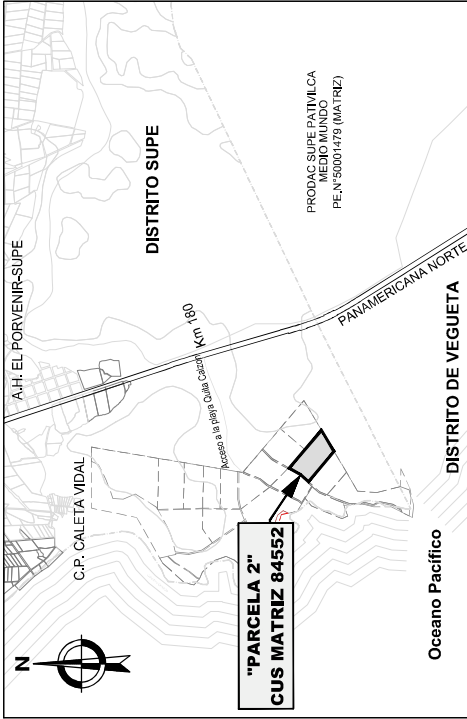
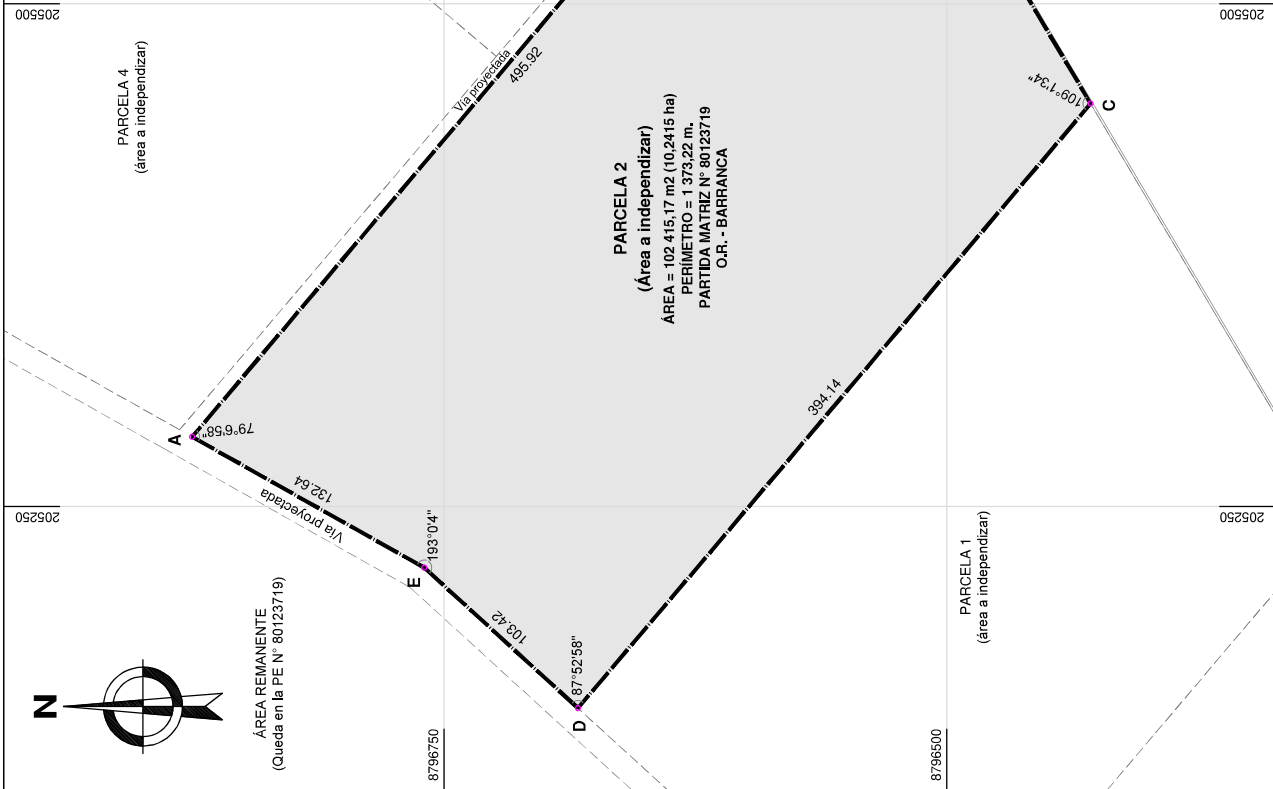


| CUADRO DE ÁREAS                                     |  |                        |          |
|-----------------------------------------------------|--|------------------------|----------|
| DESCRIPCIÓN                                         |  | ÁREA<br>m <sup>2</sup> | ha       |
| ÁREA MATRIZ<br>(INSCRITO EN LA PE N° 80123719)      |  | 2,450,029.06           | 245.0029 |
| PARCELA 1 (ÁREA A INDEPENDIZAR)                     |  | 80,455.16              | 8.0455   |
| PARCELA 2 (ÁREA A INDEPENDIZAR)                     |  | 102,415.17             | 10.2415  |
| PARCELA 3 (ÁREA A INDEPENDIZAR)                     |  | 98,362.71              | 9.8363   |
| PARCELA 4 (ÁREA A INDEPENDIZAR)                     |  | 84,090.94              | 8.4091   |
| PARCELA 20 (ÁREA A INDEPENDIZAR)                    |  | 132,189.42             | 13.2189  |
| REMANENTE 1 (ÁREA A INDEPENDIZAR)                   |  | 16,083.20              | 1.6083   |
| ÁREA REMANENTE<br>(QUEDA EN LA PARTIDA N° 80123719) |  | 1,936,432.46           | 193.6432 |



Escala 1:50,000

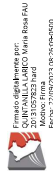
Plano de ubicación

| CUADRO DE DATOS TÉCNICOS |      |           |              |               |              |              |              |
|--------------------------|------|-----------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| VERTICE                  | LADO | DISTANCIA | ANG. INTERNO | DATUM: PSAD56 | ZONA: 18S    | DATUM: WGS84 | ZONA: 18S    |
| A                        | A-B  | 495.92    | 79°6'58"     | 205284.6506   | 8796875.2444 | 205055.5332  | 8796507.2350 |
| B                        | B-C  | 247.10    | 70°58'26"    | 205662.8567   | 8796554.4738 | 205433.7393  | 8796186.4644 |
| C                        | C-D  | 394.14    | 109°1'34"    | 205450.3264   | 8796428.4256 | 205221.2090  | 8796060.4161 |
| D                        | D-E  | 103.42    | 87°52'58"    | 205149.7398   | 8796683.3642 | 204920.6224  | 8796315.3548 |
| E                        | E-A  | 132.64    | 193°0'4"     | 205219.5008   | 8796759.7095 | 204990.3834  | 8796391.7000 |
| TOTAL                    |      | 1373.22   | 540°0'0"     |               |              |              |              |

Suma de ángulos (real) = 540°0'0"

Error acumulado = 00°0'0"

\* Para la transformación de las coordenadas desde el Datum PSAD56 al Datum WGS84 (Zona 18S), se ha utilizado la herramienta de conversión proporcionada por el software ARCGIS 10.8.1, teniendo en cuenta el parámetro de conversión "1".



MARIA R. QUINTANILLA LAMICO  
ARQUITECTA  
C.A.P. 4019

SBA  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES  
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO

|                                                                                                                                       |  |                                                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|--|
| EXPEDIENTE N°:<br>625-2023/SBNSDDI                                                                                                    |  | CUS matriz N°:<br>84552                          |  |
| ÁREA:<br>102,415.17 m <sup>2</sup><br>10.2415 ha                                                                                      |  | ZONA:<br>18 SUR<br>PSAD56                        |  |
| ESCALA:<br>Indicada                                                                                                                   |  | FECHA:<br>22/09/2023                             |  |
| LÁMINA:<br>L - 01                                                                                                                     |  |                                                  |  |
| PERIMETRICO - UBICACION                                                                                                               |  | PARCELA 2                                        |  |
| DISTRITO:<br>SUPE                                                                                                                     |  | PROVINCIA:<br>BARRANCA                           |  |
| DEPARTAMENTO:<br>LIMA                                                                                                                 |  | PLANO N°:<br>2307-2023/SBN-DGPE-SDDI             |  |
| DIRECCIÓN:<br>UBICADO EN LA PLAYA QUITA CALZON AL SUR DEL CENTRO POBLADO CALETA VIDAL A LA ALTURA DEL KM 180 DE LA PANAMERICANA NORTE |  | ELABORADO POR:<br>BACH. ING. ANGEL HUMANO TORRES |  |
| SUBDIRECTOR:<br>ABG. CARLOS REATEGUI SANCHEZ                                                                                          |  |                                                  |  |

DATUM PSAD56 ZONA 18 SUR  
Escala 1/2,500

PLANO PERIMÉTRICO

Esta es una copia auténtica imprimible de documento electrónico archivado en la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de DS.070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad puede ser contrastada a través de la siguiente dirección web: <https://app.sbn.gob.pe/verifica> e ingresando la siguiente clave: 71761891C9