

**SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE BIENES
ESTATALES**



**SUBDIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN
DEL
PATRIMONIO
ESTATAL**

RESOLUCIÓN N° 1113-2022/SBN-DGPE-SDAPE

San Isidro, 25 de noviembre del 2022

VISTO:

El Expediente n.º 845-2021/SBNSDAPE que sustenta el procedimiento sobre la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE PREDIOS DEL ESTADO** en el marco del **TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N.º 1192**, a favor de **PROVIAS NACIONAL** del Ministerio de Transportes y Comunicaciones, respecto de un área de **16 126,54 m²**, ubicado en el km 84+035 al Km 85+000 de la carretera EMP. PE-1NJ (Dv. Huancabamba) Buenos Aires – Salitral Canchaque – EMP PE-3N Huancabamba, Tramo 71+600 – Huancabamba de los distritos de Canchaque y San Miguel de El Faique, provincia de Huancabamba y departamento de Piura, (en adelante “el predio”);

CONSIDERANDO:

1. Que, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, es el ente rector del Sistema Nacional de Bienes Estatales encargada de normar y supervisar las acciones que realicen las entidades que conforman el mencionado Sistema, en materia de adquisición, disposición, administración y registro de los bienes estatales a nivel nacional, así como de ejecutar dichos actos respecto de los bienes estatales que se encuentran bajo su competencia, procurando optimizar su uso y valor, conforme al Texto Único Ordenado de la Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales¹ (en adelante “TUO de la Ley”), su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo n.º 008-2021-VIVIENDA (en adelante “el Reglamento”);

2. Que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 49º del Reglamento de Organización y Funciones de esta Superintendencia aprobado por la Resolución n.º 0066-2022/SBN del 26 de setiembre del 2022, con el cual se aprueba Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, en mérito a lo establecido en el Decreto Supremo n.º 011-2022-VIVIENDA (en adelante “el ROF de la SBN”) la Subdirección de Administración del Patrimonio Estatal - SDAPE es la unidad orgánica encargada de sustentar y aprobar los actos de adquisición y administración de los predios estatales bajo la competencia de

¹ Aprobado por Decreto Supremo n.º 019-2019-VIVIENDA, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 10 de julio de 2019.

la SBN, así como de las acciones de saneamiento técnico – legal de los mismos, procurando su eficiente gestión de éstos, racionalizando su uso y optimizando su valor; asimismo, conforme a lo previsto en el literal j) del artículo 50º, es función de la SDAPE constituir cargas, gravámenes y demás derechos reales conforme a Ley (...);

3. Que, mediante la Ley que facilita la adquisición, expropiación y posesión de bienes inmuebles para obras de infraestructura y declara de necesidad pública la adquisición o expropiación de bienes inmuebles afectados para la ejecución de diversas obras de infraestructura², derogada parcialmente (a excepción de su Quinta Disposición Complementaria y Final), por la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura³ y sus modificaciones (Decreto Legislativo 1210⁴, Decreto Legislativo 1330⁵, Decreto Legislativo 1366⁶), se crea un régimen jurídico aplicable a los procesos de adquisición y expropiación de inmuebles, transferencia de bienes inmuebles de propiedad del Estado y liberación de Interferencias para la ejecución de obras de infraestructura. Las normas antes glosadas, han sido recogidas en el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo 1192⁷ (en adelante “TUO del DL 1192”); asimismo, es conveniente precisar que aún se encuentra parcialmente vigente el Decreto Supremo 011-2013-VIVIENDA “reglamento de los procedimientos especiales de saneamiento físico-legal y reglas para la inscripción de transferencias y modificaciones físicas de predios sujetos a trato directo o expropiación y aprueba otras disposiciones⁸ (en adelante “el Decreto Supremo”); aunado a ello, la Directiva sobre inscripción y transferencia de predios estatales requeridos para la ejecución de obras de infraestructura en el marco del Decreto Legislativo 1192⁹ (en adelante “la Directiva”), constituyen la normativa especial aplicable al presente procedimiento administrativo;

4. Que, de la normativa especial antes descrita, se advierte que la finalidad de los procedimientos administrativos derivados, concretamente del artículo 41º del “TUO del DL 1192”, deben ser simplificados y dinámicos, en la medida que la SBN, como representante del Estado, únicamente se sustituye en lugar del titular registral a efectos de efectivizar la transferencia o cualquier otro derecho real en favor del titular del proyecto; sustentándose dicho procedimiento en el **plan de saneamiento físico y legal** el cual ostenta la calidad de **declaración jurada** y es elaborado por el titular del proyecto, bajo responsabilidad;

5. Que, a través de la Segunda Disposición Complementaria Final del Decreto de Urgencia n.º 003-2020, publicada el 08 de enero de 2020 - Decreto de Urgencia que establece disposiciones extraordinarias para la adquisición y liberación de áreas necesarias para el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad y el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios; se declaró de necesidad y utilidad pública, la ejecución el proyecto vial: **“Carretera Emp. PE-1NJ (Dv. Huancabamba) Buenos Aires - Salitral - Canchaque - Emp. PE-3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huancabamba”**;

Respecto de la primera inscripción de dominio de “el predio”

6. Que, mediante Oficio n.º 19527-2021-MTC/20.11, presentado el 26 de julio de 2021 (Solicitud de Ingreso n.º 19213-2021), el **PROYECTO ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE NACIONAL – PROVÍAS NACIONAL** (en adelante “el administrado”), representado por el entonces Director de Derecho de Vía Roller Edinson Rojas Floreano, solicitó la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE PREDIOS DEL ESTADO** en el marco del **TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N.º 1192** del área de 16 258,13 m², ubicada en el distrito de Canchaque, provincia de Huancabamba y departamento de Piura (con la finalidad

2 Aprobada por Ley n.º 30025, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 22 de mayo de 2013.

3 Aprobada por Decreto Legislativo n.º 1192, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de agosto de 2015.

4 Publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de septiembre de 2015.

5 Publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 6 de enero de 2017.

6 Publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de julio de 2018.

7 Aprobado por Decreto Supremo n.º 015-2020-VIVIENDA, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 26 de octubre de 2020.

8 Aprobado por Decreto Supremo n.º 011-2013-VIVIENDA, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 23 de septiembre de 2013.

9 Directiva 001-2021/SBN, aprobado por Resolución n.º 0060-2021/SBN, publicada en el diario oficial “El Peruano”, el 26 de julio de 2021

de ser destinada al proyecto de infraestructura vial denominado: “Carretera Emp. PE-1NJ (Dv. Huancabamba) Buenos Aires - Salitral - Canchaque - Emp. PE-3N Huancabamba, Tramo Km 71+600 - Huancabamba”;

7. Que, en ese sentido, de acuerdo con la finalidad del presente procedimiento administrativo, esta Subdirección procedió con la **calificación atenuada**¹⁰ de la solicitud presentada por “el administrado”, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos por la normativa vigente; emitiéndose el Informe Preliminar n.º 02210-2021/SBN-DGPE-SDAPE del 05 de agosto de 2021;

8. Que, mediante Oficio n.º 07652-2021/SBN-DGPE-SDAPE del 14 de setiembre de 2021 (en adelante “el Oficio”), debidamente notificado a “el administrado” a través de la mesa de partes virtual (mesapartespv@pvn.gob.pe) el 15 de setiembre de 2021, se solicitó al administrado subsane y/o aclare la información que a continuación se detalla, para lo cual se le otorgó el plazo de diez (10) días hábiles, conforme lo establecido en el numeral 4 del artículo 143º del Texto Único Ordenado de la Ley n.º 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General (en adelante el “TUO de la Ley n.º 27444, bajo apercibimiento de tener por no presentada su solicitud, siendo el plazo máximo para atender “el Oficio” el 29 de setiembre del 2022;

- 8.1. Revisada la base SUNARP se observa que existe una superposición con el predio inscrito en la Partida 11054766 respecto del área solicitada.
- 8.2. Según la base grafica distrital de la PCM, el predio recaería entre los distritos de San Miguel de El Faique y Canchaque.
- 8.3. No presenta Certificado de Búsqueda Catastral.

9. Que, dentro del plazo otorgado, mediante Oficio n.º 28009-2021-MTC/20.11 presentado el 28 de setiembre de 2021 (Solicitudes de Ingreso n.º 25402 y 25405-2021), “el administrado” presentó la siguiente información: **a)** Informe n.º 002-2021/CLS n.º 148-2021-MTC/20.11 de fecha 22 de setiembre del 2021; **b)** plan de saneamiento físico legal; **c)** informe de inspección técnica; **d)** informe técnico legal s/n; **e)** memoria descriptiva; **f)** panel fotográfico INMA-HUANC-T-02; **g)** certificado de búsqueda catastral; y **h)** plano perimétrico - ubicación;

10. Que, esta Subdirección procedió con la calificación atenuada de la solicitud presentada por “el administrado”, con la finalidad de verificar si subsanaron las observaciones comunicadas mediante “el oficio” señalados en el séptimo considerando de la presente resolución, emitiéndose el Informe Preliminar n.º 03360-2021/SBN-DGPE-SDAPE del 24 de noviembre de 2021, a través del cual se verificó que “el administrado” subsanó y aclaró las observaciones advertidas; tal como se detalla a continuación:

- 10.1. Respecto a la primera observación mencionada en “el Oficio” indica que revisada la base de la SUNARP se observa la existencia de una superposición con el predio inscrito en la Partida n.º 11054766 respecto al área solicitada. En respuesta “el administrado” advierte que; en el numeral 2 del Informe n.º 002-2021/CLS N.º 148-2021-mtc/20.11 de fecha 22 de setiembre del 2021, se evaluó la superposición advertida por la SBN y las indicadas en el Certificado de Búsqueda Catastral por lo cual han redimensionado el predio a inmatricular, quedando un área 16 126,54 m² libre de superposición, para lo cual adjuntó planos y memorias descriptivas; **en consecuencia, ha cumplido con subsanar la observación formulada;**
- 10.2. Respecto a la segunda observación mencionada en “el Oficio” refiere que la base grafica distrital de la PCM, el predio recaería entre los distritos de San Miguel de El Faique y Canchaque; “el administrado” en respuesta presento planos y memoria descriptiva, plan de saneamiento físico legal e informe técnico indicando que el

¹⁰ Ello se desprende de la naturaleza del presente procedimiento administrativo y del carácter de declaración jurada de la información presentada por la entidad a cargo del proyecto.

distrito donde se encuentra ubicado el predio a inmatricular se ubica entre los distritos de San Miguel de El Faique y Canchaque **en consecuencia ha cumplido con subsanar la observación formulada;**

10.3. Respecto a la tercera observación mencionada en “el Oficio” refiere que no presentó certificado de búsqueda catastral; para lo cual “el administrado” en respuesta adjunta el certificado de búsqueda catastral por un área de 16 258,13 m², en la cual se advierte superposición con áreas inscritas en las Partidas n.º 11054549, n.º 11054701, n.º 11054706, n.º 11054766 y n.º 11072740, las cuales conforme al numeral 2 del Informe n.º 002-2021/CLSN n.º 0148-2021-MTC/20.11 de fecha 22 de setiembre de 2021, fueron evaluados. El mismo que de la evaluación realizada se ha producido el redimensionamiento del área solicitada quedando en 16 126,54 m² libre de superposición, sobre la cual solicita se realice la inmatriculación; **en consecuencia; ha cumplido con subsanar la observación formulada;**

11. Que, es importante precisar que, de la revisión del plan de saneamiento físico legal de “el predio”, se advierte que “el administrado” mediante Informe n.º 002-2021/CLS n.º 148-2021-mtc/20.11 de fecha 22 de setiembre del 2021, refiere que a fin de inmatricular la zona sin antecedentes registrales se procedió a reducir el área a inmatricular para evitar superposición con las partidas antes mencionadas, por lo que se ha reducido el área a 16 126,54 m² la misma que se encuentra libre de superposición;

12. Que, asimismo precisa que “el predio” se encuentra desocupado, no cuenta con cargas ni gravámenes; no presenta edificaciones, por otro lado, en relación con el informe de inspección técnica y fotografías; “el administrado” indicó que la inspección fue realizada el 01 de julio de 2021, verificándose que “el predio” es rural, topografía plana y a la fecha se encontraba desocupada;

13. Que, por otro lado, el tercer párrafo del artículo 3º de “el Decreto Supremo”, concordante con el numeral 5.6) de “la Directiva”, establecen que, la información y documentación que el solicitante presente y la que consigne en el plan de saneamiento físico y legal, al cual se refiere la presente directiva, **adquieren la calidad de declaración jurada.** Asimismo, el numeral 6.2.2) de la citada Directiva, señala que, la documentación que sustenta la emisión de la resolución, son **los documentos proporcionados por el solicitante;** precisándose además que, no es necesario ni obligatorio el cumplimiento de otros requisitos por parte de la SBN, tales como la inspección técnica del predio, obtención del certificado de parámetros urbanísticos o de zonificación y vías;

14. Que, el artículo 5º de “el Decreto Supremo”, establece que, en el caso de **predios no inscritos de propiedad estatal**, la SBN realizará la primera inscripción de dominio **a favor del titular del proyecto;** disposición legal que es concordante con lo prescrito por el numeral 6.1.1 de “la Directiva”;

15. Que, en atención a lo expuesto, esta Superintendencia tomará como válida la documentación y declaración presentada en estricto cumplimiento del marco normativo antes señalado y lo sustentado en la documentación presentada por “el administrado”, dado que acorde a lo detallado en el considerando décimo tercero de la presente Resolución, el titular del proyecto asume entera responsabilidad por lo declarado en el plan de saneamiento físico legal y la solicitud presentada; y, en consecuencia, se procederá con la primera inscripción de dominio de “el predio” a favor de “el administrado” con la finalidad de ser destinado a la ejecución del proyecto vial: **“Carretera Emp. PE. 1NJ (DV. Huancabamba) Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE-3N Huancabamba, Tramo 71+600 – Huancabamba”**, conforme se señala en el plan de saneamiento físico legal y en los documentos técnicos como plano perimétrico – ubicación y memoria descriptiva suscritos y autorizados por el verificador catastral;

16. Que, para los efectos de la calificación registral y en cumplimiento de lo previsto por el numeral 4.2.2 del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la SUNARP y la SBN, forman

parte de la presente resolución, los documentos técnicos descritos en el considerando que antecede, lo que podrá ser verificado a través de la dirección web: <http://app.sbn.gob.pe/verifica>;

17. Que, los gastos de inscripción de la presente resolución serán asumidos por la entidad beneficiaria del acto administrativo, conforme lo dispone el numeral 4 del artículo 77° de “el Reglamento”;

De conformidad con lo dispuesto en “la Ley”, el “Reglamento de la Ley n.° 29151”, el “ROF de la SBN”, el “TUO del DL n.° 1192”, “el Decreto Supremo”, “la Directiva”, Resolución n.° 005-2022/SBNGG y el Informe Técnico Legal n.° 1306-2022/SBN-DGPE-SDAPE del 24 de noviembre de 2022;

SE RESUELVE:

PRIMERO: DISPONER la **PRIMERA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO** a favor de **PROVIAS NACIONAL** del Ministerio de Transportes y Comunicaciones, en el marco del **TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL DECRETO LEGISLATIVO N.° 1192**, respecto del predio de **16 126,54 m²**, ubicado en el km 84+035 al Km 85+000 de la carretera EMP. PE-1NJ (Dv. Huancabamba) Buenos Aires – Salitral Canchaque – EMP PE-3N Huancabamba, Tramo 71+600 – Huancabamba de los distritos de Canchaque y San Miguel de El Faique, provincia de Huancabamba y departamento de Piura, con la finalidad de ser destinado al proyecto vial: **Carretera Emp.PE.1NJ (DV. Huancabamba) Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE-3N Huancabamba, Tramo 71+600 – Huancabamba**”, según el plano perimétrico y memoria descriptiva que sustentan la presente resolución.

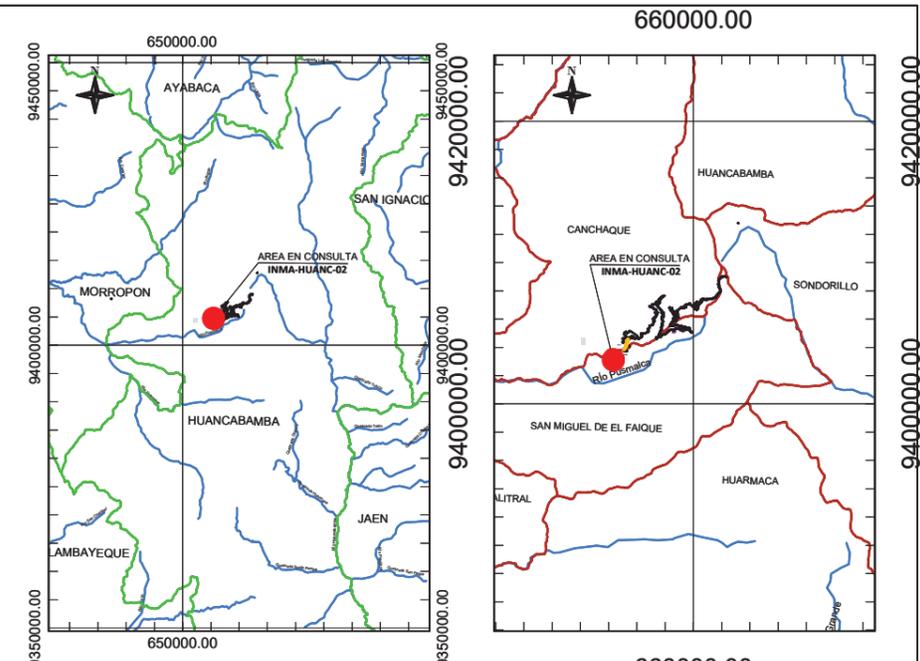
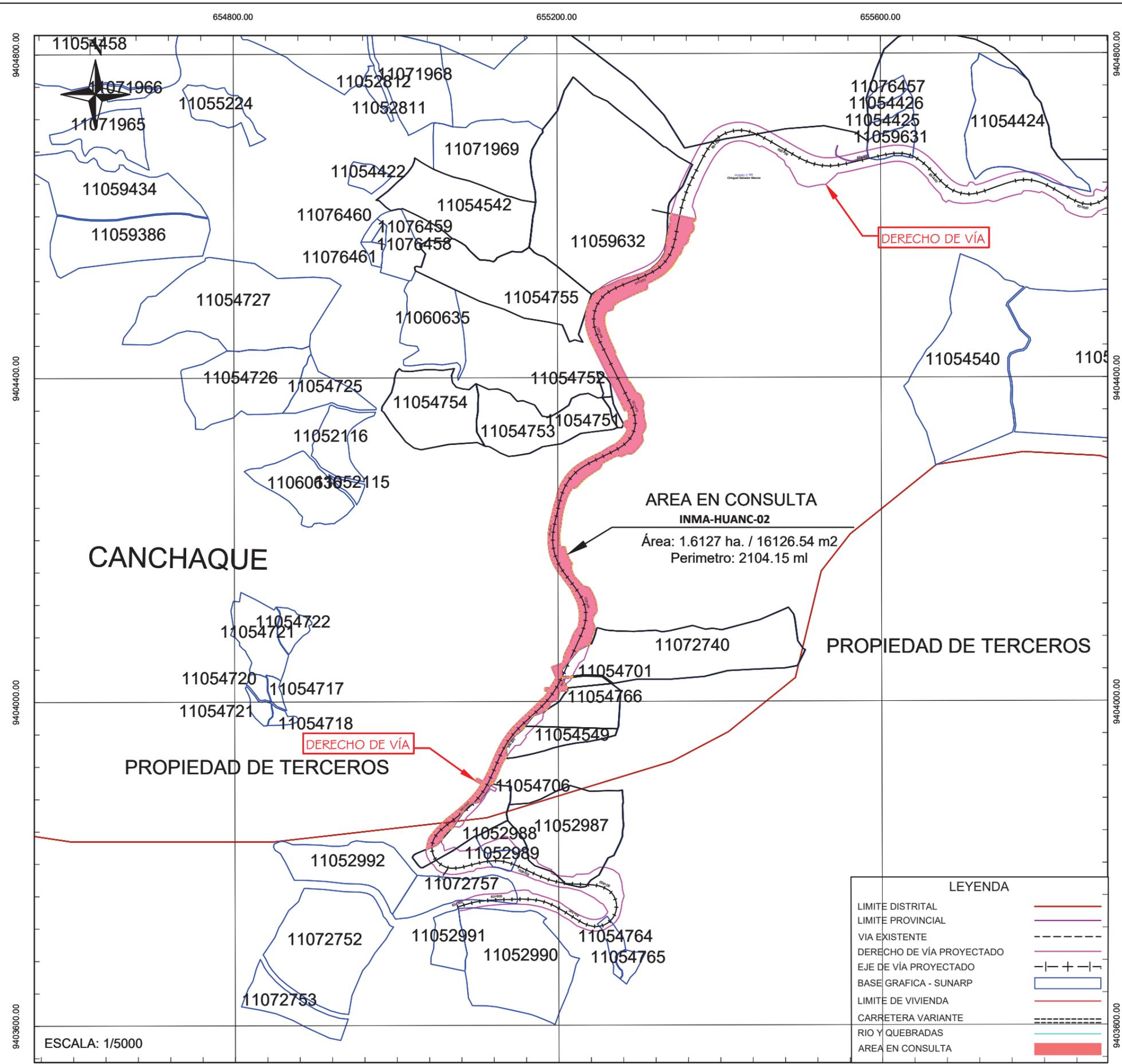
SEGUNDO: REMITIR la presente resolución y la documentación técnica que la sustenta, a la Oficina Registral de Piura, Zona Registral n.° I – Sede Piura de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, para los fines de su inscripción correspondiente.

TERCERO: DISPONER la publicación de la presente Resolución en el Diario Oficial El Peruano y en la Sede Digital de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (www.gob.pe/sbn), el mismo día de su publicación.

Regístrese, comuníquese y publíquese. -

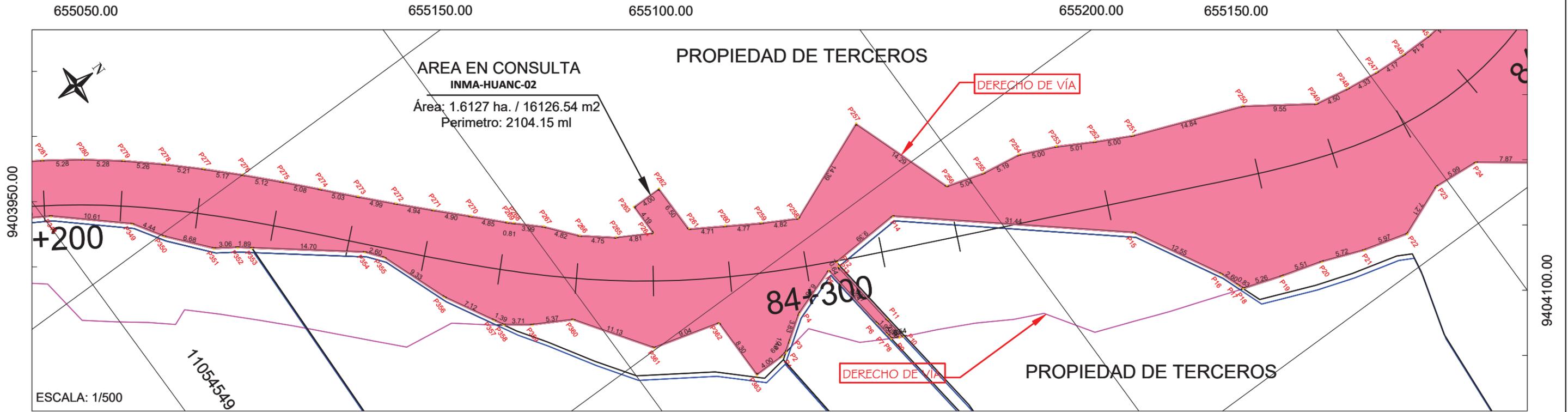
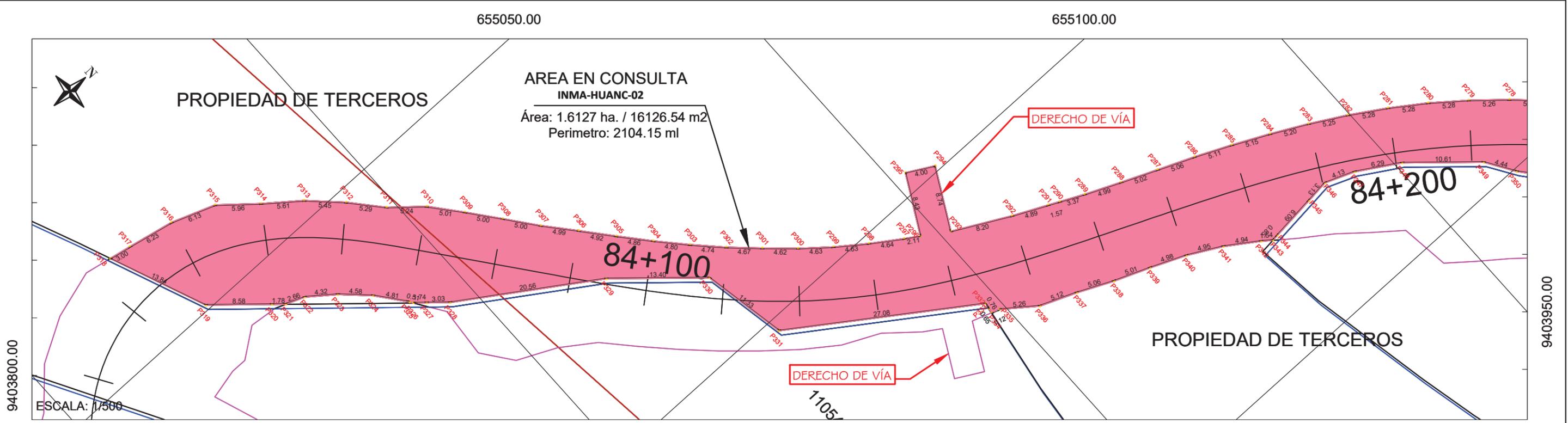
CARLOS ALFONSO GARCIA WONG

Subdirector de Administración del Patrimonio Estatal
Superintendencia Nacional de Bienes Estatales.



DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
ÁREA MATRIZ DE POSESIONARIO :	m ²	16126.54
	ha	1.6127

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	LUIS FERNANDO PURIZAGA IZQUIERDO INGENIERO GEOGRAFO Reg. CIP N°79934 VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO N° 008076VCP2R1X
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL: -	

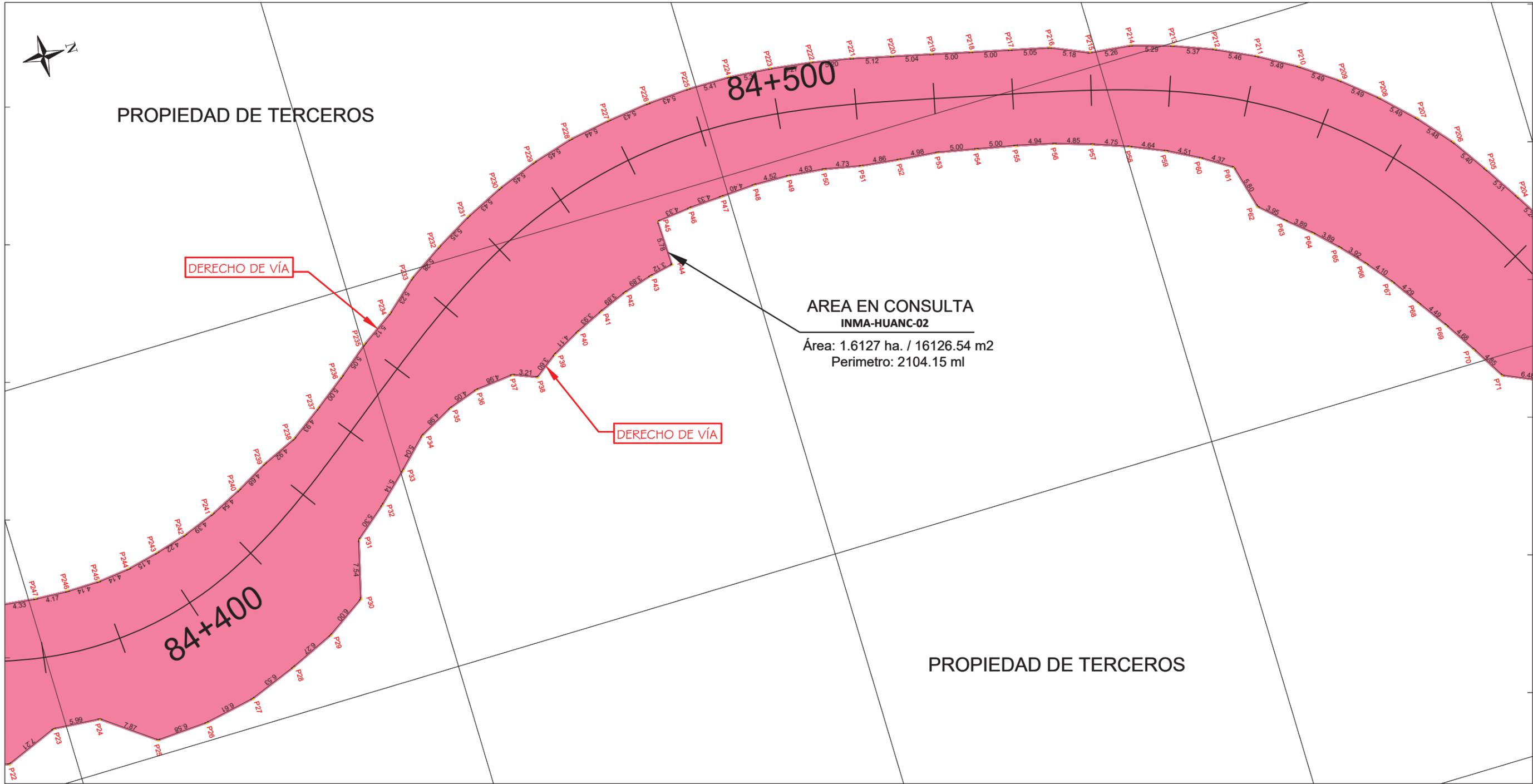


DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

LIMITE	COLINDACIA	LONGITUD (m)
NORTE	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huancabamba (P147-P148)	31.28
SUR	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huancabamba (P318-P319)	13.84
ESTE	Colinda con Predios de Terceros (P148-P318)	1016.65
OESTE	Colinda con Predios de Terceros (P319-P147)	1042.38

DESCRIPCION		UND.	ÁREA
ÁREA MATRIZ DE POSESIONARIO :		m2	16126.54
ÁREA AFECTADA	ÁREA AFECTADA	m2	16126.54
	ÁFECTADA TOTAL	m2	16126.54
ÁREA REMANENTE		m2	0.00

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL:				
-				
CONDICION:	TRAMO:	TIPO DE PREDIO:	PROVINCIA:	FIRMA:
POSESIONARIO	-	-	HUANCABAMBA	
PARTIDA:	LADO:	PROGRESIVA INICIAL:	DISTRITO:	VERIFICADOR CATASTRAL
SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	DERECHO / IZQUIERDO	84+035	CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	LUIS FERNANDO PURIZAGA IZQUIERDO INGENIERO GEOGRAFO Reg CIP N°79934
SECTOR:	DEPARTAMENTO:	PROGRESIVA FINAL:	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	VERIFICADOR CATASTRAL CÓDIGO N° 008076VCP2R1X
-	PIURA	85+000	-	-



655250.00

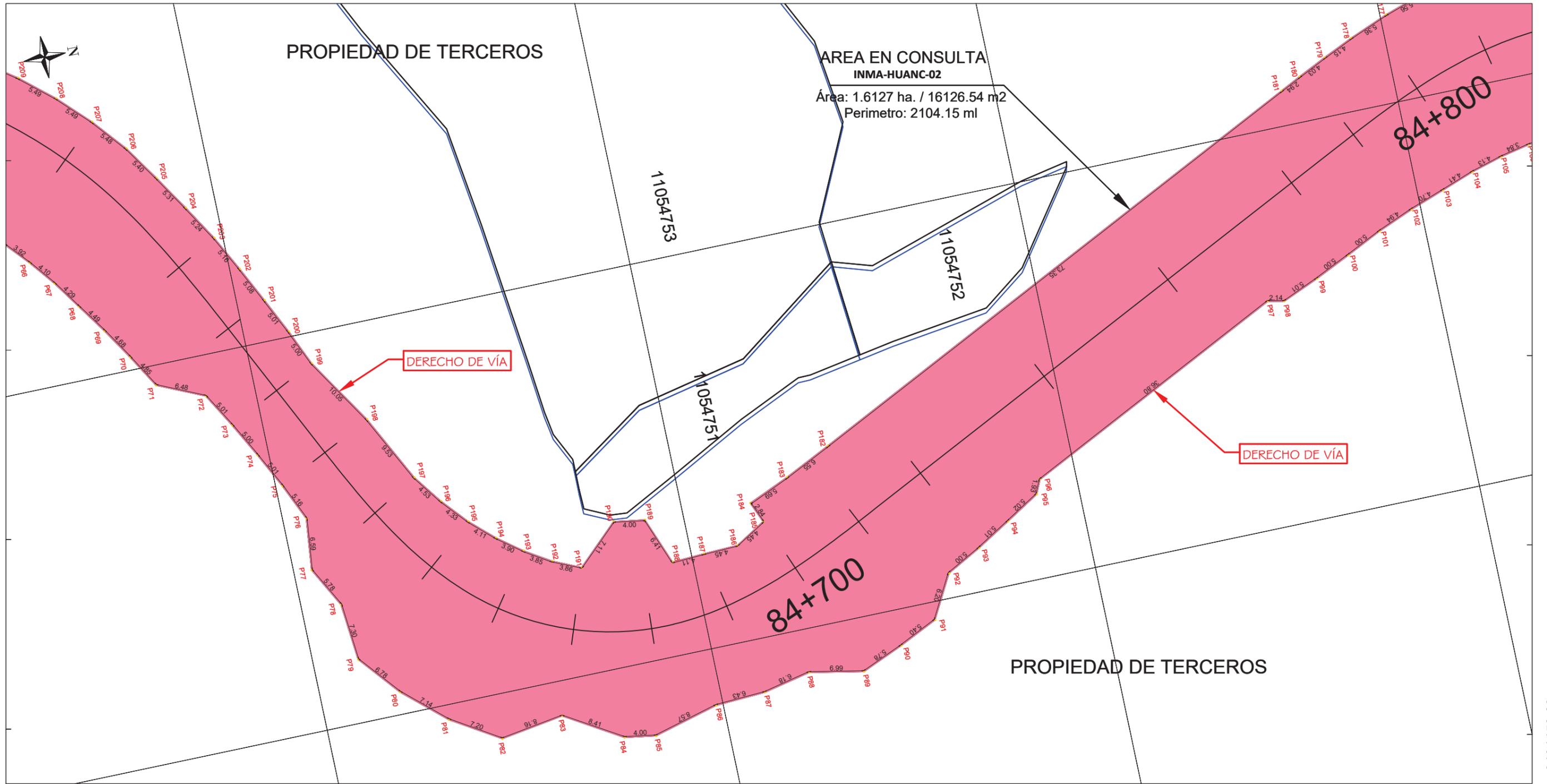
ESCALA: 1/500

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

LIMITE	COLINDACIA	LONGITUD (m)
NORTE	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huancabamba (P147-P148)	31.28
SUR	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huancabamba (P318-P319)	13.84
ESTE	Colinda con Predios de Terceros (P148-P318)	1016.65
OESTE	Colinda con Predios de Terceros (P319-P147)	1042.38

DESCRIPCION		UND.	ÁREA
ÁREA MATRIZ DE POSESIONARIO :		m2	16126.54
ÁREA AFECTADA	ÁREA AFECTADA	m2	16126.54
	ÁFECTADA TOTAL	m2	16126.54
ÁREA REMANENTE		m2	0.00

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -				
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	LUIS FERNANDO PURIZAGA IZQUIERDO INGENIERO GEOGRAFO Reg CIP N°79934 VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO N° 008076VCPZRIX
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL: -	



655300.00

ESCALA: 1/500

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

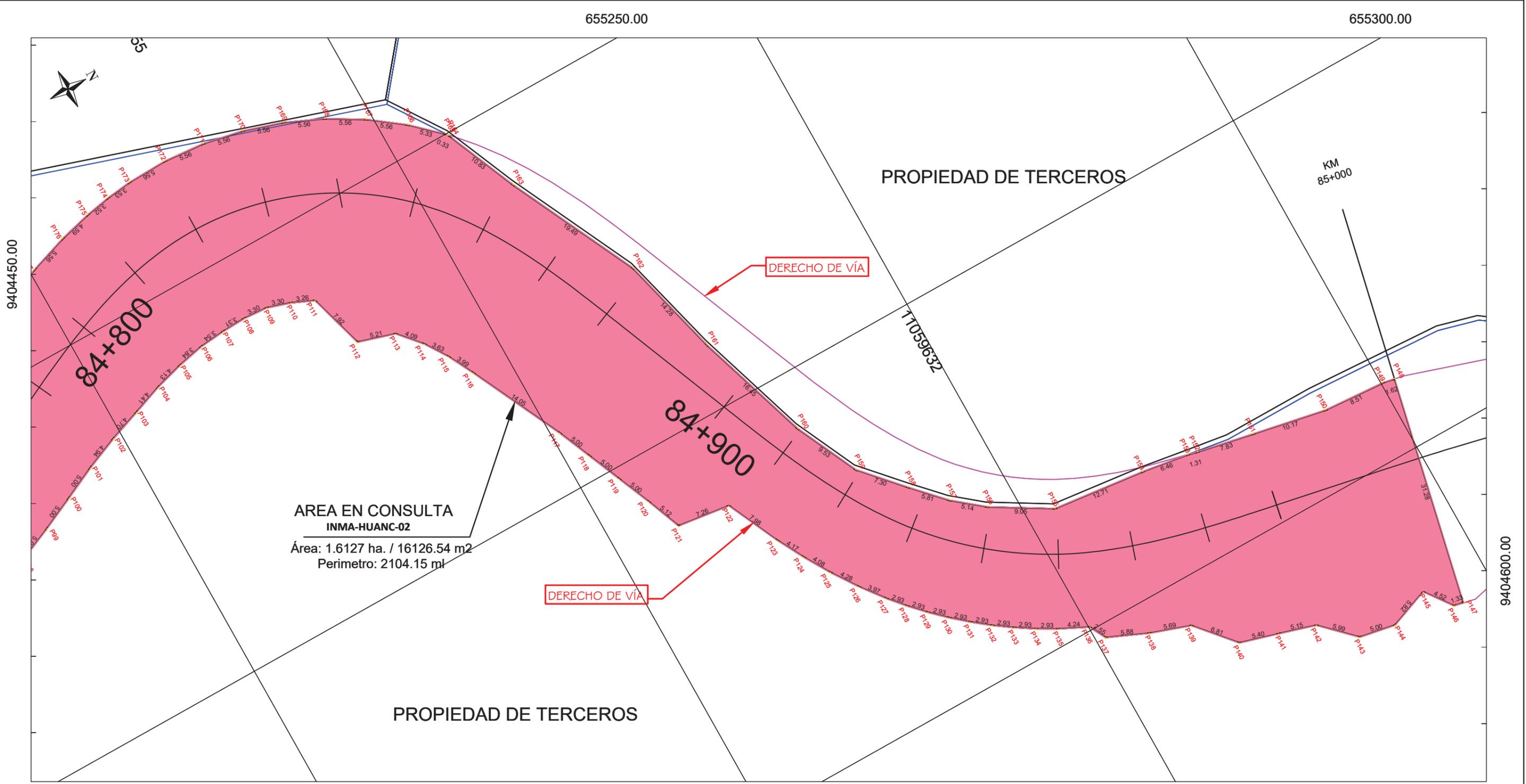
LIMITE	COLINDACIA	LONGITUD (m)
NORTE	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huancabamba (P147-P148)	31.28
SUR	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huancabamba (P318-P319)	13.84
ESTE	Colinda con Predios de Terceros (P148-P318)	1016.65
OESTE	Colinda con Predios de Terceros (P319-P147)	1042.38

DESCRIPCION		UND.	ÁREA
ÁREA MATRIZ DE POSESIONARIO :		m2	16126.54
ÁREA AFECTADA	ÁREA AFECTADA	m2	16126.54
	ÁFECTADA TOTAL	m2	16126.54
ÁREA REMANENTE		m2	0.00

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL:				
-				
CONDICION:	TRAMO:	TIPO DE PREDIO:	PROVINCIA:	FIRMA:
POSESIONARIO	-	-	HUANCABAMBA	
PARTIDA:	LADO:	PROGRESIVA INICIAL:	DISTRITO:	VERIFICADOR CATASTRAL
SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	DERECHO / IZQUIERDO	84+035	CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	INGENIERO GEOGRAFO Reg. CIP N° 79934
SECTOR:	DEPARTAMENTO:	PROGRESIVA FINAL:	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO N° 008076VCP2RIX
-	PIURA	85+000	-	

9404450.00





655300.00
ESCALA: 1/500

DATOS TÉCNICOS DE LA POLIGONAL

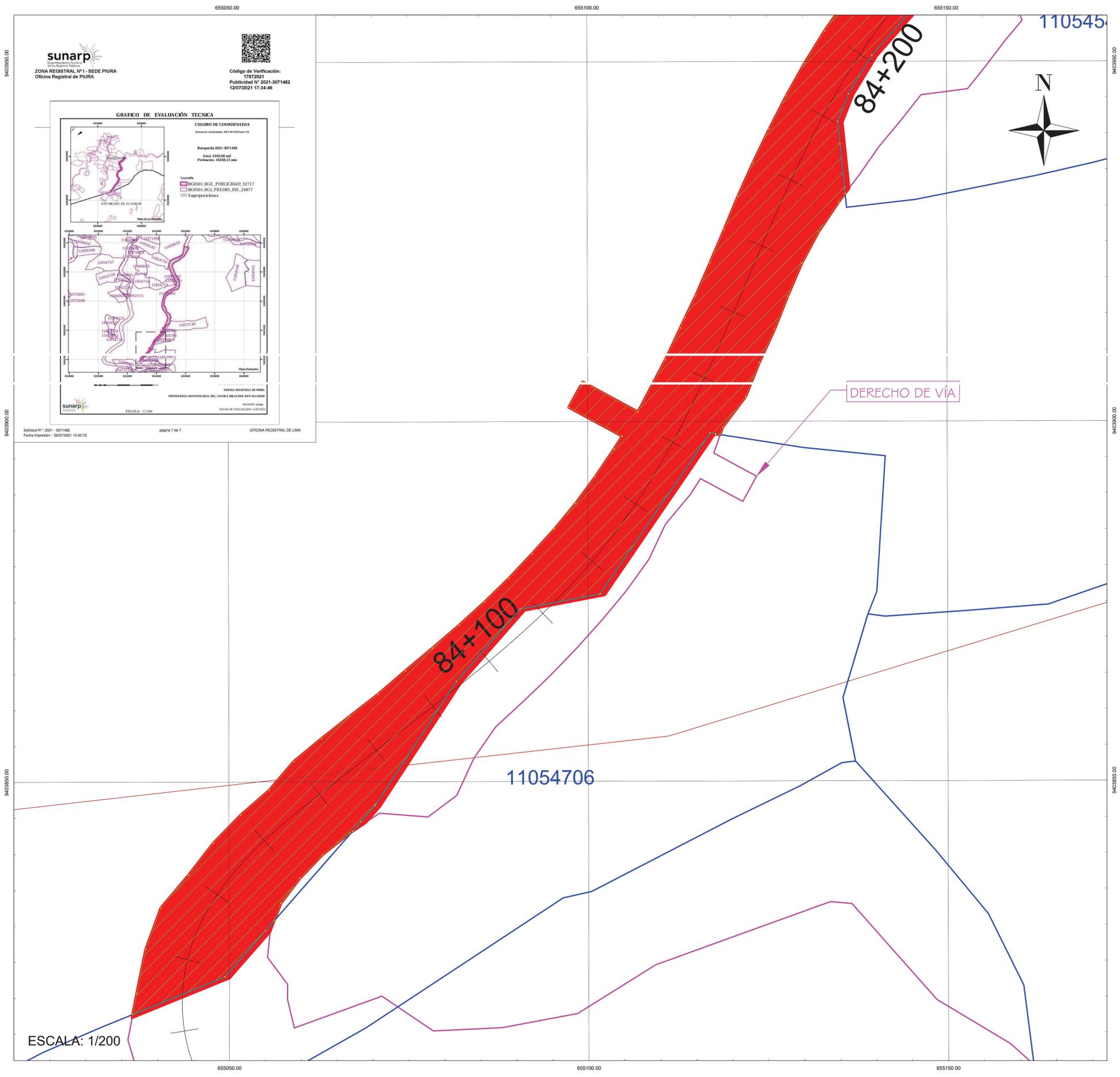
LIMITE	COLINDACIA	LONGITUD (m)
NORTE	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP. PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huacabamba (P147-P148)	31.28
SUR	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP. PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huacabamba (P318-P319)	13.84
ESTE	Colinda con Predios de Terceros (P148-P318)	1016.65
OESTE	Colinda con Predios de Terceros (P319-P147)	1042.38

DESCRIPCION		UND.	ÁREA
ÁREA MATRIZ DE POSESIONARIO :		m2	16126.54
ÁREA AFECTADA	ÁREA AFECTADA	m2	16126.54
	ÁFECTADA TOTAL	m2	16126.54
ÁREA REMANENTE		m2	0.00

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -				
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DEL FAIQUE	LUIS FERNANDO PURIZAGA IZQUIERDO INGENIERO GEOGRAFO Reg. CIP N° 79934 VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO N° 008076VCPZRIX
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL: -	

CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	0.79	170°30'0"	655210.4475	9404016.7207
P2	P2 - P3	1.46	155°18'19"	655210.3112	9404017.4978
P3	P3 - P4	3.83	179°59'60"	655209.4809	9404018.6993
P4	P4 - P5	6.78	195°29'15"	655207.3048	9404021.8485
P5	P5 - P6	9.24	282°45'39"	655205.0784	9404028.2571
P6	P6 - P7	1.95	179°33'45"	655214.2642	9404029.2869
P7	P7 - P8	0.76	180°00'0"	655216.1958	9404029.5184
P8	P8 - P9	1.03	126°5'45"	655216.9516	9404029.8090
P9	P9 - P10	0.54	175°22'40"	655217.4532	9404030.5042
P10	P10 - P11	2.99	58°31'60"	655217.6775	9404030.9932
P11	P11 - P12	9.37	180°23'37"	655214.7120	9404030.6382
P12	P12 - P13	0.64	198°59'29"	655205.4026	9404029.5885
P13	P13 - P14	9.39	254°22'19"	655204.7816	9404029.7268
P14	P14 - P15	31.44	223°10'32"	655204.2786	9404039.1048
P15	P15 - P16	12.55	201°20'35"	655224.5302	9404063.1496
P16	P16 - P17	2.60	188°15'28"	655235.5548	9404069.1483
P17	P17 - P18	0.83	180°00'0"	655237.9944	9404070.0505
P18	P18 - P19	5.26	128°47'37"	655238.7738	9404070.3387
P19	P19 - P20	5.51	177°55'1"	655240.4438	9404075.3296
P20	P20 - P21	5.72	184°29'43"	655242.0024	9404080.6196
P21	P21 - P22	5.97	174°42'22"	655244.0448	9404085.9647
P22	P22 - P23	7.21	142°22'45"	655245.6511	9404091.7108
P23	P23 - P24	5.99	206°40'26"	655242.9512	9404098.3924
P24	P24 - P25	7.87	211°45'4"	655243.4390	9404104.3621
P25	P25 - P26	6.58	140°31'46"	655248.1138	9404110.8978
P26	P26 - P27	6.61	172°8'24"	655247.7638	9404117.2684
P27	P27 - P28	6.53	169°47'52"	655246.5125	9404123.7616
P28	P28 - P29	6.27	177°22'33"	655244.1594	9404129.8562
P29	P29 - P30	6.00	170°32'12"	655241.6025	9404135.5800
P30	P30 - P31	7.54	138°13'38"	655238.2860	9404140.5841
P31	P31 - P32	5.30	215°54'41"	655230.9918	9404142.4967
P32	P32 - P33	5.14	176°36'23"	655227.6304	9404146.5896
P33	P33 - P34	5.04	178°24'22"	655224.1388	9404150.3616
P34	P34 - P35	4.98	196°30'31"	655220.6149	9404153.9614
P35	P35 - P36	4.05	189°20'44"	655218.2881	9404158.3597
P36	P36 - P37	4.28	192°33'20"	655217.0005	9404162.2001
P37	P37 - P38	3.91	207°58'16"	655216.4816	9404167.1549
P38	P38 - P39	3.60	121°44'42"	655217.6839	9404170.1320
P39	P39 - P40	4.11	188°19'7"	655215.5512	9404173.0380
P40	P40 - P41	3.93	183°31'57"	655213.6243	9404176.8688
P41	P41 - P42	3.89	182°21'4"	655211.9989	9404180.2481
P42	P42 - P43	3.89	185°56'46"	655210.5366	9404183.8542
P43	P43 - P44	3.12	184°45'12"	655209.4549	9404187.5954
P44	P44 - P45	5.78	99°45'2"	655208.8406	9404190.6495
P45	P45 - P46	4.33	265°20'52"	655203.0627	9404190.4859
P46	P46 - P47	4.33	183°26'57"	655202.5894	9404194.7901
P47	P47 - P48	4.40	179°33'43"	655202.3761	9404199.1121
P48	P48 - P49	4.52	185°3'26"	655202.1256	9404203.5037
P49	P49 - P50	4.63	184°21'49"	655202.2670	9404208.0212
P50	P50 - P51	4.73	185°28'5"	655202.7637	9404212.6252
P51	P51 - P52	4.86	175°32'14"	655203.7173	9404217.2603
P52	P52 - P53	4.98	178°46'33"	655204.3226	9404222.0776
P53	P53 - P54	5.00	185°41'3"	655204.8376	9404227.0289
P54	P54 - P55	5.00	180°43'3"	655205.8448	9404231.9260
P55	P55 - P56	4.94	181°52'54"	655206.8577	9404236.8214
P56	P56 - P57	4.85	184°15'25"	655208.0168	9404241.6218
P57	P57 - P58	4.75	182°4'40"	655209.5018	9404246.2400
P58	P58 - P59	4.64	183°23'14"	655211.1182	9404250.7035
P59	P59 - P60	4.51	184°53'28"	655212.9512	9404254.9612
P60	P60 - P61	4.37	184°15'37"	655215.0837	9404258.9409
P61	P61 - P62	5.80	223°8'35"	655217.4271	9404262.6271
P62	P62 - P63	3.95	147°32'23"	655223.0453	9404264.0708
P63	P63 - P64	3.89	177°42'50"	655225.7456	9404266.9537
P64	P64 - P65	3.89	184°0'42"	655228.2901	9404269.8972
P65	P65 - P66	3.92	183°21'37"	655231.0332	9404272.6544
P66	P66 - P67	4.10	183°12'37"	655233.9562	9404275.2666
P67	P67 - P68	4.29	184°11'9"	655237.1587	9404277.8209
P68	P68 - P69	4.49	179°41'9"	655240.6957	9404280.2419
P69	P69 - P70	4.68	182°23'32"	655244.3890	9404282.7996
P70	P70 - P71	4.85	181°34'5"	655248.3415	9404285.2995
P71	P71 - P72	6.48	144°56'6"	655252.5099	9404287.7788
P72	P72 - P73	5.01	215°28'7"	655255.1680	9404293.6914
P73	P73 - P74	5.00	182°11'10"	655259.4922	9404296.2235
P74	P74 - P75	5.01	181°6'12"	655263.9022	9404298.5836
P75	P75 - P76	5.16	182°48'18"	655268.3685	9404300.8642
P76	P76 - P77	6.59	210°15'47"	655273.0729	9404302.9830
P77	P77 - P78	5.78	145°30'11"	655279.6240	9404302.2925
P78	P78 - P79	7.30	203°10'29"	655284.7042	9404305.0485
P79	P79 - P80	6.78	145°10'10"	655291.9695	9404305.7231
P80	P80 - P81	7.14	171°32'4"	655297.1558	9404310.0959
P81	P81 - P82	7.20	170°11'20"	655301.8759	9404315.4500
P82	P82 - P83	8.16	139°35'11"	655305.6496	9404321.5871
P83	P83 - P84	8.41	219°46'58"	655304.3976	9404329.6507
P84	P84 - P85	4.00	158°4'23"	655308.7258	9404336.8663
P85	P85 - P86	8.57	156°21'1"	655309.3536	9404340.8167
P86	P86 - P87	6.43	191°57'57"	655307.1454	9404349.0944
P87	P87 - P88	6.18	170°41'42"	655306.8120	9404355.5191
P88	P88 - P89	6.99	203°15'21"	655305.4990	9404361.5535
P89	P89 - P90	5.78	146°12'45"	655306.8298	9404368.4128
P90	P90 - P91	5.40	177°28'39"	655304.5906	9404373.7377
P91	P91 - P92	6.20	143°53'19"	655302.2803	9404378.6187
P92	P92 - P93	5.00	213°30'35"	655296.8318	9404381.5842
P93	P93 - P94	5.01	177°13'45"	655294.4892	9404386.0025
P94	P94 - P95	5.02	179°21'40"	655291.9289	9404390.3143
P95	P95 - P96	1.93	146°9'19"	655289.3180	9404394.6014
P96	P96 - P97	36.80	219°6'38"	655287.5621	9404395.4132
P97	P97 - P98	2.14	217°50'1"	655271.3871	9404428.4664
P98	P98 - P99	5.01	145°20'52"	655271.8223	9404430.5573
P99	P99 - P100	5.00	177°59'57"	655269.8748	9404435.1690
P100	P100 - P101	5.00	179°29'47"	655267.7703	9404439.7039

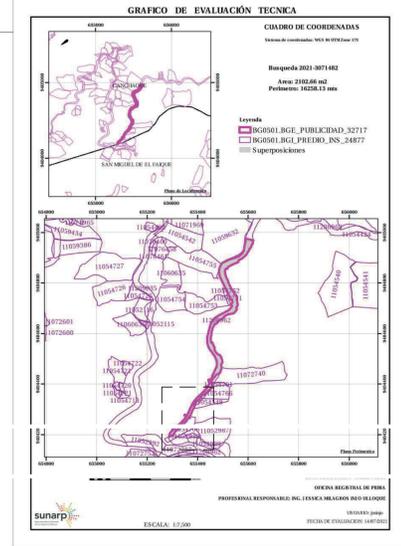
CUADRO DE COORDENADAS				WGS84 - 17S	
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P101	P101 - P102	4.94	183°0'37"	655265.6263	9404444.2194
P102	P102 - P103	4.70	182°54'44"	655263.7462	9404448.7834
P103	P103 - P104	4.41	179°41'34"	655262.1800	9404453.2120
P104	P104 - P105	4.13	183°54'57"	655260.6877	9404457.3610
P105	P105 - P106	3.84	186°18'56"	655259.5438	9404461.3336
P106	P106 - P107	3.54	186°32'14"	655258.7718	9404465.0879
P107	P107 - P108	3.31	182°56'27"	655258.4452	9404468.6101
P108	P108 - P109	3.30	186°27'17"	655258.3086	9404471.9187
P109	P109 - P110	3.30	193°32'13"	655258.5442	9404475.2134
P110	P110 - P111	3.26	186°18'56"	655259.5438	9404478.3592
P111	P111 - P112	5.92	229°46'57"	655260.8651	9404481.3348
P112	P112 - P113	7.21	123°13'45"	655268.4693	9404483.5546
P113	P113 - P114	4.09	212°8'36"	655269.9880	9404488.5361
P114	P114 - P115	3.63	187°41'32"	655273.0797	9404491.2143
P115	P115 - P116	3.99	185°52'42"	655276.1160	9404493.2019
P116	P116 - P117	14.05	181°30'5"	655279.6592	9404495.0332
P117	P117 - P118	5.00	182°48'12"	655292.3023	9404501.1531
P118	P118 - P119	5.00	180°23'7"	655296.9027	9404503.1084
P119	P119 - P120	5.00	179°57'52"	655301.5047	9404505.0602
P120	P120 - P121	5.12	181°30'58"	655306.1054	9404507.0148
P121	P121 - P122	7.26	119°0'10"	655310.8690	9404508.8914
P122	P122 - P123	7.98	237°25'45"	655311.8162	9404516.0857
P123	P123 - P124	4.17	176°57'24"	655319.0447	9404519.4672
P124	P124 - P125	4.08	177°16'14"	655322.7190	9404521.4302
P125	P125 - P126	4.28	176°49'46"	655326.2243	9404523.5234
P126	P126 - P127	3.97	176°29'37"	655329.7759	9404525.9201
P127	P127 - P128	2.93	176°44'6"	655332.9262	9404528.3401
P128	P128 - P129	2.93	177°12'10"	655335.1431	9404530.2532
P129	P129 - P130	2.93	177°12'10"	655337.2640	9404532.2723
P130	P130 - P131	2.93	177°12'10"	655339.2838	9404534.3925
P131	P131 - P132	2.93	177°12'10"	655341.1977	9404536.6087
P132	P132 - P133	2.93	177°12'10"	655343.0012	9404538.9157
P133	P133 - P134	2.93	177°12'10"	655344.6899	9404541.3080
P134	P134 - P135	2.93	177°12'10"	655346.2599	9404543.7798
P135	P135 - P136	4.24	176°26'17"	655347.7073	9404546.3253
P136	P136 - P137	2.55	216°37'22"	655349.5685	9404550.1307
P137	P137 - P138	5.88	140°55'36"	655351.8361	9404551.3019
P138	P138 - P139	5.69	175°24'32"	655354.1893	9404556.6852
P139	P139 - P140	6.81	170°6'54"	655356.0441	9404562.0658
P140	P140 - P141	5.40	147°10'59"	655361.1931	9404566.5204
P141	P141 - P142	5.15	180°24'57"	655362.7112	9404571.7057
P142	P142 - P143	5.99	207°50'59"	655364.1926	9404576.6331
P143	P143 - P144	5.00	146°3'33"	655368.4001	9404580.9021
P144	P144 - P145	5.82	148°45'51"	655369.3233	9404585.8146
P145	P145 - P146	4.52	254°21'53"	655367.2765	9404591.2622
P146	P146 - P147	1.33	137°56'54"	655370.9244	9404593.9348
P147	P147 - P148	31.28	90°31'16"	655371.1954	9404595.2408
P148	P148 - P149	1.62	89°28'44"	655340.6254	9404601.8735
P149	P149 - P150	8.51	172°12'39"	655340.2966	9404600.2889
P150	P150 - P151	10.17	187°9'12"	655339.7132	9404591.7996
P151	P151 - P152	7.83	180°21'59"	655337.7585	9404581.8221
P152	P152 - P153	1.31	182°17'19"	655336.2036	9404574.146



LEYENDA

DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m2	16258.13
INMATRICULACION	m2	16126.54



Solicitud N°: 2021-3071482
 Fecha Impresión: 2021/07/21 10:42:16
 página 7 de 7
 OFICINA REGISTRAL DE LIMA

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	

NOTAS

- DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
 - SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - HUSO 17S
- Este plano está en formato A0 y se imprimió en la escala indicada. Para mayor información consulte el expediente de la Dirección General de Catastro y el Portal de Transparencia.



Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provías Nacional

PROYECTO:
 CARRETERA EMP. PE-1N (DV. HUANCABAMBA) - BUENOS AIRES - SALITRAL - CANCHAQUE - EMP. PE 3N HUANCABAMBA, TRAMO 71+600 - HUANCABAMBA

PLANO:
DIAGNOSTICO

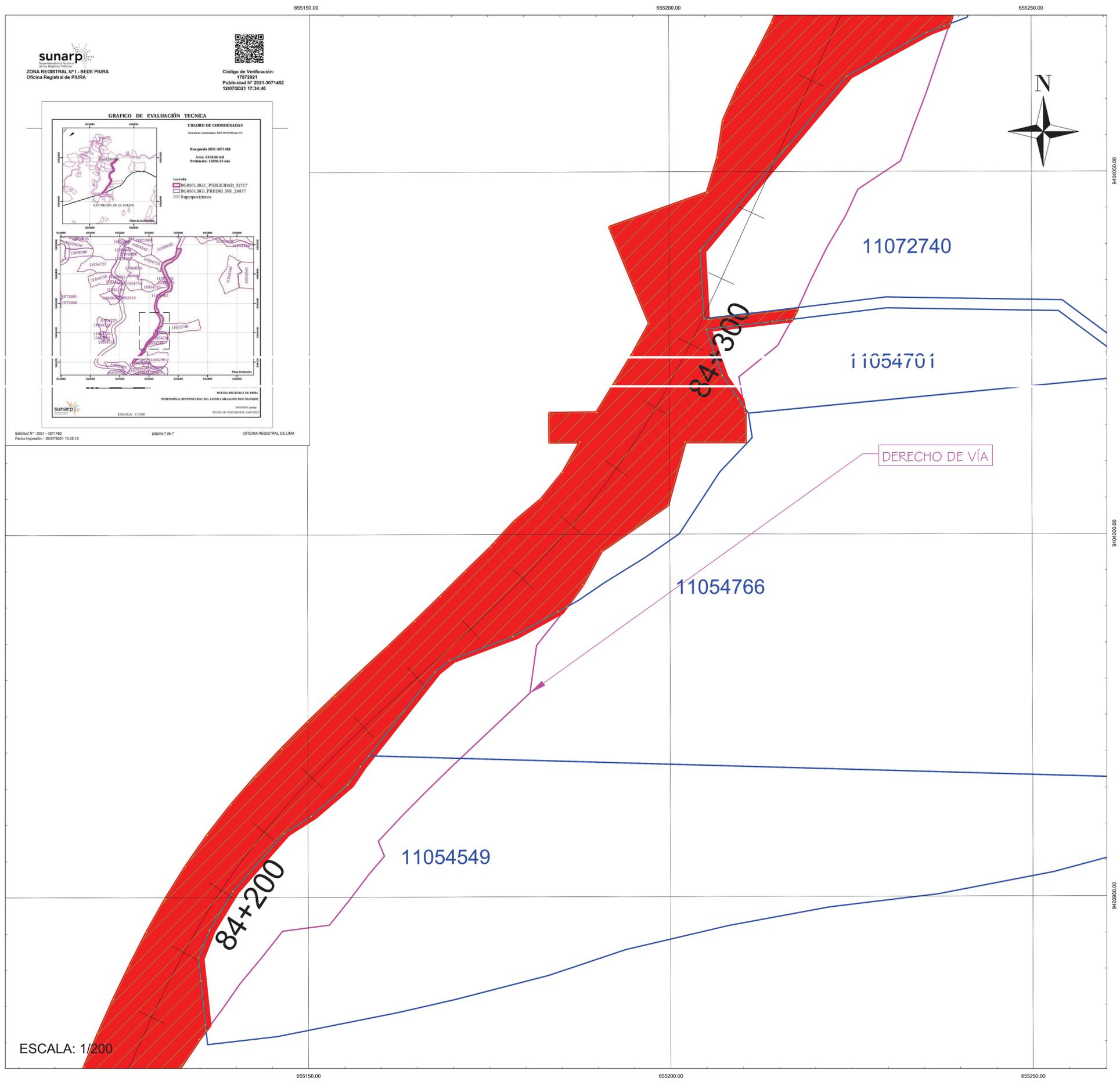
PROYECCION: WGS84 ZONA: 17 SUR

CODIGO: **INMA-HUANC-02**

ESCALA: LA INDICADA

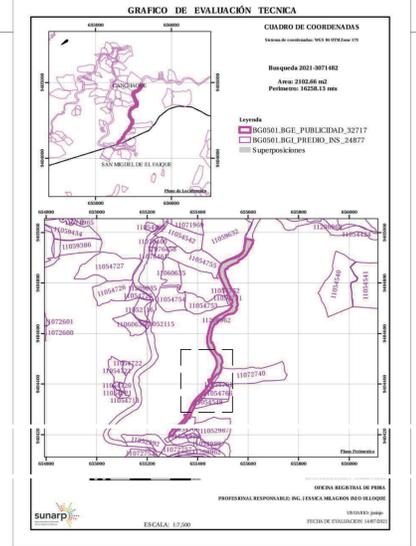
FECHA: JULIO 2021

N° PLANO
01

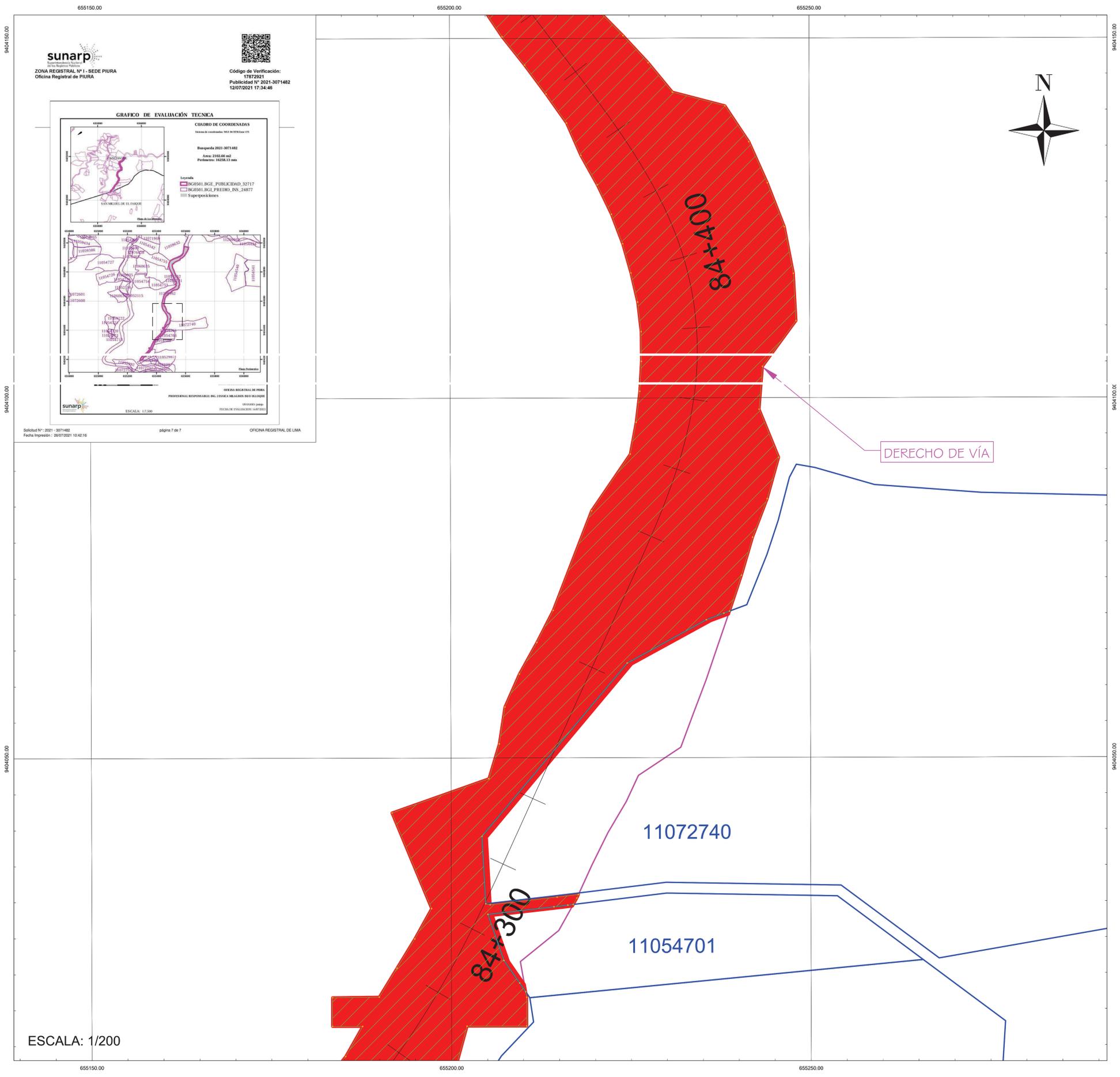


LEYENDA	
DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m2	16258.13
INMATRICULACION	m2	16126.54



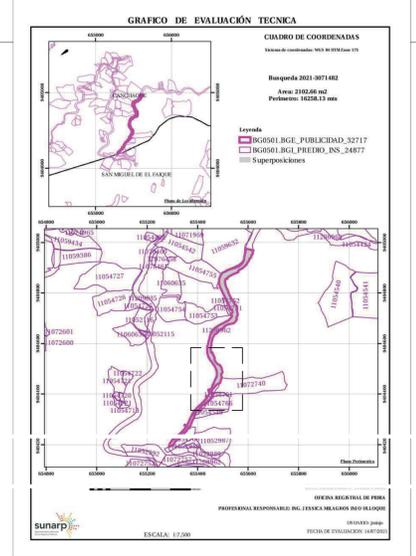
APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	



LEYENDA

DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m2	16258.13
INMATRICULACION	m2	16126.54



Solicitud N°: 2021 - 3071482
 Fecha Impresión: 2021/07/21 10:42:16
 página 7 de 7
 OFICINA REGISTRAL DE LIMA

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	 LUIS FERNANDO PIRIZAGA TORRES INGENIERO CATASTRAL Reg. CIP Nº 9293 VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO Nº 008076VCP2RXX
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	

NOTAS

- DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
- SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - HUSO 17S

Este es un documento electrónico archivado en la Plataforma de Información Geográfica del Sistema de Información Geográfica del Perú. Para más información consulte el sitio web: <https://www.sisig.gob.pe/>



Viceministerio de Transportes

Provías Nacional

PROYECTO:

CARRETERA EMP. PE-1N (DV. HUANCABAMBA) - BUENOS AIRES - SALITRAL - CANCHAQUE - EMP. PE 3N HUANCABAMBA, TRAMO 71+600 - HUANCABAMBA

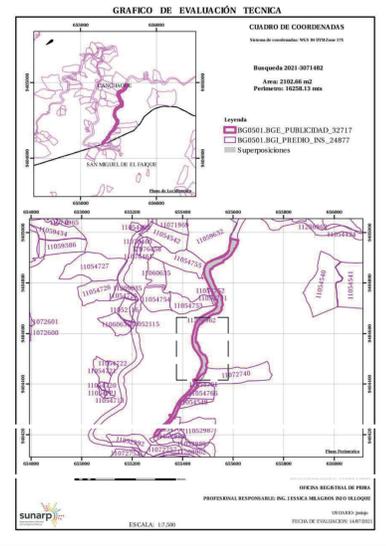
PLANO: DIAGNOSTICO	CODIGO: INMA-HUANC-02	N° PLANO
PROYECCION: WGS84	ESCALA: LA INDICADA	03
ZONA: 17 SUR	FECHA: JULIO 2021	



ZONA REGISTRAL N°1 - SEDE PIURA
Oficina Registral de PIURA



Código de Verificación:
17872021
Publicidad N° 2021-3071482
12/07/2021 17:34:46



Solicitud N°: 2021-3071482
Fecha Impresión: 26/07/2021 10:42:16
pagina 7 de 7
OFICINA REGISTRAL DE LMA



LEYENDA	
DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m ²	16258.13
INMATRICULACION	m ²	16126.54

84+500

DERECHO DE VÍA

84+400

ESCALA: 1/200

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	 INGENIERO GEOGRAFO REG. OF. N° 15504 VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO N° 0560/IVC/PERU
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	

NOTAS

- DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
- SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - HUSO 17S



Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provías Nacional

PROYECTO:

CARRETERA EMP. PE-1N (DV. HUANCABAMBA) - BUENOS AIRES - SALITRAL - CANCHAQUE - EMP. PE 3N HUANCABAMBA, TRAMO 71+600 - HUANCABAMBA

PLANO:

DIAGNOSTICO

CODIGO: **INMA-HUANC-02**

ESCALA: LA INDICADA

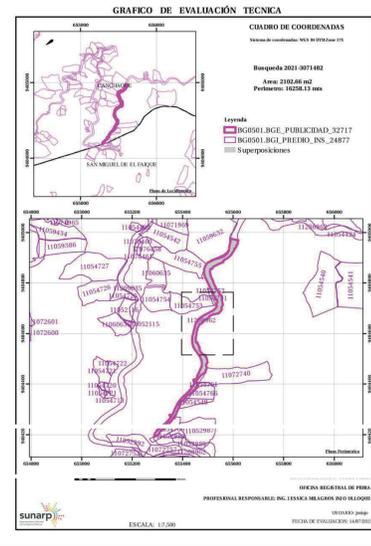
N° PLANO

01

PROYECCION: WGS84

ZONA: 17 SUR

FECHA: JULIO 2021



LEYENDA	
DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m ²	16258.13
INMATRICULACION	m ²	16126.54



APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	

655200.00

655250.00

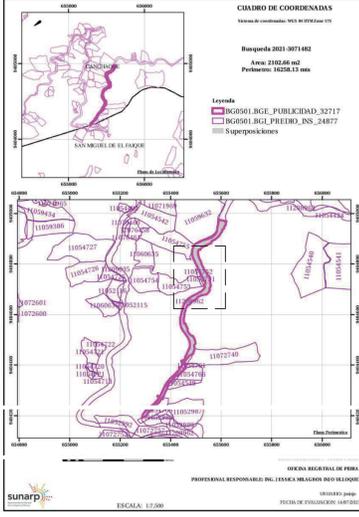
655300.00

sunarp
Servicio Nacional de Registros Públicos
ZONA REGISTRAL N° 1 - SEDE PIURA
Oficina Registral de PIURA



Código de Verificación:
17822921
Publicidad N° 2021-3071482
12/07/2021 17:34:46

GRAFICO DE EVALUACIÓN TECNICA



Solicitud N°: 2021-3071482
Fecha Impresión: 20/07/2021 10:42:16
página 7 de 7
OFICINA REGISTRAL DE LIMA



LEYENDA	
DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m2	16258.13
INMATRICULACION	m2	16126.54

DERECHO DE VÍA

84+700

ESCALA: 1/200

655200.00

655250.00

655300.00

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	

NOTAS

- DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
- SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 -

Este es un documento electrónico emitido en el marco del uso de la tecnología de firma electrónica avanzada. El plano está en formato A0.



PERÚ

Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

Provías Nacional

PROYECTO:

CARRETERA EMP. PE-1N (DV. HUANCABAMBA) - BUENOS AIRES - SALITRAL - CANCHAQUE - EMP. PE 3N HUANCABAMBA, TRAMO 71+600 - HUANCABAMBA

PLANO:

DIAGNOSTICO

CODIGO: **INMA-HUANC-02**

ESCALA: LA INDICADA

N° PLANO

06

PROYECCION: WGS84

ZONA: 17 SUR

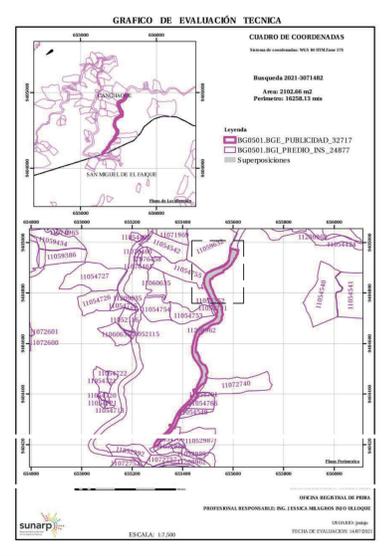
FECHA: JULIO 2021



LEYENDA

DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m2	16258.13
INMATRICULACION	m2	16126.54



Solicitud N°: 2021 - 3071482
Fecha Impresión: 2021/07/21 10:42:16
Página 7 de 7

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	 INGENIERO GEOGRAFICO REG. CIP N° 17554 VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO N° 6681/RVCP/PERU
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	

ESCALA: 1/200

NOTAS

- DIMENSIONES Y ELEVACIONES EN METROS S.I.C.
 - SISTEMA COORDENADO DE REFERENCIA UTM - DATUM WGS84 - HUSO 17S
- Este es un documento electrónico emitido en el formato PDF. El plano está en formato A0.



Ministerio de Transportes y Comunicaciones
Viceministerio de Transportes
Provías Nacional

PROYECTO:
CARRETERA EMP. PE-1N (DV. HUANCABAMBA) - BUENOS AIRES - SALITRAL - CANCHAQUE - EMP. PE 3N HUANCABAMBA, TRAMO 71+600 - HUANCABAMBA

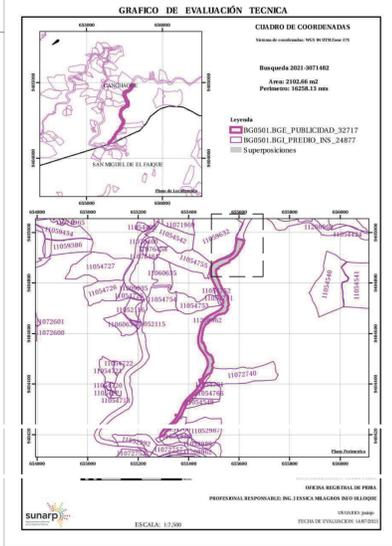
PLANO: DIAGNOSTICO	CODIGO: INMA-HUANC-02	N° PLANO
PROYECCION: WGS84	ESCALA: LA INDICADA	07
ZONA: 17 SUR	FECHA: JULIO 2021	



LEYENDA

DERECHO DE VÍA PROYECTADO	
EJE DE VÍA PROYECTADO	
BASE GRAFICA - SUNARP	
AREA A INMATRICULAR	
AREA CBC: 2021 - 3071482	

DESCRIPCION	UNIDAD	AREA
AREA CBC	m2	16258.13
INMATRICULACION	m2	16126.54



APELLIDOS Y NOMBRES/RAZON SOCIAL: -		
CONDICION: POSESIONARIO	TRAMO: -	FIRMA:
PARTIDA: SIN ANTECEDENTES REGISTRALES	LADO: DERECHO / IZQUIERDO	 LUIS FERNANDO ALVARADO LOZANDERO INGENIERO REGISTRADO Reg. DIP. N° 79204 VERIFICADOR CATASTRAL CODIGO N° 008078VCPZ8X
SECTOR: -	DEPARTAMENTO: PIURA	
TIPO DE PREDIO: -	PROVINCIA: HUANCABAMBA	
PROGRESIVA INICIAL: 84+035	DISTRITO: CANCHAQUE & SAN MIGUEL DE EL FAIQUE	
PROGRESIVA FINAL: 85+000	CENTRO URBANO/UNIDAD CATASTRAL:	



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

5. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INMATRICULAR

ÁREA PARA INMATRICULAR

PLANO: INMA-HUANC-02

DESCRIPCIÓN DE LINDEROS, COLINDANCIAS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS

	COLINDANCIA - INMA-HUANC-02	LONG. (m)
NORTE	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huacabamba (P147-P148)	31.28
SUR	Colinda con el Derecho de Vía de la Carretera EMP.PE-1NJ (DV. Huancabamba) - Buenos Aires - Salitral - Canchaque - EMP. PE 3N Huancabamba, Tramo 71+600 - Huacabamba (P318-P319)	13.84
ESTE	Colinda con Predios de Terceros (P148-P318)	1016.65
OESTE	Colinda con Predios de Terceros (P319-P147)	1042.38

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS

DATOS TECNICOS Y CUADROS DE COORDENADAS DEL ÁREA A INMATRICULAR					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	WGS84 - 17S	
				ESTE (X)	NORTE (Y)
P1	P1 - P2	0.79	170°3'0"	655210.4475	9404016.7207
P2	P2 - P3	1.46	155°18'19"	655210.3112	9404017.4978
P3	P3 - P4	3.83	179°59'60"	655209.4809	9404018.6993
P4	P4 - P5	6.78	195°29'15"	655207.3048	9404021.8485
P5	P5 - P6	9.24	282°45'39"	655205.0784	9404028.2571
P6	P6 - P7	1.95	179°33'45"	655214.2642	9404029.2869
P7	P7 - P8	0.76	180°0'0"	655216.1958	9404029.5184
P8	P8 - P9	1.03	126°5'45"	655216.9516	9404029.6090
P9	P9 - P10	0.54	175°22'40"	655217.4532	9404030.5042
P10	P10 - P11	2.99	58°31'60"	655217.6775	9404030.9932
P11	P11 - P12	9.37	180°23'37"	655214.7120	9404030.6382
P12	P12 - P13	0.64	198°59'29"	655205.4026	9404029.5885
P13	P13 - P14	9.39	254°22'19"	655204.7816	9404029.7268
P14	P14 - P15	31.44	223°10'32"	655204.2786	9404039.1048
P15	P15 - P16	12.55	201°20'35"	655224.5302	9404063.1496
P16	P16 - P17	2.60	188°15'28"	655235.5548	9404069.1483
P17	P17 - P18	0.83	180°0'0"	655237.9944	9404070.0505
P18	P18 - P19	5.26	128°47'37"	655238.7738	9404070.3387
P19	P19 - P20	5.51	177°55'1"	655240.4438	9404075.3296
P20	P20 - P21	5.72	184°29'43"	655242.0024	9404080.6196
P21	P21 - P22	5.97	174°42'22"	655244.0448	9404085.9647



INGENIERO GEÓGRAFO
Reg. CP N° 19334
CODIGO N° 008076VCPZRIX



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

P22	P22 - P23	7.21	142°22'45"	655245.6511	9404091.7108
P23	P23 - P24	5.99	206°40'26"	655242.9512	9404098.3924
P24	P24 - P25	7.87	211°45'4"	655243.4390	9404104.3621
P25	P25 - P26	6.58	140°31'46"	655248.1138	9404110.6978
P26	P26 - P27	6.61	172°8'24"	655247.7638	9404117.2684
P27	P27 - P28	6.53	169°47'52"	655246.5125	9404123.7616
P28	P28 - P29	6.27	177°2'23"	655244.1594	9404129.8562
P29	P29 - P30	6.00	170°32'12"	655241.6025	9404135.5800
P30	P30 - P31	7.54	138°13'38"	655238.2860	9404140.5841
P31	P31 - P32	5.30	215°54'41"	655230.9918	9404142.4967
P32	P32 - P33	5.14	176°36'23"	655227.6304	9404146.5896
P33	P33 - P34	5.04	178°24'2"	655224.1388	9404150.3616
P34	P34 - P35	4.98	196°30'31"	655220.6149	9404153.9614
P35	P35 - P36	4.05	189°20'44"	655218.2881	9404158.3597
P36	P36 - P37	4.98	192°33'20"	655217.0005	9404162.2001
P37	P37 - P38	3.21	207°58'16"	655216.4816	9404167.1549
P38	P38 - P39	3.60	121°44'2"	655217.6839	9404170.1320
P39	P39 - P40	4.11	188°19'7"	655215.5512	9404173.0380
P40	P40 - P41	3.93	183°31'57"	655213.6243	9404176.6688
P41	P41 - P42	3.89	182°21'4"	655211.9989	9404180.2481
P42	P42 - P43	3.89	185°56'46"	655210.5366	9404183.8542
P43	P43 - P44	3.12	184°45'12"	655209.4549	9404187.5954
P44	P44 - P45	5.78	99°45'2"	655208.8406	9404190.6495
P45	P45 - P46	4.33	265°20'52"	655203.0627	9404190.4859
P46	P46 - P47	4.33	183°26'57"	655202.5894	9404194.7901
P47	P47 - P48	4.40	179°33'43"	655202.3761	9404199.1121
P48	P48 - P49	4.52	185°3'26"	655202.1256	9404203.5037
P49	P49 - P50	4.63	184°21'49"	655202.2670	9404208.0212
P50	P50 - P51	4.73	185°28'5"	655202.7637	9404212.6252
P51	P51 - P52	4.86	175°32'14"	655203.7173	9404217.2603
P52	P52 - P53	4.98	178°46'33"	655204.3226	9404222.0776
P53	P53 - P54	5.00	185°41'3"	655204.8376	9404227.0289
P54	P54 - P55	5.00	180°4'3"	655205.8448	9404231.9260
P55	P55 - P56	4.94	181°52'54"	655206.8577	9404236.8214
P56	P56 - P57	4.85	184°15'25"	655208.0166	9404241.6218
P57	P57 - P58	4.75	182°4'40"	655209.5018	9404246.2400
P58	P58 - P59	4.64	183°23'14"	655211.1182	9404250.7035
P59	P59 - P60	4.51	184°53'28"	655212.9512	9404254.9612
P60	P60 - P61	4.37	184°15'37"	655215.0837	9404258.9409
P61	P61 - P62	5.80	223°8'35"	655217.4271	9404262.6271
P62	P62 - P63	3.95	147°32'23"	655223.0453	9404264.0708
P63	P63 - P64	3.89	177°42'50"	655225.7456	9404266.9537
P64	P64 - P65	3.89	184°0'42"	655228.2901	9404269.8972
P65	P65 - P66	3.92	183°21'37"	655231.0332	9404272.6544
P66	P66 - P67	4.10	183°12'37"	655233.9562	9404275.2666
P67	P67 - P68	4.29	184°11'9"	655237.1587	9404277.8209
P68	P68 - P69	4.49	179°41'9"	655240.6957	9404280.2419
P69	P69 - P70	4.68	182°23'32"	655244.3890	9404282.7996



LUIS FERNANDO PURIZAGA ZQUIERDO

Jirón Zorritos 1203 - Lima - Perú

Tel. (511) 615-7800

Esta es una copia auténtica imprimible de documento digital emitido en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013-PCM y la Ley N° 27934, Reg. CIP N° 7934-2011-Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal de verificación www.sbn.gob.pe ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: www.sbn.gob.pe. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 390432550K



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

P70	P70 - P71	4.85	181°34'5"	655248.3415	9404285.2995
P71	P71 - P72	6.48	144°56'6"	655252.5099	9404287.7788
P72	P72 - P73	5.01	215°28'7"	655255.1660	9404293.6914
P73	P73 - P74	5.00	182°11'10"	655259.4922	9404296.2235
P74	P74 - P75	5.01	181°6'12"	655263.9022	9404298.5836
P75	P75 - P76	5.16	182°48'18"	655268.3685	9404300.8642
P76	P76 - P77	6.59	210°15'47"	655273.0729	9404302.9830
P77	P77 - P78	5.78	145°30'11"	655279.6240	9404302.2925
P78	P78 - P79	7.30	203°10'29"	655284.7042	9404305.0485
P79	P79 - P80	6.78	145°10'10"	655291.9695	9404305.7231
P80	P80 - P81	7.14	171°32'4"	655297.1558	9404310.0959
P81	P81 - P82	7.20	170°11'20"	655301.8759	9404315.4500
P82	P82 - P83	8.16	139°35'11"	655305.6496	9404321.5871
P83	P83 - P84	8.41	219°46'58"	655304.3976	9404329.6507
P84	P84 - P85	4.00	158°4'23"	655308.7258	9404336.8663
P85	P85 - P86	8.57	156°2'1"	655309.3536	9404340.8167
P86	P86 - P87	6.43	191°57'57"	655307.1454	9404349.0944
P87	P87 - P88	6.18	170°41'42"	655306.8120	9404355.5191
P88	P88 - P89	6.99	203°15'21"	655305.4990	9404361.5535
P89	P89 - P90	5.78	146°12'45"	655306.8298	9404368.4128
P90	P90 - P91	5.40	177°28'39"	655304.5906	9404373.7377
P91	P91 - P92	6.20	143°53'19"	655302.2803	9404378.6187
P92	P92 - P93	5.00	213°30'35"	655296.8318	9404381.5842
P93	P93 - P94	5.01	177°13'45"	655294.4892	9404386.0025
P94	P94 - P95	5.02	179°21'40"	655291.9289	9404390.3143
P95	P95 - P96	1.93	146°9'19"	655289.3180	9404394.6014
P96	P96 - P97	36.80	219°6'38"	655287.5621	9404395.4132
P97	P97 - P98	2.14	217°50'1"	655271.3871	9404428.4664
P98	P98 - P99	5.01	145°20'52"	655271.8223	9404430.5573
P99	P99 - P100	5.00	177°59'57"	655269.8748	9404435.1690
P100	P100 - P101	5.00	179°29'47"	655267.7703	9404439.7039
P101	P101 - P102	4.94	183°0'37"	655265.6263	9404444.2194
P102	P102 - P103	4.70	182°54'44"	655263.7462	9404448.7834
P103	P103 - P104	4.41	179°41'34"	655262.1800	9404453.2120
P104	P104 - P105	4.13	183°54'57"	655260.6877	9404457.3610
P105	P105 - P106	3.84	184°1'57"	655259.5585	9404461.3336
P106	P106 - P107	3.54	186°32'14"	655258.7718	9404465.0879
P107	P107 - P108	3.31	182°56'2"	655258.4452	9404468.6101
P108	P108 - P109	3.30	186°27'17"	655258.3086	9404471.9187
P109	P109 - P110	3.30	193°32'13"	655258.5442	9404475.2134
P110	P110 - P111	3.26	186°18'56"	655259.5438	9404478.3592
P111	P111 - P112	7.92	229°46'57"	655260.8651	9404481.3348
P112	P112 - P113	5.21	123°13'45"	655268.4693	9404483.5546
P113	P113 - P114	4.09	212°8'36"	655269.9880	9404488.5361
P114	P114 - P115	3.63	187°41'32"	655273.0797	9404491.2143
P115	P115 - P116	3.99	185°52'42"	655276.1160	9404493.2019
P116	P116 - P117	14.05	181°30'5"	655279.6592	9404495.0332
P117	P117 - P118	5.00	182°48'12"	655292.3023	9404501.1531





"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

P166	P166 - P167	5.56	173°37'33"	655246.4218	9404503.6294
P167	P167 - P168	5.56	173°37'33"	655243.0946	9404499.1770
P168	P168 - P169	5.56	173°37'33"	655240.2823	9404494.3829
P169	P169 - P170	5.56	173°37'33"	655238.0196	9404489.3061
P170	P170 - P171	5.56	173°37'33"	655236.3346	9404484.0095
P171	P171 - P172	5.56	173°37'33"	655235.2480	9404478.5585
P172	P172 - P173	5.56	173°37'33"	655234.7733	9404473.0206
P173	P173 - P174	3.53	174°51'17"	655234.9163	9404467.4643
P174	P174 - P175	3.52	176°16'3"	655235.3230	9404463.9600
P175	P175 - P176	4.59	176°8'35"	655235.9560	9404460.4952
P176	P176 - P177	5.56	175°50'39"	655237.0819	9404456.0488
P177	P177 - P178	5.36	176°25'12"	655238.8330	9404450.7741
P178	P178 - P179	4.15	177°42'52"	655240.8374	9404445.7994
P179	P179 - P180	4.03	178°44'47"	655242.5408	9404442.0146
P180	P180 - P181	2.94	179°28'35"	655244.2729	9404438.3806
P181	P181 - P182	73.35	179°55'57"	655245.5615	9404435.7395
P182	P182 - P183	6.55	180°24'38"	655277.8030	9404369.8551
P183	P183 - P184	5.69	182°21'29"	655280.6413	9404363.9484
P184	P184 - P185	2.84	90°32'29"	655282.8933	9404358.7209
P185	P185 - P186	4.45	261°56'33"	655285.5150	9404359.8210
P186	P186 - P187	4.45	208°45'23"	655287.7930	9404356.0031
P187	P187 - P188	4.11	179°0'2"	655287.9533	9404351.5591
P188	P188 - P189	6.41	251°52'6"	655288.1733	9404347.4516
P189	P189 - P190	4.00	120°13'40"	655282.1944	9404345.1328
P190	P190 - P191	7.11	127°43'45"	655281.5666	9404341.1824
P191	P191 - P192	3.86	247°4'38"	655286.4376	9404336.0027
P192	P192 - P193	3.85	188°4'10"	655284.8789	9404332.4747
P193	P193 - P194	3.90	185°11'56"	655282.8415	9404329.2022
P194	P194 - P195	4.11	185°19'9"	655280.4875	9404326.0902
P195	P195 - P196	4.33	186°13'47"	655277.7119	9404323.0531
P196	P196 - P197	4.53	184°50'16"	655274.4617	9404320.1930
P197	P197 - P198	9.53	189°20'32"	655270.8224	9404317.4991
P198	P198 - P199	10.05	174°32'16"	655262.3416	9404313.1469
P199	P199 - P200	5.00	188°36'53"	655253.8793	9404307.7290
P200	P200 - P201	5.01	178°11'33"	655249.3108	9404305.6936
P201	P201 - P202	5.08	179°27'3"	655244.8031	9404303.5124
P202	P202 - P203	5.16	178°47'32"	655240.2538	9404301.2570
P203	P203 - P204	5.24	176°6'52"	655235.6811	9404298.8687
P204	P204 - P205	5.31	179°5'48"	655231.2126	9404296.1342
P205	P205 - P206	5.40	178°37'44"	655226.7269	9404293.2910
P206	P206 - P207	5.48	173°34'49"	655222.2360	9404290.2916
P207	P207 - P208	5.49	175°12'48"	655218.0514	9404286.7605
P208	P208 - P209	5.49	175°12'22"	655214.1678	9404282.8844
P209	P209 - P210	5.49	175°7'26"	655210.6214	9404278.6969
P210	P210 - P211	5.49	175°12'25"	655207.4438	9404274.2231
P211	P211 - P212	5.46	175°7'37"	655204.6514	9404269.4999
P212	P212 - P213	5.37	175°49'59"	655202.2835	9404264.5840
P213	P213 - P214	5.28	175°29'7"	655200.3092	9404259.5852



LUIS FERNANDO PURIZAGA IZQUIERDO
INGENIERO GEOGRAFICO
CÓDIGO PROFESIONAL 79934
VERIFICACION DE DATOS
CÓDIGO WEB: W020213

Jirón Zorritos 1203 - Lima - Perú
Tel. (511) 615-7800
www.bne.gob.pe

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico registrado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013- PCM y VERIFICACION DE DATOS Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: www.sbn.gob.pe ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: www.bne.gob.pe. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave:

390432550K



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

P214	P214 - P215	5.26	169°29'25"	655198.7588	9404254.5260
P215	P215 - P216	5.18	197°6'23"	655198.1603	9404249.2952
P216	P216 - P217	5.05	169°44'31"	655196.0817	9404244.5452
P217	P217 - P218	5.00	180°4'53"	655194.9136	9404239.6330
P218	P218 - P219	5.00	180°7'50"	655193.7502	9404234.7710
P219	P219 - P220	5.04	179°50'35"	655192.5757	9404229.9119
P220	P220 - P221	5.12	180°14'24"	655191.4040	9404225.0055
P221	P221 - P222	5.20	177°18'56"	655190.1937	9404220.0298
P222	P222 - P223	5.27	177°0'30"	655189.2036	9404214.9293
P223	P223 - P224	5.34	176°58'42"	655188.4705	9404209.7099
P224	P224 - P225	5.41	175°18'28"	655188.0073	9404204.3867
P225	P225 - P226	5.43	176°34'32"	655187.9807	9404198.9741
P226	P226 - P227	5.43	176°10'35"	655188.2786	9404193.5490
P227	P227 - P228	5.44	177°24'54"	655188.9376	9404188.1566
P228	P228 - P229	5.45	173°45'10"	655189.8410	9404182.7882
P229	P229 - P230	5.45	175°15'2"	655191.3244	9404177.5455
P230	P230 - P231	5.43	175°25'32"	655193.2369	9404172.4436
P231	P231 - P232	5.35	175°39'23"	655195.5417	9404167.5284
P232	P232 - P233	5.28	176°50'38"	655198.1757	9404162.8665
P233	P233 - P234	5.23	171°17'4"	655201.0206	9404158.4220
P234	P234 - P235	5.12	187°29'54"	655204.4759	9404154.4943
P235	P235 - P236	5.05	175°34'58"	655207.3270	9404150.2418
P236	P236 - P237	5.00	181°41'54"	655210.4557	9404146.2740
P237	P237 - P238	4.93	181°25'30"	655213.4336	9404142.2583
P238	P238 - P239	4.92	191°27'13"	655216.2715	9404138.2255
P239	P239 - P240	4.68	174°37'38"	655218.2466	9404133.7219
P240	P240 - P241	4.54	183°29'15"	655220.5214	9404129.6270
P241	P241 - P242	4.39	184°51'35"	655222.4810	9404125.5305
P242	P242 - P243	4.22	185°0'14"	655224.0319	9404121.4275
P243	P243 - P244	4.15	182°48'4"	655225.1735	9404117.3664
P244	P244 - P245	4.14	186°24'13"	655226.0993	9404113.3246
P245	P245 - P246	4.14	186°1'2"	655226.5679	9404109.2097
P246	P246 - P247	4.17	183°44'41"	655226.6025	9404105.0723
P247	P247 - P248	4.33	183°34'14"	655226.3651	9404100.9099
P248	P248 - P249	4.50	183°41'55"	655225.8498	9404096.6114
P249	P249 - P250	9.55	203°56'50"	655225.0266	9404092.1844
P250	P250 - P251	14.84	166°43'60"	655219.6225	9404084.3158
P251	P251 - P252	5.00	185°51'37"	655214.2526	9404070.4819
P252	P252 - P253	5.01	182°5'4"	655211.9753	9404066.0268
P253	P253 - P254	5.00	174°43'46"	655209.5318	9404061.6474
P254	P254 - P255	5.19	164°47'52"	655207.5076	9404057.0770
P255	P255 - P256	5.04	188°11'11"	655206.7231	9404051.9420
P256	P256 - P257	14.29	233°47'45"	655205.2594	9404047.1163
P257	P257 - P258	14.39	86°58'5"	655191.7735	9404042.3853
P258	P258 - P259	4.82	231°25'53"	655197.2491	9404029.0761
P259	P259 - P260	4.77	182°28'36"	655194.9080	9404024.8644
P260	P260 - P261	4.71	180°1'28"	655192.4143	9404020.8022
P261	P261 - P262	6.50	237°50'26"	655189.9475	9404016.7877

LUIS FERNANDO PURIZAGA IZQUIERDO
INGENIERO GEODATA
CÓDIGO PROFESIONAL 19934

Jirón Zorritos 1203 - Lima - Perú

Tel. (511) 615-7800

www.bvn.gov.pe



Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013-PC (VERIFICACIÓN DE AUTENTICIDAD) en su disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro Portal Web: <https://www.sbn.gov.pe> ingresando al ícono Verifica documento digital o también a través de la siguiente dirección web: <https://www.bvn.gov.pe>. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave: 390432550K



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

P262	P262 - P263	4.00	90°35'24"	655183.4475	9404016.7207
P263	P263 - P264	4.19	90°0'0"	655183.4475	9404012.7207
P264	P264 - P265	4.81	299°36'28"	655187.6364	9404012.7207
P265	P265 - P266	4.75	189°28'51"	655185.2588	9404008.5367
P266	P266 - P267	4.82	191°13'30"	655182.2666	9404004.8533
P267	P267 - P268	3.99	172°26'18"	655178.5605	9404001.7780
P268	P268 - P269	0.81	180°0'0"	655175.8546	9403998.8509
P269	P269 - P270	4.85	183°13'45"	655175.3019	9403998.2531
P270	P270 - P271	4.90	179°25'59"	655171.8159	9403994.8845
P271	P271 - P272	4.94	180°29'42"	655168.3287	9403991.4474
P272	P272 - P273	4.99	180°38'33"	655164.7772	9403988.0068
P273	P273 - P274	5.03	180°59'23"	655161.1554	9403984.5761
P274	P274 - P275	5.08	179°33'56"	655157.4450	9403981.1811
P275	P275 - P276	5.12	179°6'30"	655153.7266	9403977.7266
P276	P276 - P277	5.17	178°34'44"	655150.0292	9403974.1828
P277	P277 - P278	5.21	178°28'12"	655146.3882	9403970.5157
P278	P278 - P279	5.26	177°41'55"	655142.8144	9403966.7184
P279	P279 - P280	5.28	177°16'32"	655139.3648	9403962.7450
P280	P280 - P281	5.28	176°36'6"	655136.0970	9403958.5980
P281	P281 - P282	5.28	177°10'21"	655133.0806	9403954.2644
P282	P282 - P283	5.25	177°26'35"	655130.2826	9403949.7889
P283	P283 - P284	5.20	177°46'18"	655127.7021	9403945.2198
P284	P284 - P285	5.15	178°33'60"	655125.3230	9403940.5959
P285	P285 - P286	5.11	178°35'17"	655123.0806	9403935.9560
P286	P286 - P287	5.06	178°21'41"	655120.9723	9403931.3044
P287	P287 - P288	5.02	180°20'0"	655119.0156	9403926.6367
P288	P288 - P289	4.99	180°30'44"	655117.0498	9403922.0229
P289	P289 - P290	3.37	182°7'18"	655115.0525	9403917.4488
P290	P290 - P291	1.57	179°59'60"	655113.5889	9403914.4091
P291	P291 - P292	4.89	179°38'30"	655112.9062	9403912.9912
P292	P292 - P293	8.20	182°28'26"	655110.8127	9403908.5728
P293	P293 - P294	8.74	270°42'38"	655106.9864	9403901.3238
P294	P294 - P295	4.00	90°15'28"	655099.3044	9403905.5011
P295	P295 - P296	8.43	89°44'32"	655097.3778	9403901.9957
P296	P296 - P297	2.11	273°50'54"	655104.7875	9403897.9664
P297	P297 - P298	4.64	181°49'18"	655103.6585	9403896.1864
P298	P298 - P299	4.63	182°17'42"	655101.0484	9403892.3467
P299	P299 - P300	4.63	183°5'21"	655098.2945	9403888.6252
P300	P300 - P301	4.62	182°46'22"	655095.3460	9403885.0600
P301	P301 - P302	4.67	181°5'21"	655092.2297	9403881.6428
P302	P302 - P303	4.74	182°26'26"	655089.0178	9403878.2526
P303	P303 - P304	4.80	181°55'49"	655085.6162	9403874.9555
P304	P304 - P305	4.86	181°37'38"	655082.0573	9403871.7312
P305	P305 - P306	4.92	180°43'57"	655078.3612	9403868.5689
P306	P306 - P307	4.99	179°24'29"	655074.5784	9403865.4153
P307	P307 - P308	5.00	182°42'2"	655070.7826	9403862.1839
P308	P308 - P309	5.00	179°27'18"	655066.8283	9403859.1267
P309	P309 - P310	5.00	178°50'39"	655062.9030	9403856.0319



FERNANDO RUIZ GARCIA
INGENIERO GEODATA
Reg. CIP N° 79934

VERIFICADOR CATASTRAL
CODIGO N° 0080750220K

Jirón Zorritos 1203 - Lima - Perú

Teif. (511) 615-7800

www.bvn.gov.pe

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de nuestro portal web: <https://www.sbn.gov.pe> ingresando al ícono *Verifica documento digital* o también a través de la siguiente dirección web: <https://www.bvn.gov.pe>. En ambos casos deberás ingresar la siguiente clave:

390432550K



PERÚ

Ministerio de Transportes y Comunicaciones

Viceministerio de Transportes

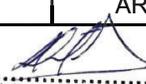
Provias Nacional

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

P358	P358 - P359	3.71	155°7'55"	655185.7662	9403990.0122
P359	P359 - P360	5.37	172°48'57"	655187.9650	9403993.0009
P360	P360 - P361	11.13	206°14'29"	655190.5798	9403997.6875
P361	P361 - P362	9.04	140°2'49"	655199.7424	9404004.0086
P362	P362 - P363	8.30	254°33'13"	655202.1497	9404012.7207
P363	P363 - P1	4.00	90°0'0"	655210.4475	9404012.7207

CUADRO DEL ÁREA A INSCRIBIRSE

DATOS DEL ÁREA A INSCRIBIRSE				
ENTIDAD PROPIETARIA Y/O DESCRIPCION	FICHA Y/O PARTIDA	ACTOS	ÁREA (Ha)	ÁREA (m2)
Área del Predio Matriz	-	INMATRICULACIÓN	1.6127	16126.54
Area a Independizarse a favor del Estado Peruano - Ministerio de Transporte y Comunicaciones, representado por PROVIAS NACIONAL		INDEPENDIZACIÓN	0.0000	0.00
		ÁREA REMANENTE	0.0000	0.00


 LUIS FERNANDO PURIZAGA IZQUIERDO
 INGENIERO GEOGRAFO
 Reg. CIP N°79934
 VERIFICADOR CATASTRAL
 CODIGO N° 008076VCPZRIX

LIMA, JULIO DEL 2021

