SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES NACIONALES

SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO

RESOLUCIÓN N° 0668-2021/SBN-DGPE-SDDI

San Isidro, 5 de agosto del 2021

VISTO:

El Expediente Nº 216-2021/SBNSDDI, que contiene la solicitud presentada por el **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL**, representado por el Director de la Dirección de Derecho de Vía, mediante la cual peticiona la **TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO EN MÉRITO AL TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192,** del área de 18 491,82 m² que forma parte del predio de mayor extensión, ubicado en el distrito de La Matanza, provincia de Morropón y departamento de Piura, inscrito en la Partida Registral N° P15161729 de la Oficina Registral de Piura de la zona Registral de N° I – Sede Piura, con CUS N° 153694; y, a su vez del predio de mayor extensión, inscrito en la Partida Registral N° 04128651, con CUS N° 119582, (en adelante, "el predio"); y,

CONSIDERANDO:

1. Que , la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (en adelante, "SBN"), en virtud de lo dispuesto por el Texto Único Ordenado de la Ley n.° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales aprobado por el Decreto Supremo n.°019-2019-VIVIENDA (en adelante, "TUO de la Ley n.°29151"), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA (en adelante "el Reglamento"), es un Organismo Público Ejecutor, adscrito al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que constituye el Ente Rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales, responsable de normar, entre otros, los actos de disposición de los predios del Estado, como de ejecutar dichos actos respecto de los predios que se encuentran bajo su administración; siendo la Subdirección de Desarrollo Inmobiliario (en adelante, "SDDI"), el órgano competente en primera instancia, para programar, aprobar y ejecutar los procesos operativos relacionados a dichos actos, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 47º y 48º del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aprobado mediante el Decreto Supremo n.° 016-2010-VIVIENDA (en adelante, "ROF de la SBN").

2. Que, mediante Oficio N° 4692-2021-MTC/20.11 presentado el 01 de marzo de 2021 [S.I. 05010-2021 (foja 1 y2)], el Ministerio de Transportes y Comunicaciones - Provías Nacional, representado por el Director de la Dirección de Derecho de Vía, Roller Edinson Rojas Floreano (en adelante, "PROVIAS"), solicitó la Transferencia de Inmueble de Propiedad del Estado, en mérito al artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, aprobado por Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA de "el predio", para la ejecución de la franja del Derecho de Vía del proyecto vial denominado: "Carretera Buenos Aires – Canchaque", (en adelante, "el Proyecto"). Para lo cual adjunta la siguiente documentación: **a)** Plan de Saneamiento físico legal (fojas 5 al 14); **b)** Informe de Inspección Técnica (fojas 15 al 26); **c)** memoria descriptiva, plano de ubicación y

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

plano perimétrico (fojas 28 al 37); **d)** Certificado de Búsqueda Catastral y Partida Registral P15161729 (fojas 38 al 59); **e)** panel fotográfico (fojas 60 al 65).

3. Que, el numeral 41.1 del artículo 41° del Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo Nº 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura, aprobado por el Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, (en adelante "TUO del Decreto Legislativo N° 1192"), dispone que para la aplicación de la citado norma, los predios y/o edificaciones de propiedad estatal de dominio público o de dominio privado, y de las empresas del Estado, de derecho público y de derecho privado, requeridos para la ejecución de Obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, son transferidos en propiedad u otorgados a través de otro derecho real, a título gratuito y automáticamente al sector, gobierno regional o gobierno local o titular del proyecto al cual pertenece el proyecto, en la oportunidad que estos lo señalan y por el solo mérito de la resolución administrativa que emita la "SBN", en un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles contados desde la fecha de presentación de la solicitud.

4. Que, asimismo, el citado procedimiento ha sido desarrollado en la Directiva N° 001-2021/SBN, "Disposiciones para la Transferencia de Propiedad Estatal y Otorgamiento de otros Derechos Reales en el marco del Decreto Legislativo N° 1192", aprobada mediante la Resolución N° 0060-2021/SBN del 23 de julio de 2021 (en adelante, "Directiva N° 001-2021/SBN").

5. Que, de acuerdo a la única disposición complementaria transitoria de la "Directiva N° 001-2021/SBN", el procedimiento de transferencia de propiedad iniciados antes de la entrada en vigencia de la Directiva en mención, que se encuentren en trámite, se ajustan a lo dispuesto en dicha norma, en el estado en que se encuentren; correspondiendo, en consecuencia, adecuar el presente procedimiento a la normatividad vigente.

6. Que, el numeral 5.6 de la "Directiva N° 001-2021/SBN" establece que las resoluciones que emita la SBN aprobando diferentes actos a favor del solicitante se sustentan en la información y documentación que haya brindado y determinado en el Plan de saneamiento físico y legal, el cual tiene la calidad de Declaración Jurada. Por su parte, el numeral 6.2.2 de la citada Directiva establece que el procedimiento de transferencia se sustenta en los documentos proporcionados por el solicitante, detallados en el numeral 5.4 de la referida directiva, no siendo necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la "SBN", tales como la inspección técnica del predio o inmueble estatal, obtención del Certificado de Parámetros Urbanísticos o de Zonificación y Vías.

7. Que, de las disposiciones legales anteriormente glosadas, se advierte que la finalidad del procedimiento es que este sea dinámico y simplificado, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituirá en lugar del titular registral a fin de efectivizar la transferencia del predio identificado por el titular del proyecto, con el sustento elaborado por este en el respectivo Plan de saneamiento físico y legal, bajo su plena responsabilidad.

8. Que, mediante Oficio N° 945-2021/SBN-DGPE-SDDI y Oficio N° 946-2021/SBN-DGPE-SDDI del 03 de marzo de 2021 (foja 66), se solicitó la anotación preventiva del inicio de procedimiento de transferencia a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (en adelante, "SUNARP") en las partidas registrales Nros. P15161729 y 04128651 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Piura, Zona Registral Nº I – Sede Piura, en atención al numeral 41.2 del artículo 41° del "TUO del Decreto Legislativo N° 1192".

9. Que, se procedió a evaluar los aspectos técnicos de los documentos presentados por "PROVIAS", mediante el Informe Preliminar N° 00474-2021/SBN-DGPE-SDDI del 7 de abril de 2021 (fojas 73 al 77), el cual concluyó, respecto de "el predio", lo siguiente: **i)** forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor de la Municipalidad Provincial de Morropón en la partida registral N° P15161729; asimismo, forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor de la Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego) en la partida N° 04128651 de la Oficina Registral de Piura de la Zona Registral N° I - Sede Piura, respectivamente; **ii)** es requerido para la franja del Derecho de Vía del proyecto vial denominado: "Carretera Buenos Aires – Canchaque" proyecto declarado de necesidad y utilidad pública, de acuerdo al numeral 14) de la Segunda Disposición Complementaria Final del Decreto de Urgencia

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

N° 003-2020; **iii)** no se advierten procesos judiciales ni solicitudes en trámite; asimismo, no presenta superposiciones con monumentos arqueológicos, comunidades campesinas, concesiones mineras, reservas naturales, monumentos arqueológicos predios rurales o urbanos; **iv)** no se ha presentado plano perimétrico ni memoria descriptiva del área remanente ni se ha indicado acogerse a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de "SUNARP" aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registro Públicos N° 097-2013- SUNARP/SN; **v)** no se ha indicado en el Plan de Saneamiento Físico y Legal el área a independizar de las Partidas N° P15161729 y N° 04128651; y, **vi)** mediante los Títulos Nros. 582411-2021 y 582433-2021 del 05 de marzo 2021 se viene tramitando la anotación preventiva del predio inscrito en las Partidas N° P15161729 y N° 04128651 en "SUNARP", los mismos que a la fecha se encuentran observados/suspendidos, debido a que existe pendiente el Título N° 2020- 2183637 con fecha anterior de presentación.

10. Que, en relación a lo expuesto, mediante el Oficio N° 01604-2021/SBN-DGPE-SDDI del 29 de abril de 2021 [en adelante, "el Oficio" (foja 78)], esta Subdirección comunicó a "PROVIAS" las observaciones advertidas en los puntos iv), v) y vi) del informe antes citado, a fin que éstas sean aclaradas y/o subsanadas, otorgándole para ello el plazo de treinta (30) días hábiles, bajo apercibimiento de declarar el abandono del procedimiento de conformidad con el artículo 202° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, aprobado por el Decreto Supremo N° 004-2019-JUS (en adelante, "TUO de la Ley N° 27444").

11. Que, "el Oficio" fue notificado con fecha 30 de abril del 2021 a través de la mesa de partes virtual de "PROVIAS", conforme al cargo de recepción (foja 82); razón por la cual se tiene por bien notificado, de conformidad con lo señalado en el numeral 20.4 del artículo 20° del "T.U.O. de la Ley N° 27444"; asimismo, se debe precisar que el plazo indicado en el considerando precedente, al ser computado desde el día siguiente de la notificación, venció el 11 de junio de 2021.

12. Que, mediante Oficio N° 01737-2021/SBN-DGPE-SDDI y Oficio N° 01738-2021/SBN-DGPE-SDDI, ambos del 7 de mayo de 2021 (fojas 84 y 85), se hace de conocimiento a la Municipalidad Provincial de Morropón y al Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, respectivamente, que "PROVIAS" ha solicitado la independización y transferencia de "el predio" en el marco del "TUO del Decreto Legislativo N° 1192, y que de verificarse el cumplimiento de los requisitos de ley, se procederá a emitir la resolución que apruebe la transferencia solicitada; siendo dicha resolución irrecurrible en vía administrativa o judicial, de acuerdo al numeral 41.1 del artículo 41 de la norma en mención

13. Que, con Oficio N° 13718-2021-MTC/20.11 presentado el 01 de junio de 2021 [S.I. N° 13947-2021], es decir dentro del plazo otorgado con "el Oficio", "PROVIAS" adjunta carpeta comprimida (ZIP) conteniendo el archivo digital de los siguientes documentos: **a)** plan de saneamiento físico y legal; **b)** informe de inspección técnica; **c)** informe técnico legal; **d)** panel fotográfico; **e)** memoria descriptiva y plano perimétrico; **f)** certificado de búsqueda catastral publicidad N° 2021-434181; **g)** copia informativa de la partida registral N° P15161729 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Piura – Zona Registral N° I – Sede Piura; e, **h)** informe 003-2021/CLSN°0167-2020-MTC/20.22.04.

14. Que, evaluada la documentación presentada por "PROVIAS", mediante Informe Técnico Legal N° 946-2021/SBN-DGPE-SDDI e Informe Técnico Legal N° 948-2021/SBN-DGPE-SDDI del 5 de agosto de 2021, se determinó lo siguiente: **i)** que al existir diversas independizaciones en el predio matriz no es posible determinar con exactitud el área remanente, por lo que, indican acogerse a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de "SUNARP" aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registro Públicos N° 097-2013- SUNARP/SN; **ii)** en el Punto 5.2.1 del Plan de Saneamiento físico legal, se señala como antecedentes registrales de "el predio" tanto a la partida N° P15161729 como a la partida N° 04128651 de la Oficina Registral de Piura, por cuanto existe duplicidad registral entre estas, inscrita la primera a favor de la Municipalidad Provincial de Morropón y la segunda a favor de la Dirección General de Reforma Agraria (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego), por lo que solicita la independización y transferencia de ambas partidas; y, **iii)** con relación al Título 2020 - 2183637, se precisa que corresponde a un título tachado, el mismo que no afecta el

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

procedimiento de transferencia interestatal. En ese sentido, se tiene por levantada las observaciones formuladas mediante “el Oficio"; y, se concluye que han presentado los requisitos señalados en la “Directiva N° 001-2021/SBN”.

15. Que, “el proyecto” ha sido declarado de necesidad pública por ser una obra de infraestructura de interés nacional y de gran envergadura en el numeral 14) de la Segunda Disposición Complementaria Final del Decreto de Urgencia N° 003-2020 “*Decreto de Urgencia que establece disposiciones extraordinarias para la adquisición y liberación de áreas necesarias para el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad y el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios*”.

16. Que, en consecuencia, esta Superintendencia cuenta con el marco normativo habilitante, para transferir el dominio a título gratuito de un predio estatal que ostenta la calidad de dominio privado del Estado para la ejecución de obras de Infraestructura declaradas de necesidad pública, interés nacional, seguridad nacional y/o de gran envergadura, en virtud del numeral 41.1 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

17. Que, el numeral 6.2.5 de la “Directiva N° 001-2021/SBN” establece que esta Subdirección, cuando lo considere conveniente, podrá aprobar la independización, rectificación de áreas, linderos y medidas perimétricas, y la transferencia de propiedad del predio o inmueble estatal de forma conjunta en una sola resolución.

18. Que, en virtud de la normativa señalada en los considerandos precedentes, corresponde aprobar la transferencia de “el predio” a favor de “PROVIAS”, para que se destine para la franja del Derecho de Vía del Proyecto Vial denominado: “Carretera Buenos Aires - Canchaque”; debiendo “PROVIAS” tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 123° de “el Reglamento”.

19. Que, de la revisión de los documentos técnicos presentados por “PROVIAS” y teniendo en cuenta que “el predio” se encuentra formando parte de predios de mayor extensión, resulta necesario independizar previamente el área de 18 491,82 m² tanto de la partida registral N° P15161729 como de la partida registral N° 04128651 del registro de predios de la Oficina Registral de Piura de la Zona Registral N° I - Sede Piura. Cabe señalar que “PROVIAS” se acoge a lo establecido en la Cuarta Disposición Complementaria y Final del Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios de SUNARP aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registro Públicos N° 097-2013-SUNARP/SN.

20. Que, la “SUNARP”, queda obligada a registrar, libre de pago de derechos, los inmuebles y/o edificaciones a nombre del sector, gobierno regional o local al cual le pertenece el proyecto con la sola presentación de la solicitud correspondiente acompañada de la resolución de la SBN, esto de conformidad con el numeral 41.3 del artículo 41° del “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”.

21. Que, solo para efectos registrales, a pesar de tratarse de una transferencia de dominio a título gratuito, se fija en S/ 1.00 (Uno con 00/100 Sol) el valor unitario del inmueble materia de transferencia.

22. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman parte de la presente resolución y por tanto de la misma firma digital, la documentación técnica brindada por “PROVIAS” y que sustenta la presente resolución, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: http://app.sbn.gob.pe/verifica.

De conformidad con lo establecido en el “TUO del Decreto Legislativo N° 1192”, “TUO de la Ley N° 27444”, “TUO de la Ley Nº 29151”, “el Reglamento”, “Directiva N° 001-2021/SBN”, “ROF de la SBN” y el Informe Técnico Legal N° 946-2021/SBN-DGPE-SDDI e Técnico Legal N° 948-2021/SBN-DGPE-SDDI del 5 de agosto de 2021.

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

SE RESUELVE:

Artículo 1°.- DISPONER la **INDEPENDIZACIÓN**, del área de 18 491,82 m² tanto de la Partida Registral N° P15161729 como de la Partida Registral N° 04128651 de la Oficina Registral de Piura de la Zona Registral N° I - Sede Piura, con CUS Nros. 153698 y 119582, respectivamente, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución.

Artículo 2°.- APROBAR la **TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192,** del área de 18 491,82 m² que forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor de la Municipalidad Provincial de Morropón en la Partida Electrónica N° P15161729 de la Oficina Registral de Piura de la Zona Registral N° I - Sede Piura, con CUS Nº 153698, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución, a favor del **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL,** requerido para que se destine a la franja del derecho de Vía del Proyecto vial denominado: **"Buenos Aires – Canchaque"**.

Artículo 3°.- APROBAR la **TRANSFERENCIA DE INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL ESTADO POR LEYES ESPECIALES, EN MÉRITO AL TEXTO UNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1192,** del área de 18 491,82 m² que forma parte del predio de mayor extensión inscrito a favor de Dirección General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural (hoy Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego) en la Partida Electrónica N° 04128651 de la Oficina Registral de Piura de la Zona Registral N° I - Sede Piura, con CUS Nº 119582, conforme a la documentación técnica brindada por el titular del proyecto que sustenta la presente resolución, a favor del **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL,** requerido para que se destine a la franja del derecho de Vía del Proyecto vial denominado: **"Buenos Aires – Canchaque"**.

Artículo 4°.- La Oficina Registral de Piura de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Zona Registral N° I - Sede Piura, procederá a inscribir lo resuelto en la presente resolución.

Regístrese, y comuníquese.
POI 18.1.2.11

VISADO POR:

Firmado digitalmente por:
CHONTA SOLAR Elena Dolores FAU
20131057823 hard
Fecha: 05/08/2021 19:27:08-0500

Profesional de la SDDI

Firmado digitalmente por:
TORNERO MATOS Roger Jaime FAU
20131057823 hard
Fecha: 05/08/2021 22:25:12-0500

Profesional de la SDDI

FIRMADO POR:

Firmado digitalmente por:
PINEDA FLORES Maria Del Pilar FAU
20131057823 hard
Fecha: 06/08/2021 12:17:31-0500

Subdirectora de Desarrollo Inmobiliario

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL ÁREA EN TRANSFERENCIA INTERESTATAL DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA CARRETERA BUENOS AIRES - CANCHAQUE

CAB-CAN-T-004

PROGRESIVA	INICIO (Km)	09+250	FIN (Km)	10+930
			LADO	DERECHO/IZQUIERDO

1. TITULARES

		RUC/DNI
NOMBRE TITULAR 1 NOMBRE TITULAR 2	- MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MORROPON - DIRECCIÓN GENERAL DE REFORMA Y ASENTAMIENTO RURAL (MIDAGRI)	- -
CONDICIÓN JURIDICA	PROPIETARIO	
PARTIDA ELECTRONICA 1 PARTIDA ELECTRONICA 2	- P15161729 - 04128651	
NATURALEZA DEL TITULAR	-	

2. ZONIFICACIÓN, TIPO Y USO DEL PREDIO

ZONIFICACIÓN	URBANO
TIPO	RUSTICO
USO ACTUAL	CARRETERA

3. UBICACIÓN

UNIDAD CATASTRAL ACTUAL	SIN. U.C.
UNIDAD CATASTRAL ANTERIOR	-
DENOMINACIÓN	-
SECTOR	-
DISTRITO	LA MATANZA
PROVINCIA	MORROPÓN
DEPARTAMENTO	PIURA
REFERENCIA	CARRETERA EMPALME R1B (Km. 0+000) – BUENOS AIRES (Km. 22+060) – CANCHAQUE (Km. 78+127)

4. LINDEROS Y COLINDANCIAS DEL ÁREA A TRANSFERIR

	COLINDANCIA - CAB-CAN-T-004	LONG. (m)
NORTE	Colinda con área remanente del predio en consulta (P156-P43)	1653.79
SUR	Colinda con área remanente del predio en consulta (P46-P153)	1688.79
ESTE	Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P153-P156)	70.68
OESTE	Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P43-P46)	67.28

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 170720
CODIGO 0125O1VCPZRIX

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

5. CUADRO DE COORDENADAS DE LA POLIGONAL DE ÁREA A TRANSFERIR

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S		PSAD56 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	0.19	282°21'51"	607879.7533	9422569.4396	608128.9136	9422943.5908
P2	P2 - P3	1.30	213°29'35"	607879.7980	9422569.6274	608128.9582	9422943.7786
P3	P3 - P4	0.22	81°7'25"	607880.7479	9422570.5176	608129.9081	9422944.6688
P4	P4 - P5	0.67	158°39'29"	607880.5711	9422570.6555	608129.7314	9422944.8068
P5	P5 - P6	3.21	163°21'34"	607879.9249	9422570.8487	608129.0852	9422944.9999
P6	P6 - P7	0.39	128°48'20"	607876.7156	9422570.8487	608125.8759	9422944.9999
P7	P7 - P8	1.26	97°34'54"	607876.4734	9422570.5474	608125.6336	9422944.6987
P8	P8 - P9	0.18	223°36'45"	607877.3395	9422569.6383	608126.4998	9422943.7895
P9	P9 - P10	31.82	270°48'37"	607877.3395	9422569.4575	608126.4998	9422943.6088
P10	P10 - P11	2.22	97°44'50"	607845.5253	9422569.9075	608094.6856	9422944.0587
P11	P11 - P12	101.04	262°27'15"	607845.1956	9422567.7161	608094.3558	9422941.8673
P12	P12 - P13	64.84	178°34'53"	607744.1664	9422569.5001	607993.3266	9422943.6513
P13	P13 - P14	8.45	169°52'52"	607679.3325	9422569.0395	607928.4927	9422943.1908
P14	P14 - P15	11.03	180°31'27"	607671.0293	9422567.4967	607920.1896	9422941.6480
P15	P15 - P16	4.31	180°0'0"	607660.1660	9422565.5809	607909.3263	9422939.7321
P16	P16 - P17	3.78	175°33'59"	607655.9224	9422564.8325	607905.0827	9422938.9837
P17	P17 - P18	3.72	178°26'27"	607652.2612	9422563.8900	607901.4215	9422938.0413
P18	P18 - P19	3.46	180°11'5"	607648.6833	9422562.8644	607897.8435	9422937.0157
P19	P19 - P20	2.60	173°54'27"	607645.3549	9422561.9220	607894.5152	9422936.0732
P20	P20 - P21	5.24	180°59'7"	607642.9419	9422560.9518	607892.1021	9422935.1031
P21	P21 - P22	3.62	182°29'34"	607638.0473	9422559.0811	607887.2076	9422933.2324
P22	P22 - P23	5.57	179°59'60"	607634.6104	9422557.9362	607883.7707	9422932.0874
P23	P23 - P24	5.41	179°59'60"	607629.3279	9422556.1764	607878.4881	9422930.3277
P24	P24 - P25	6.31	179°6'36"	607624.1944	9422554.4663	607873.3546	9422928.6176
P25	P25 - P26	1.49	311°0'19"	607618.2367	9422552.3783	607867.3970	9422926.5295
P26	P26 - P27	0.42	100°24'15"	607618.7873	9422553.7626	607867.9476	9422927.9139
P27	P27 - P28	2.91	130°25'14"	607618.4292	9422553.9872	607867.5895	9422928.1384
P28	P28 - P29	0.68	145°23'41"	607615.6564	9422553.1138	607864.8167	9422927.2650
P29	P29 - P30	1.54	82°29'59"	607615.2391	9422552.5779	607864.3994	9422926.7292
P30	P30 - P31	22.18	310°53'16"	607616.5713	9422551.7960	607865.7316	9422925.9472
P31	P31 - P32	18.81	180°18'57"	607595.5622	9422544.6840	607844.7225	9422918.8353
P32	P32 - P33	22.15	179°16'26"	607577.7078	9422538.7495	607826.8680	9422912.9008
P33	P33 - P34	35.97	180°15'17"	607556.7830	9422531.4987	607805.9433	9422905.6499
P34	P34 - P35	30.96	179°35'13"	607522.7478	9422519.8741	607771.9080	9422894.0253
P35	P35 - P36	28.02	181°3'56"	607493.5230	9422509.6566	607742.6832	9422883.8079
P36	P36 - P37	29.18	179°12'30"	607466.9068	9422500.9031	607716.0670	9422875.0544
P37	P37 - P38	26.18	180°20'38"	607439.3186	9422491.4056	607688.4789	9422865.5569
P38	P38 - P39	28.86	180°14'43"	607414.5172	9422483.0336	607663.6774	9422857.1849
P39	P39 - P40	29.88	179°34'43"	607387.1364	9422473.9214	607636.2967	9422848.0727
P40	P40 - P41	20.86	178°52'46"	607358.8561	9422464.2782	607608.0164	9422838.4294
P41	P41 - P42	65.88	181°5'39"	607339.2451	9422457.1600	607588.4054	9422831.3112
P42	P42 - P43	2.43	179°58'57"	607276.9028	9422435.8697	607526.0630	9422810.0210
P43	P43 - P44	5.30	107°17'13"	607274.5993	9422435.0823	607523.7596	9422809.2336
P44	P44 - P45	54.92	252°47'14"	607274.7460	9422429.7853	607523.9062	9422803.9365
		7.06	106°20'24"	607222.7552	9422412.0877	607471.9154	9422786.2389

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 170720
CODIGO 012501VCPZRIX

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

P46	P46 - P47	17.80	74°9'34"	607223.0582	9422405.0298	607472.2185	9422779.1810
P47	P47 - P48	130.41	179°27'45"	607239.9576	9422410.6184	607489.1178	9422784.7696
P48	P48 - P49	84.67	179°51'57"	607363.3790	9422452.7222	607612.5393	9422826.8734
P49	P49 - P50	66.36	180°8'29"	607443.4469	9422480.2457	607692.6072	9422854.3970
P50	P50 - P51	54.68	179°56'35"	607506.2540	9422501.6626	607755.4143	9422875.8139
P51	P51 - P52	65.93	180°12'36"	607557.9877	9422519.3609	607807.1479	9422893.5122
P52	P52 - P53	0.20	288°40'33"	607620.4483	9422540.4735	607869.6086	9422914.6247
P53	P53 - P54	1.31	205°35'41"	607620.4483	9422540.2708	607869.6086	9422914.4220
P54	P54 - P55	0.43	81°41'7"	607619.8818	9422539.0882	607869.0421	9422913.2394
P55	P55 - P56	3.03	144°54'45"	607620.2965	9422538.9592	607869.4568	9422913.1104
P56	P56 - P57	0.52	131°52'33"	607623.1776	9422539.8846	607872.3379	9422914.0359
P57	P57 - P58	1.16	90°28'37"	607623.3900	9422540.3601	607872.5503	9422914.5113
P58	P58 - P59	0.23	228°57'3"	607622.3388	9422540.8402	607871.4990	9422914.9914
P59	P59 - P60	20.02	268°35'1"	607622.2747	9422541.0563	607871.4350	9422915.2076
P60	P60 - P61	8.64	179°31'30"	607641.3219	9422547.2159	607890.4822	9422921.3671
P61	P61 - P62	7.03	184°50'41"	607649.5181	9422549.9416	607898.6784	9422924.0929
P62	P62 - P63	8.64	179°59'60"	607656.3500	9422551.5882	607905.5102	9422925.7395
P63	P63 - P64	14.87	181°46'53"	607664.7456	9422553.6117	607913.9059	9422927.7629
P64	P64 - P65	5.16	180°0'0"	607679.2995	9422556.6439	607928.4597	9422930.7952
P65	P65 - P66	5.17	182°36'44"	607684.3467	9422557.6955	607933.5070	9422931.8468
P66	P66 - P67	8.02	183°28'2"	607689.4536	9422558.5187	607938.6139	9422932.6700
P67	P67 - P68	7.05	180°46'59"	607697.4382	9422559.3143	607946.5985	9422933.4655
P68	P68 - P69	15.80	182°56'50"	607704.4671	9422559.9177	607953.6273	9422934.0690
P69	P69 - P70	37.20	183°17'46"	607720.2564	9422560.4580	607969.4167	9422934.6092
P70	P70 - P71	2.69	89°28'43"	607757.4466	9422559.5905	608006.6068	9422933.7417
P71	P71 - P72	39.40	270°13'0"	607757.4849	9422562.2826	608006.6451	9422936.4338
P72	P72 - P73	2.77	269°30'46"	607796.8790	9422561.5732	608046.0392	9422935.7244
P73	P73 - P74	9.62	90°34'56"	607796.8526	9422558.8008	608046.0129	9422932.9521
P74	P74 - P75	70.52	179°44'18"	607806.4751	9422558.6116	608055.6354	9422932.7628
P75	P75 - P76	0.20	269°8'6"	607876.9854	9422557.5470	608126.1457	9422931.6983
P76	P76 - P77	1.69	230°35'57"	607876.9854	9422557.3421	608126.1457	9422931.4933
P77	P77 - P78	0.21	69°28'27"	607875.6788	9422556.2688	608124.8391	9422930.4200
P78	P78 - P79	4.67	149°55'36"	607875.8580	9422556.1650	608125.0183	9422930.3163
P79	P79 - P80	1.60	46°20'33"	607880.5280	9422556.1650	608129.6883	9422930.3163
P80	P80 - P81	0.22	223°39'27"	607879.4203	9422557.3259	608128.5806	9422931.4772
P81	P81 - P82	3.11	271°24'33"	607879.4203	9422557.5470	608128.5806	9422931.6983
P82	P82 - P83	2.57	84°45'16"	607882.5310	9422557.4705	608131.6912	9422931.6218
P83	P83 - P84	74.04	274°52'5"	607882.3591	9422560.0339	608131.5193	9422934.1851
P84	P84 - P85	2.66	264°58'55"	607956.3892	9422558.7007	608205.5494	9422932.8519
P85	P85 - P86	30.34	94°54'52"	607956.5738	9422556.0510	608205.7341	9422930.2022
P86	P86 - P87	60.48	180°10'17"	607986.9118	9422555.5596	608236.0721	9422929.7108
P87	P87 - P88	24.20	179°46'3"	608047.3817	9422554.3991	608296.5419	9422928.5503
P88	P88 - P89	39.77	179°47'13"	608071.5788	9422554.0329	608320.7391	9422928.1842
P89	P89 - P90	16.58	179°55'47"	608111.3489	9422553.5790	608360.5092	9422927.7303
P90	P90 - P91	29.66	180°42'42"	608127.9287	9422553.4101	608377.0889	9422927.5614
P91	P91 - P92	34.66	179°40'5"	608157.5811	9422552.7396	608406.7414	9422926.8909
P92	P92 - P93	38.25	180°1'48"	608192.2364	9422552.1568	608441.3967	9422926.3081
P93	P93 - P94	2.88	269°59'60"	608230.4783	9422551.4936	608479.6386	9422925.6449
P94	P94 - P95	0.14	135°36'48"	608230.4285	9422548.6185	608479.5887	9422922.7697
		2.85	133°23'35"	608230.5255	9422548.5158	608479.6858	9422922.6670

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

P96	P96 - P97	0.21	138°22'57"	608233.3752	9422548.5158	608482.5355	9422922.6670
P97	P97 - P98	2.83	131°50'21"	608233.5294	9422548.6527	608482.6896	9422922.8039
P98	P98 - P99	20.97	270°0'0"	608233.5403	9422551.4811	608482.7006	9422925.6324
P99	P99 - P100	10.33	177°43'54"	608254.5109	9422551.4000	608503.6712	9422925.5512
P100	P100 - P101	7.53	178°50'47"	608264.8304	9422551.7687	608513.9906	9422925.9200
P101	P101 - P102	5.99	176°38'60"	608272.3481	9422552.1891	608521.5083	9422926.3403
P102	P102 - P103	7.16	176°43'43"	608278.2995	9422552.8724	608527.4597	9422927.0237
P103	P103 - P104	11.41	176°10'49"	608285.3526	9422554.0935	608534.5129	9422928.2448
P104	P104 - P105	8.62	177°39'35"	608296.4407	9422556.7845	608545.6009	9422930.9357
P105	P105 - P106	11.67	175°7'12"	608304.7245	9422559.1570	608553.8847	9422933.3082
P106	P106 - P107	5.68	178°25'31"	608315.6325	9422563.3140	608564.7928	9422937.4653
P107	P107 - P108	16.47	174°10'9"	608320.8786	9422565.4802	608570.0389	9422939.6315
P108	P108 - P109	27.65	175°2'31"	608335.3838	9422573.2798	608584.5441	9422947.4310
P109	P109 - P110	28.36	171°15'23"	608358.5157	9422588.4315	608607.6760	9422962.5828
P110	P110 - P111	38.01	182°15'49"	608379.6022	9422607.3973	608628.7625	9422981.5485
P111	P111 - P112	33.43	180°0'0"	608408.8412	9422631.6767	608658.0014	9423005.8279
P112	P112 - P113	17.96	179°44'36"	608434.5615	9422653.0343	608683.7218	9423027.1856
P113	P113 - P114	3.32	285°0'31"	608448.3261	9422664.5686	608697.4864	9423038.7199
P114	P114 - P115	2.93	73°56'41"	608449.7251	9422661.5620	608698.8854	9423035.7132
P115	P115 - P116	3.18	99°26'14"	608451.9398	9422663.4878	608701.1001	9423037.6390
P116	P116 - P117	8.01	261°36'35"	608450.2730	9422666.2001	608699.4333	9423040.3513
P117	P117 - P118	26.71	179°13'24"	608456.4159	9422671.3477	608705.5762	9423045.4989
P118	P118 - P119	46.82	180°0'0"	608476.6512	9422688.7765	608725.8114	9423062.9277
P119	P119 - P120	42.93	181°25'15"	608512.1273	9422719.3324	608761.2875	9423093.4836
P120	P120 - P121	18.94	181°25'41"	608545.3367	9422746.5313	608794.4970	9423120.6825
P121	P121 - P122	6.19	287°54'45"	608560.2860	9422758.1647	608809.4463	9423132.3160
P122	P122 - P123	1.18	122°45'14"	608562.3998	9422752.3502	608811.5600	9423126.5014
P123	P123 - P124	4.80	124°13'40"	608563.5477	9422752.0899	608812.7080	9423126.2411
P124	P124 - P125	1.37	154°35'17"	608567.0562	9422755.3611	608816.2164	9423129.5123
P125	P125 - P126	5.47	92°41'32"	608567.5591	9422756.6319	608816.7194	9423130.7832
P126	P126 - P127	0.46	155°42'55"	608562.5694	9422758.8833	608811.7297	9423133.0345
P127	P127 - P128	1.17	306°52'53"	608562.1060	9422758.8833	608811.2663	9423133.0345
P128	P128 - P129	1.06	186°8'6"	608562.8067	9422759.8172	608811.9670	9423133.9685
P129	P129 - P130	0.92	184°18'12"	608563.5293	9422760.5916	608812.6895	9423134.7428
P130	P130 - P131	3.48	180°0'0"	608564.2032	9422761.2130	608813.3635	9423135.3643
P131	P131 - P132	5.63	182°35'24"	608566.7642	9422763.5747	608815.9245	9423137.7259
P132	P132 - P133	6.62	180°7'24"	608571.0752	9422767.2035	608820.2354	9423141.3548
P133	P133 - P134	11.03	181°32'53"	608576.1488	9422771.4558	608825.3091	9423145.6071
P134	P134 - P135	5.70	180°59'19"	608584.7869	9422778.3069	608833.9472	9423152.4582
P135	P135 - P136	5.46	184°8'17"	608589.3099	9422781.7687	608838.4701	9423155.9200
P136	P136 - P137	5.62	176°47'50"	608593.8725	9422784.7649	608843.0327	9423158.9161
P137	P137 - P138	7.00	183°59'23"	608598.3902	9422788.1072	608847.5504	9423162.2584
P138	P138 - P139	7.15	182°5'10"	608604.2940	9422791.8691	608853.4542	9423166.0203
P139	P139 - P140	6.58	181°34'30"	608610.4582	9422795.4884	608859.6185	9423169.6396
P140	P140 - P141	9.07	181°25'29"	608616.2211	9422798.6623	608865.3813	9423172.8136
P141	P141 - P142	6.82	183°5'4"	608624.2701	9422802.8380	608873.4304	9423176.9892
P142	P142 - P143	8.34	180°36'43"	608630.4858	9422805.6490	608879.6461	9423179.8003
P143	P143 - P144	15.78	180°45'46"	608638.1189	9422809.0033	608887.2792	9423183.1546
P144	P144 - P145	23.19	181°22'44"	608652.6508	9422815.1598	608901.8111	9423189.3111
		2.72	176°57'9"	608674.2133	9422823.6888	608923.3736	9423197.8400

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

P146	P146 - P147	11.47	181°46'52"	608694.8636	9422833.1557	608944.0238	9423207.3070
P147	P147 - P148	9.66	176°17'43"	608705.4336	9422837.6093	608954.5938	9423211.7606
P148	P148 - P149	13.60	177°58'6"	608714.0773	9422841.9288	608963.2376	9423216.0801
P149	P149 - P150	2.73	342°11'45"	608726.0154	9422848.4334	608975.1757	9423222.5846
P150	P150 - P151	1.43	95°42'41"	608724.1290	9422846.4532	608973.2892	9423220.6045
P151	P151 - P152	2.71	94°29'2"	608725.0607	9422845.3691	608974.2210	9423219.5204
P152	P152 - P153	7.15	184°31'19"	608727.2497	9422846.9708	608976.4100	9423221.1221
P153	P153 - P154	8.39	78°59'5"	608733.3351	9422850.7250	608982.4954	9423224.8762
P154	P154 - P155	55.99	278°10'28"	608727.6491	9422856.8898	608976.8093	9423231.0410
P155	P155 - P156	6.30	89°22'28"	608773.7845	9422888.6119	609022.9447	9423262.7631
P156	P156 - P157	28.83	89°5'50"	608770.1595	9422893.7625	609019.3198	9423267.9137
P157	P157 - P158	22.99	181°55'40"	608746.8467	9422876.7996	608996.0070	9423250.9509
P158	P158 - P159	8.68	182°11'14"	608727.8127	9422863.9064	608976.9729	9423238.0577
P159	P159 - P160	13.44	186°2'55"	608720.4455	9422859.3162	608969.6057	9423233.4674
P160	P160 - P161	24.83	180°46'12"	608708.3539	9422853.4508	608957.5141	9423227.6021
P161	P161 - P162	2.17	120°58'44"	608685.8740	9422842.9172	608935.0342	9423217.0684
P162	P162 - P163	40.23	238°15'28"	608685.6524	9422840.7626	608934.8126	9423214.9138
P163	P163 - P164	48.10	182°17'14"	608649.4569	9422823.2102	608898.6171	9423197.3614
P164	P164 - P165	18.43	170°58'8"	608605.3754	9422803.9671	608854.5356	9423178.1183
P165	P165 - P166	15.62	175°54'41"	608589.8539	9422794.0353	608839.0141	9423168.1865
P166	P166 - P167	89.57	176°57'19"	608577.3287	9422784.6984	608826.4889	9423158.8496
P167	P167 - P168	3.00	280°31'24"	608508.4575	9422727.4243	608757.6177	9423101.5755
P168	P168 - P169	7.31	79°39'46"	608506.9946	9422730.0392	608756.1549	9423104.1904
P169	P169 - P170	36.70	179°32'27"	608501.3627	9422725.3865	608750.5230	9423099.5377
P170	P170 - P171	32.59	179°5'23"	608473.2570	9422701.7858	608722.4173	9423075.9371
P171	P171 - P172	4.81	181°29'1"	608448.6359	9422680.4350	608697.7962	9423054.5863
P172	P172 - P173	3.96	257°7'20"	608444.9209	9422677.3783	608694.0811	9423051.5296
P173	P173 - P174	2.48	101°58'22"	608441.7852	9422679.7996	608690.9455	9423053.9509
P174	P174 - P175	0.41	124°44'33"	608439.8918	9422678.1909	608689.0520	9423052.3421
P175	P175 - P176	3.70	126°9'45"	608439.9320	9422677.7814	608689.0922	9423051.9327
P176	P176 - P177	54.31	290°0'0"	608443.1221	9422675.8983	608692.2824	9423050.0496
P177	P177 - P178	57.36	178°56'32"	608401.1826	9422641.3906	608650.3428	9423015.5419
P178	P178 - P179	24.75	183°35'33"	608357.5695	9422604.1347	608606.7298	9422978.2860
P179	P179 - P180	26.72	188°44'14"	608337.7823	9422589.2713	608586.9425	9422963.4225
P180	P180 - P181	11.57	186°11'49"	608314.2253	9422576.6532	608563.3855	9422950.8044
P181	P181 - P182	5.15	183°43'35"	608303.4997	9422572.3245	608552.6600	9422946.4758
P182	P182 - P183	9.88	181°23'31"	608298.6133	9422570.7130	608547.7736	9422944.8643
P183	P183 - P184	9.25	183°16'13"	608289.1614	9422567.8485	608538.3216	9422941.9998
P184	P184 - P185	4.69	184°19'45"	608280.1719	9422565.6755	608529.3322	9422939.8267
P185	P185 - P186	3.76	183°6'27"	608275.5427	9422564.9207	608524.7029	9422939.0719
P186	P186 - P187	5.59	181°37'1"	608271.8063	9422564.5179	608520.9665	9422938.6691
P187	P187 - P188	5.07	181°4'54"	608266.2333	9422564.0757	608515.3936	9422938.2270
P188	P188 - P189	6.10	181°34'19"	608261.1739	9422563.7703	608510.3342	9422937.9216
P189	P189 - P190	12.83	180°31'19"	608255.0759	9422563.5699	608504.2362	9422937.7211
P190	P190 - P191	9.37	181°21'39"	608242.2503	9422563.2652	608491.4106	9422937.4165
P191	P191 - P192	1.28	270°0'0"	608232.8789	9422563.2652	608482.0392	9422937.4165
P192	P192 - P193	1.47	220°12'2"	608232.8789	9422564.5444	608482.0392	9422938.6956
P193	P193 - P194	0.25	94°46'31"	608233.8252	9422565.6641	608482.9855	9422939.8154
P194	P194 - P195	2.65	135°1'27"	608233.6459	9422565.8433	608482.8061	9422939.9946
		0.42	111°7'51"	608231.0008	9422565.8433	608480.1611	9422939.9946

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

P196	P196 - P197	1.12	120°19'43"	608230.8485	9422565.4492	608480.0088	9422939.6004
P197	P197 - P198	1.28	219°32'33"	608231.5478	9422564.5714	608480.7080	9422938.7226
P198	P198 - P1	351.83	270°0'0"	608231.5253	9422563.2889	608480.6856	9422937.4402

5.1. DETALLE DEL ÁREA (TERRENO)

ÁREA TOTAL DEL TERRENO (m2) :	288515.67
ÁREA A TRANSFERIR (m2) :	18491.82
ÁREA REMANENTE (m2) :	270023.85

5.2. DETALLE DEL PERÍMETRO

PERÍMETRO TOTAL DEL TERRENO (m) :	6282.49
PERÍMETRO DEL ÁREA A TRANSFERIR (m) :	3480.54
PERÍMETRO DEL ÁREA REMANENTE (m) :	-

6. DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

USO	CARRETERA
RELIEVE	El terreno es de relieve moderada con una pendiente aproximada del 1% - 2%.
TIPO DE SUELO	Terreno con pendiente moderada y capacidad productiva, presenta condiciones físicas y climáticas que son favorables para la producción de cultivos.
TIPO DE RIEGO	Por Gravedad o a través de canal de material noble.
ABASTECIMIENTO AGUA	Canal de Irrigación

7. OBSERVACIONES

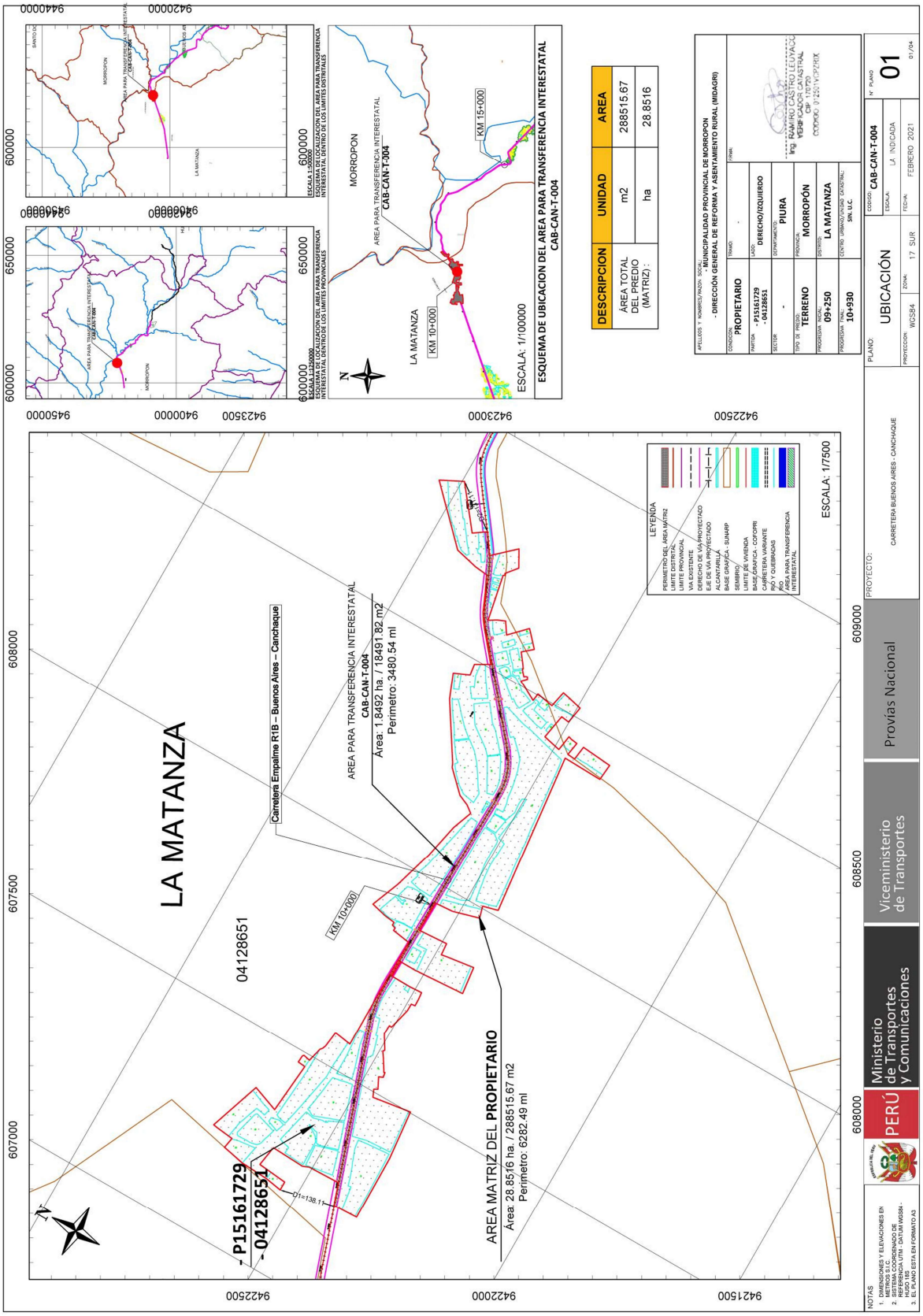
EL ÁREA A TRANSFERIR DE 18491.82 m2 ES POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA: CARRETERA BUENOS AIRES - CANCHAQUE

EN EL PRESENTE CASO SE ADVIERTE QUE SOBRE EL ÁREA A TRANSFERIR EXISTE DUPLICIDAD DE PARTIDAS ENTRE LA PE. P15161729 Y 04128651, RESPECTIVAMENTE; POR LO QUE SE PROCEDE CON LA TRANSFERENCIA INTERESTATAL RESPECTO DE AMBAS PARTIDAS.

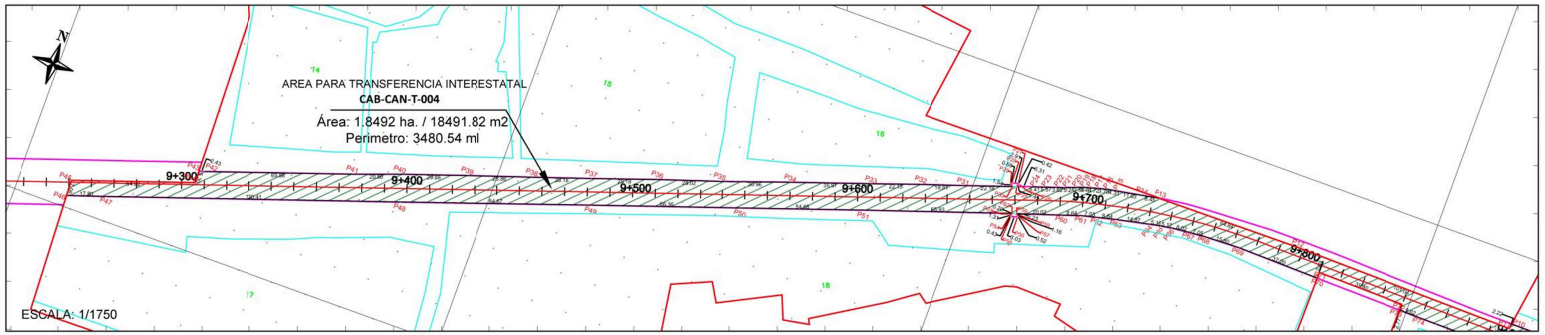
LIMA, FEBRERO DEL 2021

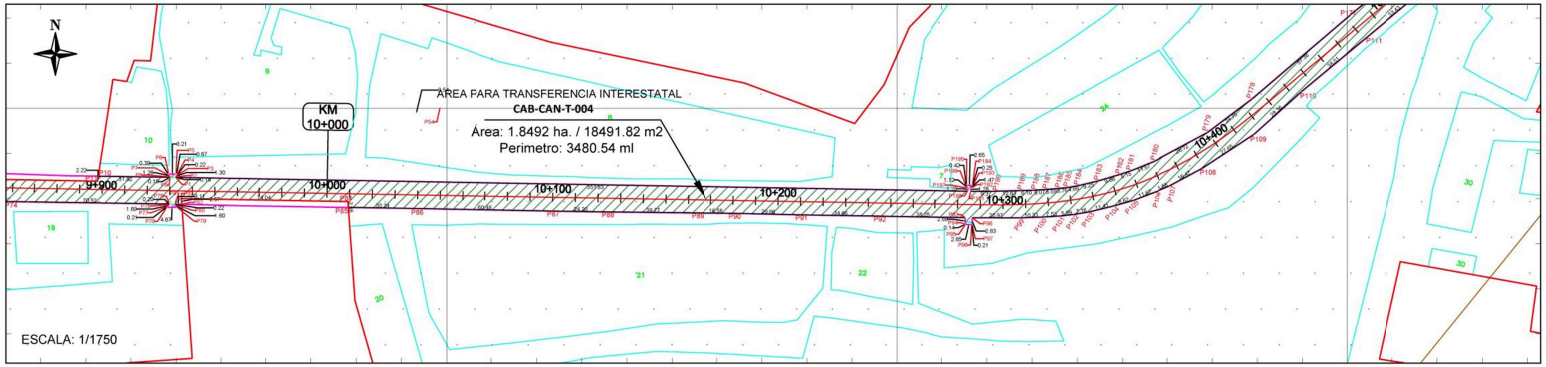
Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 170720
CODIGO 012501VCPZRIX

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**



Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**





DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

LIMITE	COLINDACIA	LONGITUD (m)
NORTE	Colinda con área remanente del predio en consulta (P156-P43)	1653.79
SUR	Colinda con área remanente del predio en consulta (P46-P153)	1688.79
ESTE	Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P153-P156)	70.68
OESTE	Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P43-P46)	67.28

DESCRIPCION		UND.	ÁREA
ÁREA TOTAL DEL PREDIO (MATRIZ) :		m2	288515.67
ÁREA AFECTADA	ÁREA AFECTADA	m2	18491.82
	ÁFECTADA TOTAL	m2	18491.82
ÁREA REMANENTE		m2	270023.85

LEYENDA

- PERIMETRO DEL ÁREA MATRIZ
- LIMITE DISTRITAL
- LIMITE PROVINCIAL
- VIA EXISTENTE
- DERECHO DE VÍA PROYECTADO
- EJE DE VÍA PROYECTADO
- ALCANTARILLA
- BASE GRAFICA - SUNARP
- SEMBRIO
- LIMITE DE VIVIENDA
- BASE GRAFICA - COFOPRI
- CARRETERA VARIANTE
- RIO Y QUEBRADAS
- RIO
- ÁREA PARA TRANSFERENCIA INTERESTATAL

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL:
- MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MORROPON
- DIRECCIÓN GENERAL DE REFORMA Y ASENTAMIENTO RURAL (MIDAGRI)

CONDICION: PROPIETARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: - P15161729 - 04128651	LADO: DERECHO/IZQUIERDO	
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: TERRENO	PROVINCIA: MORROPÓN	Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC VERIFICADOR CATASTRAL CIP 170720 CODIGO 0125017CPZRIX
PROGRESIVA INICIAL: 09+250	DISTRITO: LA MATANZA	
PROGRESIVA FINAL: 10+930	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL: SIN. U.C.	

NOTAS
1. DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
2. SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - HUSO 18S
3. EL PLANO ESTA EN FORMATO A3

PERÚ Ministerio de Transportes y Comunicaciones | Viceministerio de Transportes | Provías Nacional

PROYECTO: CARRETERA BUENOS AIRES - CANCHAQUE

PLANO: PERÍMETRICO

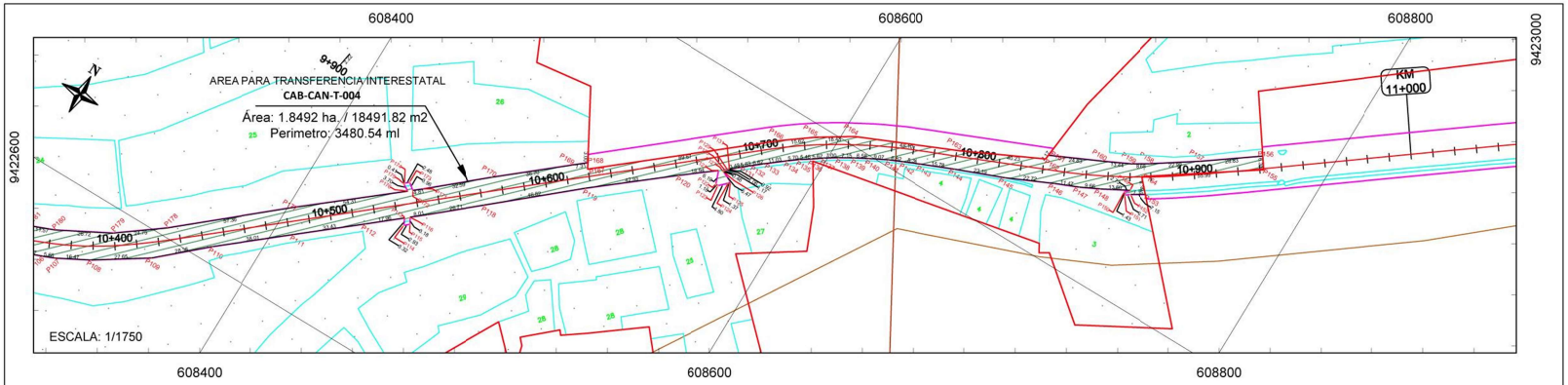
CODIGO: CAB-CAN-T-004

ESCALA: LA INDICADA

N° PLANO: 02 — 02/04

PROYECCION: WGS84 | ZONA: 17 SUR | FECHA: FEBRERO 2021

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**



DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

LIMITE	COLINDACIA	LONGITUD (m)
NORTE	Colinda con área remanente del predio en consulta (P156-P43)	1653.79
SUR	Colinda con área remanente del predio en consulta (P46-P153)	1688.79
ESTE	Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P153-P156)	70.68
OESTE	Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P43-P46)	67.28

DESCRIPCION		UND.	ÁREA
ÁREA TOTAL DEL PREDIO (MATRIZ) :		m2	288515.67
ÁREA AFECTADA	ÁREA AFECTADA	m2	18491.82
	ÁFECTADA TOTAL	m2	18491.82
ÁREA REMANENTE		m2	270023.85

LEYENDA

- PERIMETRO DEL ÁREA MATRIZ
- LIMITE DISTRITAL
- LIMITE PROVINCIAL
- VIA EXISTENTE
- DERECHO DE VÍA PROYECTADO
- EJE DE VÍA PROYECTADO
- ALCANTARILLA
- BASE GRAFICA - SUNARP
- SEMBRIO
- LIMITE DE VIVIENDA
- BASE GRAFICA - COFOPRI
- CARRETERA VARIANTE
- RIO Y QUEBRADAS
- RIO
- ÁREA PARA TRANSFERENCIA INTERESTATAL

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL:
- MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MORROPON
- DIRECCIÓN GENERAL DE REFORMA Y ASENTAMIENTO RURAL (MIDAGRI)

CONDICION: PROPIETARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: - P15161729 - 04128651	LADO: DERECHO/IZQUIERDO	
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC VERIFICADOR CATASTRAL CIP 176720 CODIGO 012501VCPZRIX
TIPO DE PREDIO: TERRENO	PROVINCIA: MORROPÓN	
PROGRESIVA INICIAL: 09+250	DISTRITO: LA MATANZA	
PROGRESIVA FINAL: 10+930	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL: SIN. U.C.	

NOTAS
1. DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
2. SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - HUSO 18S
3. EL PLANO ESTA EN FORMATO A3

PERÚ | Ministerio de Transportes y Comunicaciones | Viceministerio de Transportes | Provías Nacional

PROYECTO: CARRETERA BUENOS AIRES - CANCHAQUE

PLANO: PERÍMETRICO
CODIGO: CAB-CAN-T-004
ESCALA: LA INDICADA
PROYECCION: WGS84
ZONA: 17 SUR
FECHA: FEBRERO 2021
N° PLANO: 03
03/04

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S		PSAD56 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	0.19	282°21'51"	607879.7533	9422569.4396	608128.9136	9422943.5908
P2	P2 - P3	1.30	213°29'35"	607879.7980	9422569.6274	608128.9582	9422943.7786
P3	P3 - P4	0.22	81°7'25"	607880.7479	9422570.5176	608129.9081	9422944.6688
P4	P4 - P5	0.67	158°39'29"	607880.5711	9422570.6555	608129.7314	9422944.8068
P5	P5 - P6	3.21	163°21'34"	607879.9249	9422570.8487	608129.0852	9422944.9999
P6	P6 - P7	0.39	128°48'20"	607876.7156	9422570.8487	608125.8759	9422944.9999
P7	P7 - P8	1.26	97°34'54"	607876.4734	9422570.5474	608125.6336	9422944.6987
P8	P8 - P9	0.18	223°36'45"	607877.3395	9422569.6383	608126.4998	9422943.7895
P9	P9 - P10	31.82	270°48'37"	607877.3395	9422569.4575	608126.4998	9422943.6088
P10	P10 - P11	2.22	97°44'50"	607845.5253	9422569.9075	608094.6856	9422944.0587
P11	P11 - P12	101.04	262°27'15"	607845.1956	9422567.7161	608094.3558	9422941.8673
P12	P12 - P13	64.84	178°34'53"	607744.1664	9422569.5001	607993.3266	9422943.6513
P13	P13 - P14	8.45	169°52'52"	607679.3325	9422569.0395	607928.4927	9422943.1908
P14	P14 - P15	11.03	180°31'27"	607671.0293	9422567.4967	607920.1896	9422941.6480
P15	P15 - P16	4.31	180°0'0"	607660.1660	9422565.5809	607909.3263	9422939.7321
P16	P16 - P17	3.78	175°33'59"	607655.9224	9422564.8325	607905.0827	9422938.9837
P17	P17 - P18	3.72	178°26'27"	607652.2612	9422563.8900	607901.4215	9422938.0413
P18	P18 - P19	3.46	180°11'5"	607648.6833	9422562.8644	607897.8435	9422937.0157
P19	P19 - P20	2.60	173°54'27"	607645.3549	9422561.9220	607894.5152	9422936.0732
P20	P20 - P21	5.24	180°59'7"	607642.9419	9422560.9518	607892.1021	9422935.1031
P21	P21 - P22	3.62	182°29'34"	607638.0473	9422559.0811	607887.2076	9422933.2324
P22	P22 - P23	5.57	179°59'60"	607634.6104	9422557.9362	607883.7707	9422932.0874
P23	P23 - P24	5.41	179°59'60"	607629.3279	9422556.1764	607878.4881	9422930.3277
P24	P24 - P25	6.31	179°6'36"	607624.1944	9422554.4663	607873.3546	9422928.6176
P25	P25 - P26	1.49	311°0'19"	607618.2367	9422552.3783	607867.3970	9422926.5295
P26	P26 - P27	0.42	100°24'15"	607618.7873	9422553.7626	607867.9476	9422927.9139
P27	P27 - P28	2.91	130°25'14"	607618.4292	9422553.9872	607867.5895	9422928.1384
P28	P28 - P29	0.68	145°23'41"	607615.6564	9422553.1138	607864.8167	9422927.2650
P29	P29 - P30	1.54	82°29'59"	607615.2391	9422552.5779	607864.3994	9422926.7292
P30	P30 - P31	22.18	310°53'16"	607616.5713	9422551.7960	607865.7316	9422925.9472
P31	P31 - P32	18.81	180°18'57"	607595.5622	9422544.6840	607844.7225	9422918.8353
P32	P32 - P33	22.15	179°16'26"	607577.7078	9422538.7495	607826.8680	9422912.9008
P33	P33 - P34	35.97	180°15'17"	607556.7830	9422531.4987	607805.9433	9422905.6499
P34	P34 - P35	30.96	179°35'13"	607522.7478	9422519.8741	607771.9080	9422894.0253
P35	P35 - P36	28.02	181°3'56"	607493.5230	9422509.6566	607742.6832	9422883.8079
P36	P36 - P37	29.18	179°12'30"	607466.9068	9422500.9031	607716.0670	9422875.0544
P37	P37 - P38	26.18	180°20'38"	607439.3186	9422491.4056	607688.4789	9422865.5569
P38	P38 - P39	28.86	180°14'43"	607414.5172	9422483.0336	607663.6774	9422857.1849
P39	P39 - P40	29.88	179°34'43"	607387.1364	9422473.9214	607636.2967	9422848.0727
P40	P40 - P41	20.86	178°52'46"	607358.8561	9422464.2782	607608.0164	9422838.4294
P41	P41 - P42	65.88	181°5'39"	607339.2451	9422457.1600	607588.4054	9422831.3112
P42	P42 - P43	2.43	179°58'57"	607276.9028	9422435.8697	607526.0630	9422810.0210
P43	P43 - P44	5.30	107°17'13"	607274.5993	9422435.0823	607523.7596	9422809.2336
P44	P44 - P45	54.92	252°47'14"	607274.7460	9422429.7853	607523.9062	9422803.9365
P45	P45 - P46	7.06	106°20'24"	607222.7552	9422412.0877	607471.9154	9422786.2389
P46	P46 - P47	17.80	74°9'34"	607223.0582	9422405.0298	607472.2185	9422779.1810
P47	P47 - P48	130.41	179°27'45"	607239.9576	9422410.6184	607489.1178	9422784.7696
P48	P48 - P49	84.67	179°51'57"	607363.3790	9422452.7222	607612.5393	9422826.8734
P49	P49 - P50	66.36	180°8'29"	607443.4469	9422480.2457	607692.6072	9422854.3970
P50	P50 - P51	54.68	179°56'35"	607506.2540	9422501.6626	607755.4143	9422875.8139
P51	P51 - P52	65.93	180°12'36"	607557.9877	9422519.3609	607807.1479	9422893.5122
P52	P52 - P53	0.20	288°40'33"	607620.4483	9422540.4735	607869.6086	9422914.6247
P53	P53 - P54	1.31	205°35'41"	607620.4483	9422540.2708	607869.6086	9422914.4220
P54	P54 - P55	0.43	81°41'7"	607619.8818	9422539.0882	607869.0421	9422913.2394
P55	P55 - P56	3.03	144°54'45"	607620.2965	9422538.9592	607869.4568	9422913.1104
P56	P56 - P57	0.52	131°52'33"	607623.1776	9422539.8846	607872.3379	9422914.0359
P57	P57 - P58	1.16	90°28'37"	607623.3900	9422540.3601	607872.5503	9422914.5113
P58	P58 - P59	0.23	228°57'3"	607622.3388	9422540.8402	607871.4990	9422914.9914
P59	P59 - P60	20.02	268°35'1"	607622.2747	9422541.0563	607871.4350	9422915.2076
P60	P60 - P61	8.64	179°31'30"	607641.3219	9422547.2159	607890.4822	9422921.3671
P61	P61 - P62	7.03	184°50'41"	607649.5181	9422549.9416	607898.6784	9422924.0929
P62	P62 - P63	8.64	179°59'60"	607656.3500	9422551.5882	607905.5102	9422925.7395
P63	P63 - P64	14.87	181°46'53"	607664.7456	9422553.6117	607913.9059	9422927.7629
P64	P64 - P65	5.16	180°0'0"	607679.2995	9422556.6439	607928.4597	9422930.7952
P65	P65 - P66	5.17	182°36'44"	607684.3467	9422557.6955	607933.5070	9422931.8468
P66	P66 - P67	8.02	183°28'2"	607689.4536	9422558.5187	607938.6139	9422932.6700
P67	P67 - P68	7.05	180°46'59"	607697.4382	9422559.3143	607946.5985	9422933.4655
P68	P68 - P69	15.80	182°56'50"	607704.4671	9422559.9177	607953.6273	9422934.0690
P69	P69 - P70	37.20	183°17'46"	607720.2564	9422560.4580	607969.4167	9422934.6092
P70	P70 - P71	2.69	89°28'43"	607757.4466	9422559.5905	608006.6068	9422933.7417
P71	P71 - P72	39.40	270°13'0"	607757.4849	9422562.2826	608006.6451	9422936.4338
P72	P72 - P73	2.77	269°30'46"	607796.8790	9422561.5732	608046.0392	9422935.7244
P73	P73 - P74	9.62	90°34'56"	607796.8526	9422558.8008	608046.0129	9422932.9521
P74	P74 - P75	70.52	179°44'18"	607806.4751	9422558.6116	608055.6354	9422932.7628
P75	P75 - P76	0.20	269°8'6"	607876.9854	9422557.5470	608126.1457	9422931.6983
P76	P76 - P77	1.69	230°35'57"	607876.9854	9422557.3421	608126.1457	9422931.4933
P77	P77 - P78	0.21	69°28'27"	607875.6788	9422556.2688	608124.8391	9422930.4200
P78	P78 - P79	4.67	149°55'36"	607875.8580	9422556.1650	608125.0183	9422930.3163
P79	P79 - P80	1.60	46°20'33"	607880.5280	9422556.1650	608129.6883	9422930.3163
P80	P80 - P81	0.22	223°39'27"	607879.4203	9422557.3259	608128.5806	9422931.4772

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S		PSAD56 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE	ESTE	NORTE
P81	P81 - P82	3.11	271°24'33"	607879.4203	9422557.5470	608128.5806	9422931.6983
P82	P82 - P83	2.57	84°45'16"	607882.5310	9422557.4705	608131.6912	9422931.6218
P83	P83 - P84	74.04	274°52'5"	607882.3591	9422560.0339	608131.5193	9422934.1851
P84	P84 - P85	2.66	264°58'55"	607956.3892	9422558.7007	608205.5494	9422932.8519
P85	P85 - P86	30.34	94°54'52"	607956.5738	9422556.0510	608205.7341	9422930.2022
P86	P86 - P87	60.48	180°10'17"	607986.9118	9422555.5596	608236.0721	9422929.7108
P87	P87 - P88	24.20	179°46'3"	608047.3817	9422554.3991	608296.5419	9422928.5503
P88	P88 - P89	39.77	179°47'13"	608071.5788	9422554.0329	608320.7391	9422928.1842
P89	P89 - P90	16.58	179°55'47"	608111.3489	9422553.5790	608360.5092	9422927.7303
P90	P90 - P91	29.66	180°42'42"	608127.9287	9422553.4101	608377.0889	9422927.5614
P91	P91 - P92	34.66	179°40'5"	608157.5811	9422552.7396	608406.7414	9422926.8909
P92	P92 - P93	38.25	180°1'48"	608192.2364	9422552.1568	608441.3967	9422926.3081
P93	P93 - P94	2.88	269°59'60"	608230.4783	9422551.4936	608479.6386	9422925.6449
P94	P94 - P95	0.14	135°36'48"	608230.4285	9422548.6185	608479.5887	9422922.7697
P95	P95 - P96	2.85	133°23'35"	608230.5255	9422548.5158	608479.6858	9422922.6670
P96	P96 - P97	0.21	138°22'57"	608233.3752	9422548.5158	608482.5355	9422922.6670
P97	P97 - P98	2.83	131°50'21"	608233.5294	9422548.6527	608482.6896	9422922.8039
P98	P98 - P99	20.97	270°0'0"	608233.5403	9422551.4811	608482.7006	9422925.6324
P99	P99 - P100	10.33	177°43'54"	608254.5109	9422551.4000	608503.6712	9422925.5512
P100	P100 - P101	7.53	178°50'47"	608264.8304	9422551.7687	608513.9906	9422925.9200
P101	P101 - P102	5.99	176°38'60"	608272.3481	9422552.1891	608521.5083	9422926.3403
P102	P102 - P103	7.16	176°43'43"	608278.2995	9422552.8724	608527.4597	9422927.0237
P103	P103 - P104	11.41	176°10'49"	608285.3526	9422554.0935	608534.5129	9422928.2448
P104	P104 - P105	8.62	177°39'35"	608296.4407	9422556.7845	608545.6009	9422930.9357
P105	P105 - P106	11.67	175°7'12"	608304.7245	9422559.1570	608553.8847	9422933.3082
P106	P106 - P107	5.68	178°25'31"	608315.6325	9422563.3140	608564.7928	9422937.4653
P107	P107 - P108	16.47	174°10'9"	608320.8786	9422565.4802	608570.0389	9422939.6315
P108	P108 - P109	27.65	175°2'31"	608335.3838	9422573.2798	608584.5441	9422947.4310
P109	P109 - P110	28.36	171°15'23"	608358.5157	9422588.4315	608607.6760	9422962.5828
P110	P110 - P111	38.01	182°15'49"	608379.6022	9422607.3973	608628.7625	9422981.5485
P111	P111 - P112	33.43	180°0'0"	608408.8412	9422631.6767	608658.0014	9423005.8279
P112	P112 - P113	17.96	179°44'36"	608434.5615	9422653.0343	608683.7218	9423027.1856
P113	P113 - P114	3.32	285°0'31"	608448.3261	9422664.5686	608697.4864	9423038.7199
P114	P114 - P115	2.93	73°56'41"	608449.7251	9422661.5620	608698.8854	9423035.7132
P115	P115 - P116	3.18	99°26'14"	608451.9398	9422663.4878	608701.1001	9423037.6390
P116	P116 - P117	8.01	261°36'35"	608450.2730	9422666.2001	608699.4333	9423040.3513
P117	P117 - P118	26.71	179°13'24"	608456.4159	9422671.3477	608705.5762	9423045.4989
P118	P118 - P119	46.82	180°0'0"	608476.6512	9422688.7765	608725.8114	9423062.9277
P119	P119 - P120	42.93	181°25'15"	608512.1273	9422719.3324	608761.2875	9423093.4836
P120	P120 - P121	18.94	181°25'41"	608545.3367	9422746.5313	608794.4970	9423120.6825
P121	P121 - P122	6.19	287°54'45"	608560.2860	9422758.1647	608809.4463	9423132.3160
P122	P122 - P123	1.18	122°45'14"	608562.3998	9422752.3502	608811.5600	9423126.5014
P123	P123 - P124	4.80	124°13'40"	608563.5477	9422752.0899	608812.7080	9423126.2411
P124	P124 - P125	1.37	154°35'17"	608567.0562	9422755.3611	608816.2164	9423129.5123
P125	P125 - P126	5.47	92°41'32"	608567.5591	9422756.6319	608816.7194	9423130.7832
P126	P126 - P127	0.46	155°42'55"	608562.5694	9422758.8833	608811.7297	9423133.0345
P127	P127 - P128	1.17	306°52'53"	608562.1060	9422758.8833	608811.2663	9423133.0345
P128	P128 - P129	1.06	186°8'6"	608562.8067	9422759.8172	608811.9670	9423133.9685
P129	P129 - P130	0.92	184°18'12"	608563.5293	9422760.5916	608812.6895	9423134.7428
P130	P130 - P131	3.48	180°0'0"	608564.2032	9422761.2130	608813.3635	9423135.3643
P131	P131 - P132	5.63	182°35'24"	608566.7642	9422763.5747	608815.9245	9423137.7259
P132	P132 - P133	6.62	180°7'24"	608571.0752	9422767.2035	608820.2354	9423141.3548
P133	P133 - P134	11.03	181°32'53"	608576.1488	9422771.4558	608825.3091	9423145.6071
P134	P134 - P135	5.70	180°59'19"	608584.7869	9422778.3069	608833.9472	9423152.4582
P135	P135 - P136	5.46	184°8'17"	608589.3099	9422781.7687	608838.4701	9423155.9200
P136	P136 - P137	5.62	176°47'50"	608593.8725	9422784.7649	608843.0327	9423158.9161
P137	P137 - P138	7.00	183°59'23"	608598.3902	9422788.1072	608847.5504	9423162.2584
P138	P138 - P139	7.15	182°5'10"	608604.2940	9422791.8691	608853.4542	9423166.0203
P139	P139 - P140	6.58	181°34'30"	608610.4582	9422795.4884	608859.6185	9423169.6396
P140	P140 - P141	9.07	181°25'29"	608616.2211	9422798.6623	608865.3813	9423172.8136
P141	P141 - P142	6.82	183°5'4"	608624.2701	9422802.8380	608873.4304	9423176.9892
P142	P142 - P143	8.34	180°36'43"	608630.4858	9422805.6490	608879.6461	9423179.8003
P143	P143 - P144	15.78	180°45'46"	608638.1189	9422809.0033	608887.2792	9423183.1546
P144	P144 - P145	23.19	181°22'44"	608652.6508	9422815.1598	608901.8111	9423189.3111
P145	P145 - P146	22.72	176°57'9"	608674.2133	9422823.6888	608923.3736	9423197.8400
P146	P146 - P147	11.47	181°46'52"	608694.8636	9422833.1557	608944.0238	9423207.3070
P147	P147 - P148	9.66	176°17'43"	608705.4336	9422837.6093	608954.5938	9423211.7606
P148	P148 - P149	13.60	177°58'6"	608714.0773	9422841.9288	608963.2376	9423216.0801
P149	P149 - P150	2.73	342°11'45"	608726.0154	9422848.4334	608975.1757	9423222.5846
P150	P150 - P151	1.43	95°42'41"	608724.1290	9422846.4532	608973.2892	9423220.6045
P151	P151 - P152	2.71	94°29'2"	608725.0607	9422845.3691	608974.2210	9423219.5204
P152	P152 - P153	7.15	184°31'19"	608727.2497	9422846.9708	608976.4100	9423221.1221
P153	P153 - P154	8.39	78°59'5"	608733.3351	9422850.7250	608982.4954	9423224.8762
P154	P154 - P155	55.99	278°10'28"	608727.6491	9422856.8898	608976.8093	9423231.0410
P155	P155 - P156	6.30	89°22'28"	608773.7845	9422888.6119	609022.9447	9423262.7631
P156	P156 - P157	28.83	89°5'50"	608770.1595	9422893.7625	609019.3198	9423267.9137
P157	P157 - P158	22.99	181°55'40"	608746.8467	9422876.7996	608996.0070	9423250.9509
P158	P158 - P159	8.68	182°11'14"	608727.8127	9422863.9064	608976.9729	9423238.0577
P159	P159 - P160	13.44	186°2'55"	608720.4455	9422859.3162	608969.6057	9423233.4674
P160	P160 - P161	24.83	180°46'12"	608708.3539	9422853.4508	608957.5141	9423227.6021

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S		PSAD56 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE	ESTE	NORTE
P161	P161 - P162	2.17	120°58'44"	608685.8740	9422842.9172	608935.0342	9423217.0684
P162	P162 - P163	40.23	238°15'28"	608685.6524	9422840.7626	608934.8126	9423214.9138
P163	P163 - P164	48.10	182°17'14"	608649.4569	9422823.2102	608898.6171	9423197.3614
P164	P164 - P165	18.43	170°58'8"	608605.3754	9422803.9671	608854.5356	9423178.1183
P165	P165 - P166	15.62	175°54'41"	608589.8539	9422794.0353	608839.0141	9423168.1865
P166	P166 - P167	89.57	176°57'19"	608577.3287	9422784.6984	608826.4889	9423158.8496
P167	P167 - P168	3.00	280°31'24"	608508.4575	9422727.4243	608757.6177	9423101.5755
P168	P168 - P169	7.31	79°39'46"	608506.9946	9422730.0392	608756.1549	9423104.1904
P169	P169 - P170	36.70	179°32'27"	608501.3627	9422725.3865	608750.5230	9423099.5377
P170	P170 - P171	32.59	179°5'23"	608473.2570	9422701.7858	608722.4173	9423075.9371
P171	P171 - P172	4.81	181°29'1"	608448.6359	9422680.4350	608697.7962	9423054.5863
P172	P172 - P173	3.96	257°7'20"	608444.9209	9422677.3783	608694.0811	9423051.5296
P173	P173 - P174	2.48	101°58'22"	608441.7852	9422679.7996	608690.9455	9423053.9509
P174	P174 - P175	0.41	124°44'33"	608439.8918	9422678.1909	608689.0520	9423052.3421
P175	P175 - P176	3.70	126°9'45"	608439.9320	9422677.7814	608689.0922	9423051.9327
P176	P176 - P177	54.31	290°0'0"	608443.1221	9422675.8983	608692.2824	9423050.0496
P177	P177 - P178	57.36	178°56'32"	608401.1826	9422641.3906	608650.3428	9423015.5419
P178	P178 - P179	24.75	183°35'33"	608357.5695	9422604.1347	608606.7298	9422978.2860
P179	P179 - P180	26.72	188°44'14"	608337.7823	9422589.2713	608586.9425	9422963.4225
P180	P180 - P181	11.57	186°11'49"	608314.2253	9422576.6532	608563.3855	9422950.8044
P181	P181 - P182	5.15	183°43'35"	608303.4997	9422572.3245	608552.6600	9422946.4758
P182	P182 - P183	9.88	181°23'31"	608298.6133	9422570.7130	608547.7736	9422944.8643
P183	P183 - P184	9.25	183°16'13"	608289.1614	9422567.8485	608538.3216	9422941.9998
P184	P184 - P185	4.69	184°19'45"	608280.1719	9422565.6755	608529.3322	9422939.8267
P185	P185 - P186	3.76	183°6'27"	608275.5427	9422564.9207	608524.7029	9422939.0719
P186	P186 - P187	5.59	181°37'1"	608271.8063	9422564.5179	608520.9665	9422938.6691
P187	P187 - P188	5.07	181°4'54"	608266.2333	9422564.0757	608515.3936	9422938.2270
P188	P188 - P189	6.10	181°34'19"	608261.1739	9422563.7703	608510.3342	9422937.9216
P189	P189 - P190	12.83	180°31'19"	608255.0759	9422563.5699	608504.2362	9422937.7211
P190	P190 - P191	9.37	181°21'39"	608242.2503	9422563.2652	608491.4106	9422937.4165
P191	P191 - P192	1.28	270°0'0"	608232.8789	9422563.2652	608482.0392	9422937.4165
P192	P192 - P193	1.47	220°12'2"	608232.8789	9422564.5444	608482.0392	9422938.6956
P193	P193 - P194	0.25	94°46'31"	608233.8252	9422565.6641	608482.9855	9422939.8154
P194	P194 - P195	2.65	135°1'27"	608233.6459	9422565.8433	608482.8061	9422939.9946
P195	P195 - P196	0.42	111°7'51"	608231.0008	9422565.8433	608480.1611	9422939.9946
P196	P196 - P197	1.12	120°19'43"	608230.8485	9422565.4492	608480.0088	9422939.6004
P197	P197 - P198	1.28	219°32'33"	608231.5478	9422564.5714	608480.7080	9422938.7226
P198	P198 - P1	351.83	270°0'0"	608231.5253	9422563.2889	608480.6856	9422937.4402

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL:
- MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MORROPON
- DIRECCIÓN GENERAL DE REFORMA Y ASENTAMIENTO RURAL (MIDAGRI)

CONDICION: **PROPIETARIO**	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: - P15161729 - 04128651	LADO: DERECHO/IZQUIERDO	
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: TERRENO	PROVINCIA: MORROPÓN	
PROGRESIVA INICIAL: 09+250	DISTRITO: LA MATANZA	
PROGRESIVA FINAL: 10+930	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL: SIN. U.C.	

Ing. RAMIRO CASTRO LEUYACC
VERIFICADOR CATASTRAL
CIP 170720
CODIGO 012501VCPZRIX

NOTAS
1. DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
2. SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - HUSO 18S
3. EL PLANO ESTA EN FORMATO A3

PERÚ | Ministerio de Transportes y Comunicaciones | Viceministerio de Transportes | Provías Nacional

PROYECTO: CARRETERA BUENOS AIRES - CANCHAQUE

PLANO: COORDENADAS

CODIGO: CAB-CAN-T-004

ESCALA: LA INDICADA

PROYECCION: WGS84 | ZONA: 17 SUR | FECHA: FEBRERO 2021

N° PLANO: 04

04/04

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: **https://www.sbn.gob.pe** ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: **http://app.sbn.gob.pe/verifica** En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: **5363H22843**