961.4946	9357623.4443
37	37-38	24.30	175°42'44"	679964.2790	9357600.8316
38	38-39	23.98	174°39'34"	679965.4372	9357576.5575

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACG
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP: 170720
CODIGO: 912501VCP2R0K

www.proviasnac.gob.pe

Jirón Zorritos 1203
Lima, Lima 01 Perú
(511) 615-7800



Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

DATOS TECNICOS Y CUADROS DE COORDENADAS DEL ÁREA AFECTADA					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO	DATUM UTM WGS 84	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
39	39-40	69.06	174° 8' 14"	679964.3457	9357552.5987
40	40-41	21.86	177° 24' 22"	679954.1718	9357484.2905
41	41-42	14.48	175° 28' 55"	679949.9757	9357462.8338
42	42-43	12.92	174° 26' 35"	679946.0852	9357448.8839
43	43-44	19.65	175° 46' 2"	679941.4254	9357436.8328
44	44-45	9.59	174° 22' 41"	679933.0036	9357419.0747
45	45-46	11.78	175° 55' 39"	679928.0640	9357410.8521
46	46-47	14.41	175° 16' 55"	679921.2976	9357401.2129
47	47-48	21.08	173° 56' 14"	679912.0771	9357390.1403
48	48-49	13.33	174° 15' 20"	679896.9555	9357375.4598
49	49-50	14.23	174° 46' 4"	679886.5088	9357367.1777
50	50-51	116.91	174° 31' 40"	679874.5943	9357359.3885
51	51-52	14.56	185° 30' 56"	679771.0868	9357305.0394
52	52-53	12.47	184° 6' 27"	679758.9027	9357297.0608
53	53-54	13.87	184° 46' 38"	679748.9854	9357289.4988
54	54-55	12.25	184° 49' 37"	679738.6981	9357280.2025
55	55-56	13.64	184° 12' 49"	679730.3343	9357271.2554
56	56-57	15.24	185° 53' 11"	679721.7768	9357260.6334
57	57-58	19.14	186° 6' 2"	679713.4806	9357247.8438
58	58-59	13.95	185° 37' 5"	679704.8278	9357230.7658
59	59-60	13.11	185° 21' 21"	679699.7713	9357217.7640
60	60-61	19.05	186° 22' 16"	679696.1798	9357205.1522
61	61-62	19.03	186° 15' 15"	679693.0282	9357186.3681
62	62-63	14.79	185° 47' 18"	679691.9425	9357167.3663
63	63-64	2.24	185° 6' 10"	679692.5923	9357152.5900
64	64-65	1.15	111° 26' 0"	679692.8896	9357150.3683
65	65-66	25.70	180° 0' 2"	679691.8819	9357149.8085
66	66-67	13.17	68° 33' 58"	679669.4120	9357137.3250
67	67-68	17.17	174° 53' 50"	679667.6654	9357150.3786
68	68-69	21.66	174° 12' 42"	679666.9111	9357167.5306
69	69-70	21.80	173° 44' 45"	679668.1468	9357189.1578
70	70-71	15.67	173° 37' 44"	679671.7546	9357210.6611
71	71-72	16.35	174° 38' 39"	679676.0475	9357225.7357
72	72-73	21.70	174° 22' 55"	679681.9724	9357240.9706
73	73-74	17.86	173° 53' 58"	679691.7817	9357260.3312
74	74-75	15.85	174° 6' 49"	679701.5024	9357275.3168
75	75-76	14.22	175° 47' 11"	679711.4433	9357287.6559
76	76-77	15.96	175° 10' 23"	679721.1546	9357298.0445
77	77-78	14.41	175° 13' 22"	679732.9975	9357308.7465
78	78-79	16.66	175° 53' 33"	679744.4570	9357317.4844

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACG
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP: 170720
CODIGO: 012501VCP2R0X

www.proviasnec.gob.pe

Jirón Zorritos 1203
Lima, Lima 01 Perú
(51) 615-7800



Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

DATOS TECNICOS Y CUADROS DE COORDENADAS DEL ÁREA AFECTADA					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO	DATUM UTM WGS 84	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
79	79-80	116.92	174°29'4"	679758.3984	9357326.6138
80	80-81	11.90	185°28'20"	679861.9144	9357380.9673
81	81-82	10.93	185°13'56"	679871.8727	9357387.4777
82	82-83	18.50	185°44'40"	679880.4414	9357394.2709
83	83-84	12.06	186°3'46"	679893.7131	9357407.1555
84	84-85	9.86	184°43'5"	679901.4274	9357416.4192
85	85-86	7.48	184°4'21"	679907.0913	9357424.4880
86	86-87	17.50	185°37'19"	679910.9411	9357430.8964
87	87-88	10.78	184°13'58"	679918.4410	9357446.7107
88	88-89	12.28	185°33'25"	679922.3301	9357456.7685
89	89-90	20.31	184°31'5"	679925.6297	9357468.5998
90	90-91	67.22	182°35'38"	679929.5279	9357488.5332
91	91-92	21.54	185°51'46"	679939.4298	9357555.0153
92	92-93	22.20	185°20'26"	679940.4101	9357576.5306
93	93-94	20.59	184°17'16"	679939.3520	9357598.7052
94	94-95	56.21	185°45'23"	679936.8356	9357619.1416
95	95-96	123.32	180°32'49"	679924.4047	9357673.9624
96	96-97	25.09	176°37'45"	679895.9870	9357793.9627
97	97-98	20.12	176°59'25"	679891.6511	9357818.6738
98	98-99	28.51	178°23'41"	679889.2194	9357838.6436
99	99-100	183.79	180°9'21"	679886.5672	9357867.0338
100	100-101	13.75	178°28'37"	679868.9743	9358049.9804
101	101-102	13.66	177°3'39"	679868.0222	9358063.6984
102	102-103	12.21	176°30'0"	679867.7766	9358077.3527
103	103-104	12.58	176°42'24"	679868.3027	9358089.5551
104	104-105	12.97	176°33'44"	679869.5659	9358102.0720
105	105-106	12.71	177°43'31"	679871.6401	9358114.8779
106	106-107	122.85	179°26'17"	679874.1680	9358127.3305
107	107-108	19.57	180°16'6"	679899.7890	9358247.4841
108	108-109	14.90	179°13'31"	679903.7800	9358266.6399
109	109-110	15.79	176°6'19"	679907.0160	9358281.1845
110	110-111	11.93	177°26'48"	679911.4855	9358296.3334
111	111-112	11.63	176°54'41"	679915.3669	9358307.6114
112	112-113	11.12	179°46'33"	679919.7378	9358318.3863
113	113-114	14.56	172°18'4"	679923.9563	9358328.6698
114	114-115	74.05	177°40'10"	679931.2376	9358341.2798
115	115-116	7.54	184°53'11"	679970.8450	9358403.8509
116	116-117	7.42	181°48'17"	679974.3200	9358410.5413
117	117-118	15.84	183°47'50"	679977.5303	9358417.2290
118	118-119	11.49	189°5'11"	679983.4258	9358431.9350

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 176720
CODIGO 912501VCPZREX

www.proviasnac.gob.pe

Jirón Zorritos 1203
Lima, Lima 01 Perú
(511) 615-7800



Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

DATOS TÉCNICOS Y CUADROS DE COORDENADAS DEL ÁREA AFECTADA					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO	DATUM UTM WGS 84	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
119	119-120	27.71	185°53'40"	679985.9644	9358443.1459
120	120-121	116.87	182°44'47"	679989.2761	9358470.6555
121	121-122	20.26	180°9'1"	679997.6691	9358587.2249
122	122-123	11.79	183°49'8"	679999.0714	9358607.4403
123	123-124	14.83	185°19'56"	679999.1020	9358619.2294
124	124-125	9.56	185°41'53"	679997.7619	9358634.0035
125	125-126	12.19	183°45'50"	679995.9572	9358643.3921
126	126-1	9.64	185°29'57"	679992.8750	9358655.1867
TOTAL		3401.59	22320°0'0"		

5.1. DETALLE DEL ÁREAS (TERRENO)

ÁREA TOTAL DEL TERRENO	2,898.5000 HAS
ÁREA A TRANSFERIR	41858.69 (m2)
ÁREA REMANENTE	-

* Para el presente caso es de aplicación lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N° 097-2013-SUNARP-SN que señala: "Tratándose de Independización de Predios en los que no sea factible Determinar el Área, los Linderos o Medidas Perimétricas del Predio Remanente, no se requerirá el Plano de este. En estos casos bastará con presentar el Plano del Área Materia de Independización, suscrito por el Verificador y visado por la Autoridad competente, toda vez que al existir diversas independizaciones en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 02069746 de la Oficina Registral de Jaén Sede Registral N° II – Sede Chiclayo, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.

5.2. DETALLES DEL PERÍMETRO

PERÍMETRO TOTAL DEL TERRENO	-
PERÍMETRO DEL ÁREA A TRANSFERIR	3401.59 ml.
PERÍMETRO DEL ÁREA REMANENTE	-

6. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

USO	CARRETERA CONSTRUIDA
RELIEVE	EL TERRENO ES DE RELIEVE MODERADA CON UNA PENDIENTE APROXIMADA DEL 5% - 8%
TIPO DE SUELO	LIMOSO ROCOSO
TIPO DE RIEGO	PLUVIAL O A TRAVÉS DE CANAL DE RIEGO
ABASTECIMIENTO AGUA	RAMAL DE CANAL DE IRRIGACIÓN

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP: 170720
CODIGO: 012501VCPZK0X

www.proviasnac.gob.pe

Jirón Zorritos 1203
Lima, Lima 01 Perú
(511) 615-7800



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Provías Nacional

7. OBSERVACIONES

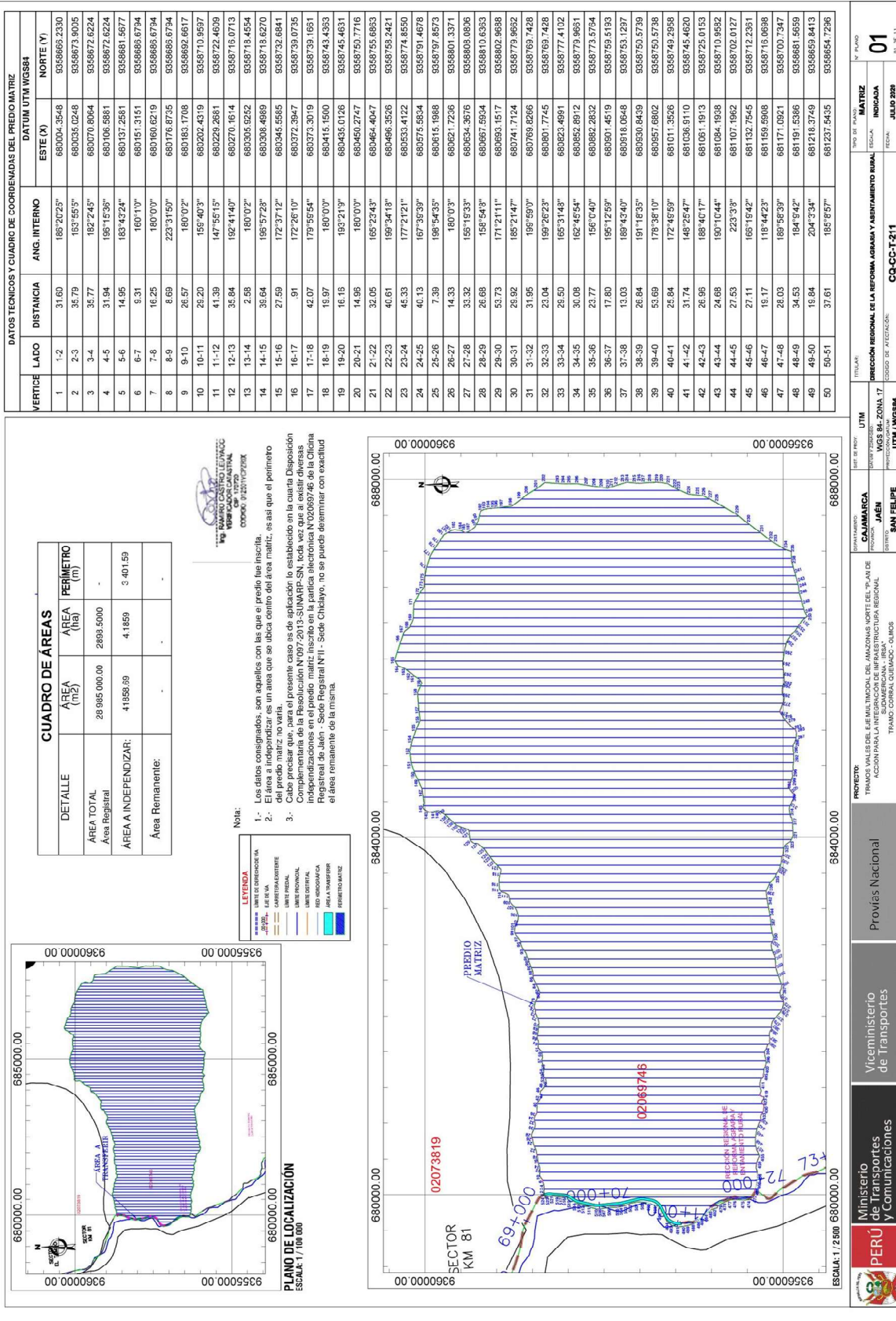
EL ÁREA A TRANSFERIR DE 41858.69 m2. ES POR EL PROYECTO VIAL: TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA" - TRAMO: CORRAL QUEMADO - OLMOS. EN EL DISTRITO DE SAN FELIPE, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA.

Lima, ENERO 2021.


Ing. RAMIRO CASTRO LEUYAGG
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP: 170720
CODIGO: 012501VCP2R0X

www.proviasnac.gob.pe

Jirón Zorritos 1203
Lima, Lima 01 Perú
(511) 615-7800



DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ				
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	DATUM UTM WGS84
				ESTE (X) NORTE (Y)
51	51-52	36.37	208°13'2"	681274.6031 9358446.3400
52	52-53	32.88	216°1'33"	681306.1068 9358695.8412
53	53-54	50.88	113°56'44"	681326.2756 9358686.8774
54	54-55	52.46	194°23'0"	681376.1144 9358676.4539
55	55-56	52.21	191°57'3"	681430.5069 9358673.0097
56	56-57	23.87	180°46'50"	681479.0367 9358691.7888
57	57-58	33.18	148°50'1"	681502.0722 9358693.1783
58	58-59	34.60	199°52'43"	681534.0201 9358689.2328
59	59-60	33.83	165°38'57"	681566.5238 9358691.7886
60	60-61	34.34	214°6'22"	681601.7466 9358694.1781
61	61-62	23.46	164°21'62"	681626.0301 9358722.4585
62	62-63	16.16	189°4'39"	681646.4768 9358733.9597
63	63-64	32.35	152°29'30"	681661.8118 9358739.0713
64	64-65	31.95	189°6'23"	681693.7566 9358733.9596
65	65-66	23.46	209°21'27"	681725.7076 9358733.9596
66	66-67	30.78	155°24'21"	681746.1543 9358745.4608
67	67-68	27.32	154°27'3"	681776.8242 9358746.0165
68	68-69	47.50	181°34'23"	681803.6604 9358742.9049
69	69-70	46.45	181°16'14"	681850.9433 9358735.2373
70	70-71	36.80	185°51'41"	681866.9463 9358728.8477
71	71-72	38.80	199°17'14"	681932.7269 9358737.5696
72	72-73	51.51	186°6'39"	681965.7865 9358739.0708
73	73-74	21.15	181°37'54"	682017.0724 9358759.5174
74	74-75	31.97	152°41'33"	682036.2412 9358763.4628
75	75-76	23.04	179°56'59"	682066.1840 9358767.1848
76	76-77	22.64	179°56'59"	682086.9137 9358781.8523
77	77-78	54.59	147°17'48"	682111.6382 9358781.2418
78	78-79	37.15	169°44'55"	682164.0327 9358765.9088
79	79-80	36.91	175°48'13"	682197.2585 9358749.2938
80	80-81	30.88	185°18'3"	682224.0948 9358733.9587
81	81-82	25.55	204°26'39"	682252.2088 9358721.1795
82	82-83	45.16	205°05'53"	682277.7671 9358721.1795
83	83-84	36.62	164°8'3"	682316.6605 9358740.3481
84	84-85	36.08	173°41'0"	682350.6085 9358758.2389
85	85-86	35.51	187°19'28"	682385.8343 9358772.2599
86	86-87	36.14	157°52'25"	682414.5043 9358790.1897
87	87-88	36.64	170°12'0"	682450.2860 9358795.2983
88	88-89	56.83	201°49'51"	682485.9013 9358794.0203
89	89-90	56.24	181°20'5"	682546.1266 9358814.4669
90	90-91	46.71	176°39'3"	682596.5243 9358834.9134
91	91-92	52.24	181°12'33"	682644.8071 9358850.2484
92	92-93	46.80	195°48'47"	682704.5913 9358870.6949
93	93-94	31.20	179°59'59"	682742.9268 9358897.5311
94	94-95	46.61	158°51'13"	682766.4872 9358915.4218
95	95-96	34.60	150°5'23"	682805.5468 9358932.0346
96	96-97	38.63	209°58'45"	682840.0506 9358934.5905
97	97-98	37.15	185°38'57"	682871.9884 9358955.3150
98	98-99	34.41	170°30'50"	682900.1127 9358980.5953
99	99-100	32.05	151°14'43"	682925.5048 9358993.4881
100	100-101	36.35	155°18'5"	682961.4526 9359001.0419



Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provincias Nacionales

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ				
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	DATUM UTM WGS84
				ESTE (X) NORTE (Y)
101	101-102	36.37	171°41'23"	682997.2343 9359894.6522
102	102-103	32.61	164°44'41"	683031.7380 9359883.1569
103	103-104	37.25	203°54'28"	683058.5742 9359865.2600
104	104-105	35.87	193°52'4"	683095.6337 9359856.8704
105	105-106	54.97	193°30'25"	683131.4154 9359861.4281
106	106-107	50.68	198°55'1"	683141.6069 9359876.0380
107	107-108	32.53	191°8'36"	683225.9813 9359906.1531
108	108-109	28.03	178°9'8"	683248.9837 9359926.1555
109	109-110	44.36	148°28'52"	683289.4304 9359946.3242
110	110-111	40.61	181°52'27"	683312.8795 9359967.2655
111	111-112	17.38	221°14'54"	683352.4850 9359966.2149
112	112-113	36.01	188°33'3"	683392.7183 9359980.2720
113	113-114	31.95	191°2'52"	683379.3313 9359112.2168
114	114-115	38.00	148°32'2"	683388.2767 9359142.8867
115	115-116	61.39	140°6'44"	683416.3910 9359166.4461
116	116-117	66.45	177°36'51"	683477.7310 9359171.0037
117	117-118	45.61	168°41'24"	683544.1825 9359171.0038
118	118-119	35.99	174°48'21"	683588.9095 9359162.0561
119	119-120	20.45	198°30'16"	683623.4133 9359151.8348
120	120-121	26.34	230°54'21"	683643.8599 9359151.8348
121	121-122	88.72	170°35'26"	683660.4729 9359172.2813
122	122-123	59.89	178°18'33"	683726.9245 9359265.4028
123	123-124	49.63	174°42'10"	683772.9297 9359265.4028
124	124-125	64.67	183°16'2"	683813.8230 9359297.5168
125	125-126	63.36	190°29'41"	683864.9387 9359337.1321
126	126-127	30.94	183°26'22"	683906.2110 9359384.4149
127	127-128	50.25	210°59'3"	683926.2797 9359406.6953
128	128-129	40.41	152°36'39"	683932.6695 9359466.5340
129	129-130	40.61	172°50'10"	683985.6720 9359461.7588
130	130-131	52.64	172°50'53"	683995.2874 9359500.7051
131	131-132	27.32	185°12'43"	684047.6819 9359505.8167
132	132-133	37.26	228°19'7"	684074.5182 9359510.8283
133	133-134	45.67	193°2'9"	684093.6870 9359542.8763
134	134-135	64.10	174°25'46"	684107.7442 9359586.3253
135	135-136	52.44	160°28'25"	684133.3025 9359546.1053
136	136-137	55.13	178°57'51"	684169.0842 9359583.4467
137	137-138	82.47	183°27'35"	684207.4219 9359723.0621
138	138-139	39.92	180°47'45"	684251.0944 9359785.6769
139	139-140	42.04	200°16'8"	684286.6527 9359816.3488
140	140-141	54.64	210°19'16"	684300.7999 9359855.8651
141	141-142	40.61	181°56'25"	684320.4867 9359906.6376
142	142-143	29.20	144°43'3"	684381.5413 9359946.2531
143	143-144	24.11	171°11'36"	684393.0425 9359976.0882
144	144-145	40.37	169°8'11"	684395.8213 9359986.5359
145	145-146	54.14	116°43'25"	684433.2864 9360026.1254
146	146-147	115.34	203°58'24"	684385.2872 9360011.0704
147	147-148	41.52	180°0'0"	684499.5484 9360026.7811
148	148-149	93.58	196°47'40"	684540.6762 9360032.4362
149	149-150	89.63	182°30'19"	684625.7420 9360071.4259
150	150-151	120.90	172°28'35"	684705.5161 9360112.2866

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	DATUM UTM WGS84	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
151	151-152	140.34	157°31'12"	684819.4080	9360152.8629
152	152-153	50.72	151°33'54"	684859.2889	9360170.3440
153	153-154	68.14	180°0'0"	685008.9894	9360180.3978
154	154-155	130.80	171°5'6"	685075.8013	9360147.0353
155	155-156	118.76	176°20'29"	685168.3506	9360161.8853
156	156-157	113.99	210°44'36"	685306.8436	9360053.8010
157	157-158	198.21	177°37'51"	685420.1171	9360067.4163
158	158-159	114.67	149°22'41"	685567.7234	9360082.9360
159	159-160	50.55	238°36'8"	685720.9590	9360032.4341
160	160-161	81.17	203°8'54"	685763.4013	9360059.6273
161	161-162	49.41	175°34'53"	685809.2355	9360126.6154
162	162-163	77.46	170°5'49"	685840.1331	9360165.1200
163	163-164	82.25	196°45'12"	685889.3559	9360224.7288
164	164-165	72.73	147°24'8"	685921.7052	9360300.4813
165	165-166	221.75	127°26'40"	685961.9188	9360341.2710
166	166-167	115.54	177°53'6"	686012.2853	9360271.1238
167	167-168	76.15	148°18'10"	686030.4878	9360230.5552
168	168-169	93.99	208°53'51"	686047.0847	9360170.3415
169	169-170	130.37	200°51'58"	686042.5490	9360133.4363
170	170-171	48.30	180°0'0"	686062.4642	9360127.9631
171	171-172	138.01	154°11'57"	686081.2474	9360125.8665
172	172-173	88.46	171°25'14"	686082.7755	9360060.2665
173	173-174	42.78	216°52'11"	686063.5422	9360007.1814
174	174-175	44.53	180°0'0"	686046.3186	9360007.1813
175	175-176	129.34	169°37'6"	686060.3490	9360070.1812
176	176-177	149.38	171°28'38"	686035.9725	9359983.8725
177	177-178	100.50	166°8'53"	686159.8676	9359895.3130
178	178-179	65.16	177°16'25"	686244.5876	9359880.8825
179	179-180	95.34	182°41'0"	686257.3279	9359843.0587
180	180-181	54.36	152°59'23"	686277.5131	9359791.5773
181	181-182	41.54	180°0'0"	686245.1451	9359744.0498
182	182-183	38.70	167°21'8"	686246.0723	9359708.0548
183	183-184	74.72	153°30'6"	686247.7265	9359671.1497
184	184-185	42.32	180°31'47"	686246.0721	9359597.3395
185	185-186	10.10	180°0'0"	686245.5305	9359599.8013
186	186-187	45.47	228°25'33"	687400.3212	9359550.7225
187	187-188	40.78	137°49'57"	687416.3601	9359507.9804
188	188-189	41.59	180°0'0"	687441.3640	9359475.7737
189	189-190	76.45	204°55'5"	687466.8617	9359442.9208
190	190-191	86.37	137°10'48"	687534.5447	9359407.8979
191	191-192	33.26	180°0'0"	687619.1183	9359386.8894
192	192-193	44.38	127°14'6"	687651.3871	9359378.8221
193	193-194	40.52	168°5'40"	687668.8894	9359338.0323
194	194-195	48.58	172°46'33"	687678.5801	9359289.7729
195	195-196	33.11	180°0'0"	687682.0485	9359240.9148
196	196-197	63.57	184°2'40"	687684.4071	9359207.8932
197	197-198	111.55	177°22'5"	687653.4108	9359144.8669
198	198-199	118.89	210°11'47"	687703.43	
199	199-200	105.26	183°94'2"	687772.21	
200	200-201	124.44	172°34'11"	687857.81	



INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
MINISTERIO DE HACIENDA Y FISCALÍA

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ									
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	DATUM UTM WGS84					
				ESTE (X)	NORTE (Y)				
201	201-202	105.59	185°29'48"	687902.1302	9358747.8286				
202	202-203	139.10	135°37'32"	687905.0791	9358683.0570				
203	203-204	63.84	181°31'31"	687905.9275	9358524.2518				
204	204-205	65.17	182°14'49"	687903.4245	9358460.4748				
205	205-206	87.70	180°0'0"	687903.9630	9358396.3070				
206	206-207	105.18	171°29'44"	687903.4242	9358307.6027				
207	207-208	88.47	180°0'0"	687903.8605	9358203.5817				
208	208-209	60.38	180°28'36"	687924.6371	9358115.0911				
209	209-210	76.30	160°6'54"	687913.4183	9358035.4808				
210	210-211	32.30	208°27'48"	687902.9219	9357955.9180				
211	211-212	66.33	176°44'16"	687914.2633	9357925.6744				
212	212-213	62.16	178°49'34"	687933.8909	9357866.6335				
213	213-214	34.15	180°0'0"	687959.4793	9357776.0866				
214	214-215	81.49	158°36'21"	687968.9622	9357745.2857				
215	215-216	64.53	182°38'35"	687961.4717	9357654.1400				
216	216-217	13.30	186°9'59"	687968.5049	9357596.5776				
217	217-218	93.70	175°59'59"	687959.3221	9357586.2982				
218	218-219	78.96	176°21'37"	687965.0770	9357492.7711				
219	219-220	52.52	175°46'55"	687967.7988	9357413.6436				
220	220-221	73.28	172°35'49"	687965.7187	9357381.0577				
221	221-222	86.31	156°41'46"	687963.4224	9357288.8280				
222	222-223	47.86	183°22'51"	687909.0776	9357214.8002				
223	223-224	121.56	164°19'59"	687886.8475	9357172.3622				
224	224-225	101.31	156°2'38"	687838.8220	9357090.5953				
225	225-226	69.02	180°0'0"	687826.1133	9356960.0860				
226	226-227	71.78	166°38'28"	687817.4556	9356891.6129				
227	227-228	81.70	175°27'48"	687785.3549	9356827.4118				
228	228-229	261.53	177°41'48"	687748.1323	9356754.6765				
229	229-230	165.06	171°13'11"	687617.2462	9356528.2526				
230	230-231	185.18	186°56'34"	687513.7935	9356396.6441				
231	231-232	129.96	180°21'52"	687400.1149	9356253.4553				
232	232-233	61.54	184°11'37"	687321.1178	9356150.5983				
233	233-234	132.72	182°39'11"	687287.3796	9356096.1564				
234	234-235	78.56	180°29'43"	687219.7045	9355984.9853				
235	235-236	13.34	111°6'39"	687192.6265	9355911.2506				
236	236-237	81.10	180°0'0"	687179.2860	9355911.0267				
237	237-238	10.31	180°0'0"	687088.1928	9355906.8964				
238	238-239	1.98	185°55'54"	687087.8831	9355906.5166				
239	239-240	52.77	180°0'0"	687085.9741	9355906.5953				
240	240-241	26.02	180°0'0"	686997.2027	9355881.9881				
241	241-242	87.30	170°11'17"	686972.3023	9355874.4418				
242	242-243	12.48	178°0'20"	686888.3387	9355860.5203				
243	243-244	68.79	175°59'59"	686876.2186	9355847.5161				
244	244-245	12.57	180°0'0"	686809.4487	9355830.9658				
245	245-246	60.02	170°14'13"	686787.2424	9355827.9533				
246	246-247	73.54	155°8'43"	686737.3791	9355823.6264				
247	247-248	44.79	185°37'30"	686667.9723	9355796.3332				
248	248-249	109.34	186°46'48"	686623.7255	9355792.3926				
249	249-250	59.77	196°32'51"	686518.7479	9355762.8949				
250	250-251	65.14	95°53'46"	686468.1968	9355731.0060				

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ									
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	DATUM UTM WGS84					
				ESTE (X)	NORTE (Y)				
251	251-252	65.52	194°22'10"	686427.9684	9355782.2434				
252	252-253	14.71	176°59'59"	686375.9041	9355622.1826				
253	253-254	3.88	184°26'21"	686364.2336	9355631.1353				
254	254-255	62.40	176°59'59"	686360.9842	9355633.2468				
255	255-256	61.53	168°57'41"	686308.6854	9355667.2828				
256	256-257	3.47	180°0'0"	686264.4230	9355910.1545				
257	257-258	74.51	188°20'18"	686261.9318	9355912.5780				
258	258-259	90.71	188°23'59"	686201.4618	9355956.1165				
259	259-260	46.37	188°57'40"	686114.8745	9355983.1736				
260	260-261	120.46	180°0'0"	686069.0014	9355985.9426				
261	261-262	63.32	184°43'59"	685949.8321	9356007.5251				
262	262-263	68.98	180°0'0"	685886.6038	9356000.4969				
263	263-264	59.70	176°50'23"	685828.0757	9355993.9969				
264	264-265	37.85	180°0'0"	685768.4663	9355990.8953				
265	265-266	38.19	153°53'17"	685730.5706	9355988.5866				
266	266-267	50.05	152°1'33"	685695.4966	9356003.4570				
267	267-268	11.43	156°1'28"	685646.3486	9356012.9371				
268	268-269	45.06	175°59'59"	685634.9465	9356012.1162				
269	269-270	35.28	208°21'12"	685589.9745	9356008.8786				
270	270-271	39.44	141°37'22"	685560.2118	9355986.9388				
271	271-272	29.28	163°0'36"	685520.9791	9355993.9974				
272	272-273	36.81	180°0'0"	685494.0069	9356005.3649				
273	273-274	48.50	179°54'7"	685460.1011	9356015.7016				
274	274-275	12.59	176°1'30"	685403.6416	9356036.6416				
275	275-276	15.30	176°59'59"	685403.3343	9356035.6169				
276	276-277	35.51	206°19'42"	685388.4001	9356031.8774				
277	277-278	32.16	161°55'4"	685361.3431	9356008.8760				
278	278-279	51.72	189°32'14"	685321.5804	9355962.2411				
279	279-280	13.37	180°0'0"	685293.0175	9355962.2411				
280	280-281	27.30	182°5'17"	685283.0468	9355963.3306				
281	281-282	27.57	182°5'17"	685283.3652	9355954.4076				
282	282-283	30.38	184°37'45"	685243.4895	9355991.2979				
283	283-284	30.25	194°55'53"	685223.3524	9355892.5343				
284	284-285	18.38	135°39'30"	685209.8239	9355885.4773				
285	285-286	18.94	180°0'0"	685192.4531	9355885.4644				
286	286-287	63.08	157°34'30"	685174.6498	9355883.3018				
287	287-288	45.21	153°33'05"	685111.6764	9355886.9679				
288	288-289	36.33	171°18'14"	685089.1276	9355872.2419				
289	289-290	48.24	200°48'4"	685006.6593	9355886.8260				
290	290-291	60.38	188°0'3"	684988.4410	9355881.2112				
291	291-292	37.14	174°31'44"	684928.4314	9355884.4177				
292	292-293	41.33	180°0'0"	684891.2946	9355883.7775				
293	293-294	57.40	170°52'36"	684849.9662	9355883.0651				
294	294-295	39.26	180°6'18"	684783.1466	9355891.1823				
295	295-296	22.36	153°0'30"	684753.9417	9355886.8205				
296	296-297	29.76	205°1'0"	684733.6213	9355886.2964				
297	297-298	18.40	197°9'9"	684703.8586	9355886.2954				
298	298-299	52.36	144°4'22"	684686.2716	9355893.8881				
299	299-300	31.92	180°15'40"	684636.7083	9355910.7848				
300	300-301	23.93	165°51'16"	684606.4536	9355920.9453				

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ									
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	DATUM UTM WGS84					
				ESTE (X)	NORTE (Y)				
301	301-302	13.53	222°42'33"	684588.8666	9355937.1754				
302	302-303	17.58	175°59'59"	684575.3382	9355937.1754				
303	303-304	29.14	201°46'7"	684567.7511	9355937.1755				
304	304-305	26.35	159°6'45"	684530.8842	9355928.3567				
305	305-306	24.36	177°14'35"	684510.4014	9355908.7568				
306	306-307	17.94	227°26'40"	684491.4615	9355883.8865				
307	307-308	19.37	115°10'25"	684490.1087	9355876.3015				
308	308-309	30.40	134°22'14"	684472.5215	9355868.1844				
309	309-310	26.27	186°20'45"	684444.1118	9355875.0072				
310	310-311	26.30	150°7'56"	684422.4663	9355883.8865				
311	311-312	28.23	180°0'0"	684388.5096	9355904.7440				
312	312-313	40.52	180°0'0"	684372.7943	9355916.3963				
313	313-314	55.48	205°46'25"	684335.8840	9355933.1213				
314	314-315	47.25	191°50'36"	684290.4173	9355931.7566				
315	315-316	18.20	214°46'20"	684234.4204	9355920.9459				
316	316-317	45.34	145°36'51"	684222.2447	9355907.4174				
317	317-318	46.30	186°57'44"	684177.6007	9355886.5947				
318	318-319	.01	181°59'13"	684132.0031	9355886.1259				
319	319-320	58.51	175°39'39"	684131.9963	9355886.1256				
320	320-321	46.18	182°51'20"	684073.4314	9355883.8862				
321	321-322	30.52	162°9'12"	684027.4346	9355886.8307				
322	322-323	52.36	183°36'24"	683967.6719	9355886.9560				
323	323-324	40.15	151°48'0"	683951.6751	9355922.2962				
324	324-325	39.33	188°11'45"	683904.0296	9355996.1204				
325	325-326	51.13	215°56'59"	683900.3256	9355956.8831				
326	326-327	46.50	187°40'37"	683854.5532	9355997.9023				
327	327-328	16.50	158°11'10"	683809.2733	9356002.1175				
328	328-329	18.56	175°59'59"	683777.1579	9356018.3518				
329	329-330	31.20	203°21'45"	683777.1579	9356018.3518				
330	330-331	25.17	180°0'0"	683746.0456	9356020.0315				
331	331-332	70.81	158°43'41"	683720.9454	9356022.4707				
332	332-333	30.40	183°11'13"	683652.8959	9356041.3503				
333	333-334	39.35	183°58'30"	683506.9918	9356057.8946				
334	334-335	35.72	183°40'37"	683591.8177	9356076.5245				
335	335-336	68.31	164°37'2"	683559.5494	9356091.4059				
336	336-337	29.77	166°2'38"	683483.5900	9356154.8859				
337	337-338	63.50	180°0'0"	683446.3901	9356157.0768				
338	338-339	24.37	210°44'14"	683398.3606	9356182.8868				
339	339-340	31.01	180°0'0"	683373.5624	9356186.9239				
340	340-341	38.56	180°0'0"	683342.7847	9356186.2553				
341	341-342	29.50	183°22'12"	683304.4734	9356181.7165				
342	342-343	62.50	180°0'0"	683275.3355	9356176.5028				
343	343-344	65.49	175°54'29"	683213.8115	9356185.4940				
344	344-345	42.28	180°0'0"	683149.3311	9356154.0531				
345	345-346	13.31	180°0'0"	683107.7040	9356146.8935				
346	346-347	51.16	177°45'44"	683094.6004	9356144.3505				
347	347-348	39.23	172°11'5"	683043.9143	9356137.0307				
348	348-349	83.35	190°13'19"	683004.61					
349	349-350	41.50	188°48'12"	682922.91					
350	350-351	37.38							

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ						
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	
351	351-352	22.03	170°37'7"	682445.3538	3356115.3389	
352	352-353	21.13	159°13'12"	682324.7525	3356122.5227	
353	353-354	36.63	68°23'08"	682308.5167	3356136.0512	
354	354-355	77.44	195°3'53"	682771.9916	3356133.3456	
355	355-356	16.51	185°36'29"	682688.3379	3356107.6415	
356	356-357	33.82	161°16'3"	682685.4095	3356088.1716	
357	357-358	76.28	165°25'6"	682552.9411	3356088.7013	
358	358-359	18.60	181°52'1"	682576.5953	3356086.4673	
359	359-360	14.84	130°01"	682598.1277	3356085.3174	
360	360-361	44.99	193°20'51"	682433.3201	3356084.3959	
361	361-362	42.92	130°00"	682500.2694	3356071.3255	
362	362-363	47.07	183°21'47"	682459.4836	3356068.9395	
363	363-364	74.06	130°00"	682415.3206	3356042.6413	
364	364-365	17.71	152°3'57"	682445.3444	3356017.0014	
365	365-366	23.23	130°00"	682328.2863	3356019.3422	
366	366-367	25.53	155°35'21"	682305.2590	3356022.4123	
367	367-368	39.08	215°20'19"	682283.6156	3356035.9413	
368	368-369	34.64	191°15'33"	682244.5368	3356035.9414	
369	369-370	18.07	206°53'54"	682210.5566	3356029.1773	
370	370-371	30.10	179°59'59"	682196.3463	3356018.0120	
371	371-372	14.86	152°3'52"	682172.6796	3355999.4147	
372	372-373	15.39	130°00"	682158.0565	3355986.7560	
373	373-374	48.34	151°46'1"	682142.9171	3355994.0033	
374	374-375	19.99	179°16'21"	682096.9204	3356008.8847	
375	375-376	23.62	130°00"	682077.9811	3356015.2789	
376	376-377	67.15	155°54'54"	682055.5985	3356022.8355	
377	377-378	20.79	184°3'96"	682008.2796	3356088.4102	
378	378-379	42.81	179°59'59"	681989.9197	3356081.2323	
379	379-380	21.05	173°5'20"	681956.2242	3356107.6429	
380	380-381	30.85	209°44'41"	681941.3426	3356122.5242	
381	381-382	29.79	197°51'27"	681911.5803	3356130.6413	
382	382-383	30.25	167°5'34"	681881.8176	3356129.2886	
383	383-384	22.02	147°47'40"	681852.0550	3356134.7000	
384	384-385	29.20	209°74"	681835.3209	3356149.5813	
385	385-386	32.33	197°29'42"	681807.4110	3356156.3457	
386	386-387	24.64	130°01"	681775.1654	3356154.0425	
387	387-388	24.50	169°34'27"	681750.5915	3356152.2872	
388	388-389	16.73	200°22'24"	681726.2402	3356154.9929	
389	389-390	25.16	129°42'36"	681710.0059	3356150.9344	
390	390-391	26.27	181°44'44"	681698.7133	3356165.8153	
391	391-392	27.89	200°23'20"	681668.0578	3356180.6971	
392	392-393	20.28	163°5'84"	681641.0108	3356187.4614	
393	393-394	24.79	175°9'5"	681622.4574	3356197.6239	
394	394-395	38.44	220°49'24"	681603.1311	3356211.8128	
395	395-396	47.51	188°15'51"	681563.3865	3356207.7543	
396	396-397	12.18	167°44'3"	681517.3355	3356196.1241	
397	397-398	44.60	130°01"	681505.8620	3356195.7170	
398	398-399	26.02	158°47'38"	681461.0820	3356184.2259	
399	399-400	28.67	171°23'34"	681434.0250	3356203.6960	
400	400-401	38.58	205°31'32"	681411.0286	3356215.8717	

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ						
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	
401	401-402	17.89	167°24'14"	681372.4836	3356217.4681	
402	402-403	14.88	179°59'59"	681355.1986	3356222.0869	
403	403-404	2.96	179°59'59"	681340.3261	3356225.9312	
404	404-405	13.93	224°1'23"	681337.3726	3356226.5946	
405	405-406	17.64	118°23'28"	681325.7972	3356219.9304	
406	406-407	21.39	157°9'57"	681310.9156	3356229.4003	
407	407-408	30.70	217°41'5"	681298.7403	3356246.9873	
408	408-409	1.99	130°01"	681269.5775	3356246.5949	
409	409-410	17.37	175°9'31"	681267.9664	3356257.2173	
410	410-411	21.87	205°25'10"	681251.3906	3356263.2215	
411	411-412	22.96	130°01"	681229.6122	3356261.2413	
412	412-413	42.00	189°44'13"	681208.7466	3356259.1631	
413	413-414	25.67	146°38'1"	681166.1611	3356248.3404	
414	414-415	13.32	174°23'23"	681141.3096	3356256.4575	
415	415-416	12.25	210°1'96"	681129.6343	3356261.8669	
416	416-417	11.47	227°24'25"	681117.4586	3356260.5162	
417	417-418	13.70	179°59'59"	681102.5773	3356251.2697	
418	418-419	17.59	216°15'12"	681102.5773	3356240.2234	
419	419-420	11.48	135°01"	681102.5772	3356222.6364	
420	420-421	23.12	114°26'37"	681094.4601	3356214.5193	
421	421-422	19.23	161°16'0"	681072.8146	3356222.6365	
422	422-423	18.15	192°43'29"	681057.9333	3356234.8122	
423	423-424	15.42	221°49'11"	681041.5991	3356242.9392	
424	424-425	15.31	209°44'42"	681028.3177	3356228.8107	
425	425-426	6.68	198°26'8"	681015.3946	3356228.0479	
426	426-427	5.42	130°00"	681013.0065	3356222.0713	
427	427-428	21.81	123°41'22"	681010.3536	3356217.2251	
428	428-429	13.40	155°46'20"	680988.9380	3356214.5195	
429	429-430	16.05	190°31'15"	680971.3506	3356219.9310	
430	430-431	19.36	130°01"	680955.4076	3356221.7705	
431	431-432	14.10	157°31'37"	680936.1766	3356223.9895	
432	432-433	13.76	179°59'59"	680923.3516	3356230.8363	
433	433-434	14.38	167°5'28"	680911.3256	3356237.5181	
434	434-435	17.11	202°45'4"	680901.7029	3356246.9880	
435	435-436	25.70	199°28'5"	680894.7667	3356252.3984	
436	436-437	20.47	187°33'41"	680859.0646	3356252.3995	
437	437-438	12.12	150°35'16"	680838.7716	3356249.6939	
438	438-439	3.85	174°40'10"	680827.3232	3356254.1933	
439	439-440	33.46	130°00"	680824.3967	3356255.9461	
440	440-441	3.23	130°00"	680794.2993	3356271.2180	
441	441-442	30.58	184°7'20"	680791.4222	3356272.6923	
442	442-443	88	179°59'49"	680763.2772	3356284.6445	
443	443-444	39.01	185°34'35"	680762.4701	3356284.9874	
444	444-445	38.59	184°48'8"	680725.0512	3356296.0259	
445	445-446	39.81	184°5'32"	680687.7525	3356303.8060	
446	446-447	17.59	179°44'4"	680647.2675	3356309.0328	
447	447-448	37.46	191°1'58"	680630.4334	3356311.9252	
448	448-449	34.26	178°30'57"	680592.9882	3356310.7551	
449	449-450	38.90	193°95'18"	680558.7354	3356310.5724	
450	450-451	1.12	181°16'53"	680521.0262	3356301.0005	

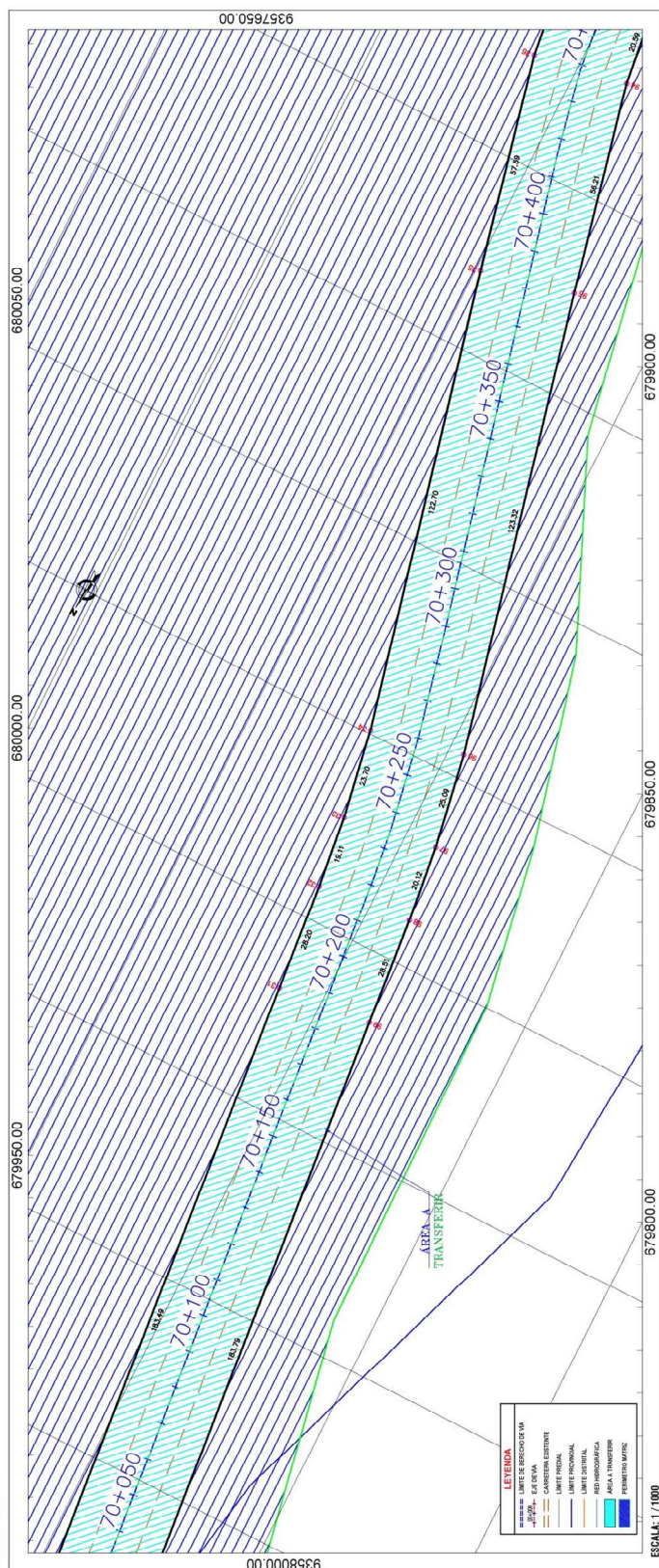
DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ						
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	
451	451-452	13.72	179°59'56"	680519.9506	3356300.7017	
452	452-453	22.52	179°59'59"	680501.9127	3356295.6912	
453	453-454	53.05	166°37'26"	680482.9728	3356283.5159	
454	454-455	28.53	133°44'21"	680432.9175	3356285.9287	
455	455-456	22.32	192°34'30"	680407.4785	3356278.8357	
456	456-457	34.07	130°00"	680387.5760	3356288.9325	
457	457-458	3.71	130°03"	680354.5710	3356287.3625	
458	458-459	12.77	185°24'45"	680350.9746	3356288.2809	
459	459-460	31.64	130°01"	680338.3579	3356300.2597	
460	460-461	41.96	209°41'7"	680307.1026	3356305.1615	
461	461-462	23.18	161°23'20"	680267.9700	3356290.2803	
462	462-463	21.59	130°00"	680244.7069	3356289.4053	
463	463-464	26.99	130°00"	680223.1378	3356288.5923	
464	464-465	53.49	169°13'29"	680196.1690	3356287.5745	
465	465-466	28.59	130°00"	680143.2666	3356295.5965	
466	466-467	44.97	167°22'10"	680114.9562	3356289.7504	
467	467-468	7.47	193°1'52"	680073.0599	3356315.8947	
468	468-469	17.13	130°01"	680065.9639	3356317.0413	
469	469-470	13.66	179°59'59"	680048.7075	3356319.4635	
470	470-471	24.35	170°7'21"	680035.1801	3356321.5961	
471	471-472	32.58	172°26'52"	680012.0183	3356328.9252	
472	472-473	23.46	175°12'7"	679982.3263	3356342.9822	
473	473-474	34.76	155°23'26"	679962.1796	3356354.4835	
474	474-475	66.46	145°4'28"	679941.7330	3356382.5977	
475	475-476	89.60	175°37'4"	679940.4552	3356449.0493	
476	476-477	57.73	189°21'0"	679945.5670	3356538.5034	
477	477-478	64.78	186°55'54"	679940.4555	3356596.0059	
478	478-479	48.04	186°35'57"	679916.1752	3356656.0717	
479	479-480	34.41	182°43'5"	679883.1728	3356688.2430	
480	480-481	22.32	215°2'32"	679875.2821	3356727.6351	
481	481-482	31.61	127°39'85"	679854.3354	3356736.5805	
482	482-483	49.36	187°12'52"	679816.3209	3356767.2505	
483	483-484	62.67	197°57'24"	679829.2772	3356813.2555	
484	484-485	62.67	130°00"	679789.9619	3356881.8164	
485	485-486	49.77	182°40'14"	679750.3466	3356810.3772	
486	486-487	33.54	178°29'12"	679716.3209	3356847.4368	
487	487-488	34.88	169°4'42"	679685.0953	3356972.9952	
488	488-489	63.05	169°15'27"	679678.4835	3357003.8651	
489	489-49					

DATOS TÉCNICOS Y CUADRO DE COORDENADAS DEL PREDIO MATRIZ					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	DATUM UTM WGS84	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
501	501-502	70.18	191°23'48"	679917.4548	9357636.2330
502	502-503	57.22	193°12'41"	679904.6758	9357705.2406
503	503-504	51.45	170°40'43"	679881.6733	9357757.6351
504	504-505	42.86	175°55'25"	679868.8543	9357807.4738
505	505-506	90.74	173°30'7"	679861.2268	9357846.6451
506	506-507	61.15	190°21"	679859.9491	9357940.3771
507	507-508	43.92	177°31'31"	679848.4479	9358000.4381
508	508-509	16.15	171°38'4"	679842.0585	9358043.8883
509	509-510	24.74	190°00"	679842.0585	9358050.0412
510	510-511	81.83	166°31'47"	679842.0585	9358094.7916
511	511-512	70.98	180°56'4"	679862.5553	9358184.0123
512	512-513	48.88	175°52'0"	679870.1184	9358233.0188
513	513-514	52.53	179°34'4"	679883.1755	9358277.7468
514	514-515	67.44	171°23'4"	679893.7685	9358327.5955
515	515-516	58.91	182°42'34"	679940.4585	9358397.6474
516	516-517	39.19	184°13'59"	679964.7390	9358441.3189
517	517-518	4.93	190°01"	679971.5491	9358478.9089
518	518-519	37.26	184°6'5"	679972.4066	9358484.7981
519	519-520	48.12	175°11'36"	679976.2405	9358621.8285
520	520-521	17.28	195°17'6"	679985.1859	9358658.1115
521	521-522	35.36	190°01"	679983.5077	9358696.3141
522	522-523	19.17	227°33'28"	679980.0744	9358681.5060
523	523-524	27.91	142°43'56"	679964.7394	9358633.0073
524	524-1	47.71	81°45'2"	679957.0719	9358658.8455
TOTAL		23416.73	93989°59'55"		


INstituto Registral y Catastral
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO
 OFICINA DE REGISTRO Y CATASTRO
 OFICINA DE REGISTRO Y CATASTRO

 Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Viceministerio de Transportes	Provisión Nacional	PROYECTO: TRAMOS VÁLDES DEL EJECUTIVO MULTIMODAL DEL AMBITO NOROCCIDENTAL DE PLAN DE ACCIÓN PARA LA INICIATIVA DE INICIATIVA REGIONAL SURAMERICANA - IIRSA TRAMO CORTAL QUEMADO - QUIMOS	REPRESENTANTE: JUAN	EST. DE PRECISIÓN: UTM WGS 84 - ZONA 17 PROY. UTM / WGS84	TITULAR: DIRECCIÓN DE LA REFORMA AGRARIA Y ASENTAMIENTO RURAL CQ-CC-T-211	TPO DE PLAN: MATRIZ	Nº PLANO: 05
				PROYECTO: TRAMOS VÁLDES DEL EJECUTIVO MULTIMODAL DEL AMBITO NOROCCIDENTAL DE PLAN DE ACCIÓN PARA LA INICIATIVA DE INICIATIVA REGIONAL SURAMERICANA - IIRSA TRAMO CORTAL QUEMADO - QUIMOS	REPRESENTANTE: SAN FELIPE	EST. DE PRECISIÓN: UTM WGS 84 - ZONA 17 PROY. UTM / WGS84	TITULAR: DIRECCIÓN DE LA REFORMA AGRARIA Y ASENTAMIENTO RURAL CQ-CC-T-211	TPO DE PLAN: MATRIZ

1. Los datos consignados son aquellos con los que el predio fue inscrito.
2. El área a inscribirse es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
3. Cabe precisar que, para el presente caso es de aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N° 001-2013 S-JNAPR-SN, toda vez que al existir diversas independencias en el predio matriz inscrito en la partida electrónica N° 0260574 de la Oficina Registral de Icaen - Sede Registral N° III - Sede Chiclayo, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.



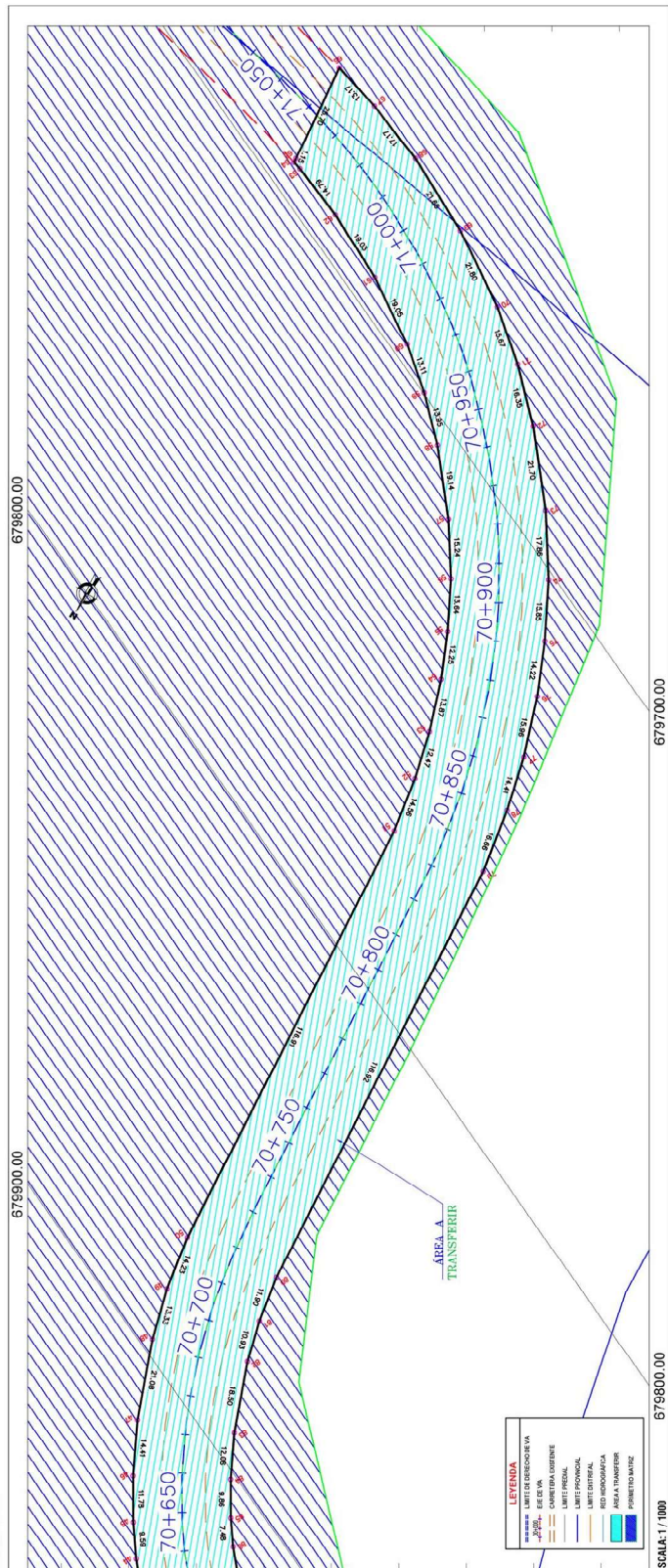
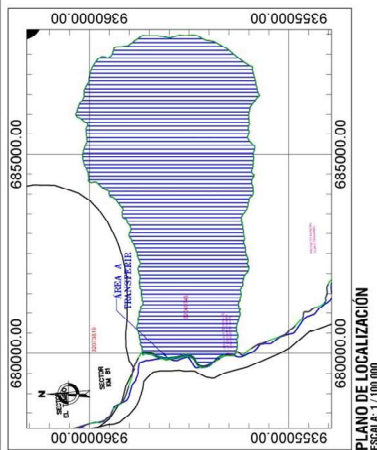
 Ministerio de Transportes y Comunicaciones	Viceministerio de Transportes	Provis Nacional	PROTEC TRAMOS VALLES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IRENA" TRAMO JORNAL/QUEMADO - CUMOS	IDENTIFICACION CAJAMARCA PROVINCIA JAÉN CANTÓN	DIST. DE REPOS. UTM DATUM WGS 84, ZONA 17 PROYECCION/UTM	TITULAR: DIRECCIÓN DE LA REFORMA AGRARIA Y ASENTAMIENTO RURAL CODIGO DE ATECACION CQ-CCT-211	TIPO DE PLANO PERIMETRO USUARIO INDICADA FECHA JULIO 2020	V. PLANO 09 DIA DE ELABORACION 09 DE 11
				SAN FELIPE	UTM / WGS84			

DETALLE	ÁREA (M ²)	PERÍMETRO (M)
ÁREA TOTAL	28 595 000.00	28588.5000
Área Registral	4 1858.69	3 401.59
ÁREA A INDEPENDIZAR:	-	-
Área Remanente:	-	-

Nota:

- 1.- Los datos consignados, son aquellos con las que el predio fue inscrita.
- 2.- El área a independizar es un área que se ubica dentro del área matriz, es así que el perímetro del predio matriz no varía.
- 3.- Cabe precisar que, para el presente caso se de aplicación lo establecido en la cuarta Disposición Complementaria de la Resolución N° 037-2013-SUNARP-SN, toda vez que al existir diversas inscripciones en el predio matriz, se debe considerar la inscripción de mayor jerarquía, en este caso la Registral de Jari - Sede Espigal N° 11 - Sede Chiclayo, no se puede determinar con exactitud el área remanente de la misma.

ING. GABRIEL CASTRO LEONARDO
INGENIERO EN INGENIERIA CIVIL
C.O.P. 11770
C.O.P. 11770



 Ministerio de Transportes y Comunicaciones	 Viceministerio de Transportes	 Proviás Nacional	PROYECTO: TRAMOS VALLES DEL LUE MULTINOCAL DEL AMAZONAS NORTE DEL PLAN DE ACCION PARA LA INTERACCION DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL DISTRITO TRAMON CORRAL QUEBRADO, OLMOS	DEPARTAMENTO CAJAMARCA	SIST. DE PROY. DATUM: WGS84 ZONA: 17 PROYECCION: UTM	TITULAR: DIRECCIÓN DE LA REFORMA AGRARIA Y ASENTAMIENTO RURAL	Tipo de Plano PERIMETRO	N° Plano 11
				DISTRITO JAUEN	PROYECTO/PLAN SAN FELIPE	CODIGO DE AFECCION: CQ-CC-7-211	FECHA: JULIO 2020	DE 11